Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «27» июня 2014г. г. Костанай
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением акима города Костаная от «10» июня 2013 г. № 33р
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – **Полешко Валерий Афанасьевич- Заместителя Акима города Костаная**

заместителя председателя – **Ерденов Каирбек Бермухамбетович-** и.о. руководителя ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК»

членов комиссии - представителей:

Кошеков Аскар Бектасович – заместитель руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г.Костаная»

Танабаев Муса Турманович- руководитель ГУ «Департамент по ЧС Костанайской области МЧС РК»

Абдыкалыков Руслан Бекбулатович- и.о.руководителя ГУ «Управление по защите прав потребителей г.Костанай Департамента по защите прав потребителей Костанайской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей»

Клименко Людмила Владимировна- директор ТОО «ИнженерСтрой-2009»

Баекеев Нурлыбек Калиевич- директор ТОО «Нуржас»

Аветисян Рубик Жораевич- директор ТОО «Арвис»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» и ТОО «Арвис»

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект «Строительство штрафной стоянки»

по адресу: ул.Киевская,в районе КНС-8
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании Постановления акимата (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «28» июня 2013г. №1349
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «01» ноября 2013г. №542 выданное ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Арвис»

Выполнившим:
Весь комплекс работ выполнен в соответствии с утвержденной проектно-сметной документации.
и субподрядными организациями:
ТОО «Компания Милас»- пожарная сигнализация, государственная лицензия ТОО «АЮ Energo» № 12019033 от 07 декабря 2012 года- наружное электроосвещение, освещение стоянки
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Нуржас», государственная лицензия КСЛ № [illegible] от 22.04.2009 года

5. Исходные данные для проектирования выданы Постановление акимата города Костаная №1349 от 28.06.2013 года, АПЗ №938 от 02.07.2013 года, Задание на проектирование от 28.06.2013 года, Технические условия на подключение объекта к электрическим сетям, выданные ТОО «ЭПК-форфайт» Костанайская горэлектросеть от 18.06.2013 г. №1710-12-ф
(наименование [illegible]-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) № 154-18.04.2013

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Отдел ЖКХ,ПТ [illegible] акимата г.Костаная»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2013 года**;
(месяц, год)
окончание работ **май 2014 года**;
(месяц и год)

при продолжительности строительства,3мес:
по проекту организации строительства 12 мес.;
фактически 12 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: журналы производства работ, исполнительные схемы, акты на скрытые работы, журнал входного контроля, сертификаты соответствия т.д..

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, этажности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам, кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объекта имеет следующие показатели:

	Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь		га	2	
Площадь застройки		$м^2$	14,4	
Площадь озеленения		$м^2$	785,5	
В том числе	подземной части	$м^3$	-	

Показатели	По проекту	Фактически

	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего кв р, в том чи ых						
одноком ых						
двухком ых						
трехком ых						
четырех атных						
и более						

11.Техно ческие и архитектурно-строительные решения по объекту характер тся следующими данными:
Строите во штрафной стоянки прямоугольной конфигурации размерами в плане х100,0 м. По периметру предусмотрено ограждение сетчатое высатой м из сетки «Рабитца» на каркасе из металлического уголка 50х4 с установ металлических ворот и калитки.
Покрыт графной стоянки – грунтовое.
Предус на установка блок-модуля под офис на фундамент из ленточных бетонн оков.
Предус на подъезная дорога, покрытие- асфальтобетонное.
Предус на установка урн, скамеек, биотуалета на одно очко, и площадки для мус их контейнеров для временного хранения бытовых отходов, с посл им вывозом в полигон ТБО.
Штраф оянка предусмотрена для временного хранения автомобилей.

13. Мер иятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро асности, охране окружающей природной среды и анти ческие мероприятия, предусмотренные проектом

теристика мероприятий приведена в приложении к акту.
нешние наружные коммуникации холодного и горячего водосн ия, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энерго ения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и прин одскими эксплуатационными организациями. Перечень справок горо ксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

боты по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных доро аниям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площ а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выпол

иды работ	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения

Общая стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 9,47 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25 4 с. тенге.

ческая стоимость строительства-26 743,057 тыс. тенге.

: ПСД и экспертиза 728,0 тыс.тенге, в том числе экспертиза конкурсной документации 202,53 тыс.тенге.

ительно-монтажные работы 21 910,38 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентари 30,58 тыс.тенге, прочих затрат 3 466, 58 тыс.тенге.

е (автор, инженер, тех.паспорт, земл.проект) 404,987 тыс.тенге.

Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:
сть строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;
сть оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применяемых материалов и конструкций)_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект «Строительство штрафной стоянки»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель **Полешко Валерий Афанасьевич**

Заместителя председателя **Ерденов Каирбек Бермухамбетович**

Кошеков Аскар Бектасович

Абдыкалыков Руслан Бекбулатович

Танабаев Муса Турманович

Клименко Людмила Владимировна

Баекеев Нурлыбек Калиевич

Аветисян Рубик Жораевич

К акту государственной приемочной комиссии по приемке в эксплуатацию объекта «Строительство штрафной стоянки»

Пронумеровано
и прошнуровано
11 стр.