ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысы Талғар қаласындағы Т.Рысқұлов атындағы саябақты күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 30 қаңтардағы № 18-0122/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талғар ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық және тұрғын-үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭлМ» ЖШС,
Қаскелен қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Талғар қаласындағы Т.Рысқұлов атындағы саябақты күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0122/15 от 30 января 2015 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар Талгарского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭлМ»,
г. Каскелен

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар Талгарского района Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар Талгарского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №1092 от 18.12.2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ЭлМ».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭлМ», Карасайский район (Государственная лицензия МКЛ №13009795 от 13.06.2013 года, II категория).

ГИП: Каменских Л. (приказ №2014-11/19 от 18.11.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29.07.2014 года, утвержденное заказчиком;

решение маслихата Талгарского района №34-192 от 05.08.2014 года о внесении изменений в решение маслихата №27-138 от 20.12.2013 года «О бюджете Талгарского района на 2014-2016 годы»;

распоряжение акимата города Талгар №11-2790 от 27.11.2014 года о выделении земельного участка на постоянное землепользование ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района";

акт обследования от 03.07.2014 года, подписанный комиссионно;

акт выбора и обследования земельного участка № 5155 от 14.11.2014 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №3739 от 05.09.2014 года, выданные ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Талгарского района»;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Геодезия сервис» в июле 2014 года;

Технические условия:

технические условия №742-1-4 от 17.07.2014 года на водопотребление, выданные ГКП «Су кубыры» по Талгарскому району.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован с ГУ «Акимат города Талгар», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Талгарского района», ГУ «Отдел земельных отношений Талгарского района», ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Талгарского района", ГКП «Су кубыры» по Талгарскому району.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ГП
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки НВ
4	Альбом 3	Рабочие чертежи марки ЭН
5	Книга 2	Сметная документация (СМ)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар, Талгарского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в г. Талгар Талгарского района Алматинской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III В климатическом районе по СНиП РК 2.04-01-2010.

Зона влажности – сухая - по СНиП РК 2.04-01-2010.

Расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) – минус 27° С по СНиП РК 2.04-01-2010.

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.

Нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.

Согласно карте сейсмического районирования по СНиП РК 2.03-30-2006, сейсмичность района 9 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам II.

Уточненная сейсмичность площадки строительства 9 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*, с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.

Генеральный план выполнен на основании топографической съемки в масштабе 1:500. Система координат - местная. Система высот – Балтийская.

Рельеф участка спокойный, ранее спланированный, с общим уклоном на север.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт парка им. Рыскулова.

На территории парка, близкой к треугольной формы, расположены: существующий памятник Т. Рыскулову с площадкой, облицованной брусчаткой, цветник, клумба, тротуары.

Благоустройством предусмотрены следующие работы:

по периметру парка предусмотрено устройство металлического ограждения высотой 1,7 м по металлическим стойкам с установкой ворот и калиток;

демонтаж существующих покрытий и монтаж покрытия площадки перед памятником из тротуарной плитки, по тротуарам - тротуарная брусчатка смаркант с установкой бортовых камней;

вдоль тротуаров - установка малых архитектурных форм – скамеек, урн;

посадка кустарников, посев газонов из многолетних трав.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрено:

зачистка и покраска статуи Т. Рыскулова;

на бетонных площадках, бетонном основании памятника устройство покрытие из керамогранитных плиток;

покраска под мрамор с последующим покрытием бесцветным лаком бетонных тумб под памятником.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализации

Поливочный водопровод

Сеть поливочного водопровода предусмотрена для полива зеленых насаждений и цветника на территории парка. Запитка поливочного водопровода предусмотрена от существующего водопровода, проходящего по улице Конаева. Гарантированный напор в точке врезки составляет 1,0 атм. В месте врезки в существующий водопровод предусмотрено устройство колодца и установка в нем водомерного узла.

Магистральная и распределительные сети поливочного водопровода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГОСТ 18599-2001. Предусмотрена укладка трубопроводов на глубине 0,3-0,4 м с уклоном в сторону колодца. Трубы укладываются на мягкий грунт без твердых включений. Сверху засыпка трубопровода производится таким же мягким грунтом без твердых включений на высоту 0,3 м над верхом трубы. При пересечении поливочным трубопроводом тротуара предусмотрена прокладка его в стальном футляре. Футляры приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

91. Стальные трубы покрываются «весьма усиленной» изоляцией. По окончании сезона полива предусмотрена консервация объекта. Для этих целей проектом предусмотрено отключение подачи воды в сеть и сброс ее остатков из системы через вентиля или продув системы полива компрессором.

Полив предусмотрен шлангами, которые соединяются при помощи специальных адаптеров с вентилями, установленными в коверах – мини колодцах. В проект заложены различные насадки для полива, которые соединяются с шлангами.

Основные показатели по чертежам водопровода

Таблица №2

Наименование системы	Расчетный расход			
	м³/сут	м³/час	л/с	При пожаре л/сек
Хозяйственно-питьевой водопровод В1	15,46	5,23	1,46	

Электротехнические решения

Наружное освещение

Электроосвещение парка им. Т. Рыскуловз в г .Талгар Алматинской области осуществляется при помощи уличных светильников серии «Солярис» тип «Солярис-1 LN-218». По своим характеристикам соответствует лампам ЛН-150 Вт, ЛЛ-36 Вт, ДРЛ-50 Вт. Для данной модели светильников не требуется электроэнергия.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» нормативная продолжительность производства работ по объекту составит 4 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-20.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы»:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар Талгарского района Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар Талгарского района Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По генеральному плану:

1) В «Общих данных» представлена текстовая часть выполняемых работ по генплану.
2) Представлена ведомость ссылочных и прилагаемых документов.
3) Откорректирована площадь проектируемого тротуара.
4) Приведены в соответствие площади покрытий тротуаров на плане до ремонта, после ремонта и в таблице объемов демонтажных и монтажных работ, а также озеленения.
5) Схема памятника Т. Рыскулова приведена в соответствие с чертежами АР.

По архитектурно-планировочным решениям:

6) В «Общих данных» представлена текстовая часть выполняемых работ по разделу АР.
7) Демонтажные и монтажные ведомости представлены раздельно.
8) Пересчитаны площади покрытия и стенок (отделки) памятника согласно размеров на чертеже.

По водоснабжению и канализации:

1) Чертежи приведены в соответствие с требованиями СТ РК 21.604-2002 – на плане поливочного водопровода указаны углы поворота, их размерность, указаны недостающие расстояния, диаметр трубопровода. На плане сети указано, где проложен футляр.
2) В проекте указана принятая норма водопотребления на полив. Приложен расчет водопотребления.
3) Откорректирован принятый диаметр трубопровода.
4) К проекту приложен расчет требуемого диаметра водомера. Дана схема водомерного узла.
5) Откорректирована глубина заложения трубопровода.
6) В проекте заложены дополнительные шланги для полива.
7) Выполнена схема В1.
8) Выполнена таблица колодцев.
9) В проекте дано описание, как будет производиться консервация объекта на зимний период.
10) В спецификации учена изоляция стальных труб, устройство отмостки вокруг горловины колодца.

По электротехническим решениям:

1) Раздел «Наружное освещение» (ЭН) выполнен по ГОСТ 21.101-97.
2) Исправлено количество светильников, опор и кронштейнов.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
3) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
4) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	9,612	10,009	+0,397
	в том числе: СМР	млн.тенге	9,481	9,873	+0,392
	Прочие	млн.тенге	0,131	0,136	+0,005

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 годов	млн.тенге	29,854	31,026	+1,172
	в том числе: СМР	млн.тенге	24,247	25,248	+1,001
	Прочие	млн.тенге	5,607	5,778	+0,171
	Из них: на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		1,330 29,696	
3	Продолжительность строительства	месяцев	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы».

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт парка им. Т.Рыскулова в г. Талгар Талгарского района Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	10,009 млн. тенге
в том числе:	
СМР	9,873 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 годов	31,026 млн. тенге
в том числе:	
СМР	25,248 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ЭлМ», в соответствии с условиями договора №1092 от 18.12.2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талғар қаласындағы Т.Рысқұлов атындағы саябақты күрделі жөндеу» жұмыс жобасы

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	10,009 млн.теңге 9,873 млн. теңге
2014-2015 жылдарағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	31,026 млн. теңге 25,248 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4,0 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 18 желтоқсандағы №1092 шарттың талаптарына сәйкес «ЭлМ» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж.Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	Л. Шульгина
Сарапшы	Т. Карабут
Сарапшы	Т. Сериков
Сарапшы	М. Селютина
Баға мониторингы бойынша жетекші маман	А. Омарбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА