ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

«Шығысмемсараптама» ЕМК
ДГП «Востокгосэкспертиза»

ҚОРЫТЫНДЫ

000755

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

«Шығысмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Шығысмемсараптама» ЕМК
директоры

. . . . . .Салимов Б.Я.

2011 жылғы 14 қазандағы № 06-0253/11

**«Шығыс Қазақстан облысы
Зырян қаласындағы 280 орындық балабақшасының
сыртқы жылумен қамтамасыз ету желілері»**
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ШҚО құрылыс басқармасы» ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Шығысоблжоба» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

ДГП «Востокгосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ДГП «Востокгоэкспертиза»

. . . . . Б.Я. Салимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0253/11 от 14 октября 2011 года

по рабочему проекту
«Наружные сети теплоснабжения детского сада на 280 мест в г. Зыряновске Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства ВКО»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Востокоблпроект»
г. Усть-Каменогорск

Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Рабочий проект «Наружные сети теплоснабжения детского сада на 280 мест в г. Зыряновске Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2011 г.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 0226 от 26.09.2011 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Наружные сети теплоснабжения детского сада на 280 мест в г. Зыряновске Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК

Заказчик рабочего проекта – ГУ «Управление строительства ВКО».

Заказчик экспертизы – ТОО «Востокоблпроект» (на основании письма № 04-08/3331 от 03.10.2011 г. ГУ «Управление строительства ВКО»).

3. ПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «Востокоблпроект» (г.Усть-Каменогорск), государственная лицензия на проектные работы 08-ГСЛ № 016430 от 15 октября 2004 г., выдана ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля ВКО». Статус обладателя лицензии подтвержден Приказом Департамента госархстройконтроля ВКО № 139 от 23.10.2007 г.

Приказ ТОО «Востокоблпроект» от 07 сентября 2011 года № 01-09/24 о назначении главного инженера проекта – Леонов О. Н.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- Задание на проектирование от 30.09.2011 г., утвержденное заказчиком – ГУ «Управление строительства ВКО»;
- распоряжение акимата г. Зыряновска № 221р от 10.12.2009 г. о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок для проектирования и строительства детского сада по бульвару Бурнашова 26/1 площадью 1,4923 га;
- письмо № 04-08/3329 от 03.10.2011 г. ГУ «Управление строительства ВКО» о том, что строительство наружных сетей теплоснабжения к детскому саду предусмотрено по государственной программе 037015;
- архитектурно-планировочное задание № 27 от 10.11.2010 г. на проектирование детского сада на 280 мест по бульвару Бурнашова 26/1, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Зыряновского района»;
- акт выбора и обследования земельного участка от 04.11.2009 г., подписанный комиссионно;
- ситуационный план М 1:5000, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Зыряновского района», подписанный комиссионно;
- письмо ГУ «Управление строительства ВКО» № 04-08/3331 от 03.10.2011 г. о передаче полномочий на прохождение экспертизы генеральному проектировщику (ТОО «Востокоблпроект»);
- заключение об инженерно-геологических условиях (инв. № 13144, дог. 925), выданное институтом «ВОСТОКГИИЗ» в 1990 г., подтвержденное по состоянию на 2011 год ТОО «ВостокГИИИз».
- письмо ГУ «Управление строительства ВКО» за № 04-08/3452 от 13.10.2011 г. о том, что срок начала строительства запланирован на октябрь 2011 года;

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- технические условия № 04-25 от 12.01.2010 г. на присоединение к сетям теплоснабжения, выданные ГП «Теплоцентраль» г. Зыряновска.

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:

- проектные решения тепловых сетей согласованы с ГП «теплоцентраль» г. Зыряновска, выдавшими технические условия на теплоснабжение;
- письмо № 04-08/3322 от 30.09.2011 г. о соответствии проектных решений выданному заданию на проектирование, выданное ГУ «Управление строительства ВКО».

5.3. Комплектность представленной документации:

- том I. Пояснительная записка, охрана окружающей среды (шифр 28-11 ПЗ);
- том II. Рабочие чертежи разделов ТС (шифр 28-11-ТС.С);
- том III. Сметная документация (шифр 28-11-СД);
- паспорт проекта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещение объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок расположен в существующей застройке, по бульвару Бурнашова 26/1 в г. Зыряновске Восточно-Казахстанской области.

Участок граничит:

- на севере – ул. Кирова и охранная зона инженерных сетей;
- на востоке – территория кафе и охранная зона ЛЭП;
- на юге – парковая зона;
- на западе – огороды.

Рельеф участка спокойный, с общим уклоном на юго-восток, с перепадом абсолютных отметок 452,3 – 452,8 м.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район – IB;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 41 °С;
- скоростной напор ветра - 38 кг/м^2 (III ветровой район);
- вес снегового покрова - 200 кг/м^2 (V снеговой район);
- сейсмичность района строительства - 7 баллов;
- категория грунта по сейсмическим свойствам – III;
- сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По данным заключения об инженерно-геологических условиях (инв. № 1344, дог. 925), выполненного институтом «ВОСТОКГИИИЗ» в 1990 г., подтвержденного по состоянию на 2011 год ТОО «ВостокГИИИз», в геологическом строении принимают участие аллювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста, представленные суглинками, песками средней крупности, крупными и гравелистыми. С поверхности вышеперечисленные грунты перекрыты почвенным слоем.

По литологическому составу и физико-механическим свойствам в толще грунтов, слагающих участок изысканий, выделено 4 инженерно-геологических элемента.

1 ИГЭ - суглинки непросадочные, сильнопучинистые, мощность слоя 0,5 – 0,8 м.

2 ИГЭ – пески средней крупности, мощность слоя 0,4 – 3,5 м. Расчетные показатели: $\varphi=34^0$; с=0,02 кг/см^2; γ=1,79 кг/см^3.

3 ИГЭ - пески крупные, гравелистые, мощность слоя 0,8-3,1 м.

4 ИГЭ – суглинки плотные, залегающие с глубины 16,4 – 17,3 м, вскрытая мощность слоя до 3,3 м.

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 3,7 – 3,95 м, что соответствует абсолютным отметкам на местности 448,35 – 449,10 м. В весенний период, а

МЕМОРАЛТАЙМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

также при выпадении обильных осадков возможно повышение уровня подземных вод относительно приведенного на 1 м. Площадка потенциально подтопляемая.

По отношению к бетонам и железобетонным конструкциям подземные воды неагрессивные.

Сейсмичность района работ – 7 баллов, категория грунтов по сейсмичности – III, сейсмичности площадки строительства – 8 баллов.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Тепловые сети

Данный раздел проекта выполнен в соответствии с МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети» и на основании технических условий № 04-25 от 12.01.2010 г., выданных ГП «Теплоцентраль» г. Зыряновска.

Тепловые сети предназначены для подключения проектируемого детского сада на 280 мест в г. Зыряновске к централизованному источнику теплоснабжения.

Источник теплоснабжения – ГП «Теплоцентраль» г. Зыряновска.

Точка подключения – ЦТП-6.

Проектом предусмотрено:

- замена трубопроводов теплосети от ЦТП-6 до ранее запроектированной камеры УТ1 (заказ 45-10 ТОО «Востокоблпроект») с увеличением диаметров трубопроводов;
- замена сетевых насосов в ЦТП-6.

Проектом сохраняется существующая схема прокладки теплосети.

В качестве теплоносителя для отопления служит вода с параметрами 95-70°С, для горячего водоснабжения 65-5°С.

Схема теплоснабжения – четырехтрубная, тупиковая, закрытая.

