ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«МАҚТААРАЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 596
«01» 07 2019 ж.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы «01» 07

Тапсырыс беруші: **Орманбекова Мейрамкуль Рыскулбековна**.

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **«Компания Гранит-Сервис» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Астана қаласы, Джангилдін көшесі № 10 үй 43 кошесі**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: **ИП «Алдияр» басшысы: Медетбеков Г. сарапшы: Медетбеков Г. аттестат КДСиЖКХ № 07148, 14.05.2014 ж.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: **Ж.К. «Алихан» басшысы: Оразбеков Ә. Т. сарапшы: Оразбеков Ә. Т. № KZ50 YJE 00029658 16.08. 2017 ж**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің(бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
ТО, Мақтаара ауданы, Атакент кенті, Ташкент көшесі № 10/2 құр