ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП "Севгосэкспертиза"

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор ДГП «Севгосэкспертиза»
_____ В.И.Дорошенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 17-274/10 от 25 мая 2010 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области»
(корректировка)

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Кызылжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Севгражданпроект»
г. Петропавловск

г. Петропавловск
2010 год

000172

26.05.10

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка), разработан в 2010 году.

Настоящее заключение выдано согласно договора №129 от 15.04.2010 г. на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка).

Ранее выдано заключение №17-730/09 от 09.10.2009 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка рабочего проекта).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Кызылжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

3. РАЗРАБОТЧИК: ТОО «Севгражданпроект»
Лицензия 16 – ГСЛ №006612 от 4.09.2001г.
Приказ № 04-7198 от 05.09.2008г.
ГИП Колков В.А. (приказ №01-П-Л от 5.01.2009г.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

- Задание на проектирование от 26.02.2010г., утвержденное начальником ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылжарского района»;
- Акт технического обследования здания КНС, выполненный ТОО «Севгражданпроект» 25.06.2009г.
- Акт технического состояния канализационного напорного коллектора от 26.03.2010г, выполненный ТОО «Севгражданпроект»;
- План действий Правительства на 2009 год по реализации Послания Главы Государства к Народу Казахстана от 6 марта 2009 года (Дорожная Карта);
- Потребность в ремонте объектов жилищно-коммунальной сферы, необходимость в трудовых ресурсах, товарах, работах и услугах по Северо-Казахстанской области, утвержденная акимом Северо-Казахстанской области в 2009 году;
- План канализационной сети в с.Бишкуль, согласованный начальником ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылжарского района»;
- Письмо №01-06/2-61 от 29.04.2010г. ГУ «Кызылжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» «О принятии минимального МРП».

Технические условия:

- Технические условия на электроснабжение б/н от 27.10.2009г., выданные ТОО «СК РЭК».

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора

- Заключение государственной экологической экспертизы по материалам Заявление об экологических последствиях намечаемой деятельности к рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района» №03-2004 от 07.09.2009г., выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования СКО;
- Санитарно-эпидемиологическое заключение №245 (1625) от 11.05.2010г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района», выданное Управлением Департамента государственного санитарно-эпидемиологического надзора СКО по Кызылжарскому району.

000871

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

- Том 1. Пояснительная записка
- Том 2. Сметы
- Том 3. Рабочие чертежи

Состав тома 3

- том 3.1 Электроснабжение
- том 3.2 Напорный канализационный коллектор

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта

Канализационная насосная станция №1 и канализационные напорные сети находятся по ул. Комарова, 1а, ул.Калинина в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области в 10 км от областного центра г.Петропавловск.

Канализационные сети предусматриваются в зоне сложившейся застройки населенного пункта.

Природно-климатические условия

Территория с. Бишкуль относится к 1В климатическому подрайону. Согласно СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная климатология» для этого района характерны: морозная зима с сильными ветрами и метелями, сравнительно короткое умеренное жаркое лето.

с. Бишкуль располагается в зоне умеренного увлажнения. За год в среднем здесь выпадает 356 мм осадков.

Основное количество (273 мм) выпадает в теплое время года с апреля по октябрь в виде интенсивных дождей ливневого и грозового характера. В период с ноября по март выпадают в виде снега. Снежный покров устанавливается в ноябре и сходит в конце апреля. Число дней со снежным покровом составляет около 160 дней. Средняя высота снежного покрова от 20 см. до 40 см. При метелях в пониженных частях рельефа высота снежного покрова может достигать 53 см.

Средняя годовая скорость ветра измеряется в пределах 3,4-4,2 м/с.

Температура наиболее холодной пятидневки	- 36^{0}С
Средняя температура отопительного периода	- 8,8^0
Продолжительность отопительного периода	- 218 суток
Расчётная глубина промерзания	- 194 см
Наблюдаемая максимальная глубина промерзания	- 280 см.

Инженерно-геологические условия

В геолого-литологическом строении принимают участие палеогеновые неогеновые отложения представленные песками, глинами и супесями с прослоями тонкозернистых песков. Грунтовые воды вскрыты на глубине – 0.3 ÷ 4,0 м. Коррозийная активность грунтов по отношению к стали – высокая. По степени морозной пучинистости грунты относятся к сильнопучинистым.

На участке рельеф грунта равнинный, перепад отметок незначительный, что позволяет размещение всех необходимых по технологии сооружений. Нормативное давление на глины, рассчитанное по формуле при условной ширине фундамента 1 м и глубине заложения 2,0 м составляет 2,0 кг/см^2. По трудоёмкости разработки грунта вручную и одноковшовым экскаватором грунты относятся к 2 группе по классификации СНиП РК 8.02-05-2002.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Технологические решения

Напорный канализационный коллектор

Проектом предусмотрена замена существующего напорного канализационного коллектора на участке от канализационной насосной станции и далее по ул. Комарова до ул.Озёрная протяженностью 315,0м двумя нитками диаметром 160мм.

Второй участок на пересечении улиц Молодёжная - Калинина и далее по ул.Калинина до трассы Петропавловск - Сергеевка протяженностью 497 м двумя нитками диаметром 160мм. Предусмотрены опуски и ввода проектируемого трубопровода в насосную станцию.

Напорный канализационный коллектор предусмотрен из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR17 – 160х9,9 «техническая» ГОСТ 18599-2001.

Коллектор прокладывается в две нитки в одной траншее.

На сети монтируются железобетонные колодцы с установкой в них отключающей арматуры. Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84.

Предусмотрено устройство ограждения территории канализационной насосной станции.

Электроснабжение канализационной насосной станции

Проект выполнен на основании задания на проектирование и чертежей генплана в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2008г, согласно технических условий.

В отношении надежности электроснабжения КНС относится ко 2-ой категории.

Источник внешнего электроснабжения – ПС 110/35/10кВ «Бишкуль».

Точки подключения: - Фидер №3 ВЛ-10кВ «Бишкуль-Подгорное» опора №7;
- Фидер №5 ВЛ-10кВ «Бишкуль-Молсервис» опора №47/8.

Электроснабжение КНС, по низкой стороне, выполнено от ранее запроектированной комплектной двухтрансформаторной подстанции 2КТПГ-2х250/10/0,4кВ (по заказу №5727-а).

Предусмотрена установка независимого источника аварийного электроснабжения, в качестве которого к установке принята дизельная электростанция мощностью 150кВА с автозапуском и установкой в специальном погодозащищенном контейнере.

Электроснабжение комплектной подстанции 2КТПГ-250/10/0,4 выполнено по двум вводам на напряжение 10кВ воздушными линиями с устройством кабельных вставок.

Проектируемые ВЛ-10кВ выполняются подвесом провода марки АС по железобетонным опорам на базе стоек СВ 110-3,5 и СВ 164-12.

В точках подключения, на отпаечных опорах, устанавливаются устройства ответвления; на первых опорах, у точки подключения, устанавливаются разъединители РЛНД-10, а на концевых опорах, в местах устройства кабельных вставок, устанавливаются кабельные муфты с разрядниками. Для выполнения кабельных вставок, к прокладке в земле, в траншее, принят кабель марки АПвЭБП-10кВ.

Ввод в трансформаторную подстанцию осуществляется кабелем. Прокладка кабеля производится на песчаной подсыпке толщиной 10см. Проложенный кабель необходимо засыпать слоем песка толщиной 10см. Кабель по всей длине защищается кирпичом, кроме участков, проложенных в трубах.

Опоры ВЛ-10кВ должны быть заземлены. Расчетная нагрузка КНС составляет 164,5 кВт.

6.2.2. Охрана окружающей среды

Для сбора бытового мусора на участке предусмотрен контейнер. В процессе реконструкции предусмотрено снятие почвенно-плодородного слоя земли с последующим использованием его для восстановления.

6.2.3. Охрана труда и техника безопасности

При производстве строительно-монтажных работ следует соблюдать требования СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.2.4. Организация строительства

До начала производства работ по реконструкции канализационных сетей, кабельных и воздушных линий электроснабжения следует ознакомиться с проектно-сметной документацией, а также с инженерно-геологическими условиями строительной площадки.

Перед производством основных строительно-монтажных работ должны быть выполнены работы подготовительного периода:

- Обследование и уточнение на местности условий строительства и мест подъездов на каждом участке работы;
- Создание геодезической разбивочной основы строительства;
- Уточнение разбивки трассы напорной канализации, пересечения ее с другими сооружениями;
- Монтаж и обустройство инвентарных временных зданий и сооружений;
- Организация складского хозяйства.

Производство основных строительно-монтажных работ разрешается начинать после завершения работ подготовительного периода. В основной период строительства выполняются все работы по строительству трубопроводов и линий электроснабжения.

6.2.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-5).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакции 3.17.4) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Объемы строительно-монтажных работ определены по представленному проекту.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования принята в соответствии с п. 4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002 года.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002;
- при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслугу лет согласно СН РК 8.02-02-2002.

Пересчет от базового уровня цен 2001 года в текущий уровень цен 2009 года - выполнен через коэффициенты МРП 2009г. – 1,643 и 1,672.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в расчетах 2009 года в размере 12%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и техническими условиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

В проекте максимально применены изделия и материалы отечественных производителей согласно пункту 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 по вопросу развития казахстанского содержания и товарных бирж.

7.2. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка) внесены следующие изменения и дополнения:

Канализация

Пояснительная записка

1. Приведена подробная информация по выполненной части работ, рекомендованных к утверждению заключением № 17-730/09 от 9 октября 2009 года.
2. Откорректирована пояснительная записка с учетом выполненных работ.
3. В задании на проектирование поставлена дата выдачи задания.
4. Представлено положительное заключение государственной экологической экспертизы.
5. Представлено положительное заключение СЭС по рабочему проекту.

Напорный канализационный коллектор

6. Уточнена и указана протяженность участков канализации между характерными точками трассы.
7. Приведена информация по протяженности линии напорной канализации с учетом опусков и вводов трубопровода в насосную станцию.

Электротехническая часть

1. Проект внешних сетей электроснабжения согласован с АО «СК РЭК» 29.01.2010 г.
2. Указано обозначение существующей опоры фидер 5 линии ВЛ-10кВ №1 (№47/8); указана марка, сечение кабелей кабельных линий 10кВ №1, №2 и кабельной линии 0,4кВ №1.
3. На плане трассы кабельной линии 10кВ указана марка и сечение проектируемого кабеля.

Сметная часть

1. Сметная документация оставлена в ценах 2009 года, согласно письма заказчика №01-06/2-61 от 29.04.2010г.
2. Произведена полная корректировка проекта.
3. Откорректированы не корректно принятые объемы.
4. Откорректированы стоимости ресурсов принятые по прайс-листам.
5. Представлены недостающие обоснования объемов.

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в проектно-сметную документацию, отражены в таблице технико-экономических показателей

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ110 SDR17 диаметром 160х9,5 «Техническая» ГОСТ 18599-2001	м	1632	1632	-
2	Колодцы из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84 Д=2000мм	шт	3	3	-
3	Протяженность ВЛ 10 кВ	мп	594	594	-
4	Протяженность КЛ 10 кВ	мп	1154	1154	-
5	Протяженность КЛ 0,4 кВ	мп	13	13	-
6	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 37,278 28,131 8,768	 22,586 15,939 6,432	 - 14,692 - 12,192 - 2,336
7	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2009г. в том числе СМР оборудование	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 72,550 47,042 14,662	 43,701 26,440 10,661	 - 28,849 - 20,602 - 4,001
8	Нормативная трудоемкость	чел-час	16410	5370	- 11040
9	Продолжительность реконструкции	мес.	2,0	2,0	-

Примечание: Снижение сметной стоимости произошло в связи с полной корректировкой проекта.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

1. Протяженность трубопровода напорной канализации – 1632пм.

2. Общая сметная стоимость строительства в базисных ценах 2001 года – 22,586 млн. тенге, в том числе: СМР – 15,939 млн. тенге, оборудование – 6,432 млн.тенге.
3. Общая сметная стоимость строительства в действующих (текущих) ценах 2009 года - 43,701 млн. тенге, в том числе: СМР – 26,440 млн. тенге, оборудование – 10,661 млн.тенге.
4. Продолжительность реконструкции – 2,0 мес.

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

С выходом настоящего заключения утрачивает силу ранее выданное заключение №17-730/09 от 09.10.2009 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка рабочего проекта) в части сметных показателей строительства.

Данное заключение читать в комплексе с заключением №17-730/09 от 09.10.2009 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт и реконструкция КНС №1 и канализационных сетей в с.Бишкуль Кызылжарского района Северо-Казахстанской области» (корректировка рабочего проекта).

8. ТҰЖЫРЫМ

Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы Қызылжар ауданының Бескөл селосында №1 КСС-ы мен канализация тораптарын күрделі жөндеу және қайта жаңғырту» (түзету) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1. Қысымды канализация құбырын жүргізу ұзындығы – 1632пм.
2. 2001 жылғы базистік бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 22,586 млн.теңге, соның ішінде: ҚМЖ – 15,939 млн.теңге, жабдықтар– 6,432 млн.теңге.
3. 2009 жылғы қолданыстағы (ағымдағы) бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 43,701 млн.теңге; соның ішінде: ҚМЖ – 26,440 млн.теңге, жабдықтар – 10,661 млн.теңге.
4. Қайта жаңғырту мерзімі - 2,0 ай.

Жұмыстарды бекітіп, өндіріске тапсыруда жобалау-сметалық құжаттаманы сараптаманың осы қорытындысына сәйкестілігін тексеру қажет.

Жұмыстың өндірісі басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай мерзімінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Осы қорытындының шығуына байланысты бұрын берілген «Солтүстік Қазақстан облысы Қызылжар ауданының Бескөл селосында КНС №1 және канализация желілерін күрделі жөндеу және қайта жаңғырту» (жұмыс жобасының түзетулері) жұмыс жобасы бойынша 2009 жылғы 09 қазаннан № 17-730/09 қорытындыда құрылыстық сметалық көрсеткіштері бөлігінде күші жойылады.

Осы қорытынды «Солтүстік Қазақстан облысы Қызылжар ауданының Бескөл селосында КНС №1 және канализация желілерін күрделі жөндеу және қайта жаңғырту» (жұмыс жобасының түзетулері) жұмыс жобасы бойынша 2009 жылғы 09 қазаннан № 17-730/09 қорытындымен кешенде оқылсын.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары **Лиходумов В.М.**

Өндірістік бөлімнің бастығы **Радченко Л.В.**

Жетекші маман **Шершнев А.Д.**

Жетекші маман **Юрьев С.А.**

000876