Акт приемочной комиссии

с.Бактыбай 20 августа 2012 г.

Приемочная комиссия, назначенная начальником ГУ «Отдел образования Ескельдинского района» Дюсебаевым Б.О.,
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)
приказом от «17» августа 2012 года № 231 в составе:
председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика)
Дюсебаев Б.О. – начальник ГУ «Отдел образования Ескельдинского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии
Жексенбеков Р.А. – методист ГУ «Отдел образования Ескельдинского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:
генерального подрядчика
Нукебаев С.Т. – Директор ТОО «САПА»-NS-КУРЫЛЫС»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субподрядных организаций
Иманбаев К.М. – директор ТОО «СанТех-PROF GROUP»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Сорокин Д.А. – директор ИП «СОРОКИН»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика
Нукебаев М.Т. – директор ТОО «Жана Курылыс Талдыкорган»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства
Алпысбаев Г.К. – начальник ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Ескельдинского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы
Байузаков К.Г. – начальник ОЧС Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Сагадиев М.М. – начальник УГСЭН Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации
Исабаев А.Е. – Аким с.Бактыбай Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
Куттыбаева К.И. – директор СШ им.Бактыбай Жолбарысулы
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Квас И.А. – главный специалист УКС Алматинской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

Байбулатов К.К. – начальник Карабулакской РЭС

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

Генеральным подрядчиком ТОО «САПА»-NS-КУРЫЛЫС»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию капитально отремонтированное здание СШ им.Бактыбай Жолбарысулы в с.Бактыбай Ескельдинского района»

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____ 20 __ года № _____

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от «__» _____ 20 __ года № ___ _____

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,

ТОО «САПА»-NS-КУРЫЛЫС»

(наименование организаций)

выполнившим общестроительные работы учебных корпусов, монтаж вентиляции, электроосвещения, наружных сетей электроснабжения, строительство надворного туалета, благоустройство территории, устройство септиков.

(виды работ)

и субподрядными организациями ТОО «СанТех-PROF GROUP» и ИП «СОРОКИН»

(наименование организаций)

выполнившими строительство котельной, монтаж технологического оборудования котельной, внутреннего водопровода и канализации, отопления, теплового узла, наружных сетей водопровода и канализации, теплотрассы; монтаж и наладка пожарной сигнализации.

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана

ТОО «Жана Курылыс Талдыкорган»

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту

согласно задания на проектирования от 2010 г.

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

ДГП «Талдыкорганкосэспертиза» от «29» марта 2011 года № 18-0166/11

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2012 г.

(месяц и год)

окончание работ август 2012 г.

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: 4 месяца
по норме или по проекту организации строительства _____
фактически 4 месяца

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:
проектно-сметная документация, акты скрытых работ, акты испытаний, сертификаты на строительный материал.

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

согласно задания на проектирование

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 157 882,756 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 155 153,824 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 728,932 тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: «Капитальный ремонт здания СШ им.Бактыбай Жолбарысулы в с.Бактыбай Ескельдинского района»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии

_____ Дюсебаев Б.О.

Заместитель председателя приемочной комиссии

_____ Жексенбеков Р.А.

Члены приемочной комиссии:

_____ Нукебаев С.Т.

_____ Иманбаев К.М.

_____ Сорокин Д.А.

_____ Нукебаев М.Т.

_____ Алпысбаев Г.К.

_____ Байузаков К.Г.

_____ Сагадиев М.М.

_____ Исабаев А.Е.

_____ Куттыбаева К.И.

_____ Квас И.А.

_____ Байбулатов К.К.