«Қызмет көрсету нысандары және жер асты паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешенінің құрылысы. Бостандық ауданы, Сәтпаев көшесі,№ 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48 үйлер. Сыртқы электр желілері. ТП №1 4х1600кВА»
жұмыс жобасы бойынша

13.06.2019 ж. № КазЭП-0013/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Clover Construction» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«BAZIS-A Corp.»ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызмет көрсету нысандары және жер асты паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешенінің құрылысы. Бостандық ауданы, Сәтпаев көшесі,№ 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48 үйлер. Сыртқы электр желілері. ТП №1 4х1600кВА» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «КЭП» ЖШС-пен берілді, Нұр-Сұлтан қаласы.

«КЭП» ЖШС-тың рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді, Нур-Султан қаласы.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КазЭП-0013/19 от 13.06.2019 г.

по рабочему проекту

«Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Clover Construction»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «BAZIS-A Corp.»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту**: «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА»**, выдано ТОО «КЭП» г.Нур-Султан.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КЭП» г.Нур-Султан.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № КазЭП-0004 от 06 мая 2019 года между ТОО «Clover Construction» и ТОО «КЭП».

ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» было выдано положительное заключение экспертизы № Arch-0078/19 от 10.04.2019г. на рабочий проект «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС)».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Clover Construction».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «BAZIS-A Corp.» (государственная лицензия ГСЛ № 004399 от 07.12.2017 года, I категория).

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурсСнаб» (государственная лицензия МҚЛ № 01497 от 28.07.2006 года, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 06.07.2018 года, утвержденное заказчиком;

акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер 20-313-032-292, от 19 сентября 2018 года, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы;

акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер 20-313-032-293, от 19 октября 2018 года, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком 03.06.2019г.;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный в мае 2018г. ТОО «КАЗГИИЗ» (государственная лицензия ГСЛ № 000009 от 21.10.1994г.);

письмо заказчика №143 от 24.04.2019г. о финансировании и начале строительства объекта;

Технические условия:

технические условия на постоянное электроснабжение № 25.1-2811 от 07.06.2018г, выданные АО «АЖК» г.Алматы;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован с ТОО «Clover Construction»; «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» 26.11.2018г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№ п/п	№ альбома	Шифр проекта	Наименование
1	Книга 1	23-07-18-НЭС-ОПЗ	Общая пояснительная записка

2	Альбом 1	23-07-18-НЭС-ЭП	Электротехнические решения. Расчеты электрических нагрузок трансформаторной подстанции.
3	Альбом 2	23-07-18-НЭС-ЭТР	Электротехнические решения.
4	Альбом 3	23-07-18-НЭС-АСКУЭ	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии.
5	Книга 2	23-07-18-ПОС	Проект организации строительства
6	Книга 3	ТОО «ЭнергоРесурсСнаб»	«Оценка воздействия на окружающую среду»
7	Книга 4	23-07-18-СД	Сметная документация
8	Книга 5		Прайс-листы (основной вариант)
9	Книга 6		Прайс-листы (альтернативный вариант)
10	Книга	ТОО «КАЗГИИЗ»	Инженерно-геологический отчет

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство трансформаторной подстанции ТП №1 4х1600кВА для обеспечения стабильного и бесперебойного электроснабжения населения города.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Трансформаторная подстанция размещается в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Сатпаева, пятно 33.1

Поверхность участка спланирована, характеризуется колебанием абсолютных отметок в пределах 832,57-832,81 м с незначительным уклоном на северо-запад.

Рисунок 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства IIIВ (СНиП РК 2.04-01-2010).
Нормативная снеговая нагрузка 70 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).
Нормативный напор ветра 38 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).
Гололедная нагрузка II район 10 мм (СНиП 2.01.07-85*)

Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,92 минус 25^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010).

Особые условия строительства

Сейсмичность района строительства 9 баллов (СП РК 2.03-30-2017).

Инженерно-геологические условия района строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «КАЗГИИЗ» в мае 2018г.

В геоморфологическом отношении участок строительства расположен в пределах останца конуса выноса р.Б.Алматинки. Поверхность участка спланирована, с общим уклоном на северо-запад. Абсолютные отметки поверхности находятся в пределах 829,6 – 833,4 м.

На территории наблюдаются подземные сооружения в виде подвалов, старых фундаментов, различных подземных коммуникаций. В некоторых скважинах грунты замочены, возможно, из-за утечки техногенных вод.

В геолого-литологическом строении участка принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста (apQIII), представленные галечниковыми грунтами, перекрытыми насыпным грунтом.

Насыпной грунт наблюдается повсеместно и представлен супесью, суглинком, гравием, галькой, с включением строительного и бытового мусора.

Местами до глубины 0,05-0,2м отмечается асфальтовое покрытие и бетон.

Мощность слоя насыпного грунта составляет 1,3-4,7м, в западной части площадки - до 6,1-8,7м.

Галечниковые грунты характеризуются следующим содержанием фракций: валунов – 15-20%, в т.ч. негабаритных – 5%, гальки – 45-53%, гравия – 7-15%, заполнителя – 15-20%. Преимущественные размеры валунов – 200-400мм, негабаритных – 500-600мм, гальки – 30-180мм, гравия – 3-7мм.

Обломки хорошо окатаны и состоят из гранитов, гранодиоритов и диоритов.

Вскрытая мощность галечникового грунта с песчаным заполнителем – 7,3-18,5м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 20,0м не вскрыты. Территория потенциально неподтопляемая.

Физико-механические свойства грунтов.

По данным инженерно-геологических исследований на площадке строительства выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 - насыпной грунт;

ИГЭ-2 – галечниковый грунт с песчаным заполнителем.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов.

Таблица № 2

№ ИГЭ	Наименование грунта	$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E	R

1	Насыпной грунт	1,80	1,78	1,76	-	-	-	-	-	100
2	Галечниковый грунт с песчаным заполнителем	2,28	2,26	2,25	33	31	39	38	78	600

Примечание:

ρ - плотность грунта, т/м^3

с - удельное сцепление, кПа

φ - угол внутреннего трения, градус

Е - модуль деформации, МПа - в интервале нагрузок 0,1- 0,2МПа;

R_0 - расчетное сопротивление, кПа, по СП РК 5.01-102-2013, приложение 3, таблица №1 (для фундаментов шириной 1 м и глубиной заложения 2м).

Плотность галечникового грунта с песчаным заполнителем, определенная в полевых условиях, составляет 2,20-2,29 т/м^3.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта по СП РК 2.04-01-2010 и СП РК 5.01-102-2013 составляет 136см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт – 170 см.

Коррозионная агрессивность грунтов по ГОСТ 9.602 - 2005:

по методу удельного электрического сопротивления коррозионная активность к углеродистой стали насыпного грунта на глубине 2,0м – средняя, на глубине 4,0м – низкая, галечникового грунта - низкая;

по методу средней плотности катодного тока коррозионная активность к углеродистой стали насыпного грунта на глубине 2,0м – средняя, на глубине 4,0м – низкая, галечникового грунта - низкая.

Коррозионная активность к углеродистой стали насыпного грунта на глубине 1,0м к свинцовой оболочке кабеля – средняя и высокая; к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Согласно СНиП 2.01.101-2013 степень агрессивного воздействия насыпных грунтов на бетонные и железобетонные конструкции марки по водонепроницаемости W4 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе (ГОСТ 10178) – неагрессивная и слабоагрессивная; на сульфатостойких цементах (ГОСТ 22266) – неагрессивная; по содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178) – неагрессивная.

Степень агрессивного воздействия галечниковых грунтов ко всем видам бетонов – неагрессивная. Грунты незасоленные.

Сейсмичность участка соответствует 9 баллам.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №25.1-2811 от 07.06.2018 г., выданными АО «АЖК».

В объем раздела входит:

расчет токов короткого замыкания на шинах 10 кВ проектируемых ТП-10/0,4 кВ, а также на отходящих от ТП кабельных линиях 10 кВ;

расчет токовых защит питающих линий 10 кВ ЗРУ-10 кВ №2 ПС-102А "АДК" (фидер №1,№4);

расчет токовых защит элементов 10 кВ проектируемых ТП-10/0,4 кВ.

В качестве исходных данных для расчета приняты величины токов трёхфазного короткого замыкания на шинах 10 кВ ПС-102А "АДК", предоставленные АО "АЖК".

На основании расчета токов короткого замыкания для всех ячеек 10 кВ выполнен ориентировочный расчёт установок срабатывания максимальной токовой защиты (МТЗ) и токовой отсечки, проверены коэффициенты чувствительности.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроприемники жилых домов и встроенных паркингов относятся к потребителям 1-ой и 2-ой категории согласно ПУЭ РК-2005 и СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования».

Трансформаторная подстанция (ТП) размещается на цокольном этаже здания и рассчитана на установку четырех трансформаторов мощностью 1600 кВА каждый и до четырех кабельных вводов 10кВ с использованием высоковольтных камер КСО2-10.

Трансформаторная подстанция подключается двумя кабелями 10кВ, запитанными с распределительных подстанций.

Схема электрических соединений на напряжение 10кВ.

На напряжении 10кВ принята одинарная секционированная на две секции автоматическим выключателем система шин, к которой может быть присоединено до 4-х линий и четыре силовых трансформатора мощностью до 1600кВА. В качестве камер используются камеры на основе КСО2-10.

Схема электрических соединений на напряжение 0,4кВ.

На напряжении 0,4кВ принята двойная секционированная на две секции система шин с автоматическим выключателем на каждую пару трансформаторов. Соединение вводных панелей секций РУ-0,4кВ с силовыми трансформаторами выполняется алюминиевыми шинами сечением 2х(8х120)мм.

В качестве шкафов приняты шкафы панели ШО-70 с автоматическими выключателями. Секционные выключатели, установленные между трансформаторами второй-четвертой и трансформаторами первой-третьей ТП, автоматически включаются в случае пропадания напряжения на одной из секций шин и автоматически разъединяются в случае появления напряжения.

Для обеспечения электроэнергией собственных нужд ТП, установлен щит собственных нужд, который запитан от камер РУ-0,4кВ.

Электроосвещение и силовая часть.

Электроосвещение в помещениях трансформаторной подстанции выполнено согласно СП РК 2.04-104-2012* "Естественное и искусственное освещение".

В качестве светильников в помещении РУ-0,4кВ и РУ-10 кВ выбраны светильники с LED лампой, серии "L-424-TRI-P-1,2-36-5K", IP65.

Для освещения камер трансформаторов применяются настенные патроны с компактной люминесцентной лампой. Управление светильниками осуществляется по месту.

Питание сети электроосвещения и силовых сетей принято от группового щитка ЩС-ТП. В ТП предусматривается рабочее освещение на напряжении 380/220В и ремонтное освещение на напряжении 36В.

Для обеспечения потребностей подключения электроприборов в помещениях РУ-0,4кВ и РУ-10кВ предусмотрены розетки, скрытого монтажа со степенью защиты IP44. Кабельные линии выполняются кабелем с медными жилами марки ВВГнг, ВВГнг-LS и КВВГнг-LS, которые прокладываются в коробе по всей длине линии. Монтаж проводов выполняется скрыто в монолитных и пустотелых стенах.

Измерение и учёт электроэнергии.

Для учёта потребляемой электроэнергии на вводных панелях ЩО70-64-С-У3 каждой секции 0,4кВ устанавливаются приборы учета.

Заземление подстанции.

Заземляющее устройство подстанции общее для нуля трансформатора и защитного заземления электрооборудования. На подстанции устраивается внутренний контур заземления. Сопротивление растеканию контуров заземления не должно превышать 4 Ом.

Все соединения заземления выполнены электросваркой.

Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ).

Раздел АСКУЭ проекта выполнен в соответствии с техническими условиями №25.1-2811 от 07.06.2018 г., выданными АО «АЖК» и включает в себя техническую документацию на сооружение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии для ТП 10/0,4 кВ №1.

Коммерческие счетчики для снятия показаний потребляемой электроэнергии ТП№1 установлены в ячейках 10 кВ на ПС №102 "АДК" и не предусмотрены в разделе АСКУЭ настоящего проекта.

АСКУЭ стороны 0,4 кВ ТП №1 предусмотрена на базе PLC технологии, которая предназначена для удаленного сбора информации с приборов учета электроэнергии, а также передачи собранной информации в центр обработки информации - в ДП АО "АЖК".

Учет электроэнергии предусматривается на вводах 0,4 кВ Т1, Т2, Т3 и Т4 многотарифными электронными счетчиками типа САР4У-Э721 TX PLC IP П RS "Дала", установленными в шкафах ШУЭ-11-1Н-NT-08 соответственно №4.2 (ШУЭ№1), 2.6 (ШУЭ№2), 1.5 (ШУЭ№3) и 3.1 (ШУЭ№4), с дальнейшей передачей данных через PLC - модем.

Счетчики вводов 0,4 кВ Т1, Т2, Т3 и Т4 подключаются к шинным трансформаторам тока и к фазам А, В и С системы шин 0,4 кВ контрольным кабелем КВВГ-нг (10х1,5)мм.

Приборы учета потребителей электроэнергии устанавливаются у абонентов, на границе балансовой принадлежности и должны иметь встроенный PLC-модем.

Концентраторы, устанавливаемые в шкафу ШУЭ-11-1Н-NT-08, подключаются к счетчикам через колодку соединительную. В данном проекте применяются четыре шкафа ШУЭ.

Для сбора, хранения и передачи информации по учету электроэнергии в ШУЭ-11 предусматривается установка PLC-концентратора "Saiman-1000E". Сбор информации PLC-концентратором со счетчиков происходит с установленной периодичностью по специализированному протоколу с применением технологии передачи данных PLC.

Для организации каналов связи передачи данных АСКУЭ на сервер АО "АЖК" применяется GPRS модем, встроенный в PLC-концентратор. GPRS модем использует пакетную передачу данных через сотовые сети GSM операторов услуг мобильной связи.

Для функционирования GPRS-модемов предусматривается карта типа SIM с возможностью получения статического IP-адреса внутренней сети оператора мобильной связи, предоставляемой заказчиком.

Электропитание оборудования АСКУЭ осуществляется от сети 0,4 кВ.

Заземление оборудования АСКУЭ осуществляется через общий для ТП контур заземления.

Контрольные кабели, кабели электропитания и заземления прокладываются по кабельным лоткам.

Монтаж оборудования ТП производится в строгом соответствии с требованиями завода-изготовителя.

Основные технические показатели:

Количество трансформаторов ТСЛ-1600кВА, шт 4;

Количество камер КСО2-10 на 10кВ, шт	10;
Количество панелей ЩО70 на 0,4кВ, шт	54 в т.ч 4шт- торцевые.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.3-14.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

При электросварочных работах должно применяться оборудование, удовлетворяющее требованиям ГОСТ 12.2.003-91, а также нормативных документов по безопасности при электросварке.

При рытье котлованов крутизна их откосов должна соответствовать проекту. Грунт, извлеченный из траншеи и котлована, следует размещать на расстоянии не менее 0,5м от бровки выемки.

Запрещается установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределах призмы обрушения котлованов, пребывание людей на элементах и конструкциях во время их подъема, перемещения и установки.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия) к рабочему проекту «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА» выполнен ТОО «АС Инжиниринг Групп» лицензия ГСЛ №18017170.

Целью разработки данного проекта ОВОС является - оценка проводимой хозяйственной деятельности на окружающую среду, комплекс предложений по рациональному использованию природных ресурсов и технических решений по предупреждению негативного воздействия на окружающую природную среду.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ и эксплуатации объекта не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

В период эксплуатации устройство санитарно-защитной зоны не требуется.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период проведения строительства на площадке размещается два неорганизованных источников загрязнения атмосферного воздуха. Все источники являются временными и ликвидируются по завершении строительных работ.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты семи наименований, в том числе: первый класс опасности – 0 веществ, второй класс опасности – 2 вещества, третий класс – 4 вещества, четвертый класс – 0 веществ, для одного вещества не определен класс опасности; групп суммаций однонаправленного действия не образуется.

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производился по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭРА-1.7». Расчет

максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК. Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения с учетом величин фоновых концентраций (справка о величинах фоновых концентраций №22-01-21/380 от 12.03.2019 г., выданная РГП «Казгидромет»).

Из анализа результатов расчета рассеивания видно, что превышений предельно-допустимых концентраций загрязняющих веществ на границе с ближайшей жилой зоной не наблюдается. Учитывая вышеизложенное, и, принимая во внимание кратковременность проведения строительных работ, величина выбросов этих веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых. В целом, объект в период строительно-монтажных работ окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период СМР		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.00027	0.00025	0.00027	0.00025	2019
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.00004	0.000027	0.00004	0.000027	2019
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.000011	0.00001	0.000011	0.00001	2019
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Площадка строительства	6002	-	-	0.0049	0.0114	0.0049	0.0114	2019
***Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый) (1042)								
Площадка строительства	6002	-	-	0.00095	0.0022	0.00095	0.0022	2019
***Уайт-спирит (2752)								
Площадка строительства	6002	-	-	0.00015	0.000336	0.00015	0.000336	2019
***Взвешенные частицы (2902)								
Площадка строительства	6002	-	-	0.00385	0.00333	0.00385	0.00333	2019
Итого по неорганизованным:		-	-	0.01016	0.017553	0.01016	0.017553	2019
Всего по предприятию:				0.01016	0.017553	0.01016	0.017553	2019

Период эксплуатации объекта не связан с загрязнением атмосферного воздуха. Нормируемые источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства подстанции расположена в водоохраной зоне р. Большая Алматинка (35 метров в западном направлении). По факту ведения строительных работ были успешно организованы и проведены общественные слушания (протокол проведения общественных слушаний от 07.08.2018 г.) и получено положительное

согласование с региональной БВИ (положительное согласование с РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства» №KZ59VRC00004434 от 26.11.2018 г.).

Проектируемый объект не предполагает забор воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

На период строительных работ на проектируемом объекте водоснабжение и водоотведение не предусмотрено, для питьевых целей планируется использовать привозную бутилированную воду питьевого качества (18 м^3), водопотребление безвозвратное. Хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями.

Промышленное водоснабжение обеспечивается привозной покупной водой в цистернах и полностью используется при строительных работах. Водопотребление безвозвратное.

В период эксплуатации водоснабжения не требуется.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектом не предусматривается выемка почвенно-плодородного слоя, работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействия на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления зеленого и янтарного списков опасности.

Сбор и временное хранение отходов производится на специальных площадках в металлических контейнерах, с дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Надлежащее хранение, организация управления отходами, а также использование специальных контейнеров для хранения отходов, сведут к минимуму возможные негативные воздействия на окружающую среду.

На площадке строительства собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся отходы будут временно храниться согласно действующих указаний по обращению с отходами, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительства

Таблица № 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0.15445	-	0.15445
в т.ч. отходов производства	0.00445	-	0.00445
отходов потребления	0.15	-	0.15

Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0.004075	-	0.004075
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.15	-	0.15
Огарки сварочных электродов (GA090)	0.000375		0.000375
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Оценка воздействия на флору и фауну

Площадка строительства расположена в границах существующей селитебной зоны. Животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительно-монтажных работ носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Согласно данных рабочего проекта, при реализации намечаемой деятельности не предусматривается вырубка и перенос зеленых насаждений (акт обследования территории намечаемой деятельности на наличие/отсутствие зеленых насаждений №01-05.3Т-Р-231 от 04.04.2019 г., выданный КГУ «Управление зеленой экономики г. Алматы»).

В процессе строительства и эксплуатации негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительно-монтажных работах и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное: электроснабжение многоэтажных жилых домов.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Материалы «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнены в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 4 месяца.

Строительство начато в третьем квартале 2019 года согласно письму от заказчика №143 от 24 апреля 2019 года.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства – 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года, редакция 2019.1 от 08.05.19 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты включаемые в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год 2 525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «КЭП» в рабочий проект «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12,90/13, 90/14, 90/15,90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА», внесены следующие изменения и дополнения:

по электротехническим решениям:

1) В проект внесены изменения:

СНиП РК 2.04-05-2002* заменен на СП РК 2.04-104-2012 согласно АГСК-1-2018г;
СНиП РК 4.04-10-2002 заменен на СН РК 4.04-07-2013 согласно АГСК-1-2018г;
РДС РК 4.04-191-2002 заменен на СП РК 4.04-101-2013 согласно АГСК-1-2018г;
СН РК 4.04-19-2003 заменен на СП РК 4.04-109-2013 согласно АГСК-1-2018г;
ПУЭ РК заменен на ПУЭ РК-2015;

2) Проект трансформаторной подстанции и учет электрической энергии согласован с АО «АЖК» согласно технических условий;
3) В проекте трансформаторной подстанции выполнена пожарная сигнализация согласно СП РК 2.02-102-2012;
4) Представлена структурная схема электроснабжения 10 кВ от точки подключения до проектируемых трансформаторных подстанций объекта с указанием длин;
5) Исправлено количество светильников 432LED-CL-20-6K мощностью 20Вт;
6) Показано на плане место установки трансформаторной подстанции на цокольном этаже жилого дома;
7) Камеры КСО2-10 изготовлены по СТ АО 8828-1917-16-12-2011 КЭМОНТ;
8) На опросных листах указано наименование объекта, заказчик и наименование проектной организаций;
9) Изготовление панелей ЩО70 принято по СТ АО 38961038-10-2008 КЭМОНТ;
10) Откорректированы ГОСТы металлических изделий в ТП 10/0,4кВ.

по охране окружающей среды:

1) Заявка на эмиссии в окружающую среду приведена в соответствие;
2) Была представлена справка о величинах фоновых концентраций №22-01-21/380 от 12.03.2019 г., выданная РГП «Казгидромет»;
3) В разделе 5.6.1 уточнено название водного объекта, расположенного вблизи ведения работ, представлено положительное согласование с РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства»;
4) В разделе 5.6.1 расчет потребности в воде на коммунально-бытовые нужды в период строительно-монтажных работ, а также образующихся стоков откорректирован;
5) В разделе 5.8 внесено уточнение об отсутствии работ по снятию плодородного слоя почвы;
6) Откорректирован расчет твердых бытовых отходов и потребности в воде согласно сроков проведения работ.
7) Представлен акт обследования территории намечаемой деятельности на наличие/отсутствие зеленых насаждений №01-05.3Т-Р-231 от 04.04.2019 г., выданный КГУ «Управление зеленой экономики г. Алматы»;
8) Проект ОВОС и ЗЭП по итогам внесения изменений заверен печатями заказчика намечаемой деятельности и разработчиками проекта ОВОС и представлен на портал в формате pdf.

по сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
2) Представлена сметная документация в полном комплекте (сводный и сметный расчет, локальная и ресурсная смета).

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным

объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12,90/13, 90/14, 90/15,90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК-2015, и СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования».

Выполнена пожарная сигнализация трансформаторной подстанции согласно СП РК 2.02-102-2012.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года	млн.тенге	123,322	122,292
	в том числе: СМР	млн.тенге	15,273	14,393
	оборудование	млн.тенге	87,819	87,819
	прочие затраты	млн.тенге	20,230	20,080
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи с корректировкой объемов работ согласно изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «КЭП».

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15,

90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года	122,292 млн.тенге
в том числе: СМР	14,393 млн.тенге
оборудование	87,819 млн.тенге
прочие затраты	20,080 млн.тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Clover Construction» в соответствии с условиями договора № КазЭП-0004 от 06 мая 2019 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Қызмет көрсету нысандары және жер асты паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешенінің құрылысы. Бостандық ауданы, Сәтпаев көшесі,№ 90/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15, 90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48 үйлер. Сыртқы электр желілері. ТП №1 4х1600кВА» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2019 жылғы ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	122,292 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	14,393 млн. теңге
жабдықтар	87,819 млн. теңге
басқа шығындар	20,080 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	4 ай

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 06 мамырдағы № КазЭП-0004 шарттың талаптарына сәйкес «Clover Construction» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Сергазинов Е.Е.

Директор

Ибышев М.К.

Эксперт

Таникин Д.Б.

Эксперт

Баймашева Ш.М.

Эксперт

Долдыбаев А.Б.

Специалист

Номер: KZ14VDD00120600

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Clover Construction" Проспект Аль-Фараби, дом № 5/1,
(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 170640011218

Наименование производственного объекта: Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12,90/13, 90/14, 90/15,90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Бостандыкский район ул. Сатпаева, д. № 90/11, 90/12,90/13, 90/14, 90/15,90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович
(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 11.06.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,010161	0,017553
Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д. № 90/11, 90/12,90/13, 90/14, 90/15,90/31, 90/32, 90/40, 90/41, 90/48, Бостандыкский район. Наружные сети электроснабжения (НЭС). ТП №1 4х1600кВА	0,010161	0,017553
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,010161	0,017553
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять мероприятия по утилизации, обезвреживанию и безопасному удалению производственных отходов, в соответствии с «Правилами учета, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 11.08.2017 года № 137.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.07.2019 года по 31.12.2019 года.(на период строительства).