Согласно техническим условиям предусмотрены следующие виды работ:

- замена в ЦТП-6 сетевых насосов К160/30 на насосы К290/30;
- замена трубопроводов отопления диаметром 108х4,5 мм на трубопроводы диаметром 159х4,5 на участке от ЦТП-6 до существующей камеры ТК3.6.64. Прокладка трубопроводов предусмотрена по существующим надземным опорам. Трубопроводы системы ГВС замене не подлежат;
- на участке от ТК3.6.64 до ранее запроектированной камеры УТ1 предусмотрена замена трубопроводов отопления диаметром 108х4,5 мм на трубопроводы 159х4,5 мм, замена трубопроводов системы ГВС с диаметра 80х4,0 мм на диаметр 100х4,5 мм, замена циркуляционного трубопровода с диаметра 65х4,0 мм на диаметр 80х4,0 мм;

В связи с увеличением диаметров трубопроводов предусмотрена замена существующего железобетонного канала КЛ 120х60 на канал КЛ 150х60 по типовой серии 3.006-1.2/87. Канал укладывается по отметкам существующей траншеи.

Трубопроводы отопления приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91*, для горячего водоснабжения и циркуляции – стальные водогазопроводные оцинкованные по ГОСТ 3262-75*, из стали ГОСТ 1050-74* марки 10.

Теплоизоляция трубопроводов принята плитами минераловатными М-200 на синтетических связках.

Толщина изоляции на опорах надземной прокладки:

- для подающих трубопроводов отопления диаметром 159х4,5 мм – 70 мм;
- для обратных трубопроводов отопления диаметром 159х4,5 мм – 60 мм;

Толщина изоляции на опорах надземной прокладки в каналах:

- для подающих трубопроводов отопления диаметром 159х4,5 мм – 60 мм;
- для обратных трубопроводов отопления диаметром 159х4,5 мм – 50 мм;
- для горячего водоснабжения и циркуляции диаметром 100х4,5 – 50 мм; диаметром 80х4,0 мм – 40 мм.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСТАНДАРТАМА

Покровный слой в канале - рубероид марки РК420, на открытом воздухе и в камере - тонколистовая оцинкованная сталь толщиной б=0,7 мм по ГОСТ 14918-80*.

Антикоррозийное покрытие трубопроводов – изоловое из двух слоев изола по ГОСТ 10296-79*, наклеенного по холодной изольной мастике МРБ-Х-Т15.

Антисейсмические мероприятия

- запорная и регулирующая арматура в тепловых сетях принята стальная;
- в местах прохода трубопроводов тепловых сетей через фундаменты и стены здания предусмотрен зазор между поверхностью теплоизоляционной конструкции трубы и верхом проема не менее 0,2 м. Заделка зазоров принята из эластичных водогазонепроницаемых материалов.

Протяженность теплосети – 237,6 м,

- в том числе трубопроводов системы ГВС – 174,6 м.

Мощность теплового потока – 0,59 МВт.

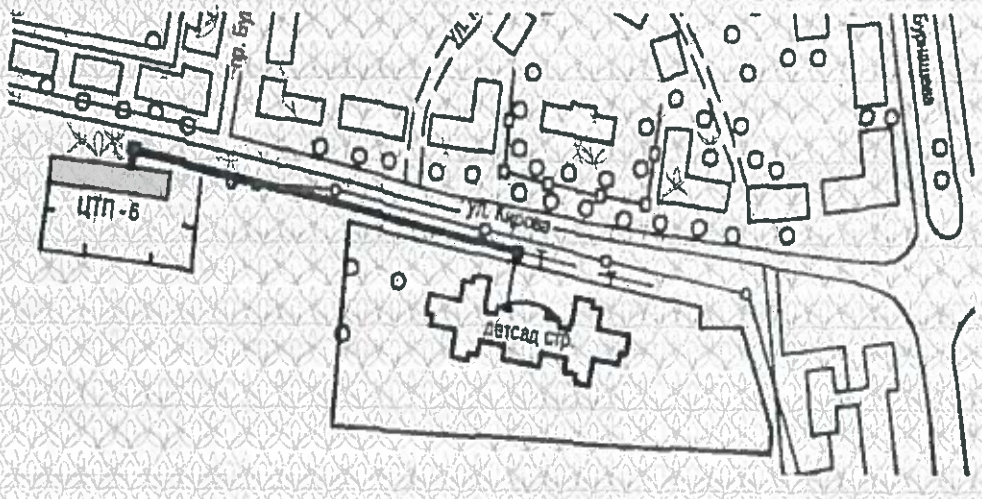

Рис. 1. Ситуационный план

Таблица 1

Расчетные тепловые потоки

Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, Вт			
	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	Всего
Детский сад	183 680	85 349	320 290	589 319

6.2.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по взрывопожарной безопасности

При прокладке тепловых сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций.

Нарушенные при производстве работ асфальтобетонные покрытия подлежат восстановлению.

При опорожнении участков теплосети исключен сброс воды на рельеф, сброс воды предусмотрен отдельно из каждой трубы с разрывом струи в сбросные колодцы (п. 10.23 МСН 4.02.02-2004).

Трассировка теплосети принята с учетом обеспечения максимальной сохранности существующих зеленых насаждений.

МЕМОРАНДУМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.3. Охрана окружающей среды

В проекте разработан раздел охраны окружающей среды. В разделе рассмотрены экологические и социально-экономические последствия при эксплуатации объекта. Выполнена качественная и количественная оценка воздействия на окружающую среду.

Тепловые сети не являются источниками загрязнения, за исключением теплового излучения, поэтому в проекте предусмотрена усиленная тепловая изоляция трубопроводов и прокладка тепловой сети – подземная в непроходных железобетонных каналах.

6.3.6. Организация строительства

В проекте разработан раздел организации строительства. Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 3,5 месяца.

Согласно письма ГУ «Управление строительства ВКО» за № 04-08/3452 от 13.10.2011 года определен срок начала строительства – октябрь 2011 года.

6.3.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы - СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования - СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции - СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 11-2.15) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость материалов определена в соответствии с п. 4.3.5 СН РК 8.02-02-2002.

Стоимость оборудования определена в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2001.

В сметной стоимости учтены:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);
- дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;
- дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;
- налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2011-2012 гг. в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем и прогнозном уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Начало строительства октябрь 2011 г в соответствии с письмом ГУ «Управление строительства ВКО» от 13.10.2011 г. № 04-05/3452.

В соответствии с постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, к текущей и прогнозной стоимости строительства на 2011-2012 г.г. согласно Закону Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы»:

- 2011 год – 1512 тенге (индекс – 1,951);
- 2012 год – 1618 тенге (индекс - 2,088).

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1. Оценка принятых проектных решений

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СНИП РК 1.02-01-2007*, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Проектная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование и исходным данным.

Проектные решения по наружным сетям теплоснабжения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, откорректирована сметная стоимость строительства.

В соответствии с Указом Президента РК от 27.01.09 г. № 733, в проекте предусмотрено применение оборудования, изделий и материалов казахстанских производителей.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

7.2.1. Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. В задании на проектирование указан № и дата, задание утверждено заказчиком (ГУ «Управление строительства ВКО»).
2. Указана государственная программа, по которой предусмотрено финансирование строительства объекта.
3. Представлено письмо заказчика (ГУ «Управление строительства ВКО») на передачу полномочий проектной организации по проведению экспертизы.
4. Демонтаж включен в спецификацию оборудования, изделий и материалов. Спецификация утверждена ГУ «Управление строительства ВКО».
5. Представлены материалы инженерно-геологических изысканий, согласно п. 3 постановления Правительства РК от 06.02.08 г. № 425; п. 5.3.5, прил. Б, п. 5.5.6, прил. В СНиП 1.02-01-2007*, п. 1.1 СНиП РК 5.01-01-2002.
6. Представлены технические условия на подключение к источнику теплоснабжения, п. 3 Постановления Правительства РК от 06.02.08 г. № 425; прил. В СНиП РК 1.02-01-2007*.
7. Представлено согласование проектных решений с ГП «Теплоцентраль» г.Зыряновска, п. 3.2 СНиП РК 1.02-01-2007*.
8. Представлено письмо ГУ «Управление строительства ВКО» № 04-08/3322 от 30.09.2011 г. о соответствии проектных решений выданному заданию на проектирование.
9. Представлено письмо ГУ «Управление строительства ВКО» за № 04-08/3452 от 13.10.2011 г. о сроке начала строительства, письмо № 01-03-2-2130 от 16.10.07 г. Комитета по делам строительства и ЖКХ, п. 18.3 Постановления Правительства РК № 918 от 19.08.02г.
10. Представлен Приказ о назначении ГИПа по данному объекту согласно п. 1.3 РДС РК 3.01-19-2005.

7.2.2. Сметная документация

1. Представлен расчет срока строительства и распределение заделов в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. Предоставлена утвержденная заказчиком сводная ведомость материалов, отсутствующих в сметной нормативной базе и принятых по прайс-листам.

3. Откорректирован диаметр прокладываемых труб в соответствии с проектными данными.

4. Предусмотрена песчаная подготовка под каналы в соответствии с проектными данными.

5. Откорректирован объем изоляции труб в соответствии с проектными данными.

Таблица 2

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели:		Примечание (+ увеличение, -снижение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Мощность теплового потока	МВт	0,59	0,59	
2	Протяженность трассы	м	237,60	237,60	
3	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	9,466	9,557	+0,091
	в том числе:				
3.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	8,874	8,964	+0,090
3.2	оборудование		0,470	0,470	+0,000
3.3	прочие		0,122	0,123	+0,001
4	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2011-2012 годов	млн. тенге	21,712	22,427	+0,715
	в том числе:				
4.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	17,313	17,906	+0,593
4.2	оборудование		0,917	0,939	+0,022
4.3	прочие		3,482	3,582	+0,100
5	из них: - 2011 год МРП – 1512 тенге (в т.ч. ПИР и экспертиза);	млн. тенге		14,611	
6	- 2012 год МРП – 1618 тенге.	млн. тенге		7,816	
7	Продолжительность строительства	мес.	3,5	3,5	

Примечание:

1. В соответствии с постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя к текущей и прогнозной стоимости строительства на 2011-2012 г.г. согласно Закону Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы».

2. Увеличение сметной стоимости произошло в результате корректировки объема работ в соответствии с замечаниями, внесенными в проектную часть по замечаниям экспертизы.

3. Общее увеличение сметной стоимости составило 0,715 млн. тенге.

МЕЖДУНАРОДНАЯ ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Наружные сети теплоснабжения детского сада на 280 мест в г. Зыряновске Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Мощность теплового потока	- 0,59	МВт;
Протяженность трассы	- 237,60	м;
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	- 9,557	млн. тенге,
- строительно-монтажные работы	- 8,964	млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011-2012 годов, в том числе	- 22,427	млн. тенге,
- строительно-монтажные работы	- 17,906	млн. тенге.
Продолжительность строительства	- 3,5	мес.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче рабочего проекта на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Зырян қаласындағы 280 орындық балабақшасының сыртқы жылумен қамтамасыз ету желілері»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын, құжаттарға және мемлекеттік нормативтерге, заң актi талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жылу ағынының қуаттылығы	- 0,59	МВт
Трасса ұзындығы	- 237,60	м.
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 9,557	млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	- 8,964	млн. теңге
2011-2012 жылдар ағымындағы және болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 22,427	млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	- 17,906	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	- 3,5	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

Өндіріс бөлімінің бастығы Т.Г. Мосиенко

Жетекші сарапшы Е.М. Балаболкина

Бас маман Е.Ю. Игнатович

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА