« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » МҚМ
204-U.
Қабылдауға арналған / для ввода в эксплуатацию
30.06.2017.
ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 06 2017 г.

Заказчик **Жакаев Мурат Космаганбетович.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 01.06.2017г. ТОО «АЛМО» директор Ильясов А.И.,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 01.06.2017г., технадзор Акжанов А.А. №02133 от 30.05.2012года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 01.06.2017г. ТОО «Каспий Строй Проект» в лице директора Аманкосов Н.Б.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Коммерческий объект.

новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, город Актау, 29 А микрорайон, здание 138/2,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Постановление Акимата города Актау от «14» 10 2016г. №1890; Договор об аренде земельного участка от «14» 10 2016г. №1446;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ УГАСК по Мангистауской области от 29.05.2017года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Каспий Строй Проект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 30.01.2017г.;

месяц, год

окончание работ 22.05.2017г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Коммерческий объект. (А) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	410	410
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	1845	1845
Площадь застройки	м2	246,0	246,0
Число помещений		21	21

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:___Коммерческий объект.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик __Жакаев Мурат Космаганбетович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Акжанов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_ ТОО «Каспий Строй Проект» в лице директора Аманкосов Н.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)ТОО «АЛМО» директор Ильясов А.И.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ

қабылдауға арналған для ввода в эксплуатацию

ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

ҚР ӨМ Мақтаарал ауданы бойынша Жер департаменті
Ақтау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім № 00212584586	Тіркеу ісі № 200:034:1353:1
Кадастр № 13:200:034:1353	Тіркелген күні 13.11.2017
Тіркеуші (Маман) Сабитов А.С.	Қолы
Басшы Исакова А.Е.	Қолы 5