Заказчик: КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области

Форма 2

Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"

Договор о государственных закупках работ №191 от "29" мая 2017 года

АКТ №1

приемки выполненных работ от 12 июля 2017 года

Капитальный ремонт жилого корпуса №3 и корпуса №5

Основание: Рабочий проект , чертежи АС, дефектный акт

Составлена в текущих ценах на 1 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Ремонт фасада							
	1.1 Ремонт фасада основного здания							
1	**11-080701-0102**	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка**	м2 вертикальной проекции	**287**	**505,61**	**145 109**		**50,8** / **45 178**
13	**11-150108-1802**	**Фасад здания Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	м2	**93,555**	**1701,38**	**159 173**		**54,8** / **45 572**
14	**11-150108-1808**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка профлистом**	м2	**93,555**	**584,02**	**54 638**		**54,8** / **12 900**
16	**11-150108-1902**	**Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием Устройство;**	м	**32,5**	**1234,89**	**40 134**		**54,8** / **5 049**
	1.2 Ремонт фасада тамбура							

41 11-150108-1902	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием . Устройство	м	0,7	1234,29	864	54,8
						109
42 11-150108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием . Устройство	м	0,35	1805,71	632	54,8
						54
	Итого прямые затраты по разделу 1		**400 549**			
	Накладные расходы I уровня, тенге		108 861			
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге		509 411			
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге		18 339			
	Итого, тенге		527 750			
	Сметная прибыль (8 %), тенге		42 220			
	Итого по разделу на подряд, тенге		**569 970**			
Раздел 3 Кровля тамбура						
3.1 Демонтажные работы						
65 12-080101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	26,78	161,84	4 334	59,1
						2 541
66 12-080101-0206	Кровли из досок сплошного настила (фронтон). Разборка покрытий	м2 кровли	10,6	114,53	1 214	59,1
						687
67 12-080101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2 кровли	26,78	98,43	2 636	59,1
						1 415
68 12-080101-0103	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен	м2 кровли	26,78	168	4 499	59,1
						2 528
69 11-100102-0205	Стены. Разборка карнизов и ветровой доски Общие положения т ч п 3.17т2 к=0,8: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой п	4,635	817,04	3 787	59,8
						2 244
70 12-080101-0206	Кровли из досок сплошного настила (фронтон). Разборка покрытий	м2 кровли	10,6	114,53	1 214	59,1
						687
3.2 Монтажные работы						
71 11-100102-0401	Элементы каркаса из брусьев.(стойки) Установка	м3 древесины в конструкции	0,049	53510,2	2 622	59,8

						464
72 11-100105-0101	Стропила, кобылка , мауэрлат. Установка	м3 древесины в конструкции	0,346	55349,71	19 151	59,8
						3 205
73 12-080101-1402	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	26,78	350,22	9 379	59,1
						1 815
74 11-100102-0205	Стены. Устройство карнизов (карнизная доска, ветровая доска)	вычетом проемов) и развернутой п	4,635	2219,85	10 289	59,8
						2 804
75 12-080101-1401	Обрешетка сплошная из досок.(фронтон) Устройство	м2	10,6	513,49	5 443	59,1
						1 071
76 11-100115-0101	Конструкции деревянные , стропил, мауэрлатов, кобылки. Огнезащита	м3 древесины в конструкции	0,346	5670,52	1 962	59,8
						118
77 11-100115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	м2 обработанной поверхности	26,78	197,39	5 286	59,8
						346
78 11-100115-0102	Конструкции деревянные каркасов, карнизная доска, ветровая доска . Огнезащита	м3 древесины в конструкции	0,124	6443,55	799	59,8
						102
79 11-100115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам (фронтон). Огнезащита	м2 обработанной поверхности	10,6	197,36	2 092	59,8
						137
80 11-120101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. 0,7 Устройство	м2 кровли	26,78	1872,82	50 154	56,4
						6 387
81 11-120101-0410	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м примыканий	5,15	390,68	2 012	56,4
						879
82 21-100103-0508	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,7 мм ГОСТ 24045-2010	м2	4,12	1213,4	4 999	–
	Итого прямые затраты по разделу 3		131 872			
	Накладные расходы I уровня, тенге		28 035			

	Итого с накладными расходами I уровня, тенге		159 907			
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге		5 757			
	Итого, тенге		165 664			
	Сметная прибыль (8 %), тенге		13 253			
	Итого по разделу на подряд, тенге		**178 917**			
Раздел 5 Окна						
5.1 Демонтажные работы						
93 11-460401-1101	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. РазборкаК=24,000;**	м2	**44,16**	**1049,91**	46 364	**50,8**
						22 547
94 11-150204-0101	**Откосы плоские оконные и дверные.шириной 440 мм, шт 24 Штукатурка поверхностей по бетону и камню ДемонтажК=24,000; Общие положения т ч п 3.17 т1 к=0,8: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;**	м2 оштукатуриваемой поверхности	**45,936**	**1120,58**	51 475	**54,8**
						27 908
5.2 Монтажные работы						
95 11-100501-0105	**Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых шт 24К=24,000;**	м2 проемов	**41,6**	**2110,12**	87 781	**59,8**
						21 288
96 21-090201-0402	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные-импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99К=24,000;**	м2	**41,6**	**15212,02**	632 820	**–**
97 11-100106-0802	**Доски подоконные. Установка в каменных стенах. Высота проема до 2 мК=24,000;**	м2 проемов	**43,6**	**750,25**	32 711	**59,8**
						11 109
	Итого прямые затраты по разделу 5		**851 151**			
	Накладные расходы I уровня, тенге		82 852			
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге		934 003			
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге		33 624			
	Итого, тенге		967 627			
	Сметная прибыль (8 %), тенге		77 410			
	Итого по разделу на подряд, тенге		**1 045 037**			
Раздел 2 Добавить в смету						
1 11-150108-1802	**Фасад здания . Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	м2	**100**	**1701,38**	170 138	**54,8**

						48 711
2 11-150108-1808	Фасад здания . Облицовка профлистом	м2	100	584,02	58 402	54,8
						13 789
3 11-150108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	50	1805,71	90 286	54,8
						7 748
4 21-050109-0211	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм СТ РК EN 508-1-2012К=1,100; (336м2 площади)	м2	212,91	1691,98	360 240	–
14 21-090205-0110	Доски подоконные из ПХВ профилей шириной 600мм	м	21,0121	1 967,60	41 343	

Итого прямые затраты по разделу добавить	**720 409**
Накладные расходы I уровня, тенге	70 248
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	790 657
Накладные расходы II уровня 3,6 %), тенге	28 464
Сметная прибыль (8 %), тенге	65 530
Итого по разделу добавить, тенге	**884 650**

Итого прямые затраты по смете	**2 103 982**
Накладные расходы I уровня, тенге	289 995
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 393 977
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	86 183
Итого, тенге	2 480 160
Сметная прибыль (8 %), тенге	198 412
Итого по смете на подряд, тенге	**2 678 571**
НДС 12%	**321 429**
Итого с учетом НДС 12%	**3 000 000**

Директор КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области _____ Абашев Н.О.

_____ Сулейменов Е.К.

Эксперт :

_____ Любушкин Г.

Директор ТОО "НВС - Строитель"

Заказчик: КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области

Форма 2

Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"

Договор о государственных закупках работ №191 от "29" мая 2017 года

АКТ №2

приемки выполненных работ от 14 августа 2017 года

Капитальный ремонт жилого корпуса №3 и корпуса №5

Основание: Рабочий проект , чертежи АС, дефектный акт

Составлена в текущих ценах на 1 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Ремонт фасада							
	1.1 Ремонт фасада основного здания							
1	**11-080701-0102**	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка**	**м2 вертикальной проекции**	**372,42**	**505,61**	**188 298**		**50,8** / **58 625**
	1.2 Ремонт фасада тамбура							
31	**11-150108-1802**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	**м2**	**36,67**	**1701,39**	**62 390**		**54,8** / **17 863**
32	**11-150108-1808**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка металлосайдингом на металлическом каркасе**	**м2**	**36,67**	**584,02**	**21 416**		**54,8** / **5 056**
	1.3 Отмостка							
44	**11-060101-0101**	**Подготовка бетонная. Устройство**	**м3**	**17,862**	**18988,3**	**339 169**		**48,5** / **8 865**
45	**11-270201-1001**	**Камни бортовые бетонные.сечением 100.20.8 Установка при цементно-бетонных покрытиях**	**бортового камня**	**119**	**1193,3**	**142 003**		**60,3** / **35 399**
46	**21-040508-0113**	**Камни бетонные бортовые БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91**	**шт.**	**119**	**795,64**	**94 681**		**–**
	Раздел 2 Общестроительные работы							
	2.2 Вход в подвал							

