К р. СШ п. Садчиковка

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

25 декабря 2014 г. с. Садчиковка

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением акима Костанайского района № 950/2 от 22 декабря 2014 года в составе:

председателя комиссии – председателя местного исполнительного органа – Махмутова М.А. – заместитель акима Костанайского района;

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля – Ерденов К.Б. – исполняющий обязанности руководителя государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно– коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»;

членов комиссии – представителей:

органов государственной противопожарной службы – Осадчий А. В. – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям по Костанайскому району;

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора - Кусаев А.Е. - руководитель республиканского государственного учреждения «Костанайское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите потребителей Костанайской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстана»;

представитель заказчика - Бикенов Н.У. – руководитель государственного учреждения «Отдел образования» акимата Костанайского района;

представитель газоснабжения – Новиков А.Н. исполняющий обязанности главного инженера Костанайского производственного филиала акционерного общества «КазТрансГаз Аймак»;

представитель генерального подрядчика – Аветисян Р.Ж. – директор товарищества с ограниченной ответственностью «Арвис»;

представитель генерального проектировщика – Жакенов Н.А. – руководитель группы авторского надзора товарищества с ограниченной ответственностью «Стройцентр плюс»;

представитель заказчика - Жумагулов Б.Г. – директор государственного учреждения «Садчиковская средняя школа» отдела образования акимата Костанайского района;

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района и ТОО «Арвис» представлен к приемке в эксплуатацию объект «Капитальный ремонт здания школы в с.Садчиковка», Костанайская область, Костанайский район, с. Садчиковка , ул.Ленина 187.
2. Уведомление о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № 445 от 06.10.2014 г., выдано ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Костанайской области».
3. Капитальный ремонт осуществлен генеральным подрядчиком ТОО «Арвис» г. Костанай, выполнившим: строительные и монтажные работы (согласно проекта).
4. Проектная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ТОО «Стройцентр плюс»:
   Том 1. Паспорт проекта.
   Том 2. Общая пояснительная записка.
   Том 3. Технологические решения.
   Том 4.Архитектурно-строительные решения.
   Том 5. Водопровод и канализация.
   Том 6.Наружные сети водоснабжение и канализация.
   Том 7. Отопление вентиляция.
   Том 8. Тепломеханические решения АИТ. Архитектурно-строительные решения АИТ.
   Том 9. Тепловые сети.
   Том 10. Наружные газопроводы. Газоснабжение.
   Том 11. Силовое электрооборудование и электрическое освещение. Том 12.Электроснабжение.
   Том 13. Пожарная сигнализация. Системы связи
   Том 14. Проект организации строительства.
   Том 15. Сметная документация.
   Охрана окружающей среды.
   Прайс листы.

5. Инженерно – геологическое заключение для проектирования и строительства объекта.
6. Капитальный ремонт осуществлялся по проекту заказ № 30-2011 ПОС, разработанному ТОО «Стройцентр плюс», заключение гос. экспертизы № 13-0077/14 от 20.05.2014 г.
7. Проектная документация утверждена приказом ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 06 октября 2014 г, окончание работ 25 декабря 2014 г при продолжительности капитального ремонта 3 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: комплект рабочих чертежей, исполнительная документация, исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов, журналы производства работ, журнал авторского надзора, журналы сварочных, бетонных работ, протоколы, акты испытания, опробования системы инженерных сетей, оборудования, паспорта, сертификаты на материалы, конструкции, изделия и оборудования и т. д.
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
10. Представленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Мощность, производительность и т. д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции, предусмотренной проектом в объеме , соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	3650,4	3650,4
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	м3	15338	15338
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число комнат	Площадь квартир, м2		Число комнат	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание школы 3-х этажное, кирпичное с подвалом, мощность – 340 учащихся.
12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности и охране окружающей природной среды, предусмотренная проектом пожарная сигнализация выполнены.
14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты районными эксплуатационными организациями.
15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, а так же отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.
16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 325659,48 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 241778,69 тыс. тенге, оборудования мебели и инвентаря 23042,18 тыс. тенге, прочее 60838,61 тыс. тенге.
17. Сметная стоимость основных фондов, принятых в эксплуатацию 325659,48 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 241778,69 тыс. тенге, оборудования мебели и инвентаря 23042,18 тыс. тенге, прочее 60838,61 тыс. тенге.

Решение Государственной приемочной комиссии:
Предъявленный к приемке объект «Капитальный ремонт здания школы в с. Садчиковка», Костанайская область, Костанайский район, с. Садчиковка, ул. Ленина 187.

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии
Махмутова М.А. _____

Заместитель председателя комиссии
Ерденов К.Б. _____

Члены государственной приемочной комиссии:

Осадчий А. В. _____

Кусаев А.Е _____

Бикенов Н.У. _____

Новиков А.Н. _____

Аветисян Р.Ж. _____

Жакенов Н.А. _____

Жумагулов Б.Г. _____