АКТ

Выполненных работ за июль месяц 2010 г.

Капитальный ремонт здания и реконструкция теплоснабжения СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской области.

Заказчик	ГУ « Отдел образования Жанакорганского района Кызылординской области».
подрядчик	ТОО «Гемакасес»
субподрядчик	
Дата заключения договора	Договор № 47 от 20. 05. 2010г
Сумма договора, тенге	29 699 000
Выполоненных с начало года по отчетный период, тенге	22 109 150
Предоплата аванс 30 %, тенге	8 909 700
Раннее активированные суммы, тенге	
Выполнение за июль месяц 2010 г.	22 109 150
Удержание аванса	8 909 700
Итого к оплате, тенге	13 199 450

Заказчик ---------- Ж. Бердиманов.

Подрядчик ---------- Ж. Пазылов.

Технадзор ---------- Ж. Айтенов.

АКТ

На выполненных работ за июль 2010г. Ф-3

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания и реконструкция теплоснабжения СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской области

Заказчик: ГУ "Отдел образования Жанакорганского района"

Подрядчик: ТОО " Гемакасес "

№	Наименование объектов и работ	общая сметная стой-мость тыс. тенге		сметная стоймость за отчетный период		Акт выполненных ра-бот с начало стр-ва		Акт выполненных ра-бот за отчетный период	
		рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена
1	по объекту	26260,504	15706,043	26260,504	15706,043	19549,392	11692,22	19549,392	11692,22
	итого	26260,504	15706,043	26260,504	15706,043	19549,392	11692,22	19549,392	11692,22
2	налоги, сборы и платежи 2%	525,210		525,210		390,988		390,988	
	итого	26785,714		26785,714		19940,380		19940,380	
3	НДС 12%	3214,286		3214,286		2392,846		2392,846	
	итого	30000,000		30000,000		22333,226		22333,226	
	понижающий коэффициент 0,9899667	29699,000		29699,000		22109,150		22109,150	

ЗАКАЗЧИК: _____ Ж. Бердиманов.

ПОДРЯДЧИК: _____ Ж. Пазылов.

ТЕХНАДЗОР _____ Ж. Айтенов.

ИП "Мамуов Мухит"

Цены регионКызылординская обл.

Заказчик: ГУ РайОНО

Подрядчик: ТОО " Гемакасес "

Наименование объекта: СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской

Акт № 1

выполненных работ за июль 2010г

(локальная смета №2-1-1)

Общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.08.07)

NN п/п	Шифр и номер позиц. норма-тива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч: рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч: рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е46-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками м2	598	347,73 321,26	26,47 11,67	207943 192113	15829 6979	179183 90	1,6539 0,0439	26
2	Е10-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно - откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2м2 м2 проемов	590,8	402,21 222,31	20,85 8,55	237626 131341	12318 5051	147303 108	1,0234 0,0321	605 19
3	Е10-91-1	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, глухих, площадь проема до 2 м2 м2 проемов	7,2	569,23 300,26	21,03 8,04	4098 2162	151 58	2398 108	1,3822 0,0302	10 -
4	6-1-189	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные с одной поворотной створкой м2	598	9880		5908240				
5	Е46-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов м2	31,2	174,98 174,98	- -	5459 5459	- -	4913 90	0,9115 0,0439	28 1
6	Е10-23-2	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью более 3 м2 м2 проемов	22,56	374,26 180,48	91,89 37,92	8443 4072	2073 855	5321 108	0,801 0,1169	18 3
7	6-2-6	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 24-15П внутренние м2	22,56	3760		84826				
8	1-1-789	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в помещение комплект	7	1500		10500				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	E10-22-2	Установка деревянных подоконных досок в проемы каменных стен высотой до 2 м м2 проемов	7,2	170,68 122,27	1,58 0,7	1229 880	11 5	956 108	0,586 0,0103	4 –
10	E10-22-3	Установка деревянных подоконных досок в проемы каменных стен высотой более 2 м м2 проемов	590,8	88,78 83,95	4,83 2,43	52451 49598	2854 1436	55117 108	0,402 0,0071	238 4
11	6-9-24	Доски подоконные клееные, облицованные сверхтвердой древесноволокнистой плитой или водостойкой фанерой, марка ПД-1, ПД-3, толщина 34 мм, ширина 450 мм м	292,6	1520		444752				
12	E15-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) цементно-известковым раствором м2 оштукатуриваемой поверхности	474,315	164,72 92,73	1,08 0,47	78129 43983	512 223	41996 95	0,45 0,0026	213 1
13	E61-2-3	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм м2	119,4	419,55 379,57	35,48 7,31	50094 45321	4236 873	43884 95	1,741 0,031	208 4
14	E15-53-3	Высококачественная штукатурка цементно-известковым раствором по камню плоских откосов шириной более 200 мм м откосов	580	1924,85 124,02	5,48 1,08	1116413 71932	3178 626	68930 95	0,534 0,0018	310 1
15	E15-65-1	Штукатурка по бетону и камню плоских оконных и дверных откосов м2 оштукатуриваемой поверхности	280	420,32 406,58	7,05 3,11	117690 113842	1974 871	108977 95	1,79 0,0117	501 3
16	E11-12-3	Укладка лаг по плитам перекрытий м2 пола	604	109,8 66,99	4,18 0,79	66319 40462	2525 477	45442 111	0,322 0,0047	3
17	E57-17-4	Устройство дощатых покрытий толщиной 36 мм площадью свыше 10 м2 м2	604	1956,97 156,14	5,48 1,08	1182010 94309	3310 652	105407 111	0,7509 0,0105	454 6
18	E53-2-1	Разборка кладки стен простых из кирпича м3 кладки	4,9	5966,03 3923,6	2042,43 699,52	29234 19226	10008 3428	24013 106	21,241 2,91	104 14
19	E57-22-6	Устройство мозаичных покрытий площадью свыше 10 м2 м2	14,07	957,01 614,04	40,38 7,87	13465 8640	568 111	9714 111	2,9782 0,0337	42 –
20	E57-15-1	Устройство стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2 м2	12,6	291,01 129,73	14,67 2,87	3667 1635	185 36	1855 111	0,674 0,0122	8 –
21	30-2-42	Раствор готовый декоративный М-300 на цветном портландцементе, с красящими добавками железоокисных пигментов	0,36	9070		3265				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3								
22	Е6-1-1	Устройство бетонной подготовки (пандус)	8,45	8740,78	73,49	73860	621	2303	1,35	11
		м3		254,48	32,41	2150	274	95	0,1218	1
23	Е9-62-3	Изготовление решетчатых конструкций	0,2844	23336,43	2042,43	6637	581	5067	91	26
		т конструкций		21294	699,52	6056	199	81	7,36	2
24	8-6-20	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 6272-75), черные обыкновенные, 25х3,2 мм	55,2	153		8446				
		м								
25	99-2-7	Трубы прямоугольные 40 х 25	62,4	196		12230				
		м								
26	4-1-22	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d=8 мм	0,021	70800		1487				
		т								
27	1-1-856	Лента стальная горячекатаная с катаной кромкой и разрезная в рулонах, толщина 3,5 мм, ширина 100-220 мм, из стали марки Ст0	0,033	45300		1495				
		т								

Всего прямые затраты	**9 730 008**	**60 934**	**3 963**
В том числе стоимость: материалов	**833 181**	**22 154**	**88**
Накладные расходы	8 835 892		
- заработная плата, тенге	852 779		
- трудоемкость, чел-ч	127 917		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	426		
Всего	634 967		
Временные здания и сооружения (1,8%), К=0,8	**11 217 754**		
- сметная заработная плата, тенге	161 536		
- нормативная трудоемкость, чел-ч	22 777		
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее	129		
- сметная заработная плата, тенге	153 620		
- нормативная трудоемкость, чел-ч	70 665		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	430		
На оплату дополнительных отпусков (0,4%)	113 793		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775	45 517		
Итого по акту в текущих ценах 2009 года, МРПтек.=1296 тенге	**11 692 220**		
- материалы, тенге	**19 549 392**		
- сметная заработная плата, тенге	14 773 611		
Налог (2%)	2 066 599		
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)	390 988		
НДС (12%)	**19 940 380**		
Всего по акту с учетом НДС (12%)	2 392 846		
	22 333 226		

Заказчик _____ Ж. Бердиманов

Подрядчик _____ Назылов Ж.С.

АКТ

Выполненных работ за август месяц 2010 г.

Капитальный ремонт здания и реконструкция теплоснабжения СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской области.

Заказчик	ГУ « Отдел образования Жанакорганского района Кызылординской области».
подрядчик	ТОО «Гемакасес»
субподрядчик	
Дата заключения договора	Договор № 47 от 20. 05. 2010г
Сумма договора, тенге	29 699 000
Выполоненных с начало года по отчетный период, тенге	28 214 046
Предоплата аванс 30 %, тенге	
Раннее активированные суммы, тенге	22 109 150
Выполнение за август месяц 2010 г.	6 104 896
Удержание аванса	
Итого к оплате, тенге	6 104 896

Заказчик ---------- Ж. Бердиманов.

Подрядчик ---------- Ж. Пазылов.

Технадзор ---------- Ж. Айтенов.

АКТ

Ф-3

На выполненных работ за август 2010г.

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания и реконструкция теплоснабжения СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской области

Заказчик: ГУ "Отдел образования Жанакорганского района"

Подрядчик: ТОО " Гемакасес "

№	Наименование объектов и работ	общая сметная стой-мость тыс. тенге		сметная стоймость за отчетный период		Акт выполненных ра-бот с начало стр-ва		Акт выполненных ра-бот за отчетный период	
		рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена
1	по объекту	26260,504	15706,043	26260,504	15706,043	19549,392	11692,22	5398,082	3228,518
	итого	26260,504	15706,043	26260,504	15706,043	19549,392	11692,22	5398,082	3228,518
2	налоги, сборы и платежи 2%	525,210		525,210		390,988		107,962	
	итого	26785,714		26785,714		19940,380		5506,044	
3	НДС 12%	3214,286		3214,286		2392,846		660,725	
	итого	30000,000		30000,000		22333,226		6166,769	
	понижающий коэффициент 0,9899667	29699,000		29699,000		22109,150		6104,896	

ЗАКАЗЧИК:_____Ж. Бердиманов.

ПОДРЯДЧИК:_____Ж. Пазылов.

ТЕХНАДЗОР_____Ж. Айтенов.

ИП "Мамуов Мухит" Цены регионаКызылординская обл.

Заказчик: ГУ " Отдел образования Жанакорганского района "

Подрядчик: ТОО " Гемакасес "

Наименование объекта: СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской

Договор № № 47 от 20. 05. 2010г

Акт № 2

выполненных работ за август 2010г

(локальная смета №2-1-1)

Общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.08.07)

NN п/п	Шифр и номер позиц. норма-тива	Наименование работ и затрат Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге Всего з/п рабочих-строителей	 экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге Всего з/п рабочих-строителей	 экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов на единицу	 всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	E62-1-1	Окраска внутренних поверхностей известковая м2	1898,266	31,99 28,67	0,06 0,03	60726 54423	114 57	51756 95	0,143 0,0001	271 –
2	E11-12-3	Укладка лаг по плитам перекрытий м2 пола	718	109,8 66,99	2,87 1,26	78836 48099	2061 905	54394 111	0,322 0,0047	231 3
3	E57-17-4	Устройство дощатых покрытий толщиной 36 мм площадью свыше 10 м2 м2	718	1956,97 156,14	5,48 1,08	1405104 112109	3935 775	125301 111	0,7509 0,0105	539 8
4	E11-33-2	Устройство покрытий из досок толщиной 50мм м2 покрытия	52,76	3117,97 123,73	12,27 5,38	164504 6528	647 284	7561 111	0,601 0,0202	32 1
5	E11-39-1 (ДМ)	Установка деревянных плинтусов ктрр=0,968; ктрм=0,968; кзлр=0,968; кэкс=0,968; кзлм=0,968; кмат=0; м плинтусов	907,26	15,65 15,15	0,5 0,23	14199 13745	454 209	15489 111	0,07405 0,00077	67 1
6	E57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток м2	46,5	148,95 137,89	11,06 2,17	6926 6412	514 101	7229 111	0,6987 0,0144	32 1
7	E57-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе м2	90,45	1654,42 317,14	15,55 3,02	149642 28685	1406 273	32143 111	1,5362 0,0237	139 2
8	E57-23-4	Устройство плинтусов из плиток керамических м	75,3	297,63 64,79	2,36 0,44	22412 4879	178 33	5452 111	0,2896 0,0023	22 –
9	E15-165-3	Улучшенная окраска деревянных полов колером масляным разбеленным м2 окрашиваемой поверхности	1005,812	221,92 101,79	2,1 0,94	223210 102382	2112 945	98161 95	0,467 0,0035	470 4
10	E62-11-4	Улучшенная масляная окраска полов за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 % м2	453,3	98,87 48,06	0,08 0,04	44818 21786	36 18	20714 95	0,22 0,0001	100 –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Е10-91-2	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, глухих, площадь проема более 2 м2	4,59	462,23	20,39	2122	94	1045	0,934	4
				202,89	8,04	931	37	108	0,0302	–
		м2 проемов								
12	6-1-181	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные глухие	4,59	7490		34379				
		м2								
13	Е10-91-3	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), одностворчатых, площадь проема до 2 м2	12	541,83	20,86	6502	250	3772	1,303	16
				283,05	8,04	3397	96	108	0,0302	–
		м2 проемов								
14	6-1-189	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные с одной поворотной створкой	12	9880		118560				
		м2								
15	Е10-92-2	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен, площадь проема более 3 м2	8,64	391,2	22,55	3380	195	1593	0,7435	6
				161,51	9,27	1395	80	108	0,0348	–
		м2 проемов								
16	6-1-192	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: двупольные	8,64	18200		157248				
		м2								

Всего прямые затраты	**2 492 568**	**11 996**	**1 929**
В том числе стоимость: материалов	**404 771**	**3 813**	**20**
	2 075 801		
Накладные расходы	424 610		
- заработная плата, тенге	63 692		
- трудоемкость, чел-ч	212		
Стоимость демонтируемых материалов, тенге	88 313		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	180 329		
Всего	**3 097 507**		
Временные здания и сооружения (1,8%), K=0,8	44 604		
- сметная заработная плата, тенге	6 289		
- нормативная трудоемкость, чел-ч	36		
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее	42 418		
- сметная заработная плата, тенге	19 512		
- нормативная трудоемкость, чел-ч	119		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	31 421		
На оплату дополнительных отпусков (0,4%)	12 568		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775	**3 228 518**		

ИП "Мамуов Мухит" Заказ 445 Акт № 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого по акту в текущих ценах 2009 года, МРПтек.=1296 тенге				**5 398 082**				
		- материалы, тенге				3 470 739				
		- сметная заработная плата, тенге				906 334				
		Налог (2%)				107 962				
		Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)				**5 506 044**				
		НДС (12%)				660 725				
		Всего по акту с учетом НДС (12%)				**6 166 769**				

Заказчик _____ Ж. Бердиманов.

Подрядчик _____ Ж. Пазылов

Технадзор Ж. Айтенов

АКТ

Выполненных работ за август месяц 2010 г.

Капитальный ремонт здания и теплоснабжения СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской области.

Заказчик	ГУ « Отдел образования Жанакорганского района Кызылординской области».
подрядчик	ТОО «Гемакасес»
субподрядчик	
Дата заключения договора	Договор № 47 от 20. 05. 2010г
Сумма договора, тенге	29 699 000
Выполненных с начало года по отчетный период, тенге	29 669 000
Предоплата аванс 30 %, тенге	
Ранее активированные суммы, тенге	28 214 046
Выполнение за август месяц 2010 г.	1 484 954
Удержание аванса	
Итого к оплате, тенге	1 484 954

Заказчик ---------- Ж. Бердиманов.

Подрядчик ---------- Ж. Пазылов.

Технадзор ---------- Ж. Айтенов.

АКТ Ф-3

На выполненных работ за август 2010г.

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания и теплоснабжения СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской области

Заказчик: ГУ "Отдел образования Жанакорганского района"

Подрядчик: ТОО " Гемакасес "

№	Наименование объектов и работ	общая сметная стой-мость тыс. тенге		сметная стоймость за отчетный период		Акт выполненных ра-бот с начало стр-ва		Акт выполненных ра-бот за отчетный период	
		рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена	рыночная цена	базисная цена
1	по объекту	26260,504	15706,043	26260,504	15706,043	24947,474	14920,738	1313,032	785,306
	итого	26260,504	15706,043	26260,504	15706,043	24947,474	14920,738	1313,032	785,306
2	налоги, сборы и платежи 2%	525,210		525,210		498,949		26,261	
	итого	26785,714		26785,714		25446,423		1339,293	
3	НДС 12%	3214,286		3214,286		3053,571		160,715	
	итого	30000,000		30000,000		28499,994		1500,008	
	понижающий коэффициент 0,989964	29699,000		29699,000		28214,046		1484,954	

ЗАКАЗЧИК: _____ Ж. Бердиманов.

ПОДРЯДЧИК: _____ Ж. Пазылов.

ТЕХ. НАДЗОР _____ Ж. Айтенов.

ИП "Мамуов Мухит" Цены регионКызылординская обл.

Заказчик: ГУ " Отдел образования Жанакорганского района "

Подрядчик: ТОО " Гемакасес "

Наименование объекта: СШ № 224 в н.п. Озгент Жанакорганского района Кызылординской

Договор № № 47 от 20. 05. 2010г

Акт № 2

выполненных работ за август 2010г

(локальная смета №2-1-1)

Общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.08.07)

NN п/п	Шифр и номер позиц. норма-тива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч: рабочих-строителей и машинистов на единицу	Затраты труда, чел-ч: рабочих-строителей и машинистов всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е11-33-2	Устройство покрытий из досок толщиной 36 мм м2 покрытия	217,9481	3117,97 123,73	12,27 5,38	679556 26967	2674 1173	31235 111	0,601 0,0202	131 4
		Всего прямые затраты				679 556	2 674			131
		В том числе стоимость: материалов				26 967	1 173			4
						649 915				
		Накладные расходы				31 235				
		- заработная плата, тенге				4 685				
		- трудоемкость, чел-ч				16				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				42 647				
		Всего				753 438				
		Временные здания и сооружения (1,8%), К=0,8				10 850				
		- сметная заработная плата, тенге				1 530				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				9				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее				10 318				
		- сметная заработная плата, тенге				4 746				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				29				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				7 643				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				3 057				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775				785 306				
		Итого по акту в текущих ценах 2009 года, МРПтек.=1296 тенге				1 313 032				
		- материалы, тенге				1 086 658				
		- сметная заработная плата, тенге				83 267				
		Налог (2%)				26 261				
		Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)				1 339 293				
		НДС (12%)				160 715				
		Всего по акту с учетом НДС (12%)				1 500 008				

Заказчик _____ Ж. Бердимурат

Подрядчик _____ Ж. Пазылов

Технадзор:

Қазақстан Республикасы Үкіметінің

2001 жылғы 15 қазанда №1328 қаулысымен
«БЕКІТІЛГЕН»

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2010 жылғы «25» тамыз **№1** **Жаңақорған кенті**

Аудан әкімінің **Жаңақорған ауданы әкімінің**
(комиссияны тағайындаған органны атауы)
2010 жылы.....9 Наурыз..... № ....470-0... өкімінің /бұйрығымен,қаулысымен т.б/
тағайындалған мемлекеттік комиссия мына құрамында:
Төраға:
Ыдырысов Серхожа- аудан әкімінің орынбасары.Комиссия төрағасы:
Кеулімжаев Ерқанат-Облыстық сәулет-құрылыс бақылау басқармасының бастығы комиссия төрағасының орынбасары

Комиссия мүшелері -өкілдері:
Тапсырыс беруші: **Жаңақорған аудандық білім бөлімі Ж.Бердіманов.**
Пайдаланушы ұйым: **№224 орта мектеп директоры Н.Әбілқасымов.**
Бас жобалаушы: **ЖК «Мамуов М» М.Мамуов**

Мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органдары:
Отарбеков Асхан Жаңақорған ауданы бойынша мемлекеттік санитарлық эпидемиологиялық қадағалау басқармасының бастығы;

Мемлекеттік өрт қадағалау органдары:
Сабырханов Әбдірамаулен .

Қосалқы мердігер
«Вест-Жосалы» ЖШС-нің директоры **Сактаганов С.О.**

Бас мердігер:
«Гемақасес» ЖШС-нің директоры: **Пазылов Ж.**

Басқада мүдделі ұйымдардың,мекемелердің және қадағалау органдардың өкілдері:
Әшірбеков Зейнолла-аудандық саулет қала құрылысы бөлімінің бастығы.
Ахметов Нұржан-Қызылоарда электор желісін тарату компаниясы АК-ның Жаңақорған аудандық филиалының директоры.
Тілеубеков Бақыт-Арал-Сырдария экология департаментінің Жаңақорған ауданы бойынша өкілетті мемлекеттік экологиялық инспекторы.
Әйтенов Жамбыл-техникалық қадағалаушы.