50	12-080101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	9,7	161,86	1 570	59,1
							921
51	12-080101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2 кровли	9,7	98,35	954	59,1
							512
52	12-080101-0103	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен	м2 кровли	9,7	167,94	1 629	59,1
							915
53	11-100102-0205	Стены. Разборка карнизов и ветровой доски Общие положения т ч п 3.17т2 к=0,8: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	за вычетом проемов) и разверну	1,62	816,67	1 323	59,8
							784
54	11-070501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка	шт. сборных конструкций	124	1105,1	137 032	62,1
							41 529
55	21-041201-9907	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	1,74	13876,99	24 146	–
	Раздел 2 Добавить в смету						
1	11-150108-1802	Фасад здания . Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля	м2	60,1	1701,38	102 261	54,8
							29 278
2	11-150108-1808	Фасад здания . Облицовка профлистом	м2	60,1	584,02	35 102	54,8
							8 288
3	11-150108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	55	1805,71	99 314	54,8
							8 523
4	21-050109-0211	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм СТ РК EN 508-1-2012К=1,100; (336м2 площади)	м2	106,45	1691,98	180 115	–
11	11-150108-1504	Стены с оконным проемом. Облицовка откосов пластиком (прим)	м2	58	828,12	48 031	54,8
							16 873
12	21-130816-3505	Пластики бумажнослоистые с одной декоративной стороной, толщина 2мм К=1,2	1000м2	0,0696	2 682 201,18	186 681	
13	99-000003-0201	Пена монтажная для герметизации стыков в баллонах (для гермитизации откосов и подоконников)	шт.	13	1520,00	19 760	
14	21-090205-0110	Доски подоконные из ПХВ профилей шириной 600мм	м	12,6879	1 967,60	24 965	
15	11-150108-1808	Фасад здания . Облицовка профлистом (демонтаж и монтаж по цоколю коричневого профлиста высотой 1м)	м2	64	584,02	37 377	54,8

						8 825
16 99-090205-0110	Дверь металлическая утепленная	шт	2	98 000,00	196 000	
17 11-100501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м2 проемов	2,6	2596,54	6751	59,8
						1652
18 21-090201-0301	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	2,6	14724,04	38283	–

Итого прямые затраты по смете	**1 989 251**
Накладные расходы I уровня, тенге	243 906
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 233 157
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	80 394
Итого, тенге	2 313 551
Сметная прибыль (8 %), тенге	185 083
Итого по смете на подряд, тенге	**2 498 634**
Резерв средств заказчика 2%	**179 938**
Итого с учетом резерва средств заказчика	**2 678 571**
НДС 12%	**321 429**
Итого с учетом НДС 12%	**3 000 000**

Директор КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области _____ Абашев Н.О.

Эксперт : _____ Сулейменов Е.К.

Директор ТОО "НВС - Строитель" _____ Любушкин Г.

Заказчик: КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области

Форма 2

Подрядчик: ТОО "НВС - Строитель"

Договор о государственных закупках работ №191 от "29" мая 2017 года

АКТ №3

приемки выполненных работ от 29 августа 2017 года

Капитальный ремонт жилого корпуса №3 и корпуса №5 КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Ремонт фасада							
	1.1 Ремонт фасада основного здания							
22	**11-150204-0102**	**Откосы криволинейные оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню**	м2 оштукатуриваемой поверхности	**1,675**	**3620,9**	**6 065**		**54,8** / **2 684**
23	**12-120104-0601**	**Штукатурка цементная. Протравка нейтрализующим раствором**	м2	**1,675**	**27,46**	**46**		**59,1** / **27**
24	**22-040101-9909**	**Грунтовка глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 51693-2003**	т	**0,00017**	**75726,77**	**13**		**–**
25	**11-150203-0506**	**Откосы криволинейные оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 2 мм**	м2 оштукатуриваемой поверхности	**1,675**	**716,42**	**1 200**		**54,8** / **451**
26	**11-150402-0402**	**Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, кремнийорганическая**	м2 окрашиваемой поверхности	**1,675**	**560**	**938**		**54,8** / **64**
	1.2 Ремонт фасада тамбура							
38	**11-150108-1802**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	м2	**12,645**	**1701,38**	**21 514**		**54,8** / **6 160**

