ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП "Кызылордагосэкспертиза"

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Кызылордагосэкспертиза»

_____ Нурлыбаев Б.К.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14-0092/10 от 14.05.2010 г.

по рабочему проекту
"Устройство искусственного покрытия футбольного поля существующего стадиона в пос. Теренозек Сырдарьинского района".

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел физкультуры и спорта Сырдарьинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СанжарПроектСервис»

г. Кызылорда

1. Рабочий проект "Устройство искусственного покрытия футбольного поля существующего стадиона в пос. Теренозек Сырдарьинского района".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел физкультуры и спорта Сырдарьинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СанжарПроектСервис» (12-ГСЛ № 0000903 от 18.02.2010 г.).

Главный инженер проекта – Омаров Б. (приказ №3 от 07.04.2010 г.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Госинвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное отделом физкультуры и спорта Сырдарьинского района Кызылординской области 09.04.2010 г;

Исходно-разрешительные документы:

Решение Акима пос. Теренозек о предоставлении права постоянного землепользования ГУ «Отдел физкультуры и спорта Сырдарьинского района» №99 от 20.10.2008 г.;

Решение Акима пос. Теренозек о разрешении ГУ «Отдел физкультуры и спорта Сырдарьинского района» устройства искусственного покрытия центрального стадиона пос. Теренозек №43 от 12.04.2010 г.;

архитектурно-планировочное задание №14 от 09.04.2010 г.;

техническое заключение о состоянии существующих зданий и сооружений центрального стадиона, составленное ТОО «СанжарПроектСервис», согласованное отделом физкультуры и спорта Сырдарьинского района от 09.04.2010 г;

технический паспорт, выданный Сырдарьинским филиалом центра по недвижимости по Кызылординской области 20.02.2002 г;

государственный акт на земельный участок;

сертификат соответствия на искусственный газон №0060309, выданный ОПС ТОО «Сертификационный Центр «Тарту-Стандарт» г. Темиртау от 05.02.2010 г.

Заключения по земельному участку стадиона:

Сырдарьинского районного отдела СЭС №32 от 09.04.2010 г.;

ситуационная схема размещения стадиона в населенном пункте.

5.2. Комплектность представленной на экспертизу документации.

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка.
Том II Альбом I	Чертежи. Архитектурно-строительная часть. Генплан.
Том III Книга 1	Сметная документация.
Праис-листы	Искусственное покрытие для футбольных полей «Жасыл Алан».
	Технические характеристики искусственного покрытия «Жасыл Алан».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

Центральный стадион расположен по ул. Амангельды в пос. Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области. Площадь участка – 2,706 га с размерами в плане 220х123 м. С северной стороны стадиона расположены жилые дома, южной стороны – канал «Айтек», западной стороны – водозабор и жилые дома.

Природно-климатические условия района строительства.

Климатический район - IV г. - СНиП РК 2.04-01-2001.

Годовое количество осадков - незначительное.

Средняя температура наружного воздуха - СНиП РК 2.04-01-2001:

- наиболее холодной пятидневки - минус 24^{0}С;
- наиболее холодных суток - минус 30^{0}С.

Сейсмичность района - до 5 баллов - СНиП РК 2.03-30-2006.

Район по весу снегового покрова - I (S_0 = 50 кг /м^2) - СНиП 2.01.07-85*.

Район по скоростному напору ветра - III (W_o= 38 кг/м^2) - СНиП 2.01.07-85*.

Экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

КЫЗЫЛОРДАМЕМСАРАПТАМА ЕМК ДГП КЫЗЫЛОРДАГОСЭКСПЕРТИЗА

Современное состояние.

На территории стадиона размещены: спортивное ядро с грунтовым полем и трибуной, подсобное помещение. Беговые и пешеходные дорожки имеют асфальтобетонное покрытие. Территория частично озеленена посадкой деревьев и по периметру огорожена железобетонной оградой с металлическими воротами. Вход на территорию стадиона осуществляется с восточной стороны.

По данным технического заключения о состоянии здания и сооружений:

- **трибуна** - прямоугольной формы без подтрибунных помещений с размером в плане 7,5х90,0 м. с деревянными сидениями на 1000 мест. Год постройки 1970 год. Конструктивная схема – каркасная металлическая. Степень огнестойкости – III. В 2006 году произведены ремонтные работы – в удовлетворительном состоянии;

- **футбольное поле** – грунтовое ровное, водоотводные дренажные сети отсутствуют – в удовлетворительном состоянии;

- **беговые дорожки** – покрытие асфальтобетонное, в 2009 году произведено асфальтирование – в удовлетворительном состоянии;

- **подсобное помещение**, размером в плане 19,8х7,2 м, одноэтажное:

- основные несущие и ограждающие конструкции (фундаменты-монолитные, стены и перегородки-кирпичные) - в удовлетворительном состоянии;

- кровля – чердачная из асбестоцементных листов по деревянным стропилам – в удовлетворительном состоянии;

- оконные и дверные блоки деревянные – в удовлетворительном состоянии.

-**ограждение территории**–железобетонные панели–в удовлетворительном состоянии.

6.2.Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность капитального ремонта.

Создание благоприятных условий для занятий граждан физкультурно-оздоровительными, физкультурно-спортивными занятиями, укреплению здоровья, а также проведение спортивно-зрелищных мероприятий.

6.3.Принятые проектные решения.

Устройство искусственного покрытия грунтового футбольного поля центрального стадиона.

6.3.1. Генеральный план.

Генеральным планом предусмотрена укладка искусственного газона на футбольное поле площадью 7668,0 м2. Размер игрового поля в пределах разметки 105х68 м. Поле имеет уклон i=0,006 от середины к краю поля. По периметру футбольного поля запроектирован железобетонный водоотводной лоток общей длиной – 358 п.м., шириной 120 мм и глубиной 170 мм с металлической съемной крышкой. Расстояние от разметки поля до водоотводного лотка в продольном направлении – 1,22 м, в поперечном - 1,5 м. С северной и южной сторон футбольного поля на расстоянии 27,0 метров от водоотводного лотка расположены дренажные колодцы, соединенные с водоотводным лотком полиэтиленовой трубой ПЭ 80 SDR 26 Ø110х4,2 мм.

Показатели генерального плана:

№	Наименование	Един изм.	До устройства покрытия		После устройства покрытия	
			Количество	% к общей площади	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	га	2,706	100	2,706	100
2	Площадь застройки	$м^2$	818,0	3,02	818,0	3,02
3	Площадь покрытий	$м^2$	2140,0	7,91	2140,0	7,91
4	Площадь озеленения	$м^2$	6900,0	25,5	6900,0	25,5
5	Площадь покрытия из искусственного газона	$м^2$	-	-	7668,0	28,34
6	Свободная площадь от покрытия и озеленения	$м^2$	17202,0	63,57	9534,0	35,23

6.3.2. Основные строительные решения.

Искусственное покрытие «Жасыл Алан» производства ТОО «Карат» (Казахстан) – нежесткого типа из полимерных нитей зеленого стойкого цвета морозоустойчив, устойчив к ультрафиолетовым лучам. Соответствует требованиям безопасности и качества ГОСТ 26996-86, НРБ-99 и Инструкции №7.04.003.97. Имеет сертификат соответствия ОПС ТОО «Сертификационный Центр «Тарту-Стандарт» №KZ.3500564.01.01.00334 от 05.02.2010г.

ЖЕМІСАРАЕТТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
ДГП КЫЗЫЛОРДАГОСЭКСПЕРТИЗА

Технические характеристики искусственной травы «Жасыл Алан»:

- вид изготовления – тафтинговое;
- материал нити – сополимеры полиэтилена (ПНД, ПСД, ПВД);
- структура нити – лента фибрилированная;
- толщина нити – 65-105 мкр. 0,7к/текс; высота ворса – 50мм.;
- материал основы – полипропилен, полиэстер;
- общий вес изделия – 1,78÷2,61 кг/м^2;
- разметка – белая монтируется при укладке;
- водопроницаемость – 300мл/мин/100см.

Предусмотрено устройство корыта размером 108х71 м и глубиной 190 мм под основание искусственного покрытия.

Для отвода поверхностных вод предусматриваются закрытые водоотводные лотки с продольным уклоном 0,003, выполненные в пределах сооружений (между внутренней бровкой круговой беговой дорожки и полем для футбола). Из водоотводных лотков сброс выполняется в дренажные колодцы (2шт.), проектируемый с 2-х коротких сторон футбольного поля.

Краткая характеристика принятых конструкций изделий и материалов:

Табл.2

Наименование конструктивных элементов	Вид конструктивных материалов
Схема уклонов поля	по 4-м направлениям с величиной уклонов поверхности поля – 0,006
Покрытие	синтетическая трава высотой 50мм. на упругой (гладкий, упругий и прочный) подложке толщиной 0,9мм.
Подготовка	из бетона класса В10 толщиной 40мм.
Основание	гравийно-песчаная смесь толщиной 150мм.
Водоотводные лотки	железобетонные из бетона В22,5, армированный сеткой ∅3 Вр-I яч.100х100мм.
Съемная решетка	металлическая из арматур А-I (ГОСТ 5781-82*), приваренных к полосовой стали по ГОСТ103-76

Дренажный колодец. Дренажные колодцы круглые по Т.П. 901-09-11.84 подземного выполнения из сборных железобетонных элементов диам.2000мм., высотой рабочей части 2м. Глубина заложения – 2,7м. Элементы колодцев из сборных ж/бетонных изделий по серии 3.006-2, Т.П.901-09-11.84, в.5.

6.3.3. Технологические решения.

Искусственное покрытие «Жасыл алан», производства ТОО «Карат» (г. Сарань, Карагандинская область), представляет собой специальный синтетический материал для покрытия футбольных полей с высотой ворса 50 мм.

Укладка. Укладка искусственного газона производится на бетонное основание из бетона Кл. В10 тол. 40 мм, на гравийно-песчаном основании толщ. 150 мм, укладываемое в свою очередь на уплотненный грунт. Рекомендуется использование подложки, представляющей из себя гладкий, упругий и прочный материал толщ. 0,8-1 см. После раскатки газону необходимо вылежаться не менее 10 часов для снятия внутренних напряжений, вызванных хранением в рулоне. Полотна газона укладываются внахлест не менее 15 мм. Затем выполняется обрезка края полотен для достижения совпадения рулонов стык в стык. Полотна должны лежат ровно, без складок и плотно прилегать друг к другу.

Склеивание. Во избежание изменения линейных размеров полотен, вызванных точным изменением температур, склеивание полотен производится сразу после подрезания кромок посредством соединительной ленты и двухкомпонентного клея. Ширина ленты – 250-300 мм, ширина полосы клея – 200-250 мм. Расход клея – 350-550 г/п.м. Последовательность выполнения склеивания: 1) отвернуть края полотен; 2) уложить ленту так, чтобы стык полотен приходился на середину ленты; 3) нанести шпателем клей на ленту; 4) поднять попавшие в шов волокна до схватывания клея; 5) опустить края полотен, плотно прижать к соединительной ленте; 6) прокатать швы катком.

Вшивание разметочной линии. Последовательность: 1) вырезать полосы шириной 10-11 см внутри поля специальным инструментом, имеющим двойное лезвие; 2) уложить внутрь вырезанной полосы соединительную ленту; 3) нанести шпателем клей на соединительную ленту; 4) вложить разметочную ленту.

ПРОЕКТНО ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА «ЕМЕЛЬЯНА»

Отсыпка песком. Для отсыпки используется кварцевый обкатанный прокаленный песок. Наиболее распространенным является песок фракцией 0,3-0,6 мм. Пылевидные фракции не допускаются. Отсыпка производиться равномерно по газону только в сухую погоду с использованием специальных механизмов или подручных приспособлений.

Отсыпка резиновыми гранулами. Является завершающим этапом укладки искусственного газона. Рекомендуется использовать резиновые или каучуковые гранулы фракцией 1-3 мм. После засыпки повторно производится расчесывание искусственного газона для осадки резиновых гранул. После 3-6 месяцев эксплуатации производится дополнительная засыпка резиновыми гранулами для достижения рекомендованной высоты газона, находящегося над засыпкой (10-15 мм).

После завершения укладки газона убираются обрезки полотен, ленты, банки из под клея, рассыпанный песок, резиновые гранулы и прочий мусор с поля.

6.3.4. Мероприятия по защите конструкций от коррозии.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 и ГОСТ 9.015-74. Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости W6 с гидроизоляцией поверхностей: вертикальная (обмазка горячим битумом за 2 раза) и горизонтальная (бетонная подготовка из бетона В3,5 б=100мм.).

Металлические элементы защищены эмалевой краской ПФ-1189 согласно СНиП РК 2.01-19-2004. Сварные швы металлических деталей молниезащиты – покрытие битумным лаком, на открытых местах краской, стойкой к химическим воздействиям.

6.3.5. Охрана окружающей среды.

В районе строительства, в радиусе действия санитарных норм отсутствуют предприятия и источники загрязнения окружающей среды, предусмотренные проектом благоустройство и озеленение территории, система ирригации позволяют сохранить и улучшить ее ландшафтные, естественные и санитарные характеристики окружающей среды.

Стоки с поверхности площадки условно чистые и сбрасываются в дренажные колодцы с последующей откачкой в ирригационную сеть.

6.3.6. Организация строительства.

Основные строительные материалы: смеси асфальтобетонные – 1,23тн.; бетон – 133,62м^3;раствор – 89м^3; песок – 306,85м^3; ГПС – 1403м^3; железобетон – 8,26м^3; битум – 0,90тн.; ресоматериалы – 2,77м^3; трубы полиэтиленовые – 60,18м; металлоконструкция – 2,13тн.; искусственное покрытие – 7670м^2.

Машины и механизмы: автогрейдеры, катки дорожные, машины поливомоечные, асфальтоукладчики, бульдозеры, краны на автомобильном ходу, экскаваторы.

Трудоемкость – 0,535чел/дней; продолжительность строительства – 2 месяца.

Продолжительность строительства определена по нормативной трудоемкости.

6.3.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002. «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.1.2) в ценах 2001 года, привязанным к местным условиям для неспециализированных строек Кызылординской области.

Объемы работ приняты на основании задания на проектирование, ведомости объемов работ, проектных решений, в соответствии с требованиями нормативных документов.

Обеспечено максимальное включение в проектные решения отечественных товаров, работ и услуг в соответствии с решениями заседания Правительства Республики Казахстан (протокол № 40 от 03.11.2009 г.) «О необходимости активизации работ по увеличению казахстанского содержания в проектах на строительство объектов при разработке проектно-сметной документации».

Стоимость материалов, наименования которых отсутствует в сборниках цен, приняты по прайс-листам переводных коэффициентов из текущих цен в базовые цены 2001года.

Территориальный район- 11-2.

В сметной стоимости строительства учтены:

ЛИЦЕНЗИЯ ГАМА ПРОЕКТИЗА
КЫЗЫЛОРДАЕМСАРАТАМЕКЕ ДП ЫЛОДАГОЭСПЕ

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения в размере 1,2% (СН РК 8.02-09-2002);
- затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время в размере 1,35% (СН РК 8.02-07-2002);
- средства на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (пункт 3а сборника изменений и дополнений к сметно-нормативным документам 2001года, стр.13);
- средства на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (пункт 3б сборника изменений и дополнений к сметно-нормативным документам 2001года, стр.13);
- налоги, сборы и обязательные платежи, установленные действующим законодательством в размере 2%;
- переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001г. по $И_{мрп}$ 2010г.=1413/775.
- налог на добавленную стоимость, установленный действующим законодательством в размере 12% (2010г).

Расчет стоимости строительства выполнен на условную организацию (для увеличения занятости в населенном пункте), базирующуюся в районе строительства. С учетом расположения объекта в зоне экологического кризиса, при составлении локальных смет учтен экологический коэффициент К=1,3 в соответствии с законом РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. (с изменениями);

10 задания на проектирование согласно письма Комитета по делам строительства Республики Казахстан от 20.11.2004 г. № 03-03-2-3208.

Казахстанское содержание проекта составляет – 100%

На рассмотрение представлен объект со сметной стоимостью строительства:

общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	24,908 млн. тенге;
в том числе СМР	24,571 млн. тенге;
общая сметная стоимость в текущих ценах 2010г.	53,111 млн. тенге;
в том числе СМР	44,798 млн. тенге;

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект **"Устройство искусственного покрытия футбольного поля существующего стадиона в пос. Теренозек Сырдарьинского района"** разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со:

СН РК 1.04-26-2004 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых домов и объектов коммунального и социально - культурного назначения";

СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»;

СНиП РК 3.02-02-2001 «Общественные здания и сооружения»;

РДС РК 3.02-20-2006 «Инструкция по проектированию открытых спортивных сооружений».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы.

По генеральному плану.

7.2.1. Размеры футбольного поля приняты в соответствии с требованиями международной футбольной федерации (ФИФА) 105х68м с выполнением соответствующей разметки (п.4.102. РДС РК «Инструкция по проектированию открытых спортивных сооружений»).

7.2.2. Выполнено сечение водоотводного лотка с указанием расстояния от кромки футбольного поля.

7.2.3. На плане футбольного поля показана привязка дренажной трубы и дренажного колодца относительно продольной оси поля.

7.2.4. Откорректированы отметки и уклоны поля на чертежах и приведены между собой в соответствие.

7.2.5. В описании существующего состояния стадиона приведено описание материала покрытия и состояния пешеходных дорожек.

7.2.6. В экспликации зданий и сооружений, а также на плане стадиона исключена «зона отдыха» и приведена в соответствие с ТЭП территории стадиона.

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СЫРДАРИЯ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ЕМК ДАП КЫЗЫЛОРДАГОСЭКСПЕРТИЗА

По строительным решениям.

2.7. Общая пояснительная записка:

дополнено записью о существующем состоянии и принятых проектных решениях футбольного поля; сведениями по конструктивным решениям колодца, размерами сечения лотка, маркой бетона по морозостойкости и водонепроницаемости;

откорректирована экологическая характеристика района согласно Закону РК «О соцзащите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 10.06.1992г. (с измен.): по проекту – зона экологического кризиса.

По конструкции покрытия поля:

2.8. Представлен сертификат соответствия и технические характеристики искусственного газона, соответствующего требованиям табл.1 РДС РК 3.02-20-2006.

2.9. Для отвода воды в лотке предусмотрен уклон в стороны дренажных колодцев – 0,003.

2.10. Откорректировано:

уклон поверхности согласно таблице 1 к приложению 24 РДС РК 3.02-20-2006 – 0,006 вместо 0,003;

класс бетона лотка согласно по п.2.4 ГОСТ 21509-76 (табл.6 прил.1, ГОСТ 26633-91) – В22,5 вместо В10.

2.11. В сечении указаны размеры лотка; толщина защитного слоя бетона в соответствии с п.2.8 ГОСТ 21509-76 – 20мм.

2.12. Представлена ведомость объемов выполняемых демонтажных и монтажных работ.

По водопроводному колодцу:

2.13. Представлены чертежи колодца по строительной части с учетом минимальной толщины засыпки над перекрытием 0,5м. в соответствии с п.14.12, 14.27 СНиП РК 4.01-02-2001.

2.14. Определено:

категория по уровню ответственности, степени обеспеченности подачи воды и огнестойкости согласно таблице 41 СНиП РК 4.01-02-2001;

марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости по табл.42 СНиП РК 4.01-02-2001.

По сметной части.

По сводному сметному расчету:

2.17.Стоимость ПИР принята в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (увеличение 0,881 млн. тенге).

По локальным сметам:

2.18. Добавлено объем на устройство земляного корыта (увеличение 0,502 млн. тенге).

С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

увеличение - 1,383 млн. тенге

В результате внесенных изменений технико-экономические показатели определились в следующем виде:

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.
			заявленные до экспертизы	Рекомендован. к утверждению	
1	Мощность:				
	- площадь земельного участка стадиона	га	2,706	2,706	
	- площадь искусственного покрытия	м²	7668	7668	
	- вместимость трибуны	место	1000	1000	
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в т. ч.	млн.тенге	24,908	25,187	+ 0,279
	СМР	млн.тенге	24,571	24,846	+ 0,275
	Прочие затраты	млн.тенге	0,337	0,341	+ 0,004
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010г., в т. ч.	млн.тенге	53,111	54,494	+ 1,383
	СМР	млн.тенге	44,798	45,300	+ 0,502
	Прочие затраты	млн.тенге	8,313	9,194	+ 0,881
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	0,488	0,535	+ 0,047
5	Удельные капитальные вложения	тыс.тг/м²	6,925	7,105	+ 0,180

ҚЫЗЫЛОРДАМЕМСАРАПТАМА ДП ҚЫЗЫЛОРДАГОСЭКСПЕРТИЗА

6	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-
7	Вид строительства	новое			

8. Вывод.

8.1. Рабочий проект **"Устройство искусственного покрытия футбольного поля существующего стадиона в пос. Теренозек Сырдарьинского района"** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность:
   - площадь земельного участка стадиона, га - 2,706
   - площадь искусственного покрытия, м^2 - 7668
   - вместимость трибуны, место - 1000
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 25,187
   СМР, млн. тенге - 24,846
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010года (с учетом НДС), млн. тенге, в том числе - 54,494
   СМР, млн. тенге - 45,300
4. Продолжительность строительства, мес. - 2

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства РК от 23.10.2009года №1656

8. Тұжырым.

8.1. **«Сырдария ауданы Тереңөзек қыстағындағы қолда бар стадионның футбол алаңына жасанды төсеніш төсеу»** жұмыс жобасы Қазакстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. Қуаттылығы,
   - стадионның жер учаскесінің ауданы, га - 2,706
   - жасанды төсеніштің ауданы, шаршы метр - 7668
   - трибунаның сиымдылығы, орын - 1000
2. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 25,187
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 24,846
3. 2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны (ҚҚС қоса есептегенде), млн.теңге, оның ішінде - 54,494
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 45,300
4. Құрылыс ұзақтығы, ай, - 2

8.2. Жұмыс жобасы жұмыс өндірісіне бекіту және тапсыру кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.3. ҚР Үкіметінің 23.10.2009 жылғы №1656 қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітіледі.

«Қызылордамемсараптама» ЕМК директорының орынбасары: Д. Төлеуова

Өндіріс бөлімінің бастығы: С. Нем

Жетекші маман/жетекші сарапшы: М. Қожаев

Жетекші маман: М. Болтекова

Жетекші маман: Ш. Балмағанбетова