ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН-ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысы Талғар қаласындағы Жеңіс Күні атындағы саябақты күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 30 қаңтардағы № 18-0119/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талғар ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық және тұрғын-үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭлМ» ЖШС,
Ақжар ауылы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Талғар қаласындағы Жеңіс Күні атындағы саябақты күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0119/15 от 30 января 2015 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ
Талгарского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭлМ»,
с. Акжар

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №1094 от 18 декабря 2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ЭлМ».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭлМ», с. Акжар (Государственная лицензия ГСЛ №13009795 от 13.06.2013 года, II категория).

ГИП – Каменских Л. (приказ №2014-11/18 от 15.07.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29.07.2014 года, утвержденное заказчиком;

решение Талгарского районного маслихата №34-192 от 05.08.2014 года о внесении изменений в решение Талгарского районного маслихата №27-138 от 20.12.2013 года «О районном бюджете Талгарского района на 2014-2016 годы»;

распоряжение акима г. Талгара №11-280ѳот 28.11.2014 года, о выделении земельного участка ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района» в постоянное землепользование;

акт выбора и обследования земельного участка №5155 от 14.11.2014 года, подписанный комиссионно;

акт обследования объекта от 05.05.2014 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №3739 от 05.09.2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Талгарского района»;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Геодезия сервис» в июле 2014 года;

перечень оборудования и материалов от 28.07.2014 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия от 14.07.2014 года на водоснабжение, выданные ГКП «Су кубыры».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

рабочий проектсогласован с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Талгарского района», ГУ «Департамент экологии Алматинской области», ГКП «Талгаирригация» ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района», Талгарским РЭС, акимом г. Талгар, Талгарским РПУТ, ГКП «Су кубыры».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ГП, АС
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки ВК
4	Альбом 3	Рабочие чертежи марки ЭН
5	Книга 2	Сметная документация (СМ)
6	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Ремонтируемый парк им. День Победы расположен в г. Талгар Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010*) - III В.

Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (so = 70 кгс/м²).

Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (wo = 38 кгс/м²).

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*) - минус (-) 29° С.

Сейсмичность района - 9 баллов. Сейсмичность площадки - 9 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам. (СНиП РК 2.03-30-2006 табл.4.1).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*, с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.

Генеральный план выполнен на основании топографической съемки в масштабе 1:500. Система координат - местная. Система высот – Балтийская.

Рельеф участка спокойный, ранее спланированный, с общим уклоном на север.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт парка им. День победы в г. Талгар. С трех сторон парк окружают улицы Рыскулова, Ленова, Гагарина.

На территории парка, прямоугольной формы, расположены: существующие памятники «День победы», «Героев-афганцев», «Участников Чернобыльской АЭС», цветники, клумбы, тротуары.

Благоустройством предусмотрены следующие работы:

по периметру парка предусмотрено устройство металлического ограждения высотой 1,7 м по металлическим стойкам с установкой ворот и калиток;

демонтаж существующих покрытий и монтаж покрытия площадки перед памятником из тротуарной плитки, по тротуарам - тротуарная брусчатка смаркант с установкой бортовых камней;

вдоль тротуаров - установка малых архитектурных форм – скамеек, урн;

посадка кустарников, устройство цветников, посев газонов из многолетних трав.

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Проектом предусмотрено:

зачистка и покраска памятника солдату и стелле в виде стойки с кольцом вокруг нее с последующим покрытием бесцветным лаком;

облицовка основания монумента гранитными плитками размерами 600х300 мм с шероховатой поверхностью;

облицовка бетонной тумбы под монументы и памятник солдату мраморными плитками размерами 600х300 мм.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружный поливочный водопровод

Проект наружного поливочного водопровода парка им. День победы в г. Талгар разработан в соответствии технических условий №742-1-4 от 17.07.2014 года, выданных ГКП «Су кубыры» по Талгарскому району.

В точке подключения к городским сетям водопровода в колодце устанавливается водомерный узел диаметром 40 мм. Магистральная сеть поливочного водопровода принята из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR 17, PN=0.63 МПа диаметром 50х3.0 мм по

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ГОСТ 18599-2001. Глубина закладки магистрального трубопровода не менее 0,5м от поверхности земли. Распределительная сеть выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 25-40 мм. Трубопровод, проходящий по газонам и цветникам, прокладывается на глубину 0,3-0,4 м от поверхности земли. При пересечении поливочным водопроводом тротуаров и проезжей части дороги, трубопровод проложен на глубину 1,0 м от поверхности земли. При пересечении водопровода с асфальтированной частью дороги, трубопровод прокладывается в футляре из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 219х6 мм, ГОСТ 10704-91. Стальные трубы, футляры, прокладываемые в земле, покрываются изоляцией типа –«весьма усиленная» по ГОСТ 9.602-89. В нижних точках трубопровода устанавливаются мокрые колодцы для опорожнения сети.

Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов диаметром 1000-1500 мм по Т.п. 901-09-11.84. Альбом II. Для повышения сейсмоустойчивости колодцев проектом предусматривается установка Н-образных закладных деталей между кольцами рабочей части колодцев и h-образных закладных деталей между горловиной и плитой перекрытия. Т.п. 901-09-11.84.Альбом IV.

Основные показатели по чертежам канализации:

Таблица №2

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м³/сут	м³/ч	л/с	
Водопровод –В1-	32,9	11,05	3,07	

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение

Электроосвещение парка им. День победы в г Талгар Алматинской области осуществляется светильниками типа «Солярис-LN-218» с автономными источниками питания (солнечная батарея), установленными на металлических опорах.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» нормативная продолжительность производства работ по объекту составит 5 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-20.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы»:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*.

Сети водоснабжения разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

1) В «Общих данных» представлена текстовая часть выполняемых работ по генплану.
2) Представлена ведомость ссылочных и прилагаемых документов.
3) В ведомости монтажных работ указаны погонные метры ограждения парка, с воротами и калиткой.

По архитектурно-планировочным решениям:

4) В «Общих данных» представлена текстовая часть выполняемых работ.
5) Приведена в соответствие площади отделки в ведомости отделки материалови спецификации элементов.
6) Демонтажные и монтажные ведомости представлены раздельно.
7) Пересчитаны площади покрытия и стенок (отделки) памятника согласно размеров на чертеже.

Раздел ВК

8) В общих данных описаны принятые проектные решения.
9) Предусмотрены выпуски для сброса воды при опорожнении сети (п.11,9 СНиП РК. 4.01-02-2009).

Раздел ЭС

10) В ведомость рабочих чертежей включен чертеж опоры наружного освещения,в общие указания- тип опоры.
11) Откорректированы расстояния между светильниками.

По сметной документации:

12) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
13) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
14) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
15) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	20,980	17,317	-3,663
	в том числе: СМР	млн.тенге	20,694	17,081	-3,613
	Прочие	млн.тенге	0,286	0,236	-0,050
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 годов	млн.тенге	64,677	53,317	-11,360
	в том числе: СМР	млн.тенге	52,922	43,683	-9,239

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	Прочие	млн.тенге	11,755	9,634	-2,121
	Из них: на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		1,939 51,378	
3	Продолжительность строительства	месяцев	5	5	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы».

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. День Победы в г. Талгар Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	17,317 млн. тенге
в том числе: СМР	17,081 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 годов	53,317 млн. тенге
в том числе: СМР	43,683 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ЭлМ» в соответствии с условиями договора №1094 от 18.12.2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талғар қаласындағы Жеңіс Күні атындағы саябақты күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	17,317 млн. теңге.
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	17,081 млн. теңге.
2014 -2015 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	53,317 млн. теңге.
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	43,683 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	5 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 18 желтоқсандағы №1094 шарттың талаптарына сәйкес «ЭлМ» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	Л. Шульгина
Сарапшы	Т. Карабут
Сарапшы	А. Атагуллаев
Сарапшы	В. Уваров
Баға мониторингы бойынша жетекші маман	А. Омарбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА