Форма 2в пр.3-1

Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 года № 656

Заказчик : **РГП на ПХВ "Актюбинский региональный государственный университет им. К.Жубанова"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО"Эконс и К**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт УК №5 по ул.Алтынсарина 4 АРГУ им. К.Жубанова в г.Актобе**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт УК №5 по ул.Алтынсарина 4 АРГУ им. К.Жубанова в г.Актобе**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 527 от28.08.2019**

# Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

**№**

за октябрь 2019 года

на 2-1-5 Капитальный ремонт кровли

Составлен (а) в текущих ценах на 21.10.2019

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | зарплата рабочих-строителей | в т. ч. зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | в т. ч. зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | **Раздел: 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | |
| 1 | E12-080101-0202 | Кровли из листовой стали. Разборка покрытий | | 693 | 91,76 | 0,07 | 63588 | 52 | 0 | 45746 | 118080 |
| | | | м2 кровли | | 91,68 | 0 | 63536 | 0 | | 8747 | |
| 2 | E12-080101-0401 | Подоконники, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка | | 80 | 79,57 | 0,04 | 6366 | 3 | 0 | 4581 | 11822 |
| | | | м | | 79,53 | 0 | 6363 | 0 | | 876 | |
| | | **Итого по разделу: 1. Демонтажные работы** | | | | | | | | | **129904** |
| | | **Раздел: 2. Внутренняя отделка** | | | | | | | | | |
| 3 | E11-150206-0206 Изм. и доп. вып. 15 | Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе | | 581,95 | 1195,36 | [illegible] | 695641 | 4189 | 257531 | 348184 | 1127331 |
| | | | м2 отделываемой поверхности | | 745,63 | 2,28 | 433922 | 1308 | | 83506 | |
| 4 | E11-150405-0104 Изм. и доп. вып. 4 | Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке | | 581,95 | 742,77 | 4,62 | 432258 | 2691 | 108196 | 258123 | 745611 |
| | | | м2 окрашиваемой поверхности | | 552,23 | 2,21 | 321370 | 1284 | | 55230 | |
| 5 | E12-120104-0504 | Очистка вручную стен от краски | | 596,95 | 224,62 | 0 | 134086 | 0 | 0 | 96542 | 249078 |
| | | | м2 | | 224,62 | 0 | 134086 | 0 | | 18450 | |
| 6 | E11-150206-0204 Изм. и доп. вып. 10 | Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе | | 596,95 | 1386,65 | 11,61 | 827763 | 6928 | 411624 | 329076 | 1249386 |
| | | | м2 отделываемой поверхности | | 685,5 | 3,57 | 409211 | 2134 | | 92547 | |
| 7 | E11-150405-0103 Изм. и доп. вып. 4 | Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке | | 596,95 | 662,24 | 4,36 | 395326 | 2604 | 130345 | 210896 | 654719 |
| | | | м2 окрашиваемой поверхности | | 439,53 | 2,08 | 262377 | 1242 | | 48498 | |
| 8 | E12-120104-0504 | Очистка вручную откосов от краски | | 70,55 | 224,62 | 0 | 15847 | 0 | 0 | 11410 | 29437 |
| | | | м2 | | 224,62 | 0 | 15847 | 0 | | 2181 | |
| 9 | E11-150203-0701 Изм. и доп. вып. 15 | Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм | | 70,55 | 2405,01 | 20,68 | 169673 | 1459 | 38143 | 104414 | 296015 |
| | | | м2 оштукатуриваемой поверхности | | 1843,67 | 6,33 | 130071 | 447 | | 21927 | |
| 10 | E11-150405-0103 Изм. и доп. вып. 4 | Откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке | | 70,55 | 662,24 | 4,36 | 46721 | 308 | 15405 | 24925 | 77377 |
| | | | м2 окрашиваемой поверхности | | 439,53 | 2,08 | 31009 | 147 | | 5732 | |
| | | **Итого по разделу: 2. Внутренняя отделка** | | | | | | | | | **4428956** |

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | **Раздел: 3. Кровля** | | | | | | | | | |
| 11 | Е11-090401-0205 Изм. и доп. вып. 14 | Покрытие кровельное из многослойных панелей при высоте здания до 20 м. Монтаж | | 243 | 11737,91 | 442,72 | 2852312 | 107582 | 2632826 | 104640 | 3193509 |
| | | | м2 покрытия | | 460,51 | 163,57 | 111904 | 39748 | | 236556 | |
| 12 | Е11-120101-1503 | Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой | | 568,4 | 87,73 | 12,36 | 49866 | 7027 | 0 | 40923 | 98052 |
| | | | м2 изолируемой поверхности | | 75,37 | 2,89 | 42839 | 1642 | | 7263 | |
| 13 | Е11-100403-0101 Изм. и доп. вып. 15 | Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах | | 735 | 1772,37 | 13,81 | 1302692 | 10149 | 453036 | 758965 | 2226590 |
| | | | м2 потолка | | 1142,19 | 5,15 | 839508 | 3787 | | 164933 | |
| 14 | С121-130211-0602 | Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4.2х32 мм | | 2500 | 2,04 | | 5100 | | 5100 | | 5508 |
| | | | шт. | | | | | | | 408 | |
| 15 | Е11-100102-0205 | Стены. Устройство кобылки и лобовой балки | | 9,9945 | 3515,61 | 23,86 | 35137 | 238 | 19963 | 13543 | 52574 |
| | | | м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов | | 1494,35 | 11,23 | 14935 | 112 | | 3894 | |
| 16 | Е11-100104-0201 | Потолки. Подшивка досками обшивки | | 13,72 | 3392,21 | 21,32 | 46541 | 292 | 38563 | 7029 | 57856 |
| | | | м2 потолков | | 560,19 | 9,06 | 7686 | 124 | | 4286 | |
| 17 | Е11-080201-0101 Изм. и доп. вып. 9#ТЧ 08 табл.1 п.3.1 | Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм. применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0.9 | | 2,5 | 24047,79 | 2375,6 | 60119 | 5939 | 42921 | 11632 | 77491 |
| | | | м3 кладки | | 4503,68 | 499,2 | 11259 | 1248 | | 5740 | |
| 18 | Е11-120101-0408 | Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком | | 80 | 2435,56 | 27,38 | 194845 | 2190 | 154246 | 35810 | 249107 |
| | | | м примыканий | | 480,1 | 6,44 | 38408 | 516 | | 18452 | |
| 19 | Е11-060101-0101 | Бортик из раствора. Устройство | | 9 | 3992,46 | 1029,64 | 35932 | 9717 | 15596 | 11516 | 51245 |
| | | | м3 | | 1179,9 | 226,26 | 10619 | 2036 | | 3796 | |
| 20 | С121-020401-2804 | Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98 | | 9 | 13584,36 | | 122259 | | 122259 | | 132040 |
| | | | м3 | | | | | | | 9781 | |
| 21 | Е11-100115-0101 Изм. и доп. вып. 10 | Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Отесанных | | 1,4499 | 8779,61 | 55,77 | 12730 | 81 | 11444 | 1115 | 14952 |
| | | | м3 древесины в конструкции | | 830,7 | 23,89 | 1204 | 35 | | 1108 | |
| | | **Итого по разделу: 3. Кровля** | | | | | | | | | 6158923 |
| | | **Раздел: 4. Прочие работы** | | | | | | | | | |
| 22 | Е12-190101-0901 | Помещения. Очистка от строительного мусора | | 3,7636 | 1873,16 | 0 | 7050 | 0 | 0 | 5076 | 13096 |
| | | | т | | 1873,16 | 0 | 7050 | 0 | | 970 | |
| 23 | С341-310104-0601 | Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка | | 3,7636 | 524 | | 1972 | | | | 2130 |
| | | | т | | | | | | | 158 | |
| 24 | С341-020101-1010 | Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км | | 3,7636 | 337 | | 1268 | | | | 1370 |
| | | | т | | | | | | | 101 | |
| | | **Итого по разделу: 4. Прочие работы** | | | | | | | | | 16595 |
| | | **ИТОГО:** | | | | | 7515092 | 161449 | 4457198 | 2424146 | 10734376 |
| | | | | | | | 2893204 | 55810 | | 795140 | |
| | | **В том числе :** | | | | | | | | | |
| | | **Стоимость оборудования, всего** | | | | | | | 0 | | |
| | | **в том числе, оборудование поставки заказчика** | | | | | | | 0 | | |
| | | **Временные здания и сооружения** | | | 1,2 % | | 128813 | | | | |
| | | **Итого с временными** | | | | | | | | | 10863189 |
| | | **Зимние удорожания** | | | 1,98 % | | 215091 | | | | |
| | | **Итого с зимними удорожаниями** | | | | | | | | | 11078280 |
| | | **Непредвиденные работы и затраты** | | | 2 % | | | | 221566 | | |
| | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | 11299846 |
| | | ***Итого по акту с понижающим коффициентом по договору*** | | | *0,9* | | | | | | *10169863,34* |

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | зарплата рабочих-строителей | в т. ч. зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | в т. ч. зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | НДС | | | 12 % | | 1220384 | | | | |
| | | Итого с НДС | | | | | | | | | 11390246,94 |

**Сдал (Подрядчик)**

ТОО"Эконс и К"

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер)

Директор Ермагамбетов М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

**Принял (Заказчик)**

РГП "Актюбинский региональный государственный университет

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Ректор Ерахан А.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, расшифровка подписи)

Авторский надзор ТОО "Транзит Пром" Балтабаев Р.А.

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Транзит Пром" Халиков И.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

*Приложение 4*
*к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 2 апреля 2019 года №178*

*Приложение 4*
*к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика(застройщика)*

*Форма*

**Заказчик:** РГП на ПХВ "Актюбинский региональный государственный университет им. К.Жубанова"
**Подрядчик:** ТОО"Эконс и К"
**Наименование объекта:** Капитальный ремонт УК №5 по ул.Алтынсарина 4 АРГУ им. К.Жубанова в г.Актобе

## Справка
## о стоимости выполненных строительных работ и затрат
## (по ресурсному методу)

За октябрь 2019 года

| Код заказчика | Код подрядчика | Договор: номер | Договор: дата | Источник финансирования: наименование | Источник финансирования: код | Организационно-правовая форма: наименование | Организационно-правовая форма: код |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 527 | 28.08.2019 | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, -объектов | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце (за ____) без НДС | Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге: Строительно-монтажные работы по смете | из них: в отчетном месяце | из них: по монтажу оборудования | стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__ г. | дополнительные затраты: на приобретение материалов | дополнительные затраты: другие дополнительные расходы | НДС | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | 20520289,44 | | | | | | | | | |
| Акт выполненных работ № 1 | 11390246,94 | 10169863,34 | | | | | | | 1 220 384 | 11390246,94 |

Место печати (при наличии)
**Заказчик**
Ректор РГП на ПХВ "Актюбинский региональный государственный университет им. К.Жубанова" Ердемов Сабыр
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)
**Подрядчик**
Директор ТОО"Эконс и К" Ермагамбетов М.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)
**Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:**
Авторский надзор ТОО "Топ Проект" Балтабаев Р.А
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, печать)

Место печати (при наличии)
**Эксперт технического надзора ТОО "Транзит Пром" Халиков И.Б.:**

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года
№235

Форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«28»октября 2019 г.

Авторский надзор ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Бекбулатова Ш.К.,
/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя/
в лице директора Главный инженер проекта -- Балтабаев Рашид Арманович_____/фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения /
действующего на основании приказа № 15 от 05.09.2019г.
/№ договора и дата/
по объекту«Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
/наименование и местонахождение объекта/
заказчиком которого является Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан в лице.ректора Ердембекова Б.А
/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя/
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Эконс и К» ГСЛ 000028 от 11.04.2005 г.
/наименование организации, № лицензии и дата получения/
в лице директора Ермагамбетов М.М..
/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя/
б) субподрядными организациями _____-_____
/наименование организации, № лицензии и дата получения/
в лице_____-_____;
/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя/
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 09.2019г.;
месяц, год
окончание работ 10.2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяца;
фактически 2 месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Проектировщик: ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10 января 2019 года Рабочий проект
/наименование проектной организации, номер проекта/
утвержденным(ой) № ЭСП-0145/19 от 29.05.2019г.
/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения /
Авторский надзор:
Организация ТОО «ТОП ПРОЕКТ» директор Бекбулатова Ш.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, 28.10.2019 г. _____ М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору___ Главный инженер проекта – Балтабаев Рашид Арманович.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____

подпись, 28.10.2019 г. Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года
№235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28»октября 2019 г.

Технический надзор ТОО «ТранзитПром», директор Мухамедьяров А.А., г. Актобе, пр. Абулхайыр хана 2.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Халиков И.Б. KZ08VJE00036525, KZ78VJE00036526, KZ89VJE00030993 от 03.04.2018г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании приказа № 24 от 02.09.2019 г.
№ договора и дата
по объекту: «Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан в лице ректора Ердембекова Б.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)ТОО «Эконс и К» ГСЛ №000028 от 11.04.2005 г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Ермагамбетова М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____-_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____-_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __09.2019г;
месяц, год
окончание работ __10.2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ___2__ месяцев;
фактически __2__ месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 25029,514 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 22800,322 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20520,289 тысяч тенге 44 тыин, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 20520,289 тысяч тенге 44 тыин;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
_ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10 января 2019 года Рабочий проект_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) № ЭСП -0145/19 от 29.05.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены:

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: ТОО «ТранзитПром»
Директор Мухамедьяров А.А.

---

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, 28.10.2019 г. М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Халиков И.Б. KZ08VJE00[illegible], KZ8VJE00036526, KZ89VJE00030993 от 03.04.2018г

---

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, 28.10.2019 г М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года
№235

Форма

Декларация о соответствии

«28»октября 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эконс и К» город Актобе р-н Авиагородок 4 Б
наименование организации, юридический адрес

в лице Ермагамбетова М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан в лице ректора Ердембекова Б.А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____ - _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10 января 2019 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) № ЭСП-0145/19 от 29.05.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | т | | | | |

Кровля имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 693 | 693 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
кровля из оцинкованного профлиста, утепленная минплитой толщиной 15 см, потолок из гипсокартона.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 09.2019г.;
месяц, год
окончание работ 10.2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяца::
фактически: 2 месяца
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»** **готовым к приемке в эксплуатацию,**
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эконс и К»
Ермагамбетов М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «  24 »  апреля  2017 года
№235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28»октября2019г.

Заказчик Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан .ректора- Ердембекова Б.А
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии___ от 28.10.2019г._ТОО «Эконс и К» Ермагамбетов М.М._____
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28.10.2019г. ТОО «ТранзитПром», Эксперт технического надзора – Халиков И.Б. KZ08VJE00036525, KZ78VJE00036526, KZ89VJE00030993 от 03.04.2018г
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту  от 28.10.2019г.ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10 января 2019 года, авторский надзор Балтабаев Рашид Арманович
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта«Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу улица Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
А_____
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№ _____
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
_Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области, входящий регистрационный номер уведомления KZ96REA00145223,_12.09.2019г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) ___ТОО «ТОП ПРОЕКТ» ГСЛ № 19000291 от 10.01.2019г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) заказчиком Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Актюбинский региональный государственный университет имени К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан .в лице ректора- Ердембекова Б.А
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____09.2019г_____;
месяц, год
окончание работ_____10.2019г_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяца:;

фактически: 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

кровля имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | 693 | 693 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: кровля из оцинкованного профлиста, утепленная минплитой толщиной 15 см, потолок из гипсокартона.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 25029,514 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25029,514 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20520,289 тысяч тенге 44 тыин, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 25520,289 тысяч тенге 44 тыин;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт УК №5 по улице Алтынсарина 4 АРГУ им.К.Жубанова в г.Актобе»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ РГП на праве
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. хозяйственного ведения
**"Актюбинский региональный ГУ им. К.Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан**
**ректор Ердембеков Б.А**

Технический надзор _____ **ТОО «ТранзитПром»**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. **Халиков И.Б**

Авторский надзор _____ **ТОО «ТОП ПРОЕКТ»**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. **Балтабаев Р.А.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **ТОО «Эконс и К»**
фамилия, имя, отчество (при наличии), **Ермагамбетов М.М.**
подпись руководителя М.П.

Приложение 2

к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

**Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)**

| наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Единица измерения | Общие сведения | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | число этажей (этаж) | площадь застройки ($М^2$) | объем здания ($М^3$) | общая площадь ($М^2$) | жилая площадь ( $М^2$) | площадь не жилых помещений ($М^2$) | площадь парковочных мест ($М^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| кровля | | 1 | - | - | 693 | | | |

*продолжение таблицы*

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжения | водоснабжения | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| - | - | Оцикованного профлиста | - | - | - | - | - | - |

Заказчик _____ РГП на праве хозяйственного ведения
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. Актюбинский региональный ГУ им. К. Жубанова" Министерства образования и науки Республики Казахстан
ректор Ердембеков Б.А

Авторский надзор_____ ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Балтабаев Р.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.