Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2019 года

Заказчик: Баймурзаев А.К. Руководитель ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казыгуртского района» Туркестанская область, Казыгуртский район, с. Казыгурт, ул. Абая, 78

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии: «____» _____2019 г. ТОО «ТВИК» в лице директора Аширбаев Д.М., г. Шымкент, мкр. 18,1/69 _____

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2019 г. ТОО «BMD Инжиниринг», свидетельство об аккредитации № 00535 от 08.02.2019 г. Директор Кенжебаева Ф.Б., эксперт Сағымов Ө.Ш. аттестат ГУ «УГАСК ЮКО» №KZ14VJE00021867 от 26.12.2016 г., №KZ41VJE00021866 от 26.12.2016 г., №KZ84VJE00021868 от 26.12.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « ___»_____ 2019 г. ТОО «ПУС-Шымкент», Директор Карабаев А.И., ГИП Рустемова А.К. №17 от 19.06.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении ГИП

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газоснабжения дома культуры в с. Турбат с.о. Турбат Казыгуртского района»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Туркестанская область, Казыгуртский район, с.о. Турбат, с. Турбат

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___»_____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля Туркестанской области» KZ47REA00135532 от 21.06.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПУС-Шымкент» №42-06-2017-ГСН,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» заключение №Arch-0018/18 от 05.02.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2019 г.;

месяц, год

окончание работ: август 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1,0 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 0,7 ;

фактически, месяц: 1,0 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование строительства газоснабжения выполнены следующие работы: строительство подземного газопровода из полиэтиленовых труб по ГОСТ 50838-91 диаметром 63х5, 5 мм – 86,0 м. Строительство надземного газопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 57х3 мм – 16 м. Для снижения давления газа со среднего на низкое давление и поддержания его на заданном уровне установлен ГРПШ. Покрытие площадок - грунтово-щебеночное. По периметру площадки ГРПШ установлено металлическое ограждение высотой 2,0 м из сетчатых панелей с калиткой.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 2 052 800 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 622 660 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 210 190 тенге, прочие затраты 219 940 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 913 990,40 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 519 749 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 189 171 тенге, прочие затраты 205 070,40 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газоснабжения дома культуры в с. Турбат с.о. Турбат Казыгуртского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Баймурзаев А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Кенжебаева Ф.Б. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Карабаев А.И. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): Аширбаев Д.М. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя