Утверждено
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 02 ноября 2011 года №1277

АКТ

ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«15»август 2013 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом №224-п от 12 июня 2013 года Акимом Атырауской области в составе:

Председатель комиссии:

Айткалиев Самат Кабайулы	- заместитель акима Макатского района

Заместитель председателя комиссии:

Муханбеткалиулы Куаныш	- начальник департамента Государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования По Атырауской области.

Члены комиссии:

Амиров Жасулан Бауыржанулы	- директор ТОО «ЗапКазЭксперт».
Габитова Софья Боранбайкызы	- исполняющая обязанности начальника управления Государственного санитарно-эпидемиологического контроля по Макатскому району.
Дуйсенов Мирас Кенесович	- директор ТОО «Мирас Курылыс-К»
Ермагамбетов Ербол Конысбаевич	- заведующий отделом образования Макатского района.
Нугыманов Жанибек Кайрулы	- директор ТОО «КаспийИнжиниринг»
Галымжанов Елтай Акрапович	- и.о. начальника Управления строительства Атырауской области
Омаров Болатбек Болемисович	- начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Атырауской области.

УСТАНОВИЛА:

1.**Подрядчиком ТОО «Мирас-Курылыс-К»**

(наименование организации)

Предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный строительством объект : «**строительство Детского сада на 160 мест в пос. Макат» Макатского района Атырауской области.**

2. Строительство произведено на основании контракта рс10042 от 04.04.2011 года

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

от «03» мая 2011 года №221 Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области.

3. Строительство осуществлялось подрядчиком

ТОО «Мирас-Курылыс-К»

(наименование организации)

выполнившим земляные, строительно-монтажные работы, инженерные сети, монтаж технологического оборудования, пуско-наладочные работы, благоустройство территории.

(виды работ)

и субподрядными организациями ТОО «Арал сервис»

(наименование организации)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана

ТОО «Каспий Инжиниринг»

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту

Рабочий проект «Строительство Детского сада на 160 мест в п. Макат Макатского района Атырауской области.

6. Проектно-сметная документация утверждена

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2011 года

окончание работ: апрель 2013 года

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

Исполнительная документация. Приложение №1

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели:

№	Показатели	ед. изм.	количество
1	Площадь участка	м²	6440
2	Площадь застройки	м²	1847,1
3	Площадь покрытий	м²	1514,3
4	Протяженность ограждения	м	342

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

10. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Детский сад – двухэтажное здание, размером 64,44х42,00 м в осях. Фундамент-ленточный из бетонных блоков, на сборной ж/бетонной подошве. Несущие стены из ракушеблока , с утеплением минплитой ПТЭ-175 толщ.80 мм ГОСТ 9573-96, с последующей облицовкой лицевым кирпичом керамическим толщиной -120 мм. Перекрытия – из сборных железобетонных плит, крыша чердачная с покрытием металлочерепицей «Монтеррей» по деревянным элементам стропил. Во внутренней отделке стен применена мокрая штукатурка, грунтовка стен с последующей финишной шпаклевкой, облицовка глазурованной плиткой. В помещениях групповых и спален, а также в санузлах групповых предусмотрены теплые полы, в остальных помещениях линолеумные и из керамических плиток. Перегородки из кирпича по ГОСТ 379-95 толщиной 120 мм. Наружные двери и окна металлопластиковые, внутренние двери деревянные. Кровля совмещена с наружным организованным водостоком. Рабочая площадь здания –1871,2 м²
Общая полезная площадь здания – 2853,0 м²

Прачечная – отдельно стоящее здание размером 15.890х6,300 м в осях. Наружные стены толщиной 390 мм из ракушеблока на растворе М 50, с последующим утеплением минплитой 50 мм и облицовкой лицевым кирпичом. Перегородки из кирпича по ГОСТ 379-95 толщиной 120 мм. Кровля четырехскатная металлочерепица с наружным организованным водостоком. Площадь застройки – 118,02 м², общая площадь здания 83,37 м2.

Котельная - здание имеет прямоугольную форму с размерами в осях 6,0х6,0 м. Фундаменты ленточные из сборных бетонных блоков марки ФБС по ГОСТ 13579-78. Наружные стены толщиной 400 мм из ракушеблока ГОСТ 4001-84 с облицовкой лицевым кирпичом. Плиты покрытия сборные по ГОСТ 26434-85. Кровля односкатная, деревянная, покрытие из профилированного листа.

Овощехранилище – заглубленное здание, прямоугольной формы, размерами по осям 6х6,4 м, высотой до низа конструкций покрытия 2,2 м. Покрытие из железобетонных многопустотных плит по серии 1.141-10, перемычки сборные железобетонные по серии 1.038.1-1. Конструкция люка индивидуальная деревянная. Установлены стеллажи для лука, лари для корнеплодов и картофеля.

Уборная на очка выполнена по типовому проекту надворных построек (инв. №9432)

Комплексная трансформаторная подстанция типа КТПГ 106/0,4 кВ мощностью 250 кВА установлена на бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*. Под подошвой блоков щебеночная подготовка толщ. 100 мм, пропитанная битумом до полного насыщения. Блоки уложены непосредственно на поверхность земли и засыпаны грунтом до отм. 0,4 м. Участок установки КТПГ размером 6,54х6,54 м огражден ограждением из сетчатых панелей, высотой 2,0 м по стойкам из металлических труб. Под стойки выполнены бетонные фундаменты из бетона В7,5.

Благоустройство территории – автодорога для въезда и выезда автомашин шириной 3,5 м, территория ограждена металлической конструкцией высотой 1,8 м кирпичными столбиками 0,38х0,8 м шагом 3 м. Оборудовано 9 игровых площадок с навесом общей площадью 40 м². Игровые площадки оборудованы малыми архитектурными формами.

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении №1 к настоящему акту) в количестве:
По проекту _____ единиц
Фактически _____ единиц

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены полностью.
Характеристика мероприятий приведена в приложении №1 к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями.
Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14. Недостатки и дефекты устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 406 813,68 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 398 993,41 тыс. тенге оборудования 45 930,08 тыс. тенге, прочих затрат 38 109,81 тыс. тенге.

16. Стоимость основных фондов в ценах 2012 г.:
Всего с НДС 12% - 406 813,68 тыс. тенге, в том числе:
СМР – 398 993,41 тыс. тенге
Прочие –38 109,81 тыс. тенге

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Объект «Детский сад на 160 мест в п. Макат Макатского района Атырауской области»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель
приемочной комиссии _____ Айткалиев С.К.

Заместитель председателя
приемочной комиссии _____ Муханбеткалиулы К.

Члены приемочной комиссии:

_____ Амиров Ж.Б.

_____ Габитова С.Б.

_____ Дуйсенов М.К.

_____ Ермагамбетов Е.К.

_____ Нугыманов Ж.К.

_____ Нургалиев Б.С.

_____ Омаров Б.Б.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Объект «Детский сад на 160 мест в п. Макат Макатского района Атырауской области»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Члены приемочной комиссии: _____ Галымжанов Е.А.