Бекітемін
"Мемсараптама" РМК
Бас директор
Т.Ж. Қарағойшин

«Болашақта қуатын жылына 600 мың тоннаға дейін арттырып, жылына қуаты 175 мың тонна Қарағанды кешенді қорытпалар зауыты. Түзету»
техникалық-экономикалық негіздемесі бойынша
30.11.2016 ж. № 01-0550/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қарағанды кешенді қорытпалар зауыты» ЖШС,
Қарағанды қаласы

ӘЗІРЛЕУШІ:
«Құрылысэкспертпроект» ЖШС,
Қарағанды қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Болашақта қуатын жылына 600 мың тоннаға дейін арттырып, жылына қуаты 175 мың тонна Қарағанды кешенді қорытпалар зауыты. Түзету» техникалық-экономикалық негіздемесі бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Генеральный директор
РГП "Госэкспертиза"
Карагойшин Т.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0550/16 от 30.11.2016 г.
(положительное)

по технико-экономическому обоснованию
«Карагандинский завод комплексных сплавов мощностью 175 тыс. тонн в год, с перспективой увеличения мощности до 600 тыс. тонн в год. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Карагандинский завод комплексных сплавов»,
г. Караганда

РАЗРАБОТЧИК:
ТОО «Курылысэкспертпроект»,
г. Караганда

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по технико-экономическому обоснованию **«Карагандинский завод комплексных сплавов мощностью 175 тыс. тонн в год, с перспективой увеличения мощности до 600 тыс. тонн в год. Корректировка»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: технико-экономическое обоснование «Карагандинский завод комплексных сплавов мощностью 175 тыс. тонн в год, с перспективой увеличения мощности до 600 тыс. тонн в год. Корректировка».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 29 сентября 2016 года № 01-0430.

Ранее по технико-экономическому обоснованию «Карагандинский завод комплексных сплавов мощностью 175 тыс. тонн в год с перспективой увеличения мощности до 600 тыс. тонн в год» РГП «Госэкспертиза» выдано заключению от 12 июня 2015 года № 01-0277/15.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Карагандинский завод комплексных сплавов», г. Караганда.

3. РАЗРАБОТЧИК: ТОО «Курылысэкспертпроект», г. Караганда (государственная лицензия и приложение к государственной лицензии ГСЛ № 15012549 от 3 июля 2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», I категория).

ГИП – Голованов А. М. (приказ от 5 сентября 2016 года № 103-1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции ТОО «Карагандинский завод комплексных сплавов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку сметной документации, утвержденное ТОО «Карагандинский завод комплексных сплавов» от 7 сентября 2016 года;

письмо заказчика о необходимости пересчета сметной документации ранее разработанного технико-экономического обоснования, в связи с существенным изменением курса национальной валюты к иностранной валюте от 5 сентября 2016 года № 9.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Карагандинской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» - письмо от 23 сентября 2016 года № DZPP/M1-03/00347/2 о том, что в части сметной документации не подлежит рассмотрению;

Комитет экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики Республики Казахстан - письмо от 4 октября 2016 года № eco/OW-03/00070/3 о том, что в законодательстве не предусмотрено повторное проведение государственной экологической экспертизы, в случае изменения проектно-сметной документации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.

Книга. Сметная документация: локальные и объектные сметы, сводный сметный расчет стоимости строительства.

Перечень согласования оборудования и материалов.

Прайс-листы на материалы и оборудование (основные, альтернативные).

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью и назначением объекта является создание экспорта ориентированного производства для выпуска комплексного сплава «Сплав Казахстанский», с высокой добавленной стоимостью и глубокой переработкой сырья.

Отраслевая принадлежность проекта – металлургия, производство ферросплавов.

Корректировка ТЭО выполнена на основании решения Правительства Республики Казахстан и национального Банка о переходе с 20 августа 2015 года к реализации новой денежно-кредитной политики, основанной на режиме инфляционного тарегитирования и по причине существенного изменения курса национальной валюты к иностранной валюте.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

6.2 Принятые проектные решения

При корректировке технико-экономического обоснования, ранее рассмотренные технические решения в заключении РГП «Госэкспертиза» от 12 июня 2015 года № 01-0277/15 остались без изменений.

Корректировка сметной документации технико-экономического обоснования выполнена в связи с изменением срока строительства и курса национальной валюты к иностранной валюте.

6.3 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Общая нормативная продолжительность строительства – 19,0 месяцев.

Начало строительства - I квартал 2017 года, согласно письму заказчика от 1 августа 2016 года № 102.

Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2017 год – 53%, 2018 год– 47%.

6.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии СП РК 1.02-21-2007 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав технико-экономических обоснований на строительство», СН РК 8.02-01-2002* «Порядок определения расчетной стоимости строительства на стадии технико-экономического обоснования», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок, заданию на проектирование и проектным решениям ТЭО.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС 4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года для Карагандинской области.

Расчетная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пункта 1.5 СН РК 8.02-02-2002* служит ориентиром (в качестве максимальной цены) для планирования объема инвестиционных средств.

При составлении смет использованы:

укрупненные расценки на отдельные конструктивные элементы следующих проектов-аналогов:

РП «Строительство нового теплоисточника в г. Приозерск». (заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 апреля 2013 года № 01-0281/13);

РП «Ликвидация накопителя сточных вод Талдыколь с рекультивацией в г. Астане (завершающий этап)» I очередь (заключение РГП «Госэкспертиза» от 16 сентября 2013 года № 01-0652/13);

РП «Строительство котельной в городе Сарань» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 29 декабря 2011 года № 01-614/11);

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-27;

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень выбора оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный ТОО «Карагандинский завод комплексных сплавов», подписанный директором от 30 ноября 2016 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002, протокольное решение заказчика по выбору технологического оборудования от 26 июля 2016 года.

Дополнительные затраты определены:

на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;

затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход к текущей и прогнозной расчетной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2016-2018 годы, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменений от 17 ноября 2015 года протокол № 47.

Налоги, сборы и обязательные платежи, установленные действующим законодательством в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на соответствующий год строительства, от расчетной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

Корректировка технико-экономического обоснования разработана в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в технико-экономическое обоснование в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в технико-экономическое обоснование «Карагандинский завод комплексных сплавов мощностью 175 тыс. тонн в год, с перспективой увеличения мощности до 600 тыс. тонн в год. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Организация строительства</u>

1. Представлен расчет нормы продолжительности строительства, согласно СНиП РК 1.04.03-2008.
2. Представлено письмо о сроках реализации от заказчика.

3. Представлены заделы по годам, согласно расчета продолжительности строительства и письма о сроках реализации проекта.

Сметная документация

Общие вопросы

4. Представлена сметная документация в АВС 4 версии 5.5.2.1.
5. Предоставлена справка с национального банка о курсе валюты на момент прохождения экспертизы, применяемая в прайс листах.
6. Представлена сравнительная таблица по конструктивным решениям, принятым с аналогов и утвержденная заказчиком.

Сводный и сметный расчеты

7. Стоимость ПИР и экспертизы приведены в соответствие с договором.
8. Расценки и аналоги приведены в соответствие с проектными решениями.
9. Предоставлены, недостающие аналоги.
10. В локальных сметах применен усредненный коэффициент, согласно задела на стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам.

Основные стоимостные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение + увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая расчетная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	30 960,612 15 130,069 15 625,987 204,556	24 846,819 8 420,809 16 312,134 113,876	-6 113,793 -6 709,260 +686,147 -90,680
2	Общая расчетная стоимость строительства в текущих ценах 2014-2018 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	106 065,267 44 850,601 46 320,667 14 893,999	86 310,040 25 348,481 49 103,100 11 858,459	-19 755,227 -19 502,120 +2 782,433 -3 035,540
3	Из них в ценах: 2014 г. (ПИР и экспертиза ТЭО) 2015 г. (ПИР и экспертиза РП) 2016 г. (экспертиза РП) 2017 г. 2018 г.	млн. тенге		65,213 458,281 0,393 44 214,136 41 572,017	
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	19	19	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений технико-экономическое обоснование «Карагандинский завод комплексных сплавов мощностью 175 тыс. тонн в год, с перспективой увеличения мощности до 600 тыс. тонн в год. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными стоимостными показателями:

общая расчетная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., всего - 24 846,819 млн. тенге,
в том числе: СМР - 8 420,809 млн. тенге,
оборудование - 16 312,134 млн. тенге,
прочие - 113,876 млн. тенге,

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2014-2018 гг., всего - 86 310,040 млн. тенге,
в том числе: СМР - 25 348,481 млн. тенге,
оборудование - 49 103,100 млн. тенге,
прочие - 11 858,459 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 19 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Карагандинский завод комплексных сплавов» в соответствии с условиями договора от 29 сентября 2016 года № 01-0430.

3. Заказчик при приемке документации по технико-экономическому обоснованию от разработчика должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику на стадии проектирования максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» 12 июня 2015 года № 01-0277/15.

6. Ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 12 июня 2015 года № 01-0277/15 утрачивает силу в части сметной документации.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Болашақта қуатын жылына 600 мың тоннаға дейін арттырып, жылына қуаты 175 мың тонна Қарағанды кешенді қорытпалар зауыты. Түзету» техникалық-экономикалық негіздемесі Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі құндық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың
жалпы есептік құны, барлығы - 24 846,819 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ - 8 420,809 млн. теңге,
жабдық - 16 312,134 млн. теңге,
өзгелер - 113,876 млн. теңге;
2014-2018 жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы
құрылыстың жалпы есептік құны, барлығы - 86 310,040 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ - 25 348,481 млн. теңге,
жабдық - 49 103,100 млн. теңге,
өзгелер - 11 858,459 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 19 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 29 қыркүйектегі № 01-0430 шарттың талаптарына сәйкес «Қарағанды кешенді қорытпалар зауыты» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші әзірлеушіден техникалық-экономикалық негіздемесі бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші жобалау сатысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды бұрын «Мемсараптама» РМК-нің 2015 жылғы 12 маусымдағы № 01-0277/15 қорытындысымен бірге қарастырылсын.

6. Бұрын «Мемсараптама» РМК 2015 жылғы 12 маусымда берген № 01-0277/15 қорытындысы сметалық құжаттамасы бөлігінде күшін жояды.

Койшебаева Г.

Главный специалист

Кажиякбарова И.Т.

Начальник отдела

Рихтер Е.А.

Советник Генерального директора

Баймамырова Г.Р.

Руководитель экспертной группы

Омельченко Т.

Главный специалист