39	11-150108-1808	Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка профлистом на металлическом каркасе	м2	12,645	584,03	7 385	54,8
							1 744
43	11-150108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	1,275	1806,27	2 303	54,8
							198
	Раздел 2 Общестроительные работы						
	2.1 Усиление колонн						
47	11-460101-0402	Элементы конструктивные стен кирпичных. Усиление стальными обоймами (колонн шт 4)К=4,000;	т	0,32	272681,25	87 258	50,8
							21 329
48	11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	16,532	55,95	925	54,2
							233
49	11-130301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115К=2,000;	м2	33,064	40,86	1 351	54,2
							289
	2.2 Вход в подвал						
50	12-080101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	9,7	161,86	1 570	59,1
							921
56	11-100105-0101	Стропила.,кобылка , мауэрлат Установка	м3 древесины в конструкции	0,163	55343,56	9 021	59,8
							1 509
57	12-080101-1402	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	11,54	350,17	4 041	59,1
							782
58	11-100102-0205	Стены. Устройство карнизов (карнизная доска, ветровая доска)	вычетом проемов) и развернутой п	1,62	2218,52	3 594	59,8
							980
59	11-100115-0101	Конструкции деревянные , стропил, мауэрлатов, кобылки. Огнезащита	м3 древесины в конструкции	0,163	5668,71	924	59,8
							56
60	11-100115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	м2 обработанной поверхности	11,54	197,4	2 278	59,8
							150
61	11-100115-0102	Конструкции деревянные каркасов, карнизная доска, ветровая доска . Огнезащита	м3 древесины в конструкции	0,043	6441,86	277	59,8

62 11-120101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. НС-35-1000-0,7 Устройство	м2 кровли	11,54	1872,88	21 613	35 56,4
63 11-120101-0410	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м примыканий	4,85	390,72	1 895	2 752 56,4
64 21-100103-0508	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,7 мм ГОСТ 24045-2010	м2	3,88	1213,4	4 708	828 –
Раздел 3 Кровля тамбура						
83 11-160801-0104	Воронки сливные диаметром до 150 мм. Установка	воронка	1	1159	1 159	60,4
84 29-030102-0002(пл)Прайс-	Воронка водосточная диам 100 мм	шт	1	848	848	605 –
85 12-080101-1901	Трубы водосточные. Навеска с подмостей	м труб	2,1	884,76	1 858	59,1
86 11-120101-0902	Желоба подвесные. Устройство	м желобов	5,15	1294,37	6 666	300 56,4
Раздел 4 Кровля						
4.1 Демонтажные работы						574
87 11-100102-0401	Элементы каркаса из брусьев (накладки коньковой). Разборка Общие положения т ч п3,17т2 к=0,8: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кзкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	м3 древесины в конструкции	0,25	12992	3 248	59,8
4.2 Монтажные работы						1 895
88 11-160801-0104	Воронки сливные диаметром до 150 мм. Установка	воронка	1	1158,5	1 159	60,4
89 29-030102-0002(пл)Прайс-	Воронка водосточная диам 100 мм	шт	1	848	848	604 –
91 11-120101-0902	Желоба подвесные диам 125 мм. Устройство	м желобов	1	1294,37	1 294	56,4
92 11-120101-1001	Покрытия мелкие (конёк) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	58	1717,47	99 613	111 56,4
Раздел 5 Окна						
103 11-150405-0103	Стены. Окраска по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	20	493,1	9 862	22 400 54,8
Раздел 2 Добавить в смету						3 171

1 11-150108-1802	Фасад здания . Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля	м2	76,9	1701,38	130 836	54,8
						37 459
2 11-150108-1808	Фасад здания . Облицовка профлистом	м2	76,9	584,02	44 911	54,8
						10 603
3 11-150108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	5	1805,71	9 029	54,8
						775
4 21-050109-0211	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм СТ РК EN 508-1-2012К=1,100; (336м2 площади)	м2	83,24	1691,98	140 840	–
5 11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	26,00	6400,38	166 410	60,9
						42 091
6 11-110101-0201	Слои подстилающие песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3 подстилающего слоя	28,68	4460,28	127 915	60,9
						39 924
7 11-110101-2501	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2 покрытия	286,8	813,07	233 177	60,9
						128 239
8 29-100000-1200(пл)	Брусчатка "Краковский"К=1,020;	м2	292,5	2500	731 306	–
9 11-270201-1001	Камни бортовые бетонные.сечением 100.20.8 Установка при цементно-бетонных покрытиях	бортового камня	160,0	1193,3	190 928	60,3
						47 595
10 21-040508-0113	Камни бетонные бортовые БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	шт.	160,0	795,64	127 302	–
19 11-060101-0101	Фундаменты под колонны. Устройство	м3	2,26	18988,3	42 867	48,5
						1 120
20 11-080101-0302	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 1 слой	м2 поверхности	0,5	1094	547	50,8
						27
21 11-080201-0303	Столбы прямоугольные. Кладка из кирпича	м3 кладки	1,3	9709,23	12 622	50,8
						3 686
22 21-030102-0604	Кирпич силикатный неокрашенный, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 379-2015	1000шт.	0,4	61269,63	24 508	–

23 11-090501-0601	**Настил стальной профилированный. Резка**	м реза	**64**	**261,5**	**16 736**	**60,9**
						9 945

	Итого прямые затраты по разделу добавить	**1 999 934**
	Накладные расходы I уровня, тенге	318 213
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 318 146
	Накладные расходы II уровня 3,6 %), тенге	83 453
	Сметная прибыль (8 %), тенге	192 128
	Итого по разделу добавить, тенге	**2 593 728**

	Итого прямые затраты по смете	**2 305 408**
	Накладные расходы I уровня, тенге	389 063
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 694 470
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	97 001
	Итого, тенге	2 791 471
	Сметная прибыль (8 %), тенге	223 318
	Итого по смете на подряд, тенге	**3 014 789**
	НДС 12%	**361 775**
	Итого с учетом НДС 12%	**3 376 563,84**

Директор КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области _____ Абашев Н.О.

Эксперт : _____ Сулейменов Е.К.

Диреткор ТОО "НВС - Строитель" _____ Любушкин Г.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» августа 2017 г.

Заказчик КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области, село Госплемстанция, ул.Октябрьская, 28А

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» августа 2017 года ТОО«НВС-Строитель», г.Павлодар ул.Торайгырова 56-44 в лице директора Любушкина Г.С.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «29» августа 2017 года, ТОО «Инж Строй Павлодар» в лице эксперта Сулейменова Е.К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «29» августа 2017 года, ТОО «Ирге Тас-ПВ» автор проекта Сембаева Б.Д. _____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Капитальный ремонт жилого корпуса №3 и корпуса №5 КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, Павлодарский район, село Госплемстанция, ул.Октябрьская, 28А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Ирге Тас-ПВ» Капитальный ремонт жилого корпуса №3 и корпуса №5 КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) директором КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области Абашевым Н.О.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «01» июня 2017 года

месяц, год

окончание работ «29» августа 2017 года

месяц, год

при продолжительности строительства, 3 месяца:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца:

фактически, месяц: 3 месяца:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Произведена смена окон на ПВХ, установка откосов ПВХ, облицовка фасада профлистом, устройство колон, заливка отмостки, смена кровли, монтаж брусчатки, выравнивание и окраска стен.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 9 376 563,84 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9 376 563,84 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 9 376 563,84 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Капитальный ремонт жилого корпуса №3 и корпуса №5 КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области по адресу Павлодарская область, Павлодарский район, село Госплемстанция, ул.Октябрьская, 28А принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Директор КГУ "Областной психоневрологический центр оказания специальных социальных услуг" управления координации занятости и социальных программ Павлодарской области _____ Абашев Н.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____ Сулейменов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _____ Сембаев Б.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «НВС-Строитель» _____Любушкин Г.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
індетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «31» тамыз

Тапсырыс беруші Павлодар облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасының «Арнаулы әлеуметтік қызметтер көрсетудің облыстық психоневрологиялық орталығы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Госплемстанция аулы, Октябрьская көшесі, 28А үі

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2017 жылғы «29» тамыз «НВС-Строитель» ЖШС Павлодар қаласы Торагыров көшесі, 56 директор тұлғасында Любушкин Г.С.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2017 жылғы «29» тамыз «Инж Строй Павлодар» ЖШС экспер тұлғасында Сулейменов Е.К.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2017 жылғы «29» тамыз «Ирге Тас-ПВ» ЖШС жобаның авторы Сембаев Б.Д. _____

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: №3 және №5 тұрғын корпустарда күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу, мекенжайы бойынша Госплемстанция аулы, Октябрьская көшесі, 28А үі

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

_____

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___жылғы "___"_____№_____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) №3 және №5 тұрғын корпустарда күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу, «Ирге Тас-ПВ» ЖШС

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

Директор Абашев Н.О.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2017 жылғы «01» маусым

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2017 жылғы «29» тамыз

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 3 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: терезелерді ауыстыру, көлбеу орнату, қасбетті жөндеу, колондарды құру, төсенішті құйып жасау, шатырын және тас төсеуіш жөндеу, қабырғаны бояу, тегістеу.
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 9 376 563,84 теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 9 376 563,84 теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 9 376 563,84 теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

№3 және №5 тұрғын корпустарда күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу, мекенжайы бойынша Госплемстанция аулы, Октябрьская көшесі, 28А үі пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші
Павлодар облысының жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасының «Арнаулы әлеуметтік қызметтер көрсетудің облыстық психоневрологиялық орталығы» КММ директоры _____ Абашев Н.О.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Техникалық қадағалау _____ Сулейменов Е.К.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Авторлық қадағалау _____ Сембаев Б.Д.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Мердігер (бас мердігер)
ЖШС «НВС-Строитель» директоры _____ Любушкин Г.С.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.