Кр. СШ п. Жамбыл

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

25 августа 2014 г. с. Жамбыл

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением акима Костанайского района № 56о/д от 20 .08. 2014 года в составе:

председателя комиссии – председателя местного исполнительного органа – Бикенов Н. У. –руководитель ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района;

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля – Ерденов К.Б. – и.о.руководителя ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно – коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»;

членов комиссии – представителей:

органов государственной противопожарной службы – Осадчий А. В. – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям по Костанайскому району;

РГУ «Костанайское района управление по защите прав потребителей Департамента по защите потребителей Костанайской области Агентства Республики Казахстана по защите прав потребителей» – Кусаев А.Е.

представитель электроснабжения – Ким В. В. – начальник Костанайского РЭС ТОО «ЭПК – forfeit»;

представитель заказчика - Бурнаева В. А. - директор ГУ «Жамбыльская СШ» отдела образования акимата Костанайского района;

представитель генерального проектировщика – Жалмагамбетов Е. Т. – технический директор ТОО «SANСтрой Сервис»;

представитель генерального подрядчика – Аветисян Р.Ж. – директор ТОО «Арвис»;

представитель технического надзора заказчика – Харенко Е. Н. – директор ИП «Харенко Е. Н.»,

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района и ТОО «Арвис» представлен к приемке в эксплуатацию объект «Капитальный ремонт здания школы в с.Жамбыл», Костанайская область, Костанайский район, с. Жамбыл , ул. Школьная 34.
2. Уведомление о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № 146 от 28.04.2014 г., выдано ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Костанайской области».
3. Капитальный ремонт осуществлен генеральным подрядчиком ТОО «Арвис» г. Костанай, выполнившим: строительные и монтажные работы (согласно проекта).
4. Проектная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ТОО «SANСтрой Сервис»:
   Том 1 Общая пояснительная записка
   Том 2 Архитектурно-строительные решения. Водопровод и канализация. Наружные сети водоснабжение и канализация.
   Том 3 Электроосвещение, электрооборудование.Электроснабжение. Пожарная сигнализация.
   Том 4 Архитектурные решения.
   Том 5 Сметная документация
   Том 6 Проект организации строительства
   Том 7 Прайс-листы
   Том 8 Энергетический паспорт
   Том 9. Паспорт проекта.
5. Инженерно – геологическое заключение для проектирования и строительства объекта.
6. Капитальный ремонт осуществлялся по проекту заказ № 30-2011 ПОС, разработанному ТОО «SANСтрой Сервис», заключение гос. экспертизы № 13-0101/11 от 19.07.2011 г.
7. Проектная документация утверждена приказом ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 4 мая 2014 г, окончание работ 15 августа 2014 г при продолжительности капитального ремонта 3,5 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: комплект рабочих чертежей, исполнительная документация, исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов, журналы производства работ, журнал авторского надзора, журналы сварочных, бетонных работ, протоколы, акты испытания, опробования системы инженерных сетей, оборудования, паспорта, сертификаты на материалы, конструкции, изделия и оборудования и т. д.

   Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Представленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Мощность, производительность и т. д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции, предусмотренной проектом в объеме , соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	2749,42	2749,42
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	14874,2	14874,2

В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число комнат	Площадь квартир, м2		Число комнат	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание школы 2-х этажное, кирпичное с подвалом, мощность – 340 учащихся.
12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности и охране окружающей природной среды, предусмотренная проектом пожарная сигнализация выполнены.
14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты районными эксплуатационными организациями.
15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, а так же отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.
16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 163047,2 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 131598,06 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря, прочее 31449,14 тыс. тенге.
17. Сметная стоимость основных фондов, принятых в эксплуатацию 163047,2 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 131598,06 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря, прочее 31449,14 тыс. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект «Капитальный ремонт здания школы в с. Жамбыл», Костанайская область, Костанайский район, с. Жамбыл, ул. Школьная 34

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

Бикенов Н. У. _____

Заместитель председателя комиссии

Ерденов К.Б. _____

Члены государственной приемочной комиссии:

Осадчий А. В. _____

Кусаев А.Е _____

Ким В. В. _____

Бурнаева В.А _____

Жалмагамбетов Е. Т. _____

Аветисян Р.Ж. _____

Харенко Е. Н. _____