Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328
Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

село Лобаново «27» сентября 2013год

Государственная приемочная комиссия, созданная распоряжением Акима района
от «18» апреля 2013года № 129-р с изменениями от «2» сентября 2013 года №329-р
(наименование органа, назначившей комиссию)

в составе: председателя: Досимбеков К.Д. -заместитель акима Айыртауского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии: Казбеков А.Э. – государственный архитектурно-строительный инспектор государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

авторского надзора: Дружинин А.В. представитель генерального проектировщика, директор ТОО «Авенти»
(фамилия, имя, отчество, должность)

технического надзора: Макишев К.К.-представитель технического надзора, индивидуальный предприниматель
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации: Жанаев С.Т.- директор КГУ «Айыртауский сельскохозяйственный колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: Жуманбаев М.О. - директор товарищества с органиченной ответственностью «Сарыарка ЛТД»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Шереметьева Л.А. – руководитель отдела реабилитации инвалидов ГУ «Управление координации занятости и социальных программ Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно- эпидемиологического надзора

Хайруллин А.Х.- начальник УГСЭН по Айыртускому району Северо-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного противопожарного надзора

Газизов Е.И.- начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Айыртауского района Северо-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жаиков Е.С. – и.о. акима Лобановского сельского округа
(фамилия, имя, отчество, должность)

Иванченко И.Г. – начальник Айыртауской районной электросети
(фамилия, имя, отчество, должность)

Даиров С.М. – руководитель ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, и автомобильных дорог Айыртауского района Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Казжанов А.С. - и.о руководителя ГУ «Отдел строительства Айыртауского района Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Сакенов А.К. - главный специалист территориального управления охраны окружающей среды по Айыртускому району Северо-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **КГУ «Айыртауский сельскохозяйственный колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан, ТОО «Сарыарка ЛТД»**

(наименование организации, ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект объект **«Капитальный ремонт общежития №1 ГУ «Профессиональный лицей №8 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Айыртауского района» в с.Лобаново Айыртауского района Северо-Казахстанской области»**

(наименование объекта и вид строительства)

по адресу: **СКО, Айыртауский район, с.Лобаново**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

2. Строительство осуществлялось на основании постановления акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области от «27» мая 2013 г. №231 «а»

(наименование органа вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **«4» июня 2013г. №175 выданного** ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по СКО»

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком **ТОО «Сарыарка ЛТД»** выполнившим объект **«Капитальный ремонт общежития №1 ГУ «Профессиональный лицей №8 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Айыртауского района» в с.Лобаново Айыртауского района Северо-Казахстанской области»**

(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Авенти» лицензия 16-ГСЛ №000583 от 08.09.2010 г.**

(наименование проектных организаций)

выполнившим проект **«Капитальный ремонт общежития №1 ГУ «Профессиональный лицей №8 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Айыртауского района» в с.Лобаново Айыртауского района Северо-Казахстанской области»**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

5.Исходные данные для проектирование выданы _____

(наименования научно- исследовательских и изыскательных организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении……к акту)

6. строительство осуществлялось по проекту (**индивидуальному**) _____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена экспертным заключением ДГП Севгосэкспертиза **«20» августа 2012 года № 17-0470/12**

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию в целом)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **2013 год** окончание работ **2013 год;**

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства:

по норме или по ПОС 4 мес.; фактически ___ мес.

9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация:

акты выполненных работ, проектно-сметная документация

(перечень документов)

Указанные документы являться обязательным приложением к настоящему акту

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

(наименование показателей)

Здание общежития – 1972 года постройки, трехэтажное, без подвала, в плане прямоугольной формы, с размерами в осях 41,46х12,6м. Высота этажей 3,3 м.
Фундамент – ленточные из сборных бетонных блоков.
Наружные и внутренние стены – кирпичные.
Перекрытия – железобетонные многопустотные плиты.
Крыша чердачная с кровлей из волнистых асбестоцементных листов.
Общая площадь – 1363,4м².
Строительный объем здания – 5030,0 м³.

(пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.;)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочим проектом предусматривается замена конструкций чердачной крыши и покрытия кровли из волнистых асбестоцементных листов на оцинкованные профилированные листы с полимерным покрытием, замена оконных и дверных блоков, ремонт полов, внутренняя отделка помещений, устройство кирпичных перегородок и перегородки из ПВХ профилей, ремонт цоколя, отмостки и крыльца главного входа, ремонт системы отопления, водоснабжения и канализации, замена электрооборудования.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту)

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты районными эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **65,787** млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **54,982** млн.тенге, прочие затраты **10,805** млн.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего _____ тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тенге оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны прогрессивности решений:
технологических_____
_____

(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____
_____
_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке:
«Капитальный ремонт общежития №1 ГУ «Профессиональный лицей №8 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Айыртауского района» в с.Лобаново Айыртауского района Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Досимбеков К.Д.
(подпись, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Казбеков А.Э.
(подпись, печать)

Члены Государственной приемочной

_____ Казжанов А.С.
(подпись, печать)

_____ Иванченко И.Г.
(подпись, печать)

_____ Хайруллин А.Х.
(подпись, печать)

_____ Газизов Е.И.
(подпись, печать)

_____ Даиров С.М.
(подпись, печать)

_____ Сакенов А.К.
(подпись, печать)

_____ Шереметьева Л.А.
(подпись, печать)

_____ Жанаев С.Т.
(подпись, печать)

_____ Макишев К.К.
(подпись, печать)

_____ Дружинин А.В.
(подпись, печать)

_____ Жаиков Е.С.
(подпись, печать)

_____ Жуманбаев М.О.
(подпись)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №1

г. Кокшетау **«17» июня 2013г.**

ТОО «Сарыарка ЛТД», именуемый в дальнейшем "Генеральный подрядчик", в лице директора **Жуманбаев М.О.** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Kaz Строй Plast»,** именуемое в дальнейшем "Субподрядчик", в лице руководителя **Мусина М.Ш.** действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", а индивидуально – "Сторона",заключили настоящий договор (далее по тексту – "Договор") о нижеследующем:

1. Предмет договора

По настоящему "Договору" "Субподрядчик" обязуется по заданию " Генерального подрядчика" в установленный "Договором" срок выполнить работы, указанные в Приложение № 1к «Договору» на объекте: «**Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ «Айыртауский сельскохозяйственный колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан»**

Работы:

- Капитальный ремонт здания и кровли.

1.1. «Субподрядчик» выполняет «Работы» согласно проектно-сметной документации утвержденной государственной экспертизой и предоставляет его Генеральному подрядчику.

1.2. Работы выполняются согласно Приложение №1к "Договору", которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. "Субподрядчик" гарантирует, что он является обладателем всех необходимых (для целей настоящего Договора) лицензий и разрешений.

2. Срок действия договора

2.1. "Договор" вступает в силу с момента его подписания и действует до **«31» декабря 2013 года,** а в части исполнения обязательств – до полного их исполнения.

3. Права и обязанности сторон

3.1. "Генеральный подрядчик" обязуется:

3.1.1. Осмотреть и принять с участием "уполномоченного представителя Субподрядчика" выполненные "Работы" в сроки и в порядке, которые предусмотрены пунктом 2.1. настоящего "Договора".

3.1.2. При обнаружении отступлений от "Договора", ухудшающих результат "Работ", или иных недостатков в "Работах" немедленно заявить об этом "Субподрядчику".

3.1.3. Оплатить выполненные "Работы" на условиях и в порядке, установленных "Договором".

3.1.4. Отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения убытков, если "Субподрядчик" не приступает своевременно к исполнению "Договора" или выполняет "Работы" настолько медленно, что окончание ее к сроку, установленному в "Договоре" становится явно невозможным.

3.1.5. Если отступления в "Работах" от условий "Договора" или иные недостатки результата "Работ" в установленный " Генеральным подрядчиком" разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.1.6. Предоставить необходимые материалы, вспомогательные оборудования «Субподрядчику» для выполнения работ в надлежащем состояний.

3.2. "Субподрядчик" обязуется:

3.2.1. Осуществлять "Работы" в соответствии с проектно-сметной документацией и государственной экспертизой.

3.2.2. Довести до сведения " Генерального подрядчика" наименование своей организации, место ее нахождения (юридический адрес) и режим работы. "Субподрядчик" должен предоставить " Генеральному подрядчику" информацию о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа. Если деятельность, осуществляемая "Субподрядчиком", подлежит лицензированию, "Заказчику" должна быть предоставлена информация о номере лицензии, сроке ее действия, а также информация об органе, выдавшем лицензию.

3.2.3.Субподрядчик обязан использовать предоставленный Генеральным подрядчиком материал и вспомогательные оборудования расчетливо, и после окончания работы предоставить

Генеральному подрядчику отчет об израсходовании и возврате материала. Возвратить материалы в надлежащем состояние.

3.2.4. В течение **3-х (трех) дней** со дня получения письменного запроса "Генерального подрядчика" давать письменные объяснения о выполнении "Работ", а также незамедлительно давать устные объяснения о выполнении "Работ".

3.2.5. Субподрядчик предоставляет квалифицированный и аттестованный персонал необходимые для выполнения работ. Также Субподрядчик несет ответственность за соблюдение своим персоналом, привлекаемых для выполнения работ в рамках настоящего Договора, правил техники безопасности, пожарной безопасности, стандартов и правил внутреннего распорядка Генерального подрядчика, а также иных правил и норм, как установленных уполномоченными государственными органами, так и непосредственно Генеральным подрядчиком.

3.2.6. Немедленно предупредить "Генерального подрядчика" и до получения его указаний приостановить "Работы" при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для "Генерального подрядчика" последствий выполнения его указаний о способе выполнения "Работ"
- отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения "Работ"
- иных, не зависящих от "Субподрядчика" обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых "Работ" либо создают невозможность их завершения в срок.

3.2.7. Персонал "Субподрядчика", находящийся на Объекте, должен быть в спецодежде.

3.2.8. В течение **15 рабочих дней** до указанного в "Договоре" срока выполнения "Работ" проинформировать "Генерального подрядчика" о готовности результата "Работ".

3.2.9. Выполнить все "Работы" в объеме и в сроки, предусмотренные "Договором" и сдать "Работы" " Генеральному подрядчику" в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию результата "Работ".

3.2.10. Передать "Генеральному подрядчику" вместе с результатом "Работ" информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата "Работ", если характер информации таков, что без нее невозможно использование результата "Работ" для целей, указанных в "Договоре".

3.2.11. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке "Работ".

3.2.12. Использовать в соответствии с условиями "Договора" необходимые:

- новые материалы;

3.2.13. Нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданиям или оборудованию.

3.2.14. Предоставлять сертификаты соответствия, качества и т.д. на все используемые материалы.

3.2.15. Оформлять и предоставлять Генеральному подрядчику исполнительную документацию в соответствии с нормативными документами Республики Казахстан ежемесячно до 15 числа текущего месяца. До начала Работ подготовить в требуемом объеме всю технологическую документацию;

3.2.16. предоставить всю необходимую документацию и создать все условия для дальнейшего беспрепятственного подписания Акта рабочей комиссии в соответствующих органах;

3.2.17. обеспечить надлежащий контроль над ходом и качеством Работ и своевременно уведомлять Заказчика о необходимости участия в осуществлении контроля за ходом и качеством Работ, приемки отдельных Работ.

3.2.18. предоставлять Генеральному подрядчику на согласование спецификации материалов в случае их отклонения от технических характеристик и норм, указанных в проектно-сметной документации;

3.2.19. устранить за свой счёт все повреждения произведенные в ходе выполнения работ в т.ч. повреждение линий электропередач, связи и т.д.

3.2.20. Обеспечить доступ представителя Генерального подрядчика к объекту работ или его части в рабочее время.

3.2.21. Субподрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и другого имущества, переданных Генеральным подрядчиком для исполнения настоящего договора.

3.3. "Генеральный подрядчик" вправе:

3.3.1. В любое время проверять ход и качество "Работ", не вмешиваясь в деятельность "Субподрядчика".

3.3.2. Отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения убытков, если "Субподрядчик" не приступает своевременно к исполнению "Договора" или выполняет "Работы" настолько медленно, что окончание ее к сроку, установленному в "Договоре" становится явно невозможным.

3.3.3. Назначить "Субподрядчику" разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении "Субподрядчиком" в назначенный срок этого требования отказаться от "Договора" либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на "Субподрядчика", а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения "Работ" станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом.

3.3.4. Если отступления в "Работах" от условий "Договора" или иные недостатки результата "Работ" в установленный "Генеральным подрядчиком" разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.3.5. Требовать безопасного и эффективного использования результата "Работ" " Генеральным подрядчиком".

3.3.6. Отказаться от оплаты работы, не предусмотренной "Договором".

4. Сроки выполнения работ

4.1. Дата начала "Работ": с момента подписания Договора. Дата окончания "Работ": **01 сентября 2013г.**, со дня получения предварительной оплаты на счет Субподрядчика.

5. Стоимость работ и порядок расчетов

5.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет **33 962 224 (Тридцать три миллиона девятьсот шестьдесят две тысячи двести двадцать четыре) тенге, с учетом НДС.**

5.1.1. Предварительная оплата по договору 30%.

5.1.2. Сумма за вычетом 5% от общей суммы Догóвора оплачиваются в течении 10-ти (десяти) банковских дней, после подписания актов-приемки выполненных работ и материала с заказчиком.

5.2. Сумма настоящего договора является твердой и подлежит пересмотру только в случае уменьшения объема фактически выполненных Подрядчиком Работ, согласно утвержденной проектно-сметной документацией, которые нельзя было предусмотреть при заключении настоящего Договора. Все риски и непредвиденные расходы, необходимые для полного завершения Работ, в случае увеличения объема Работ, подрядчик берет на себя и завершает Работы по объекту за счет собственных средств.

5.3. Способ оплаты по "Договору": перечисление.

6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. Приемка каждого этапа "Работ" или конечного результата "Работ" подтверждается подписанием "Сторонами" акт выполненных работ формы 2В (2 (два) экземпляра), справку о стоимости выполненных работ КС3 и счет на оплату (1 (один) экземпляр), который оформляется в следующем порядке:

6.1.1. "Субподрядчик" по завершению выполнения "Работ" (этапа "Работ") в сроки, установленные п. 4.1"Договора" представляет " Генеральному подрядчику" заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении адресату либо нарочно: акт выполненных работ формы 2В (2 (два) экземпляра), справку о стоимости выполненных работ КС3 и счет на оплату (1 (один) экземпляр), оформленные в соответствии с требованиями законодательства.

6.1.2. "Генеральный подрядчик" обязан в течение **10 (десяти) рабочих дней** со дня получения документов, указанных в п. 6.1.1 "Договора", с участием "Субподрядчика" осмотреть и принять выполненные "Работы" (результат "Работ"), подписать и вернуть "Субподрядчику акт выполненных работ формы 2В (1 (один) экземпляр), справку о стоимости выполненных работ КС3 или направить "Субподрядчику" мотивированный отказ от приема "Работ" путем направления его по почте либо нарочно.

6.1.3. В случае отказа " Генеральным подрядчиком" от приемки "Работ" "Сторонами" в течение **20 (двадцати) рабочих дней** со дня получения "Субподрядчиком" мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

6.2. " Генеральный подрядчик ", обнаруживший недостатки в "Работах" при их приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте сдачи-приемки выполненных работ либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки, либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

6.3. " Генеральный подрядчик ", принявший "Работы" без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки "Работ", которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

6.4. " Генеральный подрядчик ", обнаружив после приемки "Работ" отступления в них от условий "Договора" или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе

приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты "Субподрядчиком", обязан известить об этом "Субподрядчика" в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня их обнаружения.

6.5. При досрочном выполнении Субподрядчиком "Работ" Генеральный подрядчик принимает и оплачивает эти "Работы" на условиях "Договора".

7. Гарантия качества работ

7.1. Гарантия качества распространяется на все "Работы", выполненные "Субподрядчиком" по "Договору".

7.2. Гарантийный срок на результат выполненных "Работ" устанавливается **1 (один) год** с даты подписания "Сторонами" акта государственной комиссией.

7.3. "Субподрядчик" несет ответственность в течение гарантийного срока, установленного производителем, за качество материалов, запасных частей, узлов оборудования, используемого "Субподрядчиком" при выполнении работ по настоящему Договору, и обязан в случае их низкого качества заменить в кратчайший срок.

7.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта "Работ" обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то "Субподрядчик" обязан их устранить за свой счет и в согласованные с " Генеральным подрядчиком" сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения "Субподрядчик" обязан направить своего представителя не позднее **10 (десяти) рабочих** дней со дня получения письменного извещения " Генеральным подрядчиком". Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.

7.5. При отказе "Субподрядчика" от составления или подписания акта обнаруженных дефектов " Генеральный подрядчик " составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы "Генерального подрядчика" по проведению экспертизы возмещаются "Субподрядчиком".

7.6. "Субподрядчик" несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта "Работ" или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим " Генеральным подрядчиком" или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта "Работ", произведенного самим " Генеральным подрядчиком" или привлеченными им третьими лицами.

7.7. Срок обнаружения ненадлежащего качества результата "Работ" " Генеральным подрядчиком" составляет в пределах гарантийного срока.

8. Ответственность сторон

8.1. "Стороны" несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по "Договору" в соответствии с "Договором" и законодательством Республики Казахстан.

8.2. Неустойка по "Договору" выплачивается только на основании обоснованного письменного требования "Сторон".

8.3. Выплата неустойки не освобождает "Стороны" от выполнения обязанностей, предусмотренных "Договором".

8.4. Ответственность "Генерального подрядчика":

8.4.1. В случае несвоевременной оплаты "Работ" "Субподрядчику" в соответствии с условиями "Договора" "Генеральный подрядчик" обязуется выплатить "Субподрядчику" пени в размере 0,1% процентов в день от стоимости несвоевременно оплаченных "Работ" за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти)процентов.

8.5. Ответственность "Субподрядчика":

8.5.1. В случае несвоевременного выполнения этапа "Работ" или нарушения других условий Договора, "Субподрядчик" обязуется выплатить "Генеральному подрядчику" пени в размере 0,1% в день от общей суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти)процентов от такой суммы. Оплата пени не освобождает Субподрядчика от выполнения обязательств по Договору.

8.5.2. Субподрядчик несет ответственность за не сохранность предоставленных Генеральным подрядчиком материала и вспомогательного оборудования, оказавшихся в его владении в связи с исполнением настоящего договора.

8.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения "Работ" по "Договору", отвечает "Субподрядчик".

9. Порядок расторжения договора

9.1. Генеральный подрядчик может расторгнуть условия, содержащиеся в данном Договоре, в любое время и без объяснения причин и каких-либо дальнейших обязательств. Посредством письменного уведомления не менее чем за 7 (семь) дней до расторжения.

10. Разрешение споров из договора

10.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из "Договора" является для "Сторон" обязательным.

10.2. Претензионные письма направляются "Сторонами" нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению "Сторон", указанным в п. 13 "Договора".

10.3. Направление "Сторонами" претензионных писем иным способом, чем указано в п. 10.2 "Договора" не допускается.

10.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

10.5. Споры из "Договора" разрешаются в СМЭС города Кокшетау.

11. Форс-мажор

11.1. "Стороны" освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по "Договору" в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от "Сторон" обстоятельств.

11.2. "Сторона", которая не может выполнить обязательства по "Договору", должна своевременно, но не позднее 10 (десяти) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую "Сторону", с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

11.3. "Стороны" признают, что неплатежеспособность "Сторон" не является форс-мажорным обстоятельством.

12. Прочие условия

12.1. "Стороны" не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста "Договора" полностью соответствует действительному волеизъявлению "Сторон".

12.2. Вся переписка по предмету "Договора", предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения "Договора".

12.3. "Стороны" признают, что если какое-либо из положений "Договора" становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения "Договора" обязательны для "Сторон" в течение срока действия "Договора".

12.4. "Договор" составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из "Сторон".

13. Реквизиты сторон

Генеральный подрядчик	**Субподрядчик**
ТОО «Сарыарка ЛТД»	**ТОО «Kaz Строй Plast»**
БИН 920840000743	**БИН 100340012679**
Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул. Акан Серы, д.115	**Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул. Красная 86 кв.1**
Филиал АО «Банк Центр Кредит»	**Филиал АО «КАЗКОММЕРЦБАНК»**
ИИК KZ958560000000075495	**ИИК KZ789262201154321000**
БИК KCJBKZKX	**БИК KZKOKZKX**
Директор	**Директор**
Жуминбаев М.О.	**Мусин М.Ш.**

Приложение №1 к Договору №1 от 17.06.2013г.

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена (тенге)	Общая сумма без учета НДС
1	**Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ «Айыртауский сельскохозяйственный колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан**	раб	1	**33 962 224**	**33 962 224**

Генеральный подрядчик	**Субподрядчик**
ТОО «Сарыарка ЛТД»	**ТОО «Kaz Строй Plast»**
БИН 920840000743	**БИН 100340012679**
Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул. Акан Серы, д.115	**Республика Казахстан, г.Кокшетау, ул. Красная 86 кв.1**
Филиал АО «Банк Центр Кредит»	**Филиал АО «КАЗКОММЕРЦБАНК»**
ИИК KZ958560000000075495	**ИИК KZ789262201154321000**
БИК KCJBKZKX	**БИК KZKOKZKX**
Директор	**Директор**
Жуманбаев М.О.	**Мусин М.Ш.**

Форма 4

Генподрядчик ТОО "Сарыарка" ЛТД"
Субподрядчик ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"
Наименование объек Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ " Айыртауский сельскохозяйственный колледж акимата Северо-Казахстанской области министерства образования и науки Республики Казахстан"

Акт № 1
выполненных работ в июне 2013 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1..Общестроительные работы по зданию								
1	E0157-2-5	**Разборка покрытия полов из линолеума и релина**	1000	17,38	0,93	17380	930	18365	0,11	114
		1м2		16,45	0,14	16450	140	110,7	--	1
2	E0157-2-1	**Разборка дощатого покрытия полов**	1000	51,33	4,89	51330	4890	52328	0,34	336
		1м2		46,44	0,83	46440	830	110,7	0,01	9
3	E0157-1-2	**Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков**	1000	11,07	0,04	11070	40	12232	0,08	77
		1м2		11,03	0,02	11030	20	110,7	--	--
4	E0157-2-8	**Разборка цементного покрытия полов**	128,4	358,97	192,06	46092	24661	33980	1,11	143
		1м2		166,91	72,15	21431	9264	110,7	0,40	52
5	E0155-1-4	**Разборка деревянных перегородок каркасных,обшитых досками оштукатуренных**	42	199,10	29,40	8362	1235	7914	1,21	51
		м2		169,70	4,77	7127	200	108	0,04	2
6	E0108-14-3 К=1,15 1,25	**Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м**	260	756,91	34,55	196797	8983	59697	1,18	308
		м2		181,64	12,94	47226	3364	118	0,06	16
7	E0163-8-5	**Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток**	302	133,16	23,58	40214	7121	32460	0,74	224
		м2		109,58	4,16	33093	1256	94,5	0,02	7
8	E0161-26-1	**Перетирка штукатурки внутренних помещений**	4000	42,50	0,66	170000	2640	145870	0,24	968
		м2		38,48	0,11	153920	440	94,5	--	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	Е0115-64-4 К=1,15 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков	400	450,49	4,93	180196	1972	50102	0,64	221
		м2		117,43	1,86	46972	744	105	0,01	4
10	Е0115-64-3 К=1,15 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	1100	370,50	4,29	407550	4719	99827	0,52	572
		м2		84,79	1,64	93269	1804	105	0,01	11
11	Е0108-35-2 К=1,15 1,25	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	200	161,13	0,78	32226	156	18816	0,44	104
		м2		79,44	0,29	15888	58	118	--	--
12	Е0156-11-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	63	320,85	30,15	20214	1899	19977	1,96	123
		шт		290,70	2,90	18314	183	108	0,19	12
13	Е0156-12-1	Снятие дверных полотен	116,84	59,88	6,55	6996	765	6861	0,36	42
		м2		53,33	1,04	6231	122	108	0,01	1
14	Е0156-13-1	Снятие наличников	317,36	6,47	0,30	2053	95	2132	0,04	13
		м		6,17	0,05	1958	16	108	--	--
15	Е0146-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками	140,8	270,90	23,78	38143	3348	36059	1,65	233
		м2		247,12	8,98	34794	1264	100	0,04	6
16	Е0158-4-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	99,8	14,39	1,29	1436	129	1425	0,09	9
		м		13,10	0,23	1307	23	107,1	--	--
17	Е0110-91-8 К=1,15, 1,25	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2	130,9	12531,30	23,60	1640347	3089	31173	1,18	154
		м2		196,66	8,22	25743	1076	120	0,04	6
18	Е0110-91-5 К=1,15, 1,25	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема до 2 м2	9,9	20620,21	24,15	204140	239	2634	1,28	13
		м2		213,70	7,99	2116	79	120	0,04	--
19	Е0110-22-2 К=1,15 1,25	Установка деревянных подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	140,8	3292,93	6,88	463645	983	18722	0,59	94
		м2		108,16	2,65	15229	373	120	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	Е0112-10-1 К=1,15 1,25	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	14,9	739,16	1,55	11013	23	3135	1,12	17
		м2		179,21	0,59	2626	9	119	--	--
21	Е0134-56-2 К=1,15 1,25	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при относе от стен на 5 см	120,2	739,22	5,59	88854	672	52628	2,45	294
		м2		395,89	2,14	47586	257	110	0,01	1
22	Е0134-60-1 К=1,15 1,25	Облицовка каркасов стен неперфорированными плитами дюралюминием толщиной 1 мм	120,2	1228,68	1,50	147687	180	19028	0,86	103
		м2		143,35	0,56	17231	67	110	--	--
23	Е0134-57-1 К=1,15 1,25	Заполнение каркасов откосов оконных пенополистиролом толщиной заполнения 50 мм	119,8	410,27	1,46	49068	175	8380	0,40	48
		м2		63,14	0,56	7552	67	110	--	--
		РАЗДЕЛ 2..Электроосвещение								
24	Е0167-7-1	Демонтаж выключателей, розеток	64	8,42	--	539	--	524	0,06	4
		шт		8,42	--	539	--	97,2	--	--
25	Е0167-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	54	9,32	0,23	503	12	480	0,06	3
		шт		9,09	0,05	491	3	97,2	--	--
26	Е0167-4-1	Демонтаж скрытой электропроводки	350	3,69	--	1292	--	1255	0,03	9
		м		3,69	--	1292	--	97,2	--	--
27	Е0167-11-2	Прокладка скрытой проводки в бороздах	500	24,84	--	12420	--	12072	0,15	75
		м		24,84	--	12420	--	97,2	--	--
28	Е0121-24-7 К=1,15 1,25	Демонтаж групповых осветительных щитков массой до 3 кг в готовой нише или на стене	3	155,23	15,50	466	47	473	0,80	2
		шт		139,73	6,14	911	18	108	0,03	--
29	Е0121-24-7 К=1,15 1,25	Установка групповых осветительных щитков массой до 3 кг в готовой нише или на стене	3	418,45	38,75	1255	116	1024	2,00	6
		шт		349,31	15,36	1048	46	108	0,08	--
		РАЗДЕЛ 3..Отопление								
30	Е0165-18-4	Разборка трубопроводов центрального отопления на сварке диаметром 50 мм	639	109,47	1,00	69951	639	79966	0,49	315
		м		108,47	0,16	69312	102	115,2	--	1
31	Е0165-19-1	Демонтаж радиаторов массой до 80 кг	98	197,20	15,96	19326	1564	20746	1,21	118
		шт		181,24	2,52	17762	247	115,2	0,02	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	Е0165-3-2	Демонтаж вентиля	4	81,18	0,18	325	1	373	0,46	2
		шт		81,00	0,02	324	--	115,2	--	--
33	Е0165-3-3	Демонтаж крана водоразборного	155	11,72	0,09	1817	14	2080	0,07	10
		шт		11,63	0,02	1803	3	115,2	--	--
34	Е0116-6-1 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 15 мм	347,3	277,25	5,10	96289	1771	28339	0,35	122
		м		61,83	1,92	21474	666	128	0,01	3
35	Е0116-6-2 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 20 мм	81,2	275,25	9,10	22350	434	6626	0,35	29
		м		61,83	1,92	5021	156	128	0,01	1
36	Е0116-6-3 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 25 мм	60	354,25	5,10	21235	306	4896	0,35	21
		м		61,83	1,92	3710	115	128	0,01	1
37	Е0116-6-4 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32 мм	32	433,25	5,10	13864	163	2611	0,35	11
		м		61,83	1,92	1979	61	128	0,01	--
38	Е0116-6-5 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 40 мм	104	483,25	5,10	50158	530	8486	0,35	37
		м		61,83	1,91	6430	200	128	0,01	1
39	Е0116-10-2 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диам. 50 мм	4,5	646,27	18,18	2908	82	724	0,86	3
		м		118,86	6,81	535	31	128	0,03	--
40	Е0116-15-2 К=1,15 1,25	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диам. до 50 мм	4	367,43	50,52	1470	202	1646	1,74	7
		1шт		301,16	20,28	1205	81	128	0,09	--
41	Е0118-22-5 К=1,15 1,25	Установка кранов воздушных	29	66,28	--	1922	--	989	0,14	4
		комплект		26,65	--	773	--	128	--	--
42	Е0116-15-1 К=1,15 1,25	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диам. до 25 мм	4	367,43	50,52	1470	202	1646	1,74	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1шт		301,16	20,29	1205	81	128	0,09	--
43	Е0116-15-3 К=1,15 1,25	Установка кранов пробковых проходных на трубопроводах из стальных труб диам. 20, 15 мм	56	367,43	50,52	20576	2829	23041	1,74	90
		1шт		301,16	20,29	16865	1136	128	0,09	5
44	Е0118-6-1 К=1,15 1,25	Установка чугунных радиаторов	95,5	207,14	44,71	19782	4270	17750	0,81	77
		1кВт		128,46	16,75	12260	1600	128	0,08	8
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4194731	82126			4261
			Тенге			850892	26202			154
		Накладные расходы -	Тенге			949492				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							125
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				37525			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			83895				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5228117				

- Доп.затраты при производстве работ в зимнее время (2,42%) -	126520
- Затраты на выслугу лет (1%) -	52281
- Затраты на дополнительные отпуска (0,4%) -	20912
Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 года: -	5427831
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2013 года: (К=2,234) -	12125775
Налог на добавленную стоимость (12%) -	1455093
Итого по акту с учетом НДС: -	13580868
Возврат (30%) Генподрядчика	4074260
Итого с учетом возврата (30%) Генподрядчика	9506608

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО "Сарыарка" ЛТД"

Жумашаев М.О.

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Мусин М.Ш.

Форма 4

Генподрядчик ТОО "Сарыарка" ЛТД"
Субподрядчик ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"
Наименование объек Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ " Айыртауский сельскохозяйственный колледж акимата Северо-Казахстанской области министерства образования и науки Республики Казахстан"

Акт № 2
выполненных работ в июне 2013 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1..Общестроительные работы по зданию								
1	**Е0115-64-4 К=1,15 1,25**	**Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков**	**400**	**450,49**	**4,93**	**180196**	**1972**	**50102**	**0,64**	**254**
		м2		**127,43**	**1,86**	**46972**	**744**	**105**	**0,01**	**3**
2	**Е0115-64-3 К=1,15 1,25**	**Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен**	**990**	**370,50**	**4,29**	**366795**	**4247**	**89844**	**0,52**	**515**
		м2		**84,79**	**1,64**	**83942**	**1624**	**105**	**0,01**	**6**
3	**Е0146-44-1**	**Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками**	**40,2**	**270,90**	**23,78**	**10890**	**956**	**10295**	**1,65**	**66**
		м2		**247,12**	**8,98**	**9934**	**361**	**100**	**0,04**	**2**
4	**Е0158-4-1**	**Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.**	**28,6**	**14,39**	**1,29**	**412**	**37**	**408**	**0,09**	**3**
		м		**13,10**	**0,23**	**375**	**7**	**107,1**	**--**	**--**
5	**Е0110-91-8 К=1,15 1,25**	**Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2**	**40,2**	**12531,00**	**23,60**	**503758**	**949**	**9883**	**1,18**	**47**
		м2		**196,66**	**8,20**	**7906**	**330**	**120**	**0,04**	**5**
6	**Е0110-22-2 К=1,15 1,25**	**Установка деревянных подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м**	**40,2**	**3292,93**	**6,98**	**132376**	**281**	**5345**	**0,67**	**27**
		м2		**108,16**	**2,85**	**4348**	**107**	**120**	**0,01**	**1**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Е0112-10-1 К=1,15 1,25	**Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали**	4,3	739,16	1,55	3178	7	905	1,12	5
		м2		176,21	0,59	758	3	119	--	--
8	Е0134-56-2 К=1,15 1,25	**Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при относе от стен на 5 см**	34,1	739,22	5,59	25207	191	52629	2,45	86
		м2		395,89	2,14	13500	73	110	0,01	--
9	Е0134-60-3 К=1,15 1,25	**Облицовка каркасов стен неперфорированными плитами бумажно-слоистым декоративным пластиком толщиной 2 мм**	34,1	1228,68	1,50	41898	51	5398	0,86	25
		м2		143,35	0,56	4888	19	110	--	--
10	Е0134-57-1 К=1,15 1,25	**Заполнение каркасов стен минераловатными плитами толщиной заполнения 50 мм**	33,7	410,27	1,46	13826	49	2361	0,40	13
		м2		63,14	0,56	2128	19	110	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			1278536	8740			1047
			Тенге			174751	3287			22
		Накладные расходы -	Тенге			227169				114
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч				34075			
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			90342				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1596047				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			38624				

- Доп.затраты при производстве работ в зимнее время (2,42%) - 15960
- Затраты на выслугу лет (1%) - 6384
- Затраты на дополнительные отпуска (0,4%) - 1657016

Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 года: - 861648
В т.ч. - по сметному расчету в базовых ценах, на 2013 год : - 52% 3701774
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2013 года: (К=2,234) - 444213
Налог на добавленную стоимость (12%) - 4145987
Итого по акту с учетом НДС: - 1243796
Возврат (30%) Генподрядчика 2902191
Итого с учетом возврата (30%) Генподрядчика

ЗАКАЗЧИК

ТОО "Сарыарка" ЛТД"

Жуманбаев М.О.

ПОДРЯДЧИК

ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Мусин М.Ш.

Форма 4

Генподрядчик ТОО "Сарыарка" ЛТД"
Субподрядчик ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"
Наименование объек Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ " Айыртауский сельскохозяйственный колледж акимата Северо-Казахстанской области министерства образования и науки Республики

Акт № 3
выполненных работ в июне 2013 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1..Общестроительные работы по зданию								
1	Е0111-11-3 К=1,15 1,25	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	8	349,69	16,79	2797	134	658	0,42	3
		м2		60,55	6,30	484	50	123	0,03	--
2	Е0111-11-4 К=1,15 1,25	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	8	349,03	5,03	2792	40	61	0,03	--
		м2		4,35	1,87	35	15	123	0,01	--
3	Е0111-11-1 К=1,15 1,25	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	126	310,14	12,44	39078	1567	10028	0,41	52
		м2		60,03	4,67	7564	599	123	0,02	3
4	Е0111-11-2 К=1,15 1,25 К=6	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	126	297,01	5,03	37424	633	964	0,03	4
		м2		4,35	1,87	548	236	123	0,01	1
5	Е0161-1-3	Сплошное выравнивание штукатурки внутренних стен раствором полимерцементным при толщине намета до 5 мм	107	178,00	1,83	19046	196	5637	0,36	38
		м2		55,46	0,29	5934	31	94,5	--	--
6	Е0115-17-5 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03- 2002 К=1,15 1,25	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ на цементном растворе и на клее из сухих смесей без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	107	1552,70	5,78	166139	618	33067	1,75	187
		м2		293,22	3,93	31375	421	104	0,02	2
7	Е0161-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений	278	42,50	0,66	11815	183	10138	0,24	67
		м2		38,48	0,11	10697	31	94,5	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0115-64-4 К=1,15 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков	-							
			301	450,49	4,93	1351	1479	37576	0,64	192
		м2		117,43	1,86	35229	558	105	0,01	2
9	Е0115-64-3 К=1,15 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен								
			720	370,50	4,29	266760	3089	85341	0,52	374
		м2		84,79	1,64	61049	1181	105	0,01	5
10	Е0115-65-1 К=1,15 1,25	Штукатурка плоских поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню								
			170	549,11	7,91	135158	1345	64733	2,06	350
		м2		359,66	2,99	61143	508	105	0,01	2
11	Е0115-64-5 К=1,15 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских								
			170	419,57	7,65	71327	1301	29541	0,83	157
		м2		162,60	2,90	27642	493	105	0,01	2
12	Е0115-181-5 К=1,15 1,25	Клеевая декоративная отделка поверхностей под шелк картами /коврами/, категория сложности 3								
			2247	189,30	2,35	425357	5280	107752	0,27	607
		м2		44,77	0,90	100596	2023	105	--	0
13	Е0146-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками								
			89,9	270,90	23,78	24354	2138	23023	1,65	149
		м2		247,12	8,98	22216	807	100	0,04	4
14	Е0158-4-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.								
			63,6	14,39	1,29	915	82	908	0,09	6
		м		13,10	0,23	833	15	107,1	--	--
15	Е0110-91-8 К=1,15 1,25	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2								
			89,9	12531,30	23,60	1126564	2122	22102	1,19	106
		м2		196,66	8,22	17680	739	120	1,04	4
16	Е0110-22-2 К=1,15 1,25	Установка деревянных подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м								
			89,9	3292,93	6,98	296034	628	11954	0,67	60
		м2		108,16	2,65	9724	238	120	0,01	1
17	Е0112-10-1 К=1,15 1,25	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали								
			9,4	661,07	1,55	6948	15	1978	1,12	11
		м2		176,21	0,39	1656	6	119	--	--
18	Е0134-56-2 К=1,15 1,25	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при относе от стен на 5 см								
			77,01	739,22	5,59	56927	430	33718	2,45	189

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		395,89	2,14	30487	165	110	0,01	1
19	Е0134-60-3 К=1,15 1,25	**Облицовка каркасов стен неперфорированными плитами бумажно-слоистым декоративным пластиком толщиной 2 мм**	77,01	1228,68	1,50	94621	116	12191	0,86	66
		м2		143,35	0,56	11039	43	110	--	--
20	Е0134-57-1 К=1,15 1,25	**Заполнение каркасов стен минераловатными плитами толщиной заполнения 50 мм**	76,7	410,27	1,46	31468	112	5374	0,40	31
		м2		63,24	0,56	4843	43	110	--	--
21	Е0161-10-3	**Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 5 м2, толщина слоя до 20 мм**	121	560,41	15,70	67810	1900	32857	1,71	207
		м2		284,92	2,43	34475	294	94,5	0,01	2
22	Е0161-10-4 К=1,15 1,25	**Добавлять на каждые следующие 10 мм**	121	573,36	23,55	69377	2850	18723	1,01	122
		м2		160,11	3,63	19373	439	94,5	0,02	3
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			2954062	26258			10572
			Тенге			494622				29
		Накладные расходы -	Тенге			548324				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							955
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				286398			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			268981				
		ВСЕГО	Тенге			3771367				

- Доп.затраты при производстве работ в зимнее время (2,42%) -	91267
- Затраты на выслугу лет (1%) -	37714
- Затраты на дополнительные отпуска (0,4%) -	15085
Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 года: -	3915434
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2013 года: (К=2,234) -	8747079
Налог на добавленную стоимость (12%) -	1049649
Итого по акту с учетом НДС: -	9796728
Возврат (30%) Генподрядчика	2939019
Итого с учетом возврата (30%) Генподрядчика	6857710

ЗАКАЗЧИК

ТОО "Сарыарка" ЛТД"

Жумабаев М.О.

ПОДРЯДЧИК

ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Мусин М.Ш.

Форма 4

Генподрядчик ТОО "Сарыарка" ЛТД"

Субподрядчик ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Наименование объек Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ " Айыртауский сельскохозяйственный колледж акимата Северо-Казахстанской области министерства образования и науки Республики Казахстан"

Акт № 4

выполненных работ в июле 2013 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед. тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге %	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1..Общестроительные работы по зданию								
1	**Е0111-12-3 К=1,15 1,25**	**Укладка лаг по плитам перекрытий**	**1100**	**274,46**	**3,23**	**301906**	**3553**	**81816**	**0,37**	**407**
		м2		**59,26**	**1,21**	**65186**	**1331**	**123**	**0,01**	**11**
2	**Е0111-10-1 К=1,15 1,25**	**Устройство тепло- и звукоизоляции ленточной из плит древесноволокнистых под лаги**	**1100**	**55,04**	**1,50**	**60544**	**1650**	**10107**	**0,05**	**55**
		м2		**6,91**	**0,56**	**7601**	**616**	**123**	**--**	**2**
3	**Е0111-33-1 К=1,15 1,25**	**Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм**	**1100**	**1551,87**	**10,68**	**1707057**	**11748**	**140198**	**0,63**	**693**
		м2		**99,62**	**4,00**	**109562**	**4400**	**123**	**0,02**	**22**
4	**Е0111-27-6 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002 К=1,15 1,25**	**Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток**	**141,2**	**1509,21**	**19,00**	**213100**	**2683**	**36213**	**1,23**	**174**
		м2		**199,30**	**9,21**	**28142**	**1300**	**123**	**0,05**	**7**
5	**Е0161-1-3**	**Сплошное выравнивание штукатурки внутренних стен раствором полимерцементным при толщине намета до 5 мм**	**195**	**178,00**	**1,83**	**34710**	**357**	**10273**	**0,36**	**70**
		м2		**55,46**	**0,29**	**10815**	**57**	**94,5**	**--**	**1**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Е0115-17-5 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002СН РК 8.02-03- 2002 К=1,15 1,25	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ на цементном растворе и на клее из сухих смесей без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	-							
		м2	195	1552,70	5,78	302777	1127	60262	1,75	341
				293,22	3,93	57178	766	104	0,02	4
7	Е0108-35-2 К=1,15 1,25	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ								
		м2	143,19	161,23	0,78	23072	112	13472	0,44	72
				78,44	0,29	11375	42	118	--	--
8	Е0165-29-1	Смена вентиляционных решеток								
		шт	90	647,19	0,30	58247	27	7535	0,46	42
				72,63	0,05	6537	5	115,2	--	--
		РАЗДЕЛ 2..Водопровод и канализация								
9	Е0165-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм								
		м	36	118,01	1,59	4248	57	4839	0,69	25
				116,42	0,25	4191	9	115,2	--	--
10	Е0165-10-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм								
		м	36	653,55	0,37	23528	13	5816	0,73	26
				140,18	0,07	5046	3	115,2	--	--
11	Е0165-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм								
		м	30	145,63	3,27	4369	98	4938	0,85	26
				142,36	0,52	4271	16	115,2	--	--
12	Е0165-10-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм								
		м	30	775,11	0,48	23238	14	4669	0,71	21
				135,00	0,09	4050	3	115,2	--	--
13	Е0165-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 25 мм								
		м	52	51,07	0,69	2656	36	3025	0,33	17
				50,38	0,11	2620	6	115,2	--	--
14	Е0165-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 40 мм								
		м	64	88,41	1,24	5658	79	6442	0,57	36
				87,17	0,20	5579	13	115,2	--	--
15	Е0116-4-1 К=1,15 1,25	Прокладка в траншеях трубопроводов из чугунных канализационных труб диам. 50 мм								
		м	52	561,39	15,24	29192	792	22769	1,89	98
				336,38	5,71	17492	297	128	0,01	--
16	Е0116-14-3 К=1,15 1,25	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 32 мм								
		м	64	448,63	6,60	28712	420	17966	1,21	77
				216,83	2,48	13877	158	128	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	Е0115-172-4 К=1,15 1,25	**Масляная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб, диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера, количество окрасок 2**	- 212,8 м2	**164,81** **124,20**	**0,08** **0,02**	34997 26405	19 5	27731 105	0,74 --	158 --
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**			**2834304**	**836**			**391**
			Тенге			**379944**	**248**			**1**
		Накладные расходы -	Тенге			**458071**				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							**229**
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				**68711**			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**197543**				
		ВСЕГО	Тенге			**3489918**				

- Доп.затраты при производстве работ в зимнее время (2,42%) -	63698
- Затраты на выслугу лет (1%) -	26321
- Затраты на дополнительные отпуска (0,4%) -	10529
Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 года: -	2732678
В т.ч. - по сметному расчету в базовых ценах, на 2013 год : - 52%	1420993
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2013 года: (К=2,234) -	6104804
Налог на добавленную стоимость (12%) -	732576
Итого по акту с учетом НДС: -	6837380
Возврат (30%) Генподрядчика	2051214
Итого с учетом возврата (30%) Генподрядчика	4786166

ГЕНПОДРЯДЧИК

ТОО "Сарыарка - ЛТД"

Жумашев М.О.

СУБПОДРЯДЧИК

ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Мусин М.Ш.

Форма 4

Генподрядчик ТОО "Сарыарка" ЛТД"

Субподрядчик ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Наименование объек Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ " Айыртауский сельскохозяйственный колледж акимата Северо-Казахстанской области министерства образования и науки Республики Казахстан"

Акт № 5
выполненных работ в июле 2013 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге / %	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1..Крыльцо								
1	E0159-3-2	**Разборка маршей каменых лестниц и крылец на двух косоурах**	9,2	1196,07	108,62	11004	999	10795	7,03	65
		м2		1087,45	17,44	10005	160	106,2	0,10	1
2	E0152-1-3	**Разборка фундаментов бетонных монолитных**	2	3714,23	2438,48	7428	4877	4207	7,78	16
		м3		1275,75	950,21	2552	1900	94,5	5,22	10
3	E0153-2-1	**Разборка кладки простых стен из кирпича**	3,4	4899,14	1880,99	16657	6395	12841	21,24	72
		м3		3018,15	538,09	10262	1830	106,2	2,91	10
4	E0105-29-3	**Устройство буронабивных свай с бурением скважин вращательным (шнековым) способом в грунтах группы 2 для свай диаметром до 600 мм длиной до 12 м**	1,9	17901,98	2330,85	34014	4429	2243	1,96	4
		м3		348,75	677,84	663	1288	115	2,92	6
5	E0106-1-22	**Устройство ж/бетонных ленточных фундаментов при ширине поверху до 1000 мм**	1,5	13207,00	353,46	19811	530	1132	3,60	5
		м3		585,00	133,52	878	200	105	0,65	1
6	E0106-19-1	**Устройство поясов в опалубке**	3,3	13994,72	316,01	46183	1043	5154	8,25	27
		м3		1368,00	119,39	4514	394	105	0,58	2
7	E0108-3-1	**Устройство песчаного основания под фундаменты**	1,35	1832,20	97,07	2473	131	237	0,78	1
		м3		112,50	36,00	152	49	118	0,18	--
8	E0108-4-3	**Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя стен, фундаментов**	4,17	748,06	11,21	3118	47	176	0,20	1
		м2		31,50	4,21	131	18	118	0,02	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	E0107-64-3	Устройство воздушного зазаора из асбестоцементных листьв плоских, высотой 100 мм	5	141,22	5,20	706	26	705	0,66	3
		м2		98,78	1,96	494	10	140	0,01	--
10	E0108-6-1	Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м	3,25	9127,04	335,84	29669	1092	3167	4,54	15
		м3		639,75	126,00	2274	410	118	0,61	2
11	E0101-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	13,54	134,10	--	1816	--	2052	0,97	13
		м3		134,10	--	1816	--	113	--	--
12	E0111-1-2	Уплотнение грунта щебнем	22	137,63	2,62	3028	58	311	0,07	1
		м2		10,51	0,99	231	22	123	--	--
13	E0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	3,3	3778,30	--	12468	--	2155	3,24	11
		м3		531,00	--	1752	--	123	--	--
14	E0109-35-1	Монтаж защитных ограждений оборудования	0,0633	65137,36	627,68	4123	40	815	86,50	5
		т		14197,80	101,25	899	6	90	0,49	--
15	E0111-17-2	Устройство мозаичных /терраццо/ покрытий толщиной 20 мм без рисунка	22	666,91	23,26	14672	512	7298	1,57	35
		м2		261,00	8,71	5742	192	123	0,04	1
16	E0111-17-4 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины мозаичных покрытий /терраццо/	22	223,52	1,34	4917	29	1499	0,31	7
		м2		54,90	0,50	1208	11	123	--	--
17	E0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	51	432,40	5,89	22053	300	5284	0,42	21
		м		71,78	2,23	3661	114	140	0,01	1
18	E0146-26-1	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диам.20 мм с применением охлаждающей жидкости /воды/	22	175,98	88,16	3872	1939	3016	0,45	10
		отверст.		85,05	52,04	1871	1145	100	0,08	2
19	E0106-11-1	Установка анкерных болтов длиной до 1 м в готовые гнезда с заделкой	0,0066	105057,31	536,06	693	4	330	289,00	2
		1т		47475,00	202,50	313	1	105	0,99	--
20	E0109-34-5	Монтаж опорных конструкций этажерочного типа	0,0829	56951,19	2162,21	4724	179	256	17,30	1
		т		3015,00	415,31	250	34	90	1,56	--
21	E0113-17-2	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ПФ-0142 за один раз	8,14	28,74	0,02	176	--	43	0,03	--
		м2		5,81	--	47	--	90	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	-							
			12,28	24,84	0,02	305	--	46	0,02	--
		м2		4,16	--	51	--	90	--	--
		РАЗДЕЛ 2..Общестроительные работы по зданию								
23	Е0111-12-1 К=1,15, 1,25	Укладка лаг по кирпичным столбикам								
			103	274,46	3,23	28269	333	7861	0,37	38
		м2		59,26	1,21	61	125	123	0,01	1
24	Е0111-10-1 К=1,15, 1,25	Устройство тепло- и звукоизоляции ленточной из плит древесноволокнистых под лаги								
			103	55,04	1,50	5669	155	946	0,05	5
		м2		6,91	0,56	712	58	123	--	--
25	Е0111-33-1 К=1,15, 1,25	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм								
			103	1551,87	10,88	159843	1100	13128	0,63	65
		м2		99,62	4,00	10261	412	123	0,02	2
26	Е0111-39-4 К=1,15, 1,25	Устройство плинтусов из плиток керамических								
			56	267,27	0,40	14967	18	2875	0,24	13
		м		41,63	0,11	2331	6	123	--	--
27	Е0111-40-1 К=1,15, 1,25	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2								
			1063	125,78	0,20	133702	213	24443	0,10	110
		м		18,61	0,09	19778	93	123	--	--
28	Е0162-7-6	Улучшенная масляная окраска стен за 2 раза с расчисткой старой краски более 35 процентов								
			11,03	167,93	0,17	1852	2	1101	0,66	7
		м2		105,53	0,07	1164	1	94,5	--	--
29	Е0115-64-4 К=1,15, 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков								
			287	450,49	4,93	129291	1419	35948	0,64	184
		м2		117,43	1,06	33702	534	105	0,01	3
30	Е0115-64-3 К=1,15, 1,25	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен								
			601	370,50	4,29	222671	2578	54542	0,52	313
		м2		84,79	1,64	50959	471	105	0,01	6
31	Е0115-180-6 К=1,15, 1,25	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску								
			1387	195,60	2,91	271297	4040	74707	0,30	415
		м2		50,20	1,10	69624	1526	105	0,01	7
32	Е0115-180-5 К=1,15, 1,25	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраку								
			1334	189,30	2,35	252526	3135	63970	0,27	360
		м2		44,71	0,90	59723	1201	105	--	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Е0159-9-1	Ремонт прямой части деревянного поручня	64	192,33	2,66	12309	170	7444	0,69	44
		1м		107,37	0,32	6872	20	108	0,01	1
34	Е0162-16-3	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	18,5	227,61	0,14	4211	3	3224	1,14	21
		м2		184,39	0,05	3411	1	94,5	--	--
35	Е0162-29-7	Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей решеток и оград	8,12	150,43	0,04	1221	--	912	0,74	6
		м2		118,89	0,02	965	--	94,5	--	--
36	Е0110-92-1 К=1,15, 1,25	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема до 3 м2	2,94	13485,81	24,17	35589	71	595	0,96	3
		м2		160,30	8,22	471	24	120	0,04	--
37	Е0110-23-3 К=1,15, 1,25	Установка блоков в дверные наружные и внутренние проемы площадью до 3 м2 в деревянных нерубленных стенах	105,84	4681,57	39,81	495490	4214	29780	1,32	140
		м2		219,42	15,05	23223	1593	120	0,07	6
38	Е0110-23-3 К=1,15, 1,25	Установка блоков в дверные наружные и внутренние проемы площадью до 3 м2 в деревянных нерубленных стенах	2,1	4681,57	39,81	9831	84	591	1,32	3
		м2		219,42	15,05	461	32	120	0,07	--
39	Е0110-23-3 К=1,15, 1,25	Установка блоков в дверные наружные и внутренние проемы площадью до 3 м2 в деревянных нерубленных стенах	16,17	4921,57	39,81	73582	644	4550	1,32	21
		м2		219,42	15,05	3548	243	110	0,07	1
40	Е0110-23-3 К=1,15, 1,25	Установка блоков в дверные наружные и внутренние проемы площадью до 3 м2 в деревянных нерубленных стенах	23,52	4211,57	39,81	99056	936	6618	1,32	31
		м2		219,42	15,05	5161	354	120	0,07	2
41	Е0156-27-1	Установка дверных /оконных/ приборов врезных	76	660,90	--	50229	--	6276	0,39	30
		шт		76,46	--	5811	--	108	--	--
42	Е0110-91-2 К=1,15, 1,25	Установка витражной перегородки из ПХВ профилей глухих площадью проема более 2 м2	11,31	5646,32	23,17	63860	262	2541	1,07	12
		м2		179,48	7,73	2030	87	120	0,04	--
43	Е0110-92-1 К=1,15, 1,25	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен площадью проема до 3 м2	1,89	13765,81	24,17	26017	46	382	0,96	2
		м2		160,30	8,22	303	16	120	0,04	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	Е0112-10-1 К=1,15, 1,25	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	0,2	739,16	1,55	148	--	42	1,12	--
		м2		176,21	0,59	35	--	119	--	--
45	Е0162-24-1	Окраска силикатными красками за два раза фасадов простых по штукатурке с лесов и земли	121	78,68	0,20	9521	24	7243	0,40	49
		м2		63,32	0,02	7662	2	94,5	--	--
46	Е0168-3-2	Ремонт асфальтобетонного однослойного покрытия дорог,толщиной 50 мм,площадью ремонта до 25 м2	102	874,98	21,85	89248	2228	14538	0,71	73
		м2		109,89	9,18	11209	936	119,7	0,04	4
		РАЗДЕЛ 3..Водопровод и канализация								
47	Е0165-17-1	Смена раковины /умывальника/	36	7792,72	6,85	280538	247	14976	2,12	76
		компл		360,00	1,10	12960	40	115,2	0,01	--
48	Е0117-2-3 К=1,15, 1,25	Установка смесителей	36	1592,61	1,86	57334	71	6677	0,81	29
		шт		144,90	--	5216	--	128	--	--
49	Е0165-17-3	Смена унитаза с бачком	29	9394,87	14,95	272451	434	25945	4,60	133
		компл		774,00	2,61	22446	76	115,7	0,02	1
50	Е0116-14-12 К=1,15, 1,25	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	32,5	1918,18	--	62341	--	2830	0,39	11
		м		68,02	--	2211	--	128	--	--
51	Е0117-1-9	Установка душевых кабин	1	4076,13	59,69	4876	60	410	1,78	2
		комплект		297,56	22,50	298	22	128	0,11	--
52	Е0117-1-9 К=1,15, 1,25	Установка чугунных глубоких душевых поддонов	2	12146,13	59,69	24292	119	819	1,78	4
		комплект		297,56	22,50	595	45	128	0,11	--
53	Е0117-2-3 К=1,15, 1,25	Установка смесителей	3	1812,61	1,96	5438	6	556	0,81	2
		шт		144,90	--	435	--	128	--	--
		РАЗДЕЛ 4..Отопление								
54	Е0116-9-3 К=1,15, 1,25	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диам. 80 мм	10	289,88	5,52	2899	55	403	0,18	2
		м		29,42	2,06	294	21	129	0,01	--
55	Е0116-29-1 К=1,15, 1,25	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм	639	12,96	--	8283	--	10357	0,06	38
		м		12,66	--	8091	--	129	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
56	Е0113-16-6 К=1,15, 1,25	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	4,74	22,68	0,06	108	--	29	0,03	--
		м2		6,68	0,01	32	--	90	--	--
57	Е0113-26-21 К=1,15, 1,25	Окраска металлических огрунтованных поверхностей серебристой краской БТ-177	4,74	20,12	0,03	95	--	13	0,02	--
		м2		3,60	--	17	--	90	--	--
58	Е0126-7-2 К=1,15, 1,25	Изоляция трубопроводов диаметром 76 мм холстопрошивным стекловолокнистым полотном толщиной 40 мм	46,1	84,56	17,91	3898	826	3031	0,33	15
		м		59,00	6,75	2720	311	100	0,03	1
59	Е0126-23-1 К=1,15, 1,25	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов диаметром 76 мм рулонными материалами при толщине изоляционного слоя 40 мм	46,1	114,31	7,99	5270	368	1730	0,22	10
		м		29,93	3,10	1380	143	100	0,02	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			3162132				2345
			Тенге			425938	15364			73
		Накладные расходы -	Тенге			495795				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							194
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				58218			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			189728				
		ВСЕГО	Тенге			3847655				

- Доп.затраты при производстве работ в зимнее время (2,42%) -	93113
- Затраты на выслугу лет (1%) -	38477
- Затраты на дополнительные отпуска (0,4%) -	15391
Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 года: -	3994635
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2013 года: (К=2,234) -	8924015
Налог на добавленную стоимость (12%) -	1070882
Итого по акту с учетом НДС: -	9994897
Возврат (30%) Генподрядчика	2998469
Итого с учетом возврата (30%) Генподрядчика	6996428

ГЕНПОДРЯДЧИК

ТОО "Сарыарка ЛТД"

Жуманбаев М.О.

СУБПОДРЯДЧИК

ТОО "KAZ STROI PLAST"

Мусин М.Ш.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	Е12-13-1	Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	2,68	148,03	4,93	397	13	99	0,19	--
		м2		29,25	1,85	78	5	119	0,01	--
10	Е08-8-3	Кладка столбов из кирпича прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м	1,61	2270,40	365,89	3655	589	2454	6,66	11
		м3		1154,25	137,25	1858	221	118	0,67	1
11	Е08-4-3	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя стен, фундаментов	2,68	681,36	11,21	1826	30	113	0,20	1
		м2		31,50	4,21	84	11	118	0,02	--
12	Е08-8-3	Кладка столбов из кирпича прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м	3,36	2270,40	365,89	7629	1229	5121	6,66	22
		м3		1154,25	137,25	3878	461	118	0,67	2
13	Е20-19-6	Установка зонтов над шахтами из листовой стали, прямоугольного сечения периметром 3200 мм	4	3032,97	31,54	12132	126	1585	1,82	7
		шт		297,68	11,81	1191	47	128	0,06	--
14	Е34-66-5	Устройство экранирования помещений сеткой стальной из оцинкованной проволоки диаметром 1,2 мм вентиляционных отверстий	2,26	3822,32	283,39	8638	640	3485	7,26	16
		м2		1293,75	108,00	2924	244	110	0,53	1
15	Е26-12-2	Изоляция плоских поверхностей плитами (минераловатными на синтетической связующем М-125)(полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем)	28	167,60	50,15	4693	1404	3100	0,53	15
		м2		92,03	18,68	2577	523	100	0,09	3
16	Е12-15-1	Устройство оклеечной пароизоляции в один слой	16	207,96	1,19	3327	19	523	0,16	2
		м2		27,00	0,45	432	7	119	--	--
17	Е13-39-3	Первый слой оклейки стеклотканью на нефтебитуме	32	612,02	1,57	19585	50	3758	0,67	21
		м2		130,50	--	4176	--	90	--	--
18	Е07-57-7	Устройство герметизации стыков горизонтальных и вертикальных мастикой герметизирующей нетвердеющей	12,8	188,70	63,44	2415	812	954	0,18	2
		м		29,25	23,96	374	307	140	0,12	1
19	Е07-57-11	Устройство водоотводящего фартука, вертикальный стык	12,8	1,78	0,05	23	1	31	0,01	--
		м		1,73	0,02	22	--	140	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	Е46-18-1	Укладка металлических балок при смене перекрытий	0,5344	2194,70	364,32	1173	195	1016	11,66	6
		т		1764,00	137,25	943	73	100	0,67	--
21	Е09-48-4	Электродуговая сварка покрытий /ферм,балок/ при монтаже одноэтажных производственных зданий	0,5344	2452,13	545,76	1310	292	592	5,25	3
		т		1230,75	--	658	--	90	--	--
22	Е13-17-2	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ПФ-0142 за один раз	22,85	19,38	0,02	443	--	119	0,03	1
		м2		5,81	--	133	--	90	--	--
23	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	45,7	16,58	0,02	758	1	171	0,02	1
		м2		4,16	--	190	--	90	--	--
24	Е10-14-1	Установка стропил	21,39	18188,19	334,28	389045	7150	90441	22,10	473
		м3		3397,50	126,00	72673	2695	120	0,62	13
25	Е10-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев	5,62	19556,66	316,57	109908	1779	24324	22,50	126
		м3		3487,50	119,25	19600	670	120	0,58	3
26	Е10-49-1	Укладка по фермам прогонов из досок	0,37	15966,26	311,18	5908	115	1081	13,20	5
		м3		2317,50	117,00	857	43	120	0,57	--
27	Е58-14-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	82	179,49	3,72	14718	305	3824	0,29	24
		м2		42,95	0,59	3522	48	107,1	0,01	1
28	Е58-14-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	600	135,49	2,55	81293	1530	18757	0,20	118
		м2		28,78	0,41	17268	246	107,1	0,01	3
29	Е10-51-1	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	27,38	573,75	28,11	15709	770	4414	0,78	21
		м3		123,75	10,58	3388	290	120	0,05	1
30	Е10-52-1	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам	682	20,48	0,91	13969	621	4108	0,03	20
		м2		4,68	0,34	3192	232	120	--	1
31	Е07-57-7	Устройство герметизации стыков горизонтальных и вертикальных мастикой герметизирующей нетвердеющей	256	188,70	63,44	48308	16241	19070	0,18	45
		м		29,25	23,96	7488	6134	140	0,12	30
32	Е10-23-5	Установка блоков люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	0,98	375,50	30,89	368	30	239	1,23	1
		м2		191,93	11,68	188	11	120	0,06	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Е09-42-2	Монтаж кровельного покрытия зданий высотой до 50 м из профилированного листа	-							
			600	124,10	43,91	74462	26348	35888	0,35	207
		м2		55,80	10,66	33480	6396	90	0,04	23
34	Е58-18-4	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали								
			73	233,76	0,56	17064	41	3202	0,26	19
		м		40,86	0,09	2983	7	107,1	--	--
35	Е58-17-1	Устройство покрытия из листовой стали-только скаты								
			121	539,45	0,93	65273	113	10270	0,50	61
		м2		79,11	0,14	9572	17	107,1	--	--
36	Е12-12-1	Ограждение кровель перилами								
			110	454,74	2,49	50021	274	1388	0,06	6
		м		9,68	0,92	1065	101	119	--	--
37	Е12-12-1	Ограждение кровель перилами								
			94	454,74	2,49	42745	234	1186	0,06	6
		м		9,68	0,92	910	86	119	--	--
38	Е13-18-1	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ХВ-050 за один раз								
			7,49	43,29	0,07	324	1	30	0,02	--
		м2		4,41	0,02	33	--	90	--	--
39	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115								
			202,23	16,58	0,02	3353	4	757	0,02	4
		м2		4,16	--	841	--	90	--	--
40	Е16-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм								
			16,5	748,88	1,43	12357	24	2174	0,56	9
		м		102,38	0,54	1689	9	128	--	--
41	Е26-11-1	Изоляция трубопроводов диаметром 89-133 мм матами минераловатными прошивными в обкладках, изделиями минераловатными с гофрированной структурой толщиной 40 мм								
			16,5	120,72	31,97	1992	528	1214	0,34	6
		м		61,65	11,93	1017	197	100	0,06	1
42	Е26-23-6	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов диаметром 89-133 мм рулонными материалами при толщине изоляционного слоя 40 мм								
			16,5	150,76	9,01	2488	149	761	0,27	4
		м		42,75	3,38	705	56	100	0,02	--
43	Е13-39-3	Первый слой оклейки стеклотканью на нефтебитуме								
			11,5	612,02	1,57	7038	18	1351	0,67	8
		м2		130,50	--	1501	--	90	--	--
44	Е20-18-1	Установка зонтов над шахтами из листовой стали, круглого сечения диаметром 200 мм								
			5	743,19	5,65	3716	28	423	0,38	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт	-	63,79	2,36	319	12	128	0,01	--
45	Е58-27-3	**Установка обжимного кольца на канализационном стояке**	5	198,10	0,31	991	2	713	0,88	4
		1шт		133,20	--	666	--	107,1	--	--
46	Е07-57-7	**Устройство герметизации стыков горизонтальных и вертикальных мастикой герметизирующей нетвердеющей**	1,37	188,70	63,44	259	87	102	0,18	--
		м		29,25	23,96	40	33	140	0,12	--
47	Е07-57-11	**Устройство водоотводящего фартука, вертикальный стык**	1,57	1,78	0,05	3	--	4	0,01	--
		м		1,73	0,02	3	--	140	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			1126437	69524			1866
			Тенге			290746	20459			99
		Накладные расходы -	Тенге			344919				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							151
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				45169			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			79180				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1559636				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2137
		Сметная заработная плата -	Тенге				362944			

- Временные здания и сооружения (2,72%) -	42422
- ИТОГО по смете	1602058
- Доп.затраты при производстве работ в зимнее время (2,42%) -	38770
- Затраты на выслугу лет (1%) -	16021
- Затраты на дополнительные отпуска (0,4%) -	6408
Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 года: -	1663257
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2013 года: (К=2,234) -	3715716
Налог на добавленную стоимость (12%) -	445886
Итого по акту с учетом НДС: -	4161601
Возврат (30%) Генподрядчика	1248480
Итого с учетом возврата (30%) Генподрядчика	2913121

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО "Сарыарка" ЛТД"

Жумабаев М.О.

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST"

Мусин М.Ш.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» сентября 2013 г.

Генеральный подрядчик:
ТОО «Сарыарка ЛТД» директор Жуманбаев М.О. Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Акана-Серэ д.115;
Субподрядчик:
ТОО «Kaz Строй Plast» директор Мусин М.Ш., Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Красная 86/1;

Произведен осмотр готовности предъявленного субподрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ «Айыртауский сельскохозяйственный колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан» ;

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания общежития №1 КГУ «Айыртауский сельскохозяйственный колледж» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан», принять в эксплуатацию.

Выполнены следующие работы: Отделочные работы, фасадные работы, сантехнические работы, электромонтажные работы, замена оконных блоков, кровельные работы.

Генеральный подрядчик Жуманбаев М.О. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Субподрядчик Мусин М.Ш. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.)