Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

АКТ N 18а
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «20» 08 2014 г. г. Талдыкорган
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «09» февраля 2009 г. № 3-80

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе: председателя ***Булдыбаев Кайрат Найманбаевич*** ***заместитель акима города Талдыкорган***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции ***Узенбаев Габиден*** ***государственный архитектурно-строительный инспектор государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля по Алматинской области»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

членов комиссии - представителей:

заказчика
Турусбеков Болат Каметович ***руководитель ГУ «Отдел образования г.Талдыкорган»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

эксплуатационной организации
Онгаров Алматай Ерметайулы ***директор СШ № 4 г.Талдыкорган***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

генерального проектировщика
Чакаров Курмангали Булатович ***директор ТОО «Корган Геодезия»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Асемкулов Ермек Асемкулович ***и.о. руководитель РГУ «Талдыкорганское управление по защите прав потребителей»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

органов государственной противопожарной службы
Бояров Рамиль Тагирович ***руководитель государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Талдыкорган»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

государственного органа социальной защиты населения
Мухаметжан Шайзада Базарбаевич ***руководитель государственного учреждения «Отдел занятости и социальных программ г.Талдыкорган»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

генерального подрядчика
Нукебаев Саякхан Толеуханович ***директор ТОО «САПА»-NS-КУРЫЛЫС»***
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Баулыков К.Б. – руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Талдыкорган»;
Калиев М.М. – руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г.Талдыкорган»;

Шаяхметов А.К. – и.о.руководителя ГУ «Отдел строительства г.Талдыкорган»;
Амиров Н.К. – руководитель ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган»;
Жанибеков С.С. – начальник центра технического обслуживания местных сетей Алматинской области;
Ахимбеков М.А. – директор ГГКП «Талдыкоргантеплосервис»;
Ким В.Ф. – директор ГГКП «ЖетысуВодоканал»;
Онгарбаев Б.С. – начальник ТК РЭС города Талдыкорган;
Акжаркенова Р. Х. - председатель общественного объединения инвалидов-опорников «Ерлік»
Чакаров К.Б. – авторский надзор директор ТОО «Корган Геодезия»
Болсамбеков Н.К. – технический надзор ТОО «УКС»

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

ГУ «Отдел образования г.Талдыкорган»

(наименование организации)

предъявлено к приемке в эксплуатацию

«Капитальный ремонт СШ № 4 г.Талдыкорган»

[наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)]

по адресу: Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Тауелсиздик, 62

[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
от 05 мая 2014 г. №13-443

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «06» мая 2014г. № 3т15-1-329

ГУ «Департамент ГАСК и Л по Алматинской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «САПА»-NS-КУРЫЛЫС»

(наименование организации)

Выполнившим ремонтно-строительные работы, внутренние сети электроосвещения, внутренние сети отопления, внутренние сети водопровода и канализации

(виды работ)

и субподрядными организациями нет

[наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ТОО «Корган Геодезия»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектно-сметную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями нет

[наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

5. Исходные данные для проектирования выданы

[наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) согласно рабочих проектов - сметы, 2013-АС, 13-ВК, ОВ, ЭС

[номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта]

7. Проектно-сметная документация утверждена

РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области

[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

от « 31 » октября 20 13 г. № 18-0765/13

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2014 г.; *(месяц и год)* окончание август 2014 г.; *(месяц и год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

проектно-сметная документация, акты скрытых работ, акты испытаний, сертификаты на строительный материал

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. [заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Мощность, производительность и т.д	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число кварти	Площадь квартир, м2		Число кварт	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: существующие 2-х и 3-х этажные здания с кирпичными стенами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены в полном объеме

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…… к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Штукатурка по сетке фасадов Блоков А, А-2 и А-3	м2	4 450,0	июнь-июль 2014 г.
Мюнхенская штукатурка Блок А	м2	426,0	июль-август 2014 г.
Левкас стен фасадов Блоков А и А-3	м2	2 615,0	июль-август 2014 г.
Окраска стен фасадов Блоков А и А-3	м2	4 653,0	август 2014 г.

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 249 976,07 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 234 606,99 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект Капитальный ремонт СШ №4 г.Талдыкорган

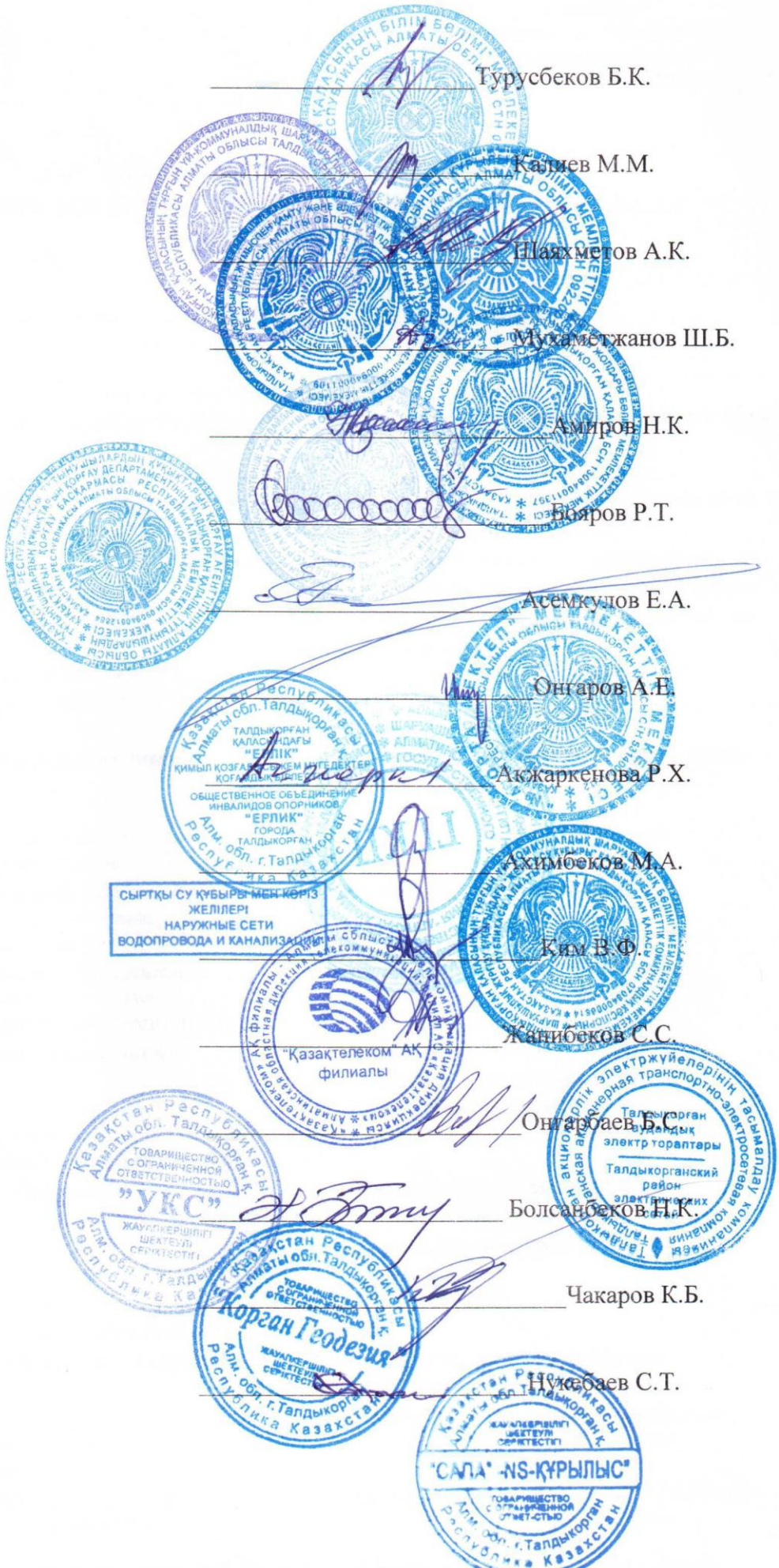
(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Будыбаев К.Н.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Узенбаев Г.А.

Члены Государственной приемочной комиссии _____ Баулыков К.Б.



Турусбеков Б.К.

Калиев М.М.

Шаяхметов А.К.

Мухаметжанов Ш.Б.

Амиров Н.К.

Бояров Р.Т.

Асемкулов Е.А.

Онгаров А.Е.

Акжаркенова Р.Х.

Ахимбеков М.А.

Ким В.Ф.

Жапбосков С.С.

Онгарбаев Б.С.

Болсанбеков Н.К.

Чакаров К.Б.

Нукебаев С.Т.

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.