Анықталды:

1.Тапсырысшы (Мердігер тапсырысшымен бірге)
Жаңақорған аудандық білім беру бөлімі, «Гемакасес» ЖШС-гі
пайдалануға қабылдауға ұсынады.

2.Құрылыс Жаңақорған ауданы әкімінің 2010 жылғы № ___әкімі
/шешім шығаратын органның атауы/
Негізінде және Қызылоарда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау
_____/шешім шығаратын органның атауы/

3.№224 **орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеуден өткізу** жұмыстарын орындаған бас мердігер
_____/жұмыстың түрлері
«Гемакасес» ЖШС-гі
_____/ұйымның атауы

4.Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер
/ЖК»Мамуов М»

5.Құрылысқа арналған бастапқы деректерді берген Жаңақорған аудандық білім бөлімі,
/ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдардың атауы бастапқы деректердің тақырыбы үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетілген/

6.Құрлыс жоба(үлгі,жек,қайта қолданылған)
Қызылорда облыстық мемлекеттік сараптау басқармасы
/шешім шығаратын органның атауы/

№_____ 2010 жылы_____ бекітілген шешімі бойынша
(Жобаның нөмірі,серияның(үлгі бойынеша) нөмірі,тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдауға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі)
жүзеге асты.

7.Жобалау-смета құжаттамасын Қызылорда облысьық мемлекеттік сараптау басқармасы бегіткен.
.....
/объектіге /кезегі,іске қосу кешені/арналған құжаттаманы бекітуші/қайта бекітуші/қайта бекітуші/органдарының атауы.
2010 жылы «_____» бекілген.

8.Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
Жұмыстың басталуы.2010жылы 25 мамыр, жұмыстың аяқталуы 25 тамыз 2010ж;
/айы және жылы/
Құрлыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰбойынша 3 ай

9.Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалыр ұсынады.
Жобалау-смета құжаттамалары (смета,жұмыс жобалары- альбом-1-Сәулет, құрылыс бөлімі,
_____/құжаттың тізбесі/
Көрсетілген құжаттаросы осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға берілген ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық өнімділік, өндірістік, алаң, ұзақтылық сыйымдылық,көлем өткізу мүмкіндігі,жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толықтырылады):

Қуаттылық,өнімділік және т.б	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
		Жалпы бұрын қабылданғандарды ескере отырып		Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы бұрын қабылданғандарды ескере отырып		Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
		Корпус№1	Корпус №2		Корпус №1	Корпус №2	
Қуаттылығы	Орын						
Жалпы алаңы	М	3399,6	-		3399,6	-	
Құрылыс көлемі	М	14446,0	-		14446,0	-	
Құрылыстың ұзақтылығы	ай	3 ай	-		3 ай	-	

Алғашқы кезінде жобалық қуатты игеру нормаларына сәкес жобада көзделген көлемде өнім шығару(қызмет көрсету).....

/көлемін көрсете отырып өнімдерді шығарудың нақты басталуы/

11.Объект бойынша технологиялық және сәулет- құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады.

3- қабатты ғимарат пластикалық терезелер, ағаш есіктер:

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген жеке сынағаннан және сынағаннан кейін және кешеенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ..... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған .

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау , жарылыс қауіпсіздігін , өрт қаіпсіздігін қамтамасыз ету , қошаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндеі іс- шаралар .....

/орындалуы туралы мәліметтер/

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың , кәріздің , жылыумен жабдықтаудың , газбен жабдықтаудың , энергиясымен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған . қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ..... қосымшасында берілген .

15. Жұмысшы комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды .

16.Көгалдандыру , ғимараттарға , жаяу жолдарға , шаруашылық , ойын және спорт алаңдарына кірме жалдардың бетін жабу жөніндегі мынандай жұмыстар , сондай – ақ ғимараттардың қас бетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс :

Жұмыстың түрлері	өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындау мерзімі
Қайта жңғырту	$М^2$		3 ай

17.бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құны : барлығы - 30 000,0 мың теңге . Оның ішінде : құрылыс – монтаж жұмыстары- 25 902,0мың теңге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ,0 мың теңге.

19.Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде :

Технологиялық .....

Сәулет – құрылыстық / көлем жоспарлық және метериалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда/ шешімнің озықтығына баға берілді.

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ

Қабылдануға ұсынылған __№224 орта мектеп ғимараты

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы: С.Ыдырысов

Мемілекеттік қабылдау комиссиясының орынбасары: Е.Кеулімжаев

Мүшелері: З.Әшірбеков

А.Отарбеков

Н.Ахметов

Ә.Сабырханов

Б.Тілеубеков

Н.Әбілқасымов

М.Мамуов

Ж.Әйтенов

Ж.Пазылов

Ж.Бердіманов

Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Жаңақорған кенті № 47 "20" мамыр 2010 жыл

Бұдан әрі Тапсырыс беруші деп аталатын
Жаңақорған аудандық білім бөлімі мемлекеттік мекемесі атынан
Бердіманов Жарылқасын Шәмшенұлы , бір тараптан және бұдан әрі Өнім беруші деп аталатын, ЖШС «Гемакасес» атынан

Жарғы негізінде әрекет ететін директор Пазылов Жалғасбек Сағынбайұлы

екінші тараптан, "Мемлекеттік сатып алу туралы" Заңның (бұдан әрі - Заң) және 2010 жылғы "19" мамырда өткен Мемлекеттік сатып алудың баға ұсынысы тәсілін қолдана отырып ,Мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мына төмендегі келісімге келді:

1. Мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы –

Жаңақорған аудандық білім бөлімі мемлекеттік мекемесі
(мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушының атауы көрсетілсін)
Жаңақорған ауданы, Өзгент ауылы № 224 орта мектептерін күрделі жөндеу жұмыстарын мемлекеттік сатып алуды жариялады және
(жұмыстардың қысқаша сипаттамасы)
Мердігердің 29699000(**Жиырма тоғыз миллион алты жүз тоқсан тоғыз мың**) теңге
(сомасы сандармен және жазумен көрсетілсін) (бұдан әрі - Шарттың бағасы)
мөлшерінде осы жұмыстарды орындауға конкурстық өтінімін қабылдады.

464-011- Өңірлік жұмыспен қамту және кадрларды қайта даярлау стратегиясын іске асыру шеңберінде білім беру обьектілерін күрделі , ағымды жөндеу
028- Облыстық бюджеттен бөлінген трансферттер
431– Үй-жайларды , ғимараттарды , құрылыстарды күрделі жөндеу

2. Жұмыстар - **Жаңақорған ауданы,Өзгент ауылындағы №224 орта мектебіне күрделі жөндеу жұмыстары жүргізіледі.**
(жобаның аты, объектінің атауы мен орналасқан жері)
Бас жобалаушы **ИП «Мамуов Мухит »**
Қызылорда облысы, Жаңақорған кенті , М.Көкенов , н/ж
(ұйымның атауы мен мекен-жайы)
7) Өзге де құжаттар: Жұмыстарды орындау кезінде жергілікті жердің жұмыссыздар есебінен 33 адамға дейін жұмыс күші тартылу керек.
(Тапсырыс беруші Шарттың құжаттарына енгізгісі келетін қосымша құжаттар көрсетілсін)

5. Өнім беруші Шартты жасасқан күннен бастап он жұмыс күні ішінде Шарттың атқарылуын қамтамасыз етуді енгізуге тиіс. Өнім беруші Шарттың атқарылуын қамтамасыз етудің мынадай түрлерінің бірін таңдауға:

1) Тапсырыс берушінің банктік шотына не мемлекеттік органдар және мемлекеттік мекемелер болып табылатын тапсырыс берушілер үшін Қазақстан Республикасының бюджет заңнамасында көзделген шотқа енгізілетін кепілді ақшалай жарнаны;

2) банктік кепілдікті таңдауға құқылы.

6. Өнім берушінің Шарт бойынша міндеттемелер толық орындалғанға дейін үшінші бір тұлғалардың енгізілген кепілдікті ақшалай жарнаға толығымен не бір бөлігінде талап ету құқықтарының туындауын келтіріп шығаратын іс-әрекеттер жасауына жол берілмейді. Тапсырыс берушінің Өнім беруші енгізген кепілді ақшалай жарнаны Заңда көзделмеген мақсаттарға пайдалануына жол берілмейді.

7. Мемлекеттік органдар, мемлекеттік мекемелер және жедел басқару құқығындағы мемлекеттік кәсіпорындармен мемлекеттік сатып алу шарты бір қаржы жылынан астам мерзімге мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамада оларды аяқтау мерзімі келесі (кейінгі) қаржылық жылда (жылдарында) көзделген жұмыстарды сатып алған жағдайда жасалуы мүмкін.
Бұл ретте, қолданылу мерзімі бір қаржы жылынан астам мемлекеттік сатып алу туралы мұндай шарттарға жоғарыда көзделген жағдайларда, бәсекелестік негізде өткізілген мемлекеттік сатып алу қорытындылары бойынша

анықталған өнім берушілермен ғана рұқсат етіледі.

Конкурс нәтижелері бойынша жасалған Мемлекеттік сатып алу шарты өнім берушінің уәкілетті органға өтінім мен мемлекеттік сатып алу бойынша уәкілетті органға шартты бағ арасындағы айырма ретінде алынған кірісті пайдалану бойынша ақпарат бергені туралы келісім шарттарын қа туы тиіс.

Шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік кәсіпорындар сондай-ақ дауыс беретін акциялардың елу және одан астам пайызы мемлекетке тиесілі заңды тұлғалар және олармен аффилиирленген заңды тұлғалар басқару органы немесе көрсетілген тұлғалардың жоғарғы органы бекіткен даму жоспарында (бизнес-жоспарда) оларды аяқтау мерзімі келесі (кейінгі) қаржылық жылға (жылдарына) белгіленген іс-шараларды орындау үшін қажетті жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы ұзақ мерзімді шарт жасасулары мүмкін.

8. Мердігер осы Шартта көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуді міндетіне алады.

9. Мемлекеттік сатып алу туралы шартты Қазақстан Республикасының бейрезидентімен жасасқан жағдайларда мемлекеттік сатып алу туралы шартты Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын ескере отырып, ол ұсынған нысанда ресімдеуге жол беріледі.

10. Шарт мемлекеттік және/немесе орыс тілдерінде жасалады.

Шартты төрелік сотта қарау қажет болған жағдайда Шарттың мемлекеттік және/немесе орыс тілдеріндегі данасы қаралады. Шартқа қатысты тараптар алмасатын барлық хат алмасу мен басқа да құжаттама осы талаптарға сәйкес болуы тиіс.

11. Мемлекеттік сатып алу туралы шарт мемлекеттік сатып алу туралы шартқа өзгерістер енгізу шартын көздеуі тиіс.

Өнім берушіні таңдауға негіз болған сапаның және басқа да шарттардың өзгертпеу шартымен мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартқа өзгерістер енгізуге:

1) ұқсас сатып алынатын жұмыстарға бағалар азаю жағына өзгерсе, тараптардың өзара келісімі бойынша жұмыстарға бағаның және осыған сәйкес шарттың бағасын азайту бөлігінде;

2) егер мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының бюджет және өзге де заңнамасында белгіленген тәртіппен қабылданған, осындай өзгерістің сомасынан қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса, шарттың сомасын ұлғайту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартта көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағаны өзгертпейтін шартпен сатып алынатын жұмыстардың көлеміндегі қажеттіліктің азаюына немесе ұлғаюына байланысты шарттың бағасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартта мұндай өзгертуге мемлекеттік сатып алудың жылдық жоспарында осы жұмыстарды сатып алу үшін көзделген соманың шегінде жол беріледі;

4) салық, кеден және басқа да салалардағы заңнаманың не Қазақстан Республикасының заңнамасының өзгерісіне байланысты еңбек пен материалдық ресурстар құнының өзгеруінен туындаған аяқталу мерзімі келесі (кейінгі) жылдағы (жылдардағы) жұмыстарды орындау шартының сомасын азайту және ұлғайту бөлігінде, сондай-ақ жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда, мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға тиісті өзгерістер енгізу шартымен шарттың орындалу мерзімдерін тиісінше өзгерту бөлігінде жол беріледі.

Мемлекеттік сатып алу туралы шарттың жобасына не жасалған шартқа мемлекеттік сатып алу шарттарының және (немесе) өнім беруші таңдау үшін негіз болған ұсыныстың мазмұнын өзгертетін өзгерістерді Заңның 39-бабының 1 және 2-тармақтарында көзделмеген негіздемелер бойынша енгізуге жол берілмейді.

12. Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы Объект құрылысын салу мәселелеріне қатысты ресми қатынас жазбаша түрде ғана күшке ие болады.

13. Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің (мердігерлік бағасының) 2/3 бөлігінен аспайтын Шарт жасаса алады, және Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Шартты үшінші тұлғаға бере алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы Шарттың талаптарын өзгертпейді.

14. Учаскеде қосалқы мердігерлер бар болса Мердігер өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.

15. Тапсырыс беруші Мердігерге объектінің құрылысын салуға (жөндеуге, қайта жаңартуға) жобалау-сметалық құжаттаманы береді (мемлекеттік сатып алу бойынша конкурс құрылысты "Дайын тапсыру" шартымен өткізілген кезде бұл талап осы Шартта ескерілуі тиіс).

16. Мердігер негізгі қызметтерге біліктілігі туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлерді жалдайды. Бұл адамдарды басқасына ауыстырған кезде Мердігер мұндай ауыстыруға Тапсырыс берушінің келісімін алуы тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған қызметкерлердің біліктілігіне тең немесе одан жоғары болуы тиіс.

17. Егер Тапсырыс беруші Мердігерден Мердігердің немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды, себептерін көрсете отырып, Объектіде жұмыстарды орындаудан алыстатуды сұрайтын болса, Мердігер мұндай адамды 72 сағат ішінде құрылыс объектісінен кетіруге міндетті, одан кейін бұл адамның осы Шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа ие болмауы тиіс.

18. Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне шығындар немесе залал келтірумен және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен байланысты және Шартты орындау ағымында және салдарынан туындайтын барлық тәуекелдер үшін жауапты болады.

19. Тапсырыс беруші тәуекелдің ерекше түрлері, атап айтқанда соғыс, көтеріліс, революция, азаматтық соғыс, бүліктер, тәртіпсіздіктер (егер онда Тапсырыс берушінің қызметкерлері қатысса) тәуекелі үшін жауапты болады. Сондай-ақ, Мердігер тапқан және конкурстық құжаттамада көрсетілмеген топырақтың уытты және жарылғыш нәрселермен улануы және егер осы табылғандар жұмыстардың орындалуына тікелей әсер ететін болса да

Тапсырыс берушінің тәуекелі болып табылады.

20. Мердігер ақауларды жою кезеңін қоса алғанда, жұмыстар басталған күннен жұмыстар толық аяқталғанға дейінгі кезеңге Тапсырыс берушінің атына сақтандырумен жабуды қамтамасыз етеді.

Сақтандыру объектілері және сомасы
(жабдықтар беруді сақтандыру, адамдарды және т.б. сақтандыру)

21. Мердігер сақтандыру полистері мен сертификаттарын Тапсырыс берушіге жұмыстар басталатын Күнге дейін ұсынуы тиіс.

22. Егер Мердігер талап етілетін сертификаттарды ұсынбаса, Тапсырыс беруші Мердігердің қамтамасыз етуі тиіс сақтандыруды жүргізуі және осы шығыстарды Шарттың құнынан ұстауы мүмкін.

23. Мердігер Тапсырыс берушінің келісімінсіз сақтандыру шарттарын ешқандай өзгерте алмайды.

24. Екі тарап та сақтандыру полистерінің барлық шарттарын сақтауға тиіс.

25. Тараптардың әрқайсысы олардың бірлескен іс-қимылдары немесе кемшіліктерінің нәтижелері болып табылған шығындар бойынша шығындар, шығыстар және талап-арыздар, адамдардың денсаулығына залал келтіргені және өлімі үшін жауап береді және оларды басқа тарапқа өтейді.

26. Мердігер Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасы үшін толығымен жауап береді.

27. Тапсырыс беруші Мердігердің объектінің құрылысын салуға бөлінген Учаскенің барлығын пайдалануға рұқсат етеді. Егер құрылысқа берілген Учаскенің бір бөлігі Учаскеге берілетін күнге берілмеген болса және осы себеппен жұмыстарды орындау кідіртілсе, онда бұл жағдайда Тапсырыс беруші жұмыстарды аяқтау мерзімін осы Учаскені беруді кідірткен мерзімге ұзартуы тиіс.

28. Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттаманың әзірлеушілері Учаскеге немесе Шарт бойынша жұмыстар орындалып жатқан немесе орындалатын кез келген басқа орынға әрқашан рұқсаты болады.

29. Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

30. Егер осындай ресми емес келіссөздер басталғанынан 21 (жиырма бір) күн ішінде Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Өнім беруші бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап етуі мүмкін.

31. Егер мердігер Шарттық құжаттардың талаптарын бұзып орындалған жұмыстарды түзету жөніндегі өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ егер Мердігер жобалау-сметa құжаттамасына сәйкес жұмысты соңына дейін орындауға қабілетсіз болып шықса, Тапсырыс беруші жазбаша нұсқамамен Мердігерге жұмыстарды тұтастай немесе тоқтап қалу себептерін жойғанға дейін жұмыстардың бір бөлігін тоқтату туралы өкім бере алады.

32. Егер Мердігер жұмысты түзете алмаса немесе түзеткісі келмесе (оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестендіру) және тапсырыс берушіден бұл туралы жазбаша ескерту алғаннан кейін жеті күн ішінде жазбаша немесе әрекеттерімен жауап бермесе тапсырыс беруші көрсетілген жеті күн мерзім өткеннен кейін өзінің талабын қайталауға құқылы. Егер Мердігер келесі жеті күн мерзімі ішінде көрсетілген Ақауларды түзетуге жағдайы болмаса, Тапсырыс беруші өзінің басқадай әсер ету әдістерін қолдану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты өз күшімен орындай алады. Мұндай жағдайларда негізінде Мердігерге төленуі тиіс болған сомадан Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындары өтемін қоса алғанда, көрсетілген Ақауларды түзету құны шегерілетін өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады. Егер Мердігерге төлеуге тиісті сома көрсетілген шығыстарды жабу үшін жеткіліксіз болса, Мердігер Тапсырыс берушіге айырманы өз қаражатынан төлеуге міндетті.

33. Мердігер 10 күн мерзім ішінде Тапсырыс берушіге Объектінің құрылысын салу бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі, сондай-ақ Тапсырыс беруші тарапынан оның конкурстық өтініміне сәйкес төлемдерді жүргізу кестесі мазмұндалған жұмыстардың өндіріс кестесін бекітуге ұсынады.

34. Егер форс-мажорлық жағдайлар орын алса немесе ол ұсынған ауытқулар жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімдер талап етсе, сондай-ақ егер, жұмыстарды орындау үдерісінде қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын Ақаулар анықталған жағдайларда Тапсырыс беруші жұмыстарды орындау мерзімін ұзартады. Бұл ретте Мердігер азаматтық заңнамада көрсетілген ережеге сәйкес Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етуі тиіс.

35. Мердігер білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін пайдалана отырып, жұмысты бақылап және бағыттап отыруға міндетті. Мердігер құралдар, әдістер, техника, дәйектілік және жұмыстардың орындалу сапасын, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіру үшін толығымен жауапты және бақылауды жүзеге асырады.

36. Мердігер өз қызметкерлерінің, Қосалқы мердігердің (лердің), Қосалқы мердігердің (лердің) қызметкерлерімен сенім білдірілген адамдарының, сондай-ақ Мердігермен шарт негізінде Шарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да адамдардың іс-әрекеттері мен кемшіліктері үшін Тапсырыс беруші алдында жауапты болады.

37. Тапсырыс беруші жұмысты немесе конструкцияны тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексеруден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция ақаулы болып шықса, Мердігер жұмыстардың Ақауын түзетеді және (немесе) конструкцияны алмастырады.

38. Тапсырыс беруші табылған кез келген Ақаулар туралы Ақауларды түзету мерзімін көрсете отырып,

Мердігерді жазбаша түрде хабардар етеді.

39. Мердігер Ақаулар туралы хабарламаны алып, Ақауды Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт кезеңі ішінде жоюға міндетті.

40. Ақы төлеу нысаны- аудару арқылы

41. Төлемдердің түрлері мен мерзімі-қаржылық жоспарға байланысты .

42. Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар: Ф-2, Ф-3, атқарылған жұмыстарға акт, орындау кестесі, материалдарға сертификаттар, счет-фактура басқа да техникалық қадағалау маманымен расталған, СНиП РК 01.03.06-2002 ж сәйкес техникалық құжаттар.

43. Тапсырыс беруші Мердігерге сомада 8909700 теңге көлемінде 30 % аванстық төлем (алдын ала төлеу) жүргізеді. Мердігер төленген авансты осы Шарт бойынша жұмыстарды орындау үшін талап етілетін материалдарға, жабдықтар мен еңбекақы төлеуге ғана пайдалануы тиіс.

44. Тапсырыс беруші аванстық төлемдерді жүзеге асырған жағдайда ай сайынғы төлемдерден 30 % орындалған жұмыстардың көлеміне тепе-тең мөлшерде аванстық төлемдердің сомасын шегере отырып түзетіледі. Төлем мерзімі бюджеттік бағдарламасының қаржылық жоспарына сәйкес.

45. Егер Тапсырыс беруші Мердігерге тиесілі соманы Шартта көрсетілген мерзімде төлемесе, онда бұл жағдайда ол Мердігерге мерзімі өткен әрбір күн үшін____тиесілі сомасының____0,1 %-ы мөлшерінде кідіртілген төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын төлейді. Тұрақсыздық айыбы келесі төлеммен жүргізіледі. Тұрақсыздық айыбының пайызы төлем жүргізілуі тиіс болған күннен бастап есептеледі және соңғы төлем жүргізілген кездегі күнмен аяқталады.

46. Мынадай оқиғалар жұмыстардың ұзақтығы мерзімін өзгертуге немесе Мердігерге ақшалай өтемақы төлеуге алып келеді:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға рұқсат етпесе, бұл жұмыстардың орындалуын кідіртеді. Бұл жағдайда Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша жұмыстардың орындалу мерзімін ұзартуға міндетті;

2) Тапсырыс беруші Мердігерге Шартта жоспарланбаған сынақтарды өткізу үшін жұмыстарды тоқтатуға нұсқама берсе. Егер осы сынақта қандай да бір ақауларға нұсқамаса, онда сынақ өткізу үшін жұмыстарды тоқтату уақыты жұмыстарды орындаудың шарттық мерзіміне қосылады;

3) аванстық төлем кешіктірілсе;

4) Объектіде бірнеше мердігерлер болса, Тапсырыс берушінің басқа мердігерлер үшін жасаған жұмыстар кестесі осы Шарт бойынша Мердігердің жұмыстарды орындау мерзіміне келеңсіз әсер етсе.

Өтемақы сомасы Мердігермен келісіледі.

47. Ұсталған сома Мердігерге барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін және шалалықтар мен Ақаулар тізбесі жойылғаннан кейін ғана төленеді.

48. Мердігер Тапсырыс берушіге шарт бойынша жеткізіп берілетін материалдар мен жабдықтардың жақсы сапада және техникалық өзіндік ерекшеліктер және жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес болуына, жұмыс оның сапасын жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады. Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасын куәландыратын құжаттарды беруге тиіс.

Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 2 жыл мерзімге береді.

49. Егер басқа тарап Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратын Шарттың талаптарын едәуір бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады.

50. Шарттың талаптарын едәуір бұзу мынаны қамтиды, бірақ санамаланғанмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер жұмыстар кестесін орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер Тапсырыс берушінің тоқтатуға рұқсатын алмай мерзімі 10 күнге дейін жұмысты тоқтата тұрса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші белгілеген негізді уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстар барысын кідіртуге нұсқама 30 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Тапсырыс беруші Мердігерге Тапсырыс берушінің Техникалық бақылаушысы растаған соманы сома расталған күннен кейінгі күн ішінде төлемесе;

7) Мердігер жобалау құжаттамасында және шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелерін, нұсқаулықтарын және ережелерін ескермейтін болса.

51. Егер Шарт Мердігердің Шартты едәуір бұзуы себебінен бұзылса, Тапсырыс беруші Тапсырыс берушінің жаңа Мердігерді таңдауына аванстар мен шығындарды шегере отырып, Мердігерге іс жүзінде орындалған жұмыстар үшін қалған соманы төлейді. Егер Тапсырыс берушінің Шартты бұзуға байланысты шығындарының жалпы сомасы Мердігерге тиесілі жалпы сомадан асып түссе, айырма Тапсырыс берушіге төленуге жататын борышты құрайды.

52. Тапсырыс беруші Мердігерге тиісті жазбаша хабарлама жіберіп, Шартты одан әрі орындаудың орынсыздығына байланысты оны кез келген уақытта бұза алады. Хабарламада Шартты бұзудың себебі көрсетіледі,

Шарттың күші жойылған жұмыстарының көлемі, сондай-ақ Шартты бұзудың күшіне енетін күні айтылады.

53. Мұндай жағдайларда Тапсырыс беруші барлық орындалған жұмыстардың құнын, сатып алынған жабдықтар үшін, Объектіден машиналар мен тетіктердің шығарылуына шығыстарды және Объектіні консервациялау құнын төлейді.

54. Жоғарыда санамаланған жағдаяттар негізінде Шарт жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

55. Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылады:

1) Заңның 6-бабында қарастырылған шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы әлеуетті өнім берушіге Заңда қарастырылмаған ықпал етулер көрсетсе;

Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатып, Объектіні консервациялауды және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс беруші тапсыруды қамтамасыз етеді.

56. Егер Мердігердің Шарт талаптарын едәуір бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

57. Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар немесе Тапсырыс беруші немесе Мердігер бақылай алмайтын қандай басқа бір басқа форс-мажорлық оқиға Шарттың орындалуын бұзса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтаткан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

58. Мердігер орындалған жұмыстарды және жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

59. Тапсырыс беруші Мердігердің жоғарыда айтылған себептермен оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға дейін жұмыстардың қандай да бір зияны немесе зақымдануы үшін жауапкершілік көтермейді және Мердігер қосымша өтеусіз қандай да бір зиянды барлық түзетуді, қандай да бір зақымдануды және өзге де жоғары айтылғандар нәтижесінде өзге де ақауларды жүзеге асырады.

60. Мердігер өнім беруді ұйымдастыру, Мердігер беретін, Объектіге жеткізілуге тиіс барлық материалдар мен жабдықтарды тасымалдау, тиеу және сақтау үшін жауапты болады. Өнімді беру тек қана Мердігердің атына жүзеге асырылады. Ешқандай жағдайда да Тапсырыс беруші өнім беруге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралдарының тоқтап тұруына ақы төлеуге байланысты шығыстар үшін жауап беруге тиіс емес. Ешқандай да өнім беру Тапсырыс берушінің атына жіберілмейді.

61. Мердігер Тапсырыс берушіге Учаскеде материалдар мен жабдықтар алу кестесін береді. Сақтау, төсеу немесе қатарлап жинау үшін Тапсырыс беруші рұқсат берген учаскелер ғана пайдаланылуы мүмкін. Егер Мердігер өзінің материалдары мен жабдықтарын тиеуді және сақтауды кідіртетін болса, және егер мұндай кідірту тұтастай алғанда жұмыстарды жүзеге асыруға зиян келтіретін болса, Тапсырыс беруші Мердігердің материалдары мен жабдықтарын тиеу мен сақтауды Мердігердің есебінен жүзеге асыруы мүмкін (бірақ құны жасауға міндетті емес). Егер тиеуді немесе Тапсырыс жүзеге асыратын болса, жоғарыда айтылғанның зиянына немесе зақымдануына байланысты бүкіл тәуекелді Мердігер көтереді.

62. Тапсырыс беруші беретін материалдар мен жабдықтарды Тапсырыс беруші мен Мердігер бірлесіп қабылдайды және тексереді. Құрылыс алаңында тиеуді Мердігер жүзеге асырады. Мұндай қабылдау Мердігер дайындайтын қабылдау туралы жазбаша құжатпен куәландырылуға тиіс. Кез келген кем шығу немесе осындай материалдар мен жабдықтарға қолданылатын зақымдану қабылдау туралы жазбаша құжатта нақты белгіленуге тиіс. Осындай материалдар мен жабдықтарды қабылдағаннан кейін Мердігер осындай материалдар мен жабдықтардың өңделуі мен сақталуы үшін толық жауап береді және, жоғарыда көрсетілген жоғалған немесе зақымданған жағдайда толық жауап береді. Мердігер өзінің жұмыстарын аяқтағаннан кейін қалатын материалдардың немесе жабдықтардың кез келген артылғаны Тапсырыс берушіге қайтарылуға тиіс.

63. Егер Шартта Тапсырыс берушінің материалдарын немесе жабдықтарын беру көзделген болса, Мердігер Тапсырыс берушіні оларды беру үшін қажет болуы мүмкін мерзім туралы күні бұрын хабардар етуге тиіс. Бұл мерзімдер Мердігердің жұмыс кестесінде көзделген болуы тиіс.

64. Егер Шартқа сәйкес Тапсырыс беруші осы Шартта көзделген жұмыстарды орындау үшін негізді көлемде электр энергиясымен және сумен қамтамасыз етуге тиіс болса, Мердігер қосудың орындалуы үшін және су мен электр энергиясын Тапсырыс беруші белгілеген қосу нүктесінен бөлу үшін жауап береді. Осы қызметтермен қамтамасыз етудегі үзілістер жұмыстардың ұзақтығын өзгерту үшін негіз болып табылады.

65. Мердігер Учаскенің аумағын таза ұстайды. Мердігер Учаскеден барлық құрылыс қоқысын әкетуге және Учаскені жедел түрде тәртіпке келтіруге тиіс.

66. Егер Мердігер Учаскені осы Шарт талап ететіндей таза ұстауға жағдайы келмесе, Тапсырыс беруші шығыстарды Мердігердің есебіне жатқыза отырып, осы жұмысты орындауы мүмкін.

67. Мердігер Шартта айтылған барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге жұмыстардың аяқталғаны туралы хабарлама жібереді. Тапсырыс беруші жеті күн мерзімнен кешіктірмей Шартқа сәйкес жұмыстардың аяқталуын бағалау жөніндегі комиссияны (Жұмыс комиссиясы) тағайындайды.

68. Жұмыс комиссиясы Мердігердің қатысуымен өткізіледі.

69. Жұмыс комиссиясы актісінің күні жұмыстар аяқталған күн болып саналады.

70. Жұмыс комиссиясы шалалықтардың тізбесін жасайды және оларды жою мерзімін көрсетеді. Шалалықтарды жою күні Шарттың аяқталған күні болып саналады. Барлық шалалықтарды жою фактісі Объектіні пайдалануға түпкілікті қабылдау актісімен (Мемлекеттік комиссия актісімен) анықталады.

71. Форс-мажорлық шарттарды қоспағанда, егер мердігер Шартта айтылған мерзімде жұмысты орындамаса Тапсырыс беруші Шарттың шеңберінде өзінің басқа құқықтарына зиянсыз Шарттың бағасынан әр бір мерзімі өткен күнге 0,1 пайыз сомасында тұрақсыздық айыбын есептеп шығарып отырады.

72. Осы Шарттың күніне енетін күні жұмыстардың басталған мерзімі болып саналады (не осы күн Шартта белгіленеді).

73. Мердігер осы Шарт бойынша жұмыстардың барлық түрлерін жұмыстар басталғаннан кейін 97 күнтізбелік күннен (25 тамыз 2010 жыл) кешіктірмей аяқтауды қамтамасыз етуге міндетті.

73-1. Әлеуетті өнім беруші (мердігер) конкурстық өтінімге (бар болған кезде) қазақстандық қамтуды қамтамасыз етуді міндетіне алады.

74. Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша орындалған көлем үшін осы Шартта айтылған соманы төлеуге міндеттенеді.

75. Мердігер орындаған жұмыстардың сомасынан ай сайын (немесе басқа кезең көрсетілсін) Тапсырыс беруші барлық жұмыстар орындалғаннан және шалағайлықтар мен ақаулар тізбесін жойғаннан кейін Мердігерге төленетін орындалған жұмыстар құнының 5%-ын ұстап қалады (бұдан әрі - Түпкілікті ақы төлеу).

76. Осы Шарт бойынша Мердігерге түпкілікті ақы төлеуді Тапсырыс беруші Мердігер осы Шарт бойынша міндеттемелерді және Ақауларды түзету жөніндегі өзінің барлық міндеттемелерін толық орындаған жағдайда жүргізеді.

77. Осы Шартта Тапсырыс беруші мен Мердігер белгіленген тәртіппен келіскен өзге де айыппұл санкциялары не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін өзге де талаптар көзделуі мүмкін.

78. Мердігер конкурстық құжаттамада көзделген нысанда, көлемде және шарттарда Шарттың атқарылуын қамтамасыз етуді енгізуге міндетті (егер осындай қамтамасыз етуді енгізу конкурстық құжаттамада көзделсе).

79. Осы Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін (мемлекеттік органдар мен мекемелер үшін) және Мердігер Ереженің 156-тармағында көрсетілген жағдайларда Шарттың атқарылуын қамтамасыз етуді енгізгеннен кейін күшіне енеді.

80. Тараптардың мекен-жайлары мен деректемелері:

Тапсырыс беруші
Жаңақорған аудандық білім бөлімі

мемлекеттік мекемесі
ИИК 001130532
КОД 4642575
РНН 330900000276
БИК 195301070
Жанакорган аудандық қазынашылық басқармасы
Жаңақорған кенті, Аманкелді көшесі, № жоқ үй
8-72435-22-3-36
Бердіманов Жарылқасын Шәмшенұлы

(қолы)

2010 ж."20" мамыр

М.О.

Аумақтық казынашылық органында тіркелген күні (мемлекеттік органдар, мемлекеттік мекемелер үшін): _____

Өнім беруші
ЖШС «Гемакасес»

ИИК 013467075
РНН 330100227293
БИК 192101303
КБЕ 17
КОД
ҚФ АҚ «БТА Банк» Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы
микрорайон Ақмешіт, 9-А/5

Пазылов Жалғасбек Сағынбайұлы

(қолы)

2010 ж."20" мамыр

М.О.