Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 71 (40кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за май 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып 9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	8,8888875	52400,00	--	465778	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,618023	51000,00	--	541519	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,672548	50900,00	--	85133	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3919545	48300,00	--	308731	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Усиление отверстий ОВ 1шт, ВК 4шт								
41	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по бетону стен	173,312	245,44	3,82	42538	662	7933	0,21	37
		м2		37,35	1,44	6473	250	118	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2843868	49875			1448
			Тенге			240406	18842			92
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2843868				
		Материалы -	Тенге			322207				
		Всего заработная плата -	Тенге				259248			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			1475571				
		Местные материалы -	Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			273084				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							137
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				40963			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			187017				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			3303969				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1677
		Сметная заработная плата -	Тенге				300211			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3303969				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1677
		Сметная заработная плата -	Тенге				300211			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	90,4	10369,97	241,10	937445	21795	130380	8,06	729
		м3		1282,50	91,08	115938	8234	105	0,44	40
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,3617	55620,00	--	20118	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,25964	53600,00	--	13917	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	11,4389	52400,00	--	599398	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,1384	51000,00	--	7058	--	--	--	--
		т	--	--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,033	93997,62	304,24	3102	10	1150	198,00	7
		1т	33075,00	114,75	1091	4	105	0,56	--	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1581038	21805			735
			Тенге			117029	8237			40
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1581038				
	Материалы -		Тенге			327242				
	Всего заработная плата -		Тенге				125267			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			640491				
	Местные материалы -		Тенге			474470				
		Накладные расходы -	Тенге			131530				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							66
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19730			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			102754				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1815323				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							841
		Сметная заработная плата -	Тенге				144996			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1815323				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							841
		Сметная заработная плата -	Тенге				144996			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4424906	71681			2183
			Тенге			357436	27079			132
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4424906				
	Материалы -		Тенге			649449				
	Всего заработная плата -		Тенге				384515			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2116062				
	Местные материалы -		Тенге			1230279				
		Накладные расходы -	Тенге			404614				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							202
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				60692			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			289771				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5119292				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2518
		Сметная заработная плата -	Тенге				445207			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5119292				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2518
		Сметная заработная плата -	Тенге				445207			

Итого	5 119 292
Временные здания и сооружения (1,1%)	56 312
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	55 897
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	51 756
На оплату доп.отпусков (0,4%)	20 702
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	5 303 959
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	13 564 448
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	13 835 737
Всего по акту с учетом НДС 12%	15 496 025

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмостройзащита" _____ Лим В.В. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года

Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 71 (40кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за июнь 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,337077	55620,00	--	18748	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	8,89126	52400,00	--	465902	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,618023	51000,00	--	541519	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,672548	50900,00	--	85133	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3919545	48300,00	--	308731	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2820203	49213			1411
			Тенге			233933	18592			91
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2820203				
	Материалы -		Тенге			286805				
	Всего заработная плата -		Тенге				252525			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1494443				
	Местные материалы -		Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			265151				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							133
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39773			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			185121				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3270475				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3270475				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	90,4	10369,97	241,10	937445	21795	130380	8,06	729
		м3		1282,50	91,08	115938	8234	105	0,44	40
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,3617	55620,00	--	20118	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,25964	53600,00	--	13917	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	11,4389	52400,00	--	599398	--	--	--	--
			т	--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,1384	51000,00	--	7058	--	--	--	--
			т	--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1577936	21795			729
			Тенге			115938	8234			40
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1577936				
	Материалы -		Тенге			325241				
	Всего заработная плата -		Тенге				124172			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			640491				
	Местные материалы -		Тенге			474470				
		Накладные расходы -	Тенге			130380				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							65
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19557			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			102499				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1810816				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							834
		Сметная заработная плата -	Тенге				143729			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1810816				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							834
		Сметная заработная плата -	Тенге				143729			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4398139	71008			2140
			Тенге			349871	26826			131
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4398139				
	Материалы -		Тенге			612046				
	Всего заработная плата -		Тенге				376697			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2134934				
	Местные материалы -		Тенге			1230279				
		Накладные расходы -	Тенге			395532				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							198
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				59330			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			287620				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5081291				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2469
		Сметная заработная плата -	Тенге				436026			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5081291				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2469

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				436026			

Итого	5 081 291
Временные здания и сооружения (1,1%)	55 894
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	55 482
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	51 372
На оплату доп.отпусков (0,4%)	20 549
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	5 264 587
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	13 463 758
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	13 733 033
Всего по акту с учетом НДС 12%	15 380 997

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазсев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмострозащита" _____ Рамазан Н.Ш. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года