Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » ноября 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел образования акимата Мендыкаринского района» 111300 Костанайская область, Мендыкаринский район, с.Боровское, ул.Турсынбай батыр, 71**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **« 30 » ноября 2017 г. ТОО «АРВИС» лицензия ГСЛ № 13020270 от 24.12.2013 года, директор Аветисян Р. Ж., г. Костанай ул. Карбышева 2/3**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« 30 » ноября 2017 г. ТОО «ГарантСтрой-2030» директор Байдагулов Е. С., аттестат эксперта технического надзора № KZ95VJE00028266, №KZ09VJE00028262, №KZ25VJE00028265 от 28.06.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« 30 » ноября 2017 г. ТОО «Фирма Павлодарлесхолдинг» директор Терешков В. В.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт Боровской средней школы им. Г. Жумабаева по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, с.Боровское, ул.Королева, 10**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Костанайская область, Мендыкаринский район, с. Боровское, ул. Королева, 10**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «28» 10 2013 года № 424 Постановление акимата Мендыкаринского района;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного**

архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» 24.10.2016 года № 334;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг» «Капитальный ремонт Боровской средней школы им. Г. Жумабаева по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, с.Боровское, ул.Королева, 10»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел образования акимата Мендыкаринского района» № 405 от 30.10.2014 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2016**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2017**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,2 мес**;

фактически, месяц: **5,2 мес**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество учащихся		660		660	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности. Полы – ***дощатые, бетонные, керамическая плитка, линолеум, керамогранит;*** **Оконные блоки –** ***поливинилхлоридные индивидуального изготовления;*** **Дверные блоки –** ***деревянные, стальные, индивидуального изготовления;*** **Устройство пластиковой перегородки; Внутренняя отделка – стены -** ***улучшенная штукатурка, декоративная штукатурка, водоэмульсионная окраска, масляная окраска, керамическая плитка;*** **потолки –** ***сплошное выравнивание, водоэмульсионная окраска, подвесные потолки типа Армстронг;*** **Наружная отделка – фасад –** ***металлосайдинг,*** **цоколь -** ***штукатурка;*** **Кровля –** ***металлочерепица по деревянному каркасу и обрешетке;*** **Отопление –** ***трубы стальные, радиаторы чугунные;*** **Вентиляция –** ***воздуховоды из оцинкованной стали, решетки стальные и пластмассовые;*** **Горячее и холодное водоснабжение –** ***трубопроводы из стальных и полипропиленовых труб;*** **Канализация –** ***трубопроводы из пластиковых труб;*** **Электроосвещение –** ***замена вводно-распределительного устройства, щитков освещения, светильников, розеток, выключателей;*** **Молниезащита; Пожарная сигнализация, звонковая сигнализация; Благоустройство территории –** ***устройство асфальтобетонного покрытия, покрытия из тротуарной плитки, устройство газонов, устройство игровой площадки, установка малых архитектурных форм***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (канализация /выгреб/, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **379 715,488** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **320 235,195** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 588,98** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **199 970,704** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 023,128** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт Боровской средней школы им. Г. Жумабаева по адресу: Костанайская область, Мендыкаринский район, с. Боровское, ул. Королева, 10»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

ГУ «Отдел образования акимата Мендыкаринского района» Жугинисов К. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

ТОО «ГарантСтрой-2030» Байдагулов Е. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг» Терешков В. В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АРВИС» Аветисян Р. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 3702
«27» 12 2017 ж.