«Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Мамаит Омаров атындағы ауылдық округ аумағында «КХ» Крон-Агро» ЖШС суармалы учаскесіне су өткізгіш салу»
жұмыс жобасы бойынша

19.11.2018 ж. № 16-0210/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Крестьянское Хозяйство «КронАгро» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Концерн АЙ-СУ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Мамаит Омаров атындағы ауылдық округ аумағында «КХ» Крон-Агро» ЖШС суармалы учаскесіне су өткізгіш салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 16-0210/18 от 19.11.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Крестьянское Хозяйство «КронАгро»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Концерн АЙ-СУ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области» выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №01-1333 от 13 сентября 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области».

2 ЗАКАЗЧИК: ТОО «Крестьянское Хозяйство «КронАгро».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Концерн АЙ-СУ», государственная лицензия №14021602 от 19 сентября 2014 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области», утвержденное директором ТОО «Крестьянское Хозяйство «КронАгро» от 22 января 2018 года;

акт на право временного возмездного землепользования №0357021 (кадастровый номер 14-215-272-008) от 29 ноября 2017 года, изготовленный Аксуским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

письмо филиала «Канал имени Каныша Сатпаева» Павлодарское управление эксплуатации РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан №18-17-26-24-20/724 от 24 мая 2018 года;

письмо РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан №ЮЛБ-00117 от 26 октября 2018 года;

письмо РГУ «Павлодарская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №2-6/1206 от 22 октября 2018 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ78VUA00045526 от 27 июля 2018 года объекта «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Аксу»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Концерн АЙ - СУ» в 2018 году;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Концерн АЙ - СУ» в 2018 году;

перечень материалов, оборудования, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный директором ТОО «Крон Агро» от 12 октября 2018 года;

письмо ТОО «Крестьянское Хозяйство «КронАгро» №35-3 от 14 июля 2018 года о том, что наружные электрические сети не предусматриваются, т.к. поливальные машины

кругового и фронтального действия будут работать от дизельных генераторов.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Паспорт рабочего проекта.
Том 3. Рабочие чертежи.
Альбом 1. Оросительные системы. Чертежи.
Том 4. Сметная документация.
Том 5. Раздел ОВОС.
Том 6. ПОС. Проект организации строительства.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является строительство оросительной сети для орошаемого участка на территории Енбекского сельского округа, города Аксу Павлодарской области».

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок орошения расположен на территории Енбекского сельского округа, города Аксу Павлодарской области».

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Расчетная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства произведены ТОО «Концерн АЙ-СУ» в декабре 2017 года.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ относится к поверхности второй надпойменной левобережной террасы р. Иртыш. Рельеф ровный, с общим уклоном на юго-восток. Гидрографическая сеть района осложнена каналом им. К. Сатпаева, орошаемыми участками.

Район работ расположен в южной части Кулундинской озерно-аллювиальной равнины. В тектоническом строении района принимают участие отложения мезозоя и кайнозоя, слагающие платформенный чехол, и палеозойские образования сложнодислоцированного погребенного фундамента. Для территории характерно погружение фундамента на север, северо-запад, в том же направление увеличивается и мощность пород мезозоя и кайнозоя.

В геологическом строении района принимают участие отложения аральской свиты неогена и перекрывающие их верхнечетвертичные отложения. На глинистых отложениях аральской свиты неогена, местами с размывом, отложения 3 надпойменной террасы р. Иртыш, которые перекрыты трудно расчлененными субаэрально покровными и эоловыми

отложениями, представленные твердой супесью.

Аллювиальные отложения 3 надпойменной террасы р. Иртыш представлены полимиктовыми, разнозернистыми с песками, с редкими включениями гравия. Мощность аллювиальных отложений достигает 5,0-16,0 м в среднем - 8,5м.

Неогеновые отложения аральской свиты имеют повсеместное распространение и залегают под четвертичными отложениями на местах размытой поверхности калкаманской свиты на глубине 2,0-20,0м. Отложения аральской свиты являются региональным водоупором и представлены жирными глинами.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемый участок относится к южной части Иртышского артезианского бассейна.

На основании проведенных в разные годы гидрогеологической съемки масштаба 1:200000, поисково-разведочных и детальных работ для водоснабжения, на площади района выделяются следующие водоносные горизонты (сверху вниз):

водоносный горизонт поймы р.Иртыша;

водоносный горизонт средне-верхнечетвертичных аллювиальных отложений второй надпойменной террасы р. Иртыша.

На участке орошения вскрыты подземные воды, приуроченные к второй надпойменной террасы р. Иртыш и залегают на глинах аральской свиты. Подземные воды имеют свободную поверхность и вскрыты на глубине 1,8-4,4 м. Мощность изменяется от 2,0м до 3,9 м в среднем 2,8 м. Водовмещающими породы представлены средне-крупнозернистыми песками. Водоносный горизонт первой террасы питается за счет инфильтрации атмосферных осадков, а также за счет разгрузки нижележащих водоносных горизонтов (кулундинской свиты на юге и чановской свиты – на севере). Обводненность пород не высокая и характеризуется дебитом 1,0 л/с при понижениях уровня на 1.0м и с удельным дебитом 1,0 л/с. По величине минерализации солоноватые с минерализацией 0,96 -2,0 мг/дм. Уменьшение величины минерализации в подземных водах вблизи канала свидетельствует о гидравлической связи их с каналом.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины 5,0-8,0м представлен следующими геолого-генетическими комплексами:

современные отложения;

эолово-делювиальные средне-верхнечетвертичные отложения;

аллювиальные отложения 2 надпойменной террасы р. Иртыш верхнечетвертичного возраста;

отложения аральской свиты неогена.

Современные отложения представлены почвенно-растительным слоем: супесью темно-коричневой, гумусированной, мощность слоя 0,2 м. Насыпным грунтом: супесью черной, переотложенной, мощность слоя 0,8 м.

Эолово-делювиальные средне-верхнечетвертичные отложения представлены супесью коричневой, твердой и текучей.

Аллювиальные отложения представлены: песками крупными коричневыми, средней плотности, маловлажными и насыщенным водой.

Отложения аральской свиты неогена представлены глиной полутвердой серо-зеленой, ожелезненной и омарганцованной.

На исследуемом участке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой - супесь гумусированная, в лаборатории не изучался.

ИГЭ-1а. Насыпной грунт: супесь черная, переотложенная, слежавшаяся, в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2. Супесь карбонатизированная, твердая, пластичная и текучая. Супесь не

просадочная. Характеристики грунта: плотность 1,94 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности 120 кгс/см^2,угол внутреннего трения при естественной влажности 29 градусов, сила сцепления при естественной влажности 0,10 кгс/см^2.

ИГЭ-3. Песок крупный, влажный и насыщенный водой. Характеристики грунта: плотность 1,80 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности 400 кгс/см^2,угол внутреннего трения при естественной влажности 40 градусов, сила сцепления при естественной влажности 0,01 кгс/см^2.

ИГЭ-4. Глина полутвердая. Характеристики грунта: плотность 1,94 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности 50 кгс/см^2,угол внутреннего трения при естественной влажности 19 градусов, сила сцепления при естественной влажности 0,53 кгс/см^2.

Грунты неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе. К алюминиевой и свинцовой оболочкам кабеля коррозионная активность грунтов - высокая, к стали - низкая.

Нормативная глубина сезонного промерзания - 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Источником водозабора для проектируемой системы являются ранее запроектированные насосные станции контейнерного исполнения.

Способ полива - дождевание и существующие бетонные лотки.

Оросительная сеть - закрытая, со всей необходимой запорной и предохранительной арматурой и сооружениями.

Трубопроводы - из полиэтиленовых водопроводных труб.

Внутрихозяйственная сеть и техника полива

Колодцы на трассе трубопровода предусмотрены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900-3, выпуск 7.

Для нормальной работы оросительная сеть оборудуется необходимой арматурой. Для регулирования подачи воды к дождевальным машинам в начале каждого распределительного трубопровода устанавливаются задвижки.

В повышенных точках трасс трубопроводов устанавливаются гидранты–вантузы диаметром 50 мм для выпуска и впуска воздуха при заполнении и опорожнении трубопроводов. В пониженных местах трубопроводов устанавливаются колодцы опорожнения.

Протяженность оросительной сети из труб ПЭ 100 SDR21 - 17243,33 м, в том числе:

диаметром 800х38,1 мм - 1943,4 м;
диаметром 710х33,9 мм - 619,10 м;
диаметром 630х30,0 мм - 1350,0 м;
диаметром 560х26,7 мм - 900,0 м;
диаметром 500х23,1 мм - 5260,30 м;
диаметром 355х16,9 мм - 753,32 м;
диаметром 280х13,4 мм - 6417,21 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области», разработана ТОО «Концерн Ай-Су».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Атмосферный воздух. На период строительства источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будут: неорганизованные источники: источник 6001 - погрузочно-разгрузочные работы, источник 6002- сварочные работы, источник 6003 - лакокрасочные работы, источник 6004 - земляные работы, источник 6005 - сварка полиэтиленовых труб, источник 6006 - мехобработка, источник 6007 - работа автотранспорта, (ненормируемый источник), организованные источники: 0001 - дизельгенератор. Все источники выбросов неорганизованные. Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительстве, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Расчет рассеивания приземных концентраций выполнен с помощью программного комплекса «ЭРА». Определены максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе ближайшей жилой зоны, расположенной с юго-восточной стороны на расстоянии 1120 метров и северной стороны на расстоянии 3200 метров. Расчет рассеивания выполнен с учетом фоновых концентраций загрязняющих веществ.

Согласно представленных результатов расчета, максимальные приземные концентрации соответствуют показателям качества атмосферного воздуха на границе селитебной зоны.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период строительства обоснованы на уровне расчетных значений и приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		апрель 2019 г- декабрь 2019 г		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Строительство	0001	0.0067	0.0086	0.0067	0.0086	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)						
Строительство	0001	0.0087	0.0111	0.0087	0.0111	
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)						
Строительство	0001	0.0011	0.0014	0.0011	0.0014	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)						
Строительство	0001	0.0022	0.0029	0.0022	0.0029	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Строительство	0001	0.0056	0.00714	0.0056	0.00714	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)						
Строительство	0001	0.0003	0.00034	0.0003	0.00034	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)						
Строительство	0001	0.0003	0.00034	0.0003	0.00034	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)						
Строительство	0001	0.0027	0.0034	0.0027	0.0034	2019
Итого по организованным источникам:		0.0276	0.03522	0.0276	0.03522	
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)						
Строительство	6002	0.0062	0.0029	0.0062	0.0029	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)						
Строительство	6002	0.0007	0.0004	0.0007	0.0004	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Строительство	6002	0.0092	0.0015	0.0092	0.0015	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Строительство	6005	0.0002	0.00088	0.0002	0.00088	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)						
Строительство	6003	0.04	0.0033	0.04	0.0033	2019
(0960) Летучие компоненты перхлорвиниловой смолы /по хлору/ (696*)						
Строительство	6005	0.0001	0.00038	0.0001	0.00038	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)						
Строительство	6003	0.04	0.0015	0.04	0.0015	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)						
Строительство	6006	0.0406	0.0008	0.0406	0.0008	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)						
Строительство	6001	0.0085	0.00061	0.0085	0.00061	2019
	6002	0.0002	0.00005	0.0002	0.00005	2019
	6004	0.02	0.0171	0.02	0.0171	2019

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)						
Строительство	6006	0.0032	0.00001	0.0032	0.00001	2019
Итого по неорганизованным источникам:		0.1689	0.02943	0.1689	0.02943	
Всего по предприятию:		0.1965	0.06465	0.1965	0.06465	

Водные ресурсы. Водопотребление и водоотведение. Проектируемая поливочная сеть находится на расстоянии 166 м от канала им. К. Сатпаева.

На период строительства водоснабжение будет привозное. Водоотведение предусмотрено в биотуалет.

Воды, стекающие с массива орошения, не будут поступать в Иртыш. Возможный ливневый сток будет полностью задержан зелеными насаждениями, окружающими массив. Откосы канала подлежат укреплению бутовым камнем.

При прокладке трубопроводов обеспечивается гидроизоляция обмазкой битумом всех строительных швов и мест расположения закладных деталей и вводов инженерных коммуникаций.

Для предупреждения загрязнения подземных вод предусмотрены мероприятия: ежедневный подвоз строительных материалов без создания площадок для хранения; регулярная уборка территории от мусора, заправка автотехники на специализированных АЗС.

Материалы рабочего проекта согласованы РГУ «Иртышская бассейновая инспекция» письмо №ЮЛБ-00117 от 26 октября 2018 года.

Почвенный покров. Отходы производства и потребления. Почвенно-плодородный слой подлежит снятию сохранению, для последующего использования при благоустройстве территории.

Образующиеся на период строительства отходы производства и потребления подлежат сбору в герметичные контейнера и временному хранению (не более 6 месяцев) в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятие для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Контроль за исполнением мероприятий по управлению отходами и иных требований обеспечивающих экологическую безопасность, осуществляется ответственным лицом.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе строительства, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, тонн	Размещение, тонн	Передача сторонним организациям, тонн
1	2	3	4
Всего	4,92983		4,92983
В т.ч. отходов производства	3,80483		3,80483
отходов потребления	1,125		1,125
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски, AD 070	0,00433		0,00433

Окончание таблицы №2

1	2	3	4
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы, GO 060	1,125		1,125
Строительные отходы, GG 170	0,277		0,277
Огарки сварочных электродов, GA 090	0,0035		0,0035
Отходы полиэтилена, GH011	3,5		3,5
Отходы стали, GA050	0,02		0,02
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир. Реализация проекта не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира. Снос зеленых насаждений проектом не предусматривается.

Социально-экономическое значение. Развитие орошаемых земель обеспечит использование интенсивных технологий производства, сократит производственные риски, до минимума снизит зависимость проекта от погодных факторов и метеоусловий.

Риски. Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций при реконструкции.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду представлены на рассмотрение заинтересованной общественности, протокол общественных слушаний от 27 июля 2018 года.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектируемый участок орошения расположен на землях ТОО «Крестьянское Хозяйство «КронАгро» в г. Аксу Павлодарской области. Орошаемый участок предназначен для выращивания кормовых культур. Водозабор осуществляется из канала имени К. Сатпаева.

Забор воды из канала имени К. Сатпаева осуществляется по двум напорным водоводам диаметром 630мм. На каждом водоводе предусмотрено водозаборное устройство с рыбозащитой РОП 500. Забор воды производится с помощью автоматической насосной станции СН-3 КЕЛЕТ контейнерного исполнения.. Трубопроводы запроектированы из стальных электросварных прямошовных труб из стали диаметром 820 мм.

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 не предусматривает установление санитарно-защитной зоны.

Работы будут проводится вне населенных пунктов и согласно расчетов рассеивания загрязняющих веществ на границе ближайшей жилой зоны не превышают ПДК. Физические факторы шум и вибрация не превышают предельно допустимый уровень на границе жилой зоны. Прочие физические факторы при проведении работ по реконструкции и эксплуатации канала отсутствуют. Электромагнитные и радиационные воздействия на площадке отсутствуют. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих вагончик, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой

медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой. Рабочий проект соответствует требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ по строительству водопроводной сети к орошаемому участку необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

обустроить временный бытовой городок;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости) ;

оградить территорию строительной площадки;

на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля!»;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования материалов, изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность строительства - 9 месяцев.

Начало работ предусмотрено в апреле 2019 года (письмо заказчика от 23 октября 2018 года №118/1).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.3.1 от 08 августа 2018 года) по выпуску сметной документации в ценах 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-13);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-13);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (2018 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (2018 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании РБК от 15 мая 2018 года, протокол №9:

на 2018 год - 2405 тенге;

на 2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14 - Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Раздел НВ</u>

1. Нанесены на профиль геологические колонки. На продольном профиле и плане указана привязка футляра к оси дороги.
2. Предоставлен гидравлический расчет.
3. Разработан проект перехода через железные и автомобильные дороги согласно СНиП РК 4.01-02-2009. В спецификации предусмотрены стальные трубы на футляр.

4. Выполнена ведомость строительно-монтажных работ.
5. Предоставлен паспорт рабочего проекта.
6. ОРС-16. Откорректирована протяженность труб диаметром 800 мм. Исправлена спецификация по замечаниям.

Раздел ПОС

7. Предоставлено письмо заказчика о начале строительства.
8. Откорректировано начало строительства в календарном плане.
9. Предоставлен расчет продолжительности строительства, график задела.
10. Определена потребность в рабочих кадрах.

Раздел СД

11. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.
12. Обновлена программная версия «SANA-2015» в редакции 18.3.1 от 08 августа 2018 года.
13. Локальная смета №2-1-1. Откорректированы диаметр и длина трубопровода.
14. Сметная документация откорректирована согласно рабочего проекта, исправленного после замечаний Госэкспертизы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект I повышенного уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность оросительной сети	м	17243,33	17243,33
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг.,	млн.тенге	611,022	915,550
	в том числе:			
	СМР	млн.тенге	495,856	752,820
	оборудование	млн.тенге	2,833	9,478
	прочие затраты	млн.тенге	112,333	153,252
	Из них:			

Окончание таблицы №3

1	2	3	4	5
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	28,138	28,138
4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2019 г.,	млн.тенге	582,884	887,412
	в том числе:			
	СМР	млн.тенге	495,856	752,820
	оборудование	млн.тенге	2,833	9,478
	прочие затраты	млн.тенге	84,195	125,114
5	Продолжительность строительства	мес.	9	9

Примечание: изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектных решений.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Протяженность оросительной сети – 17243,33 м
Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг., – 915,550 млн.тенге
в том числе СМР – 752,820 млн.тенге
оборудование – 9,478 млн.тенге
прочие затраты – 153,252 млн.тенге
Продолжительность строительства – 9 месяцев

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов ТОО «Крестьянское Хозяйство «КронАгро» достоверность которых гарантирована в соответствии с условиями договора от 13 сентября 2018 года №01-1333.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Мамаит Омаров атындағы ауылдық округ аумағында «КХ» Крон-Агро» ЖШС суармалы учаскесіне су өткізгіш салу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Суару жүйесінің ұзақтығы – 17243,33 м

2018-2019 жылдардағы ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 915,550 млн.теңге

соның ішінде:

ҚМЖ – 752,820 млн.теңге

жабдықтар – 9,478 млн.теңге

басқа шығындар – 153,252 млн.теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 9 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2018 жылғы 13 қыркүйектегі №01-1333 шарттың тәртібіне сәйкес «Крестьянское Хозяйство «КронАгро» ЖШС кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

Директор

Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист

Самат К.М.

Главный специалист

Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Абишев Р.И.

Эксперт

Шапова Н.А.

Эксперт

Щербакова М.А.

Эксперт

Кайыртаев Б.Б.

Эксперт

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист

Номер: KZ44VDD00104346

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Крестьянское Хозяйство "КронАгро" Республика Казахстан, Павлодарская область, Аксу Г.А., г.Аксу, улица Камзина, дом № 2,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130840022005

Наименование производственного объекта: Строительство водовода на орошаемом участке ТОО «КХ»Крон-Агро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Аксу Г.А., с.о.им.Мамаита Омарова -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кабылтаева Айгерим Жанбиртаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 14.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1965	0,06465
Строительство водовода на орошаемом участке	0,1965	0,06465
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0287	0,01776
Сера диоксид	0,0022	0,0029
Проп-2-ен-1-аль	0,0003	0,00034
Пыль абразивная	0,0032	0,00001
Углерод оксид	0,0058	0,00802
Формальдегид	0,0003	0,00034
Уайт-спирит	0,04	0,0015
Углерод	0,0011	0,0014
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0027	0,0034
Взвешенные частицы	0,0406	0,0008
Азот (II) оксид	0,0087	0,0111
Азота (IV) диоксид	0,0159	0,0101
Летучие компоненты перхлорвиниловой смолы (по хлору)	0,0001	0,00038
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007	0,0004
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,04	0,0033
Железо (II, III) оксиды	0,0062	0,0029
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдение Экологического кодекса Республики Казахстан.