Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 72 (38кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за май 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед. тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,337077	55620,00	--	18748	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	8,8888875	52400,00	--	465778	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,60356	51000,00	--	540782	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,659252	50900,00	--	84456	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3435345	48300,00	--	306393	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Усиление отверстий ОВ 1шт, ВК 4шт								
41	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по бетону стен	171,958	245,44	3,82	42205	657	7871	0,21	36
		м2		37,35	1,44	6423	248	118	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2858531	49870			1448
			Тенге			240356	18840			92
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2858531				
		Материалы -	Тенге			321931				
		Всего заработная плата -	Тенге				259195			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			1490566				
		Местные материалы -	Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			273022				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							137
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				40953			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			187893				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			3319446				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1676
		Сметная заработная плата -	Тенге				300149			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3319446				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1676
		Сметная заработная плата -	Тенге				300149			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	90,4	10369,97	241,10	937445	21795	130380	8,06	729
		м3		1282,50	91,08	115938	8234	105	0,44	40
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,3617	55620,00	--	20118	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,64432	53600,00	--	34536	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	11,4389	52400,00	--	599398	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,1384	51000,00	--	7058	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,033	93997,62	304,24	3102	10	1150	198,00	7
		1т		33075,00	114,75	1091	4	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1601657	21805			735
			Тенге			117029	8237			40
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1601657				
	Материалы -		Тенге			327242				
	Всего заработная плата -		Тенге				125267			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			661110				
	Местные материалы -		Тенге			474470				
		Накладные расходы -	Тенге			131530				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							66
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19730			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			103991				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1837179				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							841
		Сметная заработная плата -	Тенге				144996			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1837179				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							841
		Сметная заработная плата -	Тенге				144996			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4460188	71675			2183
			Тенге			357385	27077			132
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4460188				
	Материалы -		Тенге			649172				
	Всего заработная плата -		Тенге				384462			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2151676				
	Местные материалы -		Тенге			1230279				
		Накладные расходы -	Тенге			404553				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							202
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				60683			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			291884				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5156625				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2517
		Сметная заработная плата -	Тенге				445145			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5156625				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2517
		Сметная заработная плата -	Тенге				445145			

Итого	5 156 625
Временные здания и сооружения (1,1%)	56 723
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	56 304
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	52 133
На оплату доп.отпусков (0,4%)	20 853
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	5 342 639
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	13 663 368
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	13 936 635
Всего по акту с учетом НДС 12%	15 609 032

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.)

Байтерек девелопмент

_____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент"

_____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмостроизащита"

_____ Лим В.В. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ"

АГС-ПЛАСТ

_____ Жакпанов У.Т. _____2017 года

Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 72 (38кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за июнь 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,337077	55620,00	--	18748	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	8,89126	52400,00	--	465902	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,60356	51000,00	--	540782	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,659252	50900,00	--	84456	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3435345	48300,00	--	306393	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2816450	49213			1411
			Тенге			233933	18592			91
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2816450				
	Материалы -		Тенге			286805				
	Всего заработная плата -		Тенге				252525			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1490690				
	Местные материалы -		Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			265151				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							133
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39773			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			184896				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3266497				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3266497				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	90,4	10369,97	241,10	937445	21795	130380	8,06	729
		м3		1282,50	91,08	115938	8234	105	0,44	40
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,3617	55620,00	--	20118	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,64432	53600,00	--	34536	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	11,4389	52400,00	--	599398	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,1384	51000,00	--	7058	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1598555	21795			729
			Тенге			115938	8234			40
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1598555				
	Материалы -		Тенге			325241				
	Всего заработная плата -		Тенге				124172			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			661110				
	Местные материалы -		Тенге			474470				
		Накладные расходы -	Тенге			130380				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							65
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19557			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			103736				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1832672				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							834
		Сметная заработная плата -	Тенге				143729			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1832672				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							834
		Сметная заработная плата -	Тенге				143729			
		РАЗДЕЛ 3.Двери								
32	Е0110-93-1 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах площадью проема до 3 м2 /поз.6/	30,50355	11347,28	20,21	346132	617	8128	1,29	39
		м2	215,16	6,88	6563	210	120	0,03	1	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			346132	617			39
			Тенге			6563	210			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			346132				
	Материалы -		Тенге			338953				
	Всего заработная плата -		Тенге				6773			
		Накладные расходы -	Тенге			8128				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				1219			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			21256				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге			375516				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							44
		Сметная заработная плата -	Тенге				7992			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3			Тенге			375516				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							44
		Сметная заработная плата -	Тенге				7992			
					РАЗДЕЛ 4.Окна					
					Окна					
53	Е0110-91-6 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема более 2 м2 /ОК-3,5/	36,8235	4818,04	18,87	177417	695	6311	0,82	30
		м2		136,44	6,39	5024	235	120	0,03	1
54	Е0110-91-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема до 2 м2 /ОК-1,6,7/	27,7134	4899,50	19,32	135782	535	6392	1,11	31
		м2		185,83	6,39	5150	177	120	0,03	1
55	Е0110-91-8 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2 /ОК-2,4/	82,6875	4820,93	18,88	398631	1561	17621	1,02	85
		м2		171,01	6,57	14140	544	120	0,03	3
57	С11011-936	Стеклопакеты двухслойные из неполированного стекла толщиной 4 мм	167,1744	-2800,00	--	-468088	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
58	С11011-1382 Изм. и доп.вып.11 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Стеклопакет с наружным ламинированным стеклом и внутренним энергосберегающим СПО 4.4.1-16И /ГОСТ 24866-99,ГОСТ 30826-2001/	167,1744	4963,00	--	829687	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4			Тенге			1073428	2791			146
			Тенге			24315	956			5
Стоимость общестроительных работ -			Тенге			1073428				
Материалы -			Тенге			684724				
Всего заработная плата -			Тенге				25271			
Стоимость материалов и конструкций -			Тенге			361598				
		Накладные расходы -	Тенге			30325				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							15
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				4549			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			66225				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1169978				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							165
		Сметная заработная плата -	Тенге				29819			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			1169978				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							165
		Сметная заработная плата -	Тенге				29819			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			5834566	74416			2325
			Тенге			380749	27992			137
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5834566				
	Материалы -		Тенге			1635723				
	Всего заработная плата -		Тенге				408740			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2513398				
	Местные материалы -		Тенге			1230279				
		Накладные расходы -	Тенге			433984				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							217
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				65098			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			376113				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			6644662				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2678
		Сметная заработная плата -	Тенге				473838			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			6644662				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2678
		Сметная заработная плата -	Тенге				473838			

Итого	6 644 662
Временные здания и сооружения (1,1%)	73 091
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	72 552
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	67 178
На оплату доп.отпусков (0,4%)	26 871
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	6 884 354
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	17 606 179
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	17 958 303
Всего по акту с учетом НДС 12%	20 113 299

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазсев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмостроезащита" _____ Рамазан Н.Ш. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года