"Утверждаю"
Заместитель руководителя
КГУ "Управление занятости и
социальных программ г.Алматы"
_____ А.Ж. Нарматов

Акт приема передачи
Текущий ремонт здания "Управление занятости и социальных программ г. Алматы" ул. Кунаева,122

г. Алматы

"15" октября 2016 г.

Комиссия в составе: главный специалист административно-хозяйственного отдела КГУ "Управление занятости и социальных программ г. Алматы» Казыханов М.С., директор ТОО "Девятка" Котельников Л.П., заместитель директора по производству ТОО «SUCCEED» Пирназаров М.Н. составили настоящий Акт о нижеследующем.

1.Генеральным подрядчиком: ТОО "Девятка" предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: "Текущий ремонт зданий" Управления занятости и социальных программ города Алматы и районных отделов с учетом ремонтно-строительных работ для доступности маломобильных групп населения". (Текущий ремонт здания "Управление занятости и социальных программ г. Алматы" г.Алматы ул. Кунаева, 122). Договор подряда N 215 от 2 сентября 2016 года на общую сумму 61 133,35 тыс.тенге, в том числе НДС, при этом сметный расчет стоимости строительства составляет 77 382,00 тыс. тенге, в том числе НДС. Соответственно по зданию "Управление занятости и социальных программ г. Алматы" сметная стоимость 24 192,00 тыс.тенге, договорная 19 111, 68 тыс.тенге (в том числе НДС).

2. Устройство и строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: а).Ремонт отопительной системы; б).Отделочные работы; в). Замена дверных проемов (частично); г).Полы (частично), д).Электромонтажные работы; е). Прочие работы.

Решение приемочной комиссии: "Текущий ремонт зданий "Управления занятости и социальных программ города Алматы и районных отделов с учетом ремонтно-строительных работ для доступности маломобильных групп населения" (**Текущий ремонт здания "Управление занятости и социальных программ г. Алматы" г.Алматы ул. Кунаева, 122)** СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ.

Члены комиссии:
Главный специалист административно-хозяйственного отдела КГУ "Управление занятости и социальных программ г. Алматы» М.С.Казыханов

Директор ТОО "Девятка" Л.П.Котельников

Заместитель директора
по производству ТОО «SUCCEED» М.Н.Пирназаров

"SANA-2015". Версия 16.2.1 от 22.06.16 г.

Заказчик: КГУ" Управление занятости и социальных программ г.Алматы"

Цены региона г. Алматы

Форма 2В

Генподрядчик: ТОО "Девятка"

Субподрядчик: ТОО "SUCCEED"

Наименование объекта: Текущий ремонт здания КГУ "Управления занятости и социальных программ" г.Алматы, ул. Кунаева, 122.

Акт №1
приемки выполненных работ за сентябрь
(локальная смета 2-1-1)

Текущий ремонт здания КГУ "Управления занятости и социальных программ" г.Алматы, ул. Кунаева, 122.

Составлен в текущих ценах на 2 кв. 2016 г.

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Кровля									
1	12-080101-0202	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий *м2 кровли*	22	86,5 86,41	0,09 –	1903 1901	2 –	1011 53,19	0,1049 –	2,3078 –
2	11-120101-0201	Кровли плоские из рулонных кровельных материалов на мастике битумной с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике. Устройство *м2 кровли*	22	2446 261,14	79,27 12,86	53812 5745	1744 283	3060 50,76	0,263 0,0118	5,786 0,2596
	Раздел 2 Полы									
3	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	22	651,05 629,05	22 12,95	14323 13839	484 285	7513 53,19	0,6987 0,0144	15,3714 0,3168
4	11-110101-3107	Покрытия из гранитных плит. Устройство. Количество плит на 1 м2 до 3 шт *м2 покрытия*	22	2431,73 1998,73	68,59 27,55	53498 43972	1509 606	24433 54,81	2,22 0,0284	48,84 0,6248
5	22-060301-0115	Плитка напольная *м2*	22	1819,14		40021				

6	11-110101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство (в гараже) *м2 стяжки*	60	568,75 301,47	19,88 11,43	34125 18088	1193 686	10290 54,81	0,366 0,0127	21,96 0,762
7	11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками (в гараже) *м3 подстилающего слоя*	6	7455,67 2794,17	1165,5 559	44734 16765	6993 3354	11027 54,81	3,24 0,55	19,44 3,3
8	11-110101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками (в гараже) *м3 подстилающего слоя*	6	15933 3156,33	5 –	95598 18938	30 –	10380 54,81	3,66 –	21,96 –
10	12-070101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия *м2*	180	95,81 93,82	1,99 1,17	17245 16887	358 211	9094 53,19	0,1139 0,0013	20,502 0,234
12	11-110101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" *м2 покрытия*	180	1901,8 335,23	14,69 8,23	342324 60341	2645 1482	33885 54,81	0,382 0,0085	68,76 1,53
13	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2 *м плинтусов*	180	248,57 92,74	0,56 0,31	44743 16694	101 55	9180 54,81	0,0899 0,0003	16,182 0,054
14	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство *м2 стяжки*	129	581,56 298,63	20,34 11,43	75021 38523	2624 1475	21923 54,81	0,356 0,0127	45,924 1,6383
19	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	54	651,06 629,06	22 12,96	35157 33969	1188 700	18440 53,19	0,6987 0,0144	37,7298 0,7776
20	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство *м2 стяжки*	54	581,56 298,63	20,35 11,43	31404 16126	1099 617	9177 54,81	0,356 0,0127	19,224 0,6858
21	11-110101-2705	Покрытия из плиток многоцветных на растворе из сухой смеси. Устройство с приготовлением раствора в построечных условиях *м2 покрытия*	54	3193,17 988,54	67,52 41,26	172431 53381	3646 2228	30479 54,81	1,07 0,045	57,78 2,43
Раздел 3 Отделочные работы										
22	12-190101-0401	Заделка гнезд в кирпичных стенах *отверстие*	3	784	0,67	2352	2	1131	0,7866	2,3598

23	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные *м2*		708,33 4215,85 3646,42	0,33 17,74 10,47	2125 44688 38652	1 188 111	53,19 20618 53,19	0,0005 3,852 0,0116	0,0015 40,8312 0,12296
			10,6							
24	12-120101-1004	Двери. Окраска масляная улучшенная за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 % *м2*	46	437,96 341,89	2,65 1,5	20146 15727	122 69	8402 53,19	0,375 0,0016	17,25 0,0736
26	11-150107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону *м2 поверхности облицовки*	35,5	3967,01 1940,34	14,03 7,8	140829 68882	498 277	34109 49,32	2 0,0086	71 0,3053
27	12-110101-0207	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2. Толщина слоя до 20 мм *м2*	32	2405,41 2119,28	10,25 6,03	76973 67817	328 193	36175 53,19	2,266 0,0067	72,512 0,2144
28	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм *м2 оштукатуриваемой поверхности*	48	624,46 464,25	23,27 19,69	29974 22284	1117 945	11457 49,32	0,45 0,0218	21,6 1,0464
29	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм *м2 оштукатуриваемой поверхности*	110	515,81 358,96	19,94 16,88	56739 39486	2193 1857	20390 49,32	0,37 0,0187	40,7 2,057
30	12-120101-1602	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 35 % *м2*	3150	496,61 236,59	2,65 1,51	1564335 745263	8346 4757	398936 53,19	0,2595 0,0016	817,425 5,04
31	12-120101-1603	Стены окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски более 35 % *м2*	720	548,9 251	2,65 1,51	395209 180717	1908 1087	96702 53,19	0,2753 0,0016	198,216 1,152

32	11-130301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	*м2*	63	54,92	0,86	3460	54	634	0,0213	1,3419
					20,43	0,19	1287	12	48,78	0,0002	0,0126
Раздел 4 Фасад											
33	12-120104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов	*м2*	413	146,61	–	60550	–	32207	0,178	73,514
					146,61	–	60550	–	53,19	–	–
34	12-120102-0701	Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов	*м2*	413	131,12	4,47	54153	1848	7833	0,039	16,107
					35,56	0,1	14685	42	53,19	0,0001	0,0413
35	12-030101-1902	Участки стен отдельные и проемы наружные средней сложности. Кладка и заделка кирпичом	*м3 кладки*	0,6	17780	1173,33	10668	704	2001	6,28	3,768
					5873,33	396,67	3524	238	53,19	0,39	0,234
Раздел 6 Окна и двери											
38	12-060101-2301	Проемы оконные ПХВ. Реставрация с заменой комплектующих	*м2*	160	3715,11	38,6	594417	6176	224933	2,88	460,8
					2625,76	17,28	420121	2765	53,19	0,017	2,72
39	11-100501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в стенах. Установка блоков из ПВХ профилей	*м2 проемов*	9	2501,67	122,33	22515	1101	4095	0,8342	7,5078
					780,22	65,22	7022	587	53,82	0,0678	0,6102
40	21-090202-0701	Металлопластикоавя конструкция с дверью и стеклопакетом ГОСТ 30970-2014	*м2*	9	21433,98		192906				
41	11-100501-0403	Доски подоконные из ПВХ. Установка	*п/м*	13	1388	4,31	18044	56	1356	0,2126	2,7638
					191,38	2,38	2488	31	53,82	0,0024	0,0312
Раздел 8 Сантехнические работы											
63	13-110203-0103	Демонтаж теплосчетчика ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,6; кмат1=0;	*шт.*	1	554	–	554	–	219	0,6	0,6
					554	–	554	–	39,6	–	–
64	13-180104-0401	Отсоединение котлов от трубопроводов, прим.	*штуцер*	1	695	–	695	–	254	0,7	0,7
					695	–	695	–	36,54	–	–

65	13-180104-0401	Отсоединение секций котла с поверхностью нагрева свыше 15 м2, прим. *штуцер*	1	695	–	695	–	254	0,7	0,7
				695	–	695	–	36,54	–	–
66	11-180801-0201	Элеваторы номером 1, 2. Демонтаж ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,6; *шт.*	1	5165	89	5165	89	679	1,188	1,188
				1226	23	1226	23	54,36	0,0259	0,0259
67	11-160301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка *м трубопровода*	327,44	466,73	11,71	152826	3835	54684	0,297	97,24968
				301,89	5,33	98852	1744	54,36	0,005	1,6372
72	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	20	651,05	22	13021	440	6830	0,6987	13,974
				629,05	12,95	12581	259	53,19	0,0144	0,288
73	11-160401-0101	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка *м трубопровода*	260	1578,83	26,85	410496	6981	82190	0,553	143,78
				570,51	11,02	148332	2864	54,36	0,0106	2,756
78	12-150102-1101	Радиатор внутри здания весом до 80 кг. Прочистка и промывка *прибор*	70	2734,4	–	191408	–	98987	2,916	204,12
				2658,57	–	186100	–	53,19	–	–
79	12-150102-1102	Радиатор внутри здания весом до 160 кг. Прочистка и промывка *прибор*	22	3719,05	–	81819	–	42632	3,996	87,912
				3643,23	–	80151	–	53,19	–	–
80	12-150102-1103	Радиатор внутри здания весом до 240 кг. Прочистка и промывка *прибор*	2	4988,5	–	9977	–	5226	5,388	10,776
				4912,5	–	9825	–	53,19	–	–
87	11-181101-0105	Краны воздушные. Установка *комплект*	54	235,63	–	12724	–	3797	0,12	6,48
				129,35	–	6985	–	54,36	–	–
88	11-160601-0101	Установка кранов проходных *шт.*	100	1761,47	69,32	176147	6932	77168	1,47	147
				1409,42	10,16	140942	1016	54,36	0,01	1
89	23-040905-0303	Краны проходные сальниковые муфтовые латунные 11Б6бк для жидких сред, Т 100 °С, PN 10, DN 25 ГОСТ 21345-2005 *шт.*	100	1476,26		147626				

Раздел 9 Электромонтажные работы

100	12-170101-0703	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж	шт.	18	52,5 52,06	0,44 0,28	945 937	8 5	501 53,19	0,0632 0,0003	1,1376 0,0054
101	13-080305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами	шт.	18	1455,61 785,72	563 414,11	26201 14143	10134 7454	8319 38,52	0,75 0,4512	13,5 8,1216
102	23-070106-0110	Светильники для светодиодных ламп со степенью защиты IP65 ETANJ 1x36 LED ГОСТ 55705-2013	шт.	18	3672,83		66111				
103	23-070104-0501	Лампы светодиодные, модели КОСМОС LED GL 45, напряжение электрической сети 220 В, цоколь E27, мощность 5 Вт	шт.	18	695,88		12526				
104	12-170101-0701	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	120	48,1 48,1	– –	5772 5772	– –	3070 53,19	0,0584 –	7,008 –
105	13-080305-0111	Розетка штепсельная трехполюсная. Монтаж оборудования	шт.	60	793,15 680,93	6,58 2,85	47589 40856	395 171	15804 38,52	0,65 0,0024	39 0,144
106	23-070220-0804	Розетки промышленные стационарные, количество полюсов 3P+PE, номинальный ток от 16 А до 32 А, напряжение 380 В, степень защиты IP44 ГОСТ 30849.1-2002	шт.	60	1006,97		60418				
107	13-080305-0102	Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке	шт.	60	318,1 303,8	2,2 0,95	19086 18228	132 57	7043 38,52	0,29 0,0008	17,4 0,048
108	23-070218-1501	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	60	166,76		10006				
115	13-080305-0906	Щитки. Установка в нише болтами на конструкции	шт.	7	5407,71 4190,43	173,43 71,29	37854 29333	1214 499	11491 38,52	4 0,06	28 0,42
116	23-070201-0105	Щитки		7	3206,5		22446				

117	23-070202-0212	Коробки ответвительные с гладкими стенками, степень защиты IP56, размерами 380 мм х 300 мм х 180 мм	*шт.*	7	7215,59		50509				
120	13-080303-0601	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне	*шт.*	24	3977,88 1005,08	19,17 –	95469 24122	460 –	9292 38,52	1 –	24 –
121	23-070204-0610	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 16А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327.1-2010	*шт.*	18	275,25		4955				
122	23-070204-0612	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 25А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327.1-2010	*шт.*	6	275,25		1652				
		Раздел 11 Наружные работы									
125	11-270302-0201	Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	*м*	160	649,21 649,21	– –	103874 103874	– –	56372 54,27	0,767 –	122,72 –
126	12-180101-1501	Покрытие дорог асфальтобетонное однослойное толщиной 50 мм. Ремонт площадью до 5 м2	*м2*	522	2197,25 878,44	145,47 65,77	1146964 458544	75937 34331	262160 53,19	1,001 0,0648	522,522 33,8256
127	11-270201-1002	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	*м бортового камня*	160	1424 623,13	19,56 8,73	227840 99701	3130 1396	54865 54,27	0,698 0,0065	111,68 1,04
128	21-040508-9902	Камни бортовые из бетона класса В30 ГОСТ 6665-91	*м3*	7,2	35136,52		252983				
		Раздел 12 Прочие работы									
129	41-310104-0501	Мусор строительный. Погрузка	*т*	7,3	74		540				
130	41-020101-1030	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 30 км (Вывоз мусора)	*т*	7,3	986,46		7201				
131	13-380101-0114	Вынос мебели и техники на период текущего ремонта		8,5	10709,53	825,65	91031	7018	31528	12	102

		т	9883,88	267,18	84013	2271	36,54	0,196	1,666
	Всего прямые затраты				**7839422**				**3953**
									77,25306
	в том числе								
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				3 612 260				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				164 962				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				77 044				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				4 054 459				
	- перевозка грузов, тенге				7 741				
	Накладные расходы I уровня, тенге				1 934 236				
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				9 773 658				
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				351 852				
	Итого, тенге				10 125 510				
	Сметная прибыль (8 %), тенге				810 041				
	Итого по смете на подряд, тенге				**10 935 551**				
	НДС (12 %)				1 312 266				
	Итого в текущих ценах 2 кв. 2016 г.(май)				**12 247 817**				
	Ценовая скидка (-21%)				**2 572 041**				
	Всего по акту				**9 675 776**				

Заказчик _____ Нарматов А.Ж.

Генподрядчик _____ Котельников Л.П.

Субподрядчик _____ Пирназаров М.Н.