Утвержден:
Аким города Астаны – Тасмагамбетов И.Н.
№ 120-11р от «31» 01 2012 г.
(дата и номер распоряжения Ф.И.О. должность
лица подписавшего распоряжение)

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «2» декабря 2011 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны от 9.11.09г. №20-20 от 7.12.09г. № 20-5 от 10.февраля 2009г.. № 20-10 от 3. 06.09г. № 20-13 от 12.10.09г. №20-15 2.09г.20-3 от 28.01.2010 г. № 20-4 от 17.02. 2010г. № 20-7 от 4.04.2010г.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя: **Хорошун С.М.**- первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: Начальник «Государственного учреждения Управление архитектуры и градостроительства города Астаны» - **Жунусов С.Е.**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместитель председателя: **Рысбеков Т.Т.** - .начальник Управления Государственного архитектурно-строительного контроля, города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии представителей:

заказчика:
Семикова О.А. директор ТОО «ДС – Недвижимость»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Семикова О.А. директор ТОО «ДС – Недвижимость»
(фамилия, имя ,отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Пирожков А.В. ТОО « Frame Art»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искендиров Ж.Ж. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

.Департамент комитета Госсанэпидемнадзора
Бейсенова С.С. директор
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Представитель местного исполнительного органа
Ахметов С.К. аким р-на «Алматы»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика:
Махнорылов В.С. директор ТОО «КРОС –ПВ»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Представители других заинтересованных организаций, учреждений, и органов надзора: Начальник департамента по ЧС., Департамент по контролю и соцзащите, Управление энергетики и коммунального хозяйства, Генподрядчик, , Управление Государственного архстройконтроля по г. Астане, ГКП «Астана су арнасы», АО Астанатеплотранзит, «Астанагазсервис», АО «Астаназеленстрой» Есильский департамент экологии , комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК, АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания»-

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком: Товарищество с ограниченной ответственностью «ДС – Недвижимость»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Офисное здание

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана, по ул. А. Бараева, № 23

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

20-686п от 27. июля 2010г.

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

310 от 23.08.2010г.

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО «КРОС –ПВ»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией(при числе ганизаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

4.Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком:

ТОО « Frame Art»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе ганизаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность , тематика исходн данных (при числе организации свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемом

индивидуальному (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищ гражданского

назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7.Проектно-сметная документация утверждена: экспертиза ТОО «Компания Астанастрой – 2030» № 2/1 от 19 июня 2009г.

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2009 г. окончание 2011 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 24 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, технический паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, протяженности, вместимости, пропускной и провозной способности, число рабочих мест т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов)

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв.			1895.3	
	м.куб			6683	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	**Ед. измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	м.кв.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м.куб.		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений Цокольный этаж, Технический этаж	м.кв. м.кв.		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	кол-во квартир	Площадь квартир м.кв.		Число квартир	Площадь квартир м.кв.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир В том числе:						
1- комнатные 2-х 3-х, 4-х						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 3-х эт. здание с цокольным этажом , стены кирпич-газоблоки, крыша плоская , фасад гранит, обл. кирпич

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и предусмотренные проектом (сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены

16 .Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены .

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок исполнения

17.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации Всего: тыс. **тг.**

оборудования, инструмента и инвентаря тыс.тенге встроенные - в т. ч. встроенные т.тг.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 292658320 тг. в том числе стоимость строительно-монтажных работ стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

19.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: _____

(по жилым домам не заполняются)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Офисное здание по ул. А. Бараева, № 23

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

1.Председатель Государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(подпись)

2.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Жунусов С.Е.**
(подпись)

3.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Рысбеков Т.Т.**
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

4. Аким района (Алматы) **Ахметов С.К.**
(подпись)

5.Заказчик- **Семикова О.А.**
(подпись)

6.Генподрядчик – **Махнорылов В.С.**
(подпись)

7.Эксплуатационной организации **Семикова О.А.**
(подпись)

8.Генеральный проектировщик **Пирожков А.В.**
(подпись)

9. Департамент по ЧС города – начальник **Искендиров Ж.Ж.**
(подпись)

10.Департамент комитета Госсанэпидемнадзора – директор **Бейсенова С.С.**
(подпись)

11 ГУ Управление энергетики и коммунального хозяйства – директор **Бейсенбинов К.И.**
(подпись)

12. Есильский департамент экологии , комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК **Мейрамов А.А.**
(подпись)

13. ГУ Департамент по контролю и соцзащите по г. Астане **Рахимбергенов Е.М.**
(подпись)

14.ГКП «Астана су арнасы» - генеральный директор **Досаев В.М.**
(подпись)

15.АО «Астанатеплотранзит» - генеральный директор **Жумабаев А.К.**
(подпись)

16.АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания»- ген. директор **Смородин А.В.**
(подпись)

17.АО «Астана-Зеленстрой» - генеральный директор **Жумагулов Ж.Ж.**
(подпись)

18. ОАО «Астанагазсервис» – пред. правления **Кулжабаев А.С.**
(подпись)

19. ГУ Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны – нач. **Аманжулов Р.М.**
(подпись)

20.ГУ «Территориальная инспекция Комитета по государственному энергетическому надзору Министерства энергетики и минеральных ресурсов РК по г. Астане» - начальник **Жусупов А.М.**
(подпись)

Сроки работы Государственной комиссии: дата начала 1.12. .2011 г окончание 2.01.2012г.

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта

Договор подряда № 06/09

г. Астана «06» сентября 2010г.

ТОО «ДС-Недвижимость», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице директора Слободова А.С.. действующего на основании Устава с одной стороны, и

ТОО «Евростандарт-Аква», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице директора Жакупова Н.Е. действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить комплекс строительно-монтажных работ по устройству наружных инженерных сетей (Далее – работ), а именно:

1) Монтаж системы наружного водопровода В-1, d63(мм) L=64(м), труба ПЭ 100 SDR17;

2) Монтаж системы наружной бытовой канализации К-1, d160 L=86(м), труба ПХВ;

3) Монтаж системы ливневой канализации К-2, d315(мм)=55м, труба ПХВ,

(полный перечень материалов и объемы строительно-монтажных работ, а также расценки, приведены в ведомости договорной цены – Приложение№1, №2, №3 к договору, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора).

на объекте: «Офисное здание по ул.Бараева, г.Астана»

1.2 Работы выполняются Подрядчиком в соответствии со строительными нормами и правилами и условиями настоящего договора, согласно проекта Объекта.

1.3 В период выполнения работ ответственными лицами Заказчика являются его уполномоченные представители: прораб и (или) начальник участка.

2. Стоимость договора

2.1 Общая цена договора составляет – **8 925 000 (восемь миллионов девятьсот двадцать пять тысяч) тенге.**

2.2 Цена договора включает в себя стоимость материалов необходимого для производства работ (Приложения №1,2,3), а также весь комплекс работ, в том числе: получение разрешительной документации на производство работ, гидравлическое испытание водопроводного трубопровода, акты опрессовки и хлорирования (водопроводного трубопровода) и пролив (бытовой канализации) подписанные представителями ГКП «Астана Су-Арнасы», врезки в существующую магистраль, а также обязательные платежи в бюджет, в том числе НДС 12%, и является закрытой и окончательной на весь срок действия Договора.

2.3 Цена договора включает в себя восстановление нарушенного асфальтобетонного покрытия и восстановление благоустройства, которое будет выполняться силами ТОО «Автодорремонт», согласно договору субподряда.

2.4 Цена договора не включает в себя оплату за объем воды для промывки системы и восстановление зеленых насаждений.

2.5 Документы, подтверждающие объемы выполненных работ (форма 2Б, КС-3), по настоящему Договору должны подписываться первыми руководителями, скрепляться печатями Сторон.

3. Условия оплаты

3.1. Оплата по настоящему договору производится **поэтапно:**

1) Предоплата в размере **500 000 (пятьсот тысяч) тенге,** не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания Договора, на подготовительные работы;

2) Предоплата перед началом выполнения строительно-монтажных работ, в размере **5 747 500 (пять миллионов семьсот сорок семь тысяч пятьсот) тенге**, после получения разрешительной документации на производство работ, указанной в п.2.2.данного договора.

3) Перед врезкой в существующую сеть 25% от стоимости договора – **2 231 250 (два миллиона двести тридцать одна тысяча двести пятьдесят) тенге**;

4) Окончательный расчет за выполненные работы в размере 5% от стоимости договора – **446 250 (четыреста сорок шесть тысяч двести пятьдесят) тенге** производится Заказчиком не позднее 3 (трех) рабочих дней, после подписания актов выполненных работ (формы 2, 2В, КС-3), актов на скрытые работы; по В-1 – актов на гидравлическое испытание и дезинфекцию водопроводной магистрали; по К-1 – актов на пролив канализационного трубопровода, подписанные ответственными лицами и ГКП «Астана Су Арнасы» и счет-фактуры, выставленной в соответствии с действующим законодательством РК.

3.2. Форма оплаты безналичный расчет.

4. Сроки исполнения обязательств

4.1 Подрядчик обязуется приступить к работам в течении 3(трех) дней после подписания Договора и получения предоплаты и разрешительных документов на производство земляных работ с Управления ГАСКа.

4.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, предусмотренные п.1 настоящего Договора, в течение **25(двадцать пять)** рабочих дней со дня получения предоплаты и разрешительных документов на производство земляных работ с Управления ГАСКа, в зависимости от строительной готовности всех участков объекта, при выполнении п.5.2.1. данного договора. На срок исполнения договора будет также влиять промежуточная оплата, согласно закрытых форм.

5.Обязательства сторон

5.1 Заказчик вправе:

5.1.1 Осуществляя контроль и технадзор за соответствием объема и качества работ утвержденной документации в любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком работ;

5.2 Заказчик обязан:

5.2.1. К началу работ предоставить Подрядчику строительную площадку, пригодную для производства работ, а также охраняемую площадку для складирования материалов и техники, обеспечить свободный доступ к местам производства работ;

5.2.2. До производства работ передать Подрядчику проектно-сметную документацию, исполнительную съемку инженерных сетей и согласовать участок трассы проходящей по территории КСК.

5.2.3. Оплатить Подрядчику работу, предусмотренную п.2 настоящего Договора в размерах и в сроки, установленные Договором;

5.2.4. Осуществить приемку и подписание Акта выполненных работ в течение 3(трех) дней с момента предъявления Подрядчиком выполненных работ к сдаче, при отсутствии претензий со стороны Заказчика.

5.3 Подрядчик обязан:

5.3.1. Своими силами и средствами выполнить все работы в объеме и в сроки, и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующем проектной документации.

5.3.2. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, конструкции, комплектующие изделия согласно проекту и осуществить их приемку, разгрузку и складирование.

5.3.3. Построить своими силами и средствами все временные сооружения, необходимые для складирования материалов, изделий, конструкций и выполнения работ по настоящему Договору.

5.3.4. Обеспечить на строительной площадке выполнение необходимых мероприятий по техники безопасности, пожарной безопасности, соблюдать правила по охране окружающей среды, предусмотренным экологическим, трудовым и строительным законодательством.

5.3.5. Гарантийный срок 12 месяцев со дня подписания акта сдачи – приемки выполненных работ, при условии соблюдении правил эксплуатации систем водоснабжения и канализации. Подрядчик гарантирует устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта за свой счет в течении 10дней.

5.3.6. Выполнять работы в сроки, указанные в договоре.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение сроков выполненных работ Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,01 % от общей стоимости Договора за каждый день просрочки, но не более 3%.

6.2. За нарушение сроков платежа Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,01% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 3%.

6.3. В случае неисполнения и ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду.

6.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

6.5. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками, нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения работ по договору.

6.6. Подрядчик несет ответственность за повреждение подземных коммуникаций, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ, и обязуется своими силами устранить повреждения, тем самым устранив нанесенный ущерб.

6.7. Ввиду того, что диаметр существующего водопроводного трубопровода не соответствует проектному, Подрядчик не несет ответственности перед Заказчиком и ГКП «Астана Су Арнасы» по водоотдаче на потребление воды и работе пожарного гидранта и системы пожаротушения.

7. Действие непреодолимой силы.

7.1. Ни одна из сторон не несет перед другой стороной за задержку, недопоставку или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком и Подрядчиком путем направления уведомления другой стороне.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

9. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

Заказчик:

ТОО «ДС-Недвижимость»
РНН 620300317301
БИН
ИИК KZ128560000000514362
БИК KCJBKZKX
в ФАО «БанкЦентрКредит» г.Астана
адрес: г.Астана, ул.Бейбитшилик д.60, кв.3
тел./факс: 901031, 901035

Директор _____ Слободов А.С.

М.П.

Подрядчик:

ТОО «Евростандарт-Аква»
РНН 032600220506
БИН 040140006534
ИИК KZ548560000000284880
БИК KCJBKZKX
в ФАО «БанкЦентрКредит» г.Астана
адрес: г.Астана, ул.Сауран, д.7, кв.5
тел./факс: 796021,796022

Директор _____ Жакупов Н.Е.

М.П.

Приложение №1 к договору подряда 06/09 от 06.09.2010г.

ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по монтажу наружных сетей водопровода на объекте:

Здание офиса по ул.Бараева в г.Астане

Водопровод В-1, L=64м

п/п	Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма с НДС (12%)
	Материалы:				**1 568 572**
1	Задвижки чуг.фланцевые ф100мм (ТОО СтальТрейд НС)	шт	1	15600	15 600
2	Вентиль ф50мм	шт	1	9750	9 750
3	Пожарный гидрант Н2500	шт	1	55300	55 300
4	Фланцы приварные ф100мм	шт	3	1900	5 700
5	Тройник подставка под гидрант	шт	1	24280	24 280
6	Втулки соеденительные	шт	3	2370	7 110
7	Футляр из полиэтиленовых труб ф110мм	шт	1	780	780
8	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100 СДР17 ф63мм	м	64	440	28 160
9	Трубы стальные (футляр) ф273*6мм	м	17	4939	83 960
10	Гидроизоляция стальных труб	м	20	863	17 250
11	Флюоресцентный указатель 560*220	шт	1	6840	6 840
12	Колодец водопроводный ф1,5м	к-т	1	98442	98 442
13	Крышка термоизоляционная	шт	1	5600	5 600
14	Люка чугунные тип Л	шт	1	16000	16 000
15	Песок на засыпку траншей	м3	404	1300	525 200
16	Врезка в существующую сеть ф100*100	врезка	1,00	150000	150 000
17	Распил асфальтового покрытия Барой				32 000
18	Вывоз грунта	м2	404	400	161 600
19	Песок	м3	250	1300	325 000
	Материалы на восстановление благоустройства:				**1 732 300**
19	Песок	м3	45	1300	58 500,00
20	Щебень	м3	86	2750	236 500,00
21	Асфальт	тн	120	9500	1 140 000,00
22	Брусчатка	м2	65	2900	188 500,00
23	Бордюр	м	64	1700	108 800,00
	Итого стоимость материалов:				**3 300 872**
	Работа:				**1 022 000**
1	Укладка трубопровода и засыпка песком с послойным уплотнением	м	64	12921,875	827 000
2	Разрешительная документация и согласование по работам за				195 000
	Работы по восстановлению благоустройства:				**391 650**
3	Восстановление асфальтобетоннго покрытия с устройством оснастки	м2	337	950	320 150
4	Восстановление тратуара из брусчатки	м2	65	1100	71 500
	Итого стоимость строительно-монтажных работ:				**1 413 650**
	Всего стоимость строительства:	**тенге**			**4 714 522**
	Скидка:				**438 952**
	Всего стоимость строительства с учетом скидки:				**4 275 570**

Примечание:

В ведомость договорной цены не входят затраты:

1) на оплату питьевой воды для промывки сетей водопровода, которые оплачиваются по отдельным счетам ГКП "Астана Су арнасы"

Директор ТОО "Евростандарт-Аква" _____ Жакупов Н.Е.

Приложение №2 к договору подряда №06/09 от 06.09.2010г.

ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по монтажу наружных сетей бытовой канализации на объекте:
Здание офиса по ул.Бараева в г.Астане
Канализация К-1, L=86(м)

п/п	Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма с НДС (12%)
	Материалы:				**923 120**
1	Трубы ПХВ ф160мм	м	86	1960	168 560
2	Ж/б колодцы сборные ф1,0м	к-т	7	33000	231 000
3	Люка чугунные тип "Л"	шт	3	16000	48 000
4	Люка чугунные тип "Т"	шт	4	19000	76 000
5	Лист стальной	т	0,227	180000	40 860
6	Песок	м3	211	1300	274 300
7	Вывоз грунта	м3	211	400	84 400
	Материалы на восстановление благоустройства:				**1 247 680**
	Песок	м3	40	1300	52 000
	Щебень	м3	82,4	2700	222 480
	Асфальтобетон	тн	96	9500	912 000
	Бордюр	м	36	1700	61 200
	Итого стоимость материалов:				**2 170 800**
	Работа:				**1 359 000**
1	Врезка				40 000
2	Укладка трубопровода и засыпка песком с послойным уплотнением	м	86	12895,349	1 109 000
3	Разрешительная докуметнация и согласование по работам за красной линией				210 000
	Работы по восстановлению благоустройства:				**291 650**
3	Восстановление асфальтобетоннго покрытия с устройством оснастки и установкой бордюр	м2	307	950	291 650
	Итого стоимость строительно-монтажных работ:				**1 650 650**
	Всего стоимость строительства:	**тенге**			**3 821 450**
	Скидка:				**382 145**
	Всего стоимость строительства с учетом скидки:				**3 439 305**

Директор ТОО "Евростандарт-Аква" _____ **Жакупов Н.Е.**

Приложение №3 к договору подряда №06/09 от 06.09.2010г.

ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по монтажу наружных сетей ливневой канализации на объекте:
Здание офиса по ул.Бараева в г.Астане
Канализация К-2, L=55(м)

п/п	Наименование работ и материалов	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма
	Материалы:				
1	Трубы ПХВ ф315мм	м	55	4290	235 950
2	Ж/б колодцы сборные ф1,0м	к-т	4	33000	132 000
3	Люка чугунные тип "Л"	шт	4	16000	64 000
4	Песок	м3	30	1300	39 000
	Итого стоимость материалов:				**470 950**
	Работа:				
1	Врезка 300*300мм	шт	1	60000	60 000
2	Укладка трубопровода	м	55	13236,4	728 000
3	Разрешительная документация и согласование по работам за красной линией				60 000
	Итого стоимость строительно-монтажных работ:				**848 000**
	Всего стоимость строительства:	**тенге**			**1 318 950**
	Скидка:				**108 825**
	Всего стоимость строительства с учетом скидки:				**1 210 125**

Примечание:
В ведомость договорной цены не входят затраты:
1) на восстановление асфальтобетонного покрытия, зеленых насаждений, поврежденных во время производства работ.

Директор ТОО "Евростандарт-Аква" _____ **Жакупов Н.Е.**

Типовая межгосударственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.1994г. №73

Код

Заказчик: ТОО "ДС-Недвижимость"
Подрядчик : ТОО "Евростандарт-Аква"
Наименование строительства и его адрес: Офисное здание по ул.Бараева,г.Астана

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь месяц 2010 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно - правовая	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		дог.№06/09/10	06.09.2010г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексных работ	Стоимость выполненных работ и затрат								
	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из гр.3						
			СМР в (сметных базисных ценах 1991г.)	из них		стоимость прочих затрат на входящих в состав СМР	Дополнительные затраты		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	8 925 000	8 925 000							956 250

Итого **8 925 000** тенге
в т.ч. НДС (12%) **956 250** тенге

Заказчик:

Директор ТОО "ДС-Недвижимость" _____ Слободов А.С.

Подрядчик:

Директор ТОО "Евростандарт-Аква" _____ Жакупов Н.Е.

Заказчик: ТОО "ДС-Недвижимость"
Подрядчик: ТОО "Евростандарт-Аква"
Договор подряда: № 06/09/10 от "06"сентября 2010г.

форма 2Б

Объект: Офисное здание по ул.Бараева, г.Астана

АКТ

выполненных работ за октябрь месяц 2010г.

тенге

№ п/п	Наименование видов работ	Ед.изм	Физический объем			Стоимость работ по договору	Выполнено			
							с начала строительства		в текущем месяце	
			по договору	с начала строит-ва	за отч.период (выполн.)		%	сумма	%	сумма
	Всего					**8 925 000**	**100**	**8 925 000**	**100**	**8 925 000**
1	Монтаж системы наружного водопровода В-1	м.п.	64	64	64	4 275 570	100	4 275 570	100	4 275 570
2	Монтаж системы наружной бытовой канализации К-1	м.п.	86	88,8	88,8	3 439 305	100	3 439 305	100	3 439 305
3	Монтаж системы ливневой канализации К-2	м.п.	55	61	61	1 210 125	100	1 210 125	100	1 210 125

ИТОГО: **8 925 000 тенге**
в т.ч НДС(12%) 956 250 тенге

Заказчик _____ Подрядчик _____