АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «01» декабря 2010г. с.Жетысу Ескельдинский район
(место нахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) ГУ «Отдел образования Ескельдинского района» № 220 от 01.11.2010 г.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя Дюсебаев Б.О. — начальник ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Ескельдинского района»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии:
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Мусабеков Ж.К. — начальник ЕРОГСЭН Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Байузаков К.Г. — начальник ОЧС Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представителей местного исполнительного органа
Алпысбаев Г.Г. — начальник отдела архитектуры, градостроительства и строительства Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Сатанов К.Н. — аким с.Жетысу Толенгутского с/о Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представителей эксплуатационных организаций
Челменбетов А.Ж. — начальник РЭС п.Карабулак
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Сыбанбаева Б.Т. — заведующая детским садом «Балдырган» с.Жетысу Ескельдинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представителей технического надзора
Шаяхметов А.К. — главный специалист ГКП «Талдыкорган Архитектура»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генеральный проектировщик
Сабденов М.К. — директор ИП «Сабденов М.К.»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генеральный подрядчик
Нукебаев С.Т. — директор ТОО «САПА»-NS-КУРЫЛЫС»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком ГУ «Отдел образования Ескельдинского района»
Подрядчиком ТОО "САПА»-NS-КУРЫЛЫС»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию
капитальный ремонт детского сада «Балдырган»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))
по адресу: Алматинская область, Ескельдинский район, с.Жетысу
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) от «___»_____200__г. № _____
_____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «___»_____200__г. № _____
_____
(наименование органа, выдавшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО "САПА»-NS-КУРЫЛЫС»
(наименование организации)
выполнившим
строительно-монтажные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями
«Талдыкорганпромвентиляция» филиал ТОО «Промвентиляции», строительно-монтажные
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполненные каждой организацией
работы по вентиляции в здании детского сада и в здании хоз.блока
(при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ИП «Сабденов М.К.»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
выполнившим
проектно-сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными организациями_____
_____
_____
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации
(при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту))

5. Исходные данные проектирования выданы
_____
(наименование научно-исследовательских и изыскательские организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту))

6. Строительство осуществлялась по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
_____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам): для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена_____
_____
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))
«___»_____200__г. № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 25 мая 2010 г.; окончание работ 30 ноября 2010 г.

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС ____месяца; фактически _____месяца

9. Государственной приемочной комиссии представлено следующая документация:

исполнительная документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производитель-ность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом
имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных, встроенно-прострое нных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^3$ $м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырех комнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении … к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении … к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении … к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
асфальтовое покрытие	м2	896,97	выполнено

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 65 321,408 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 62 251,958 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 507,387 тыс.тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 65 321,408 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 62 251,958 тыс.тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 774,465 тыс.тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) в соответствии с требованиями государственных строительных норм.

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект

Капитальный ремонт детского сада в с.Жетысу Ескельдинского района

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель
приемочной комиссии Дюсебаев Б.О. _____

Члены комиссии Мусабеков Ж.К. _____

Байузаков К.Г. _____

Алпысбаев Г.Г. _____

Сатанов К.Н. _____

Челменбетов А.Ж. _____

Сыбанбаева Б.Т. _____

Шаяхметов А.К. _____

Сабденов М.К. _____

Нукебаев С.Т. _____

Примечание: датой вводы в эксплуатацию считается дата утверждения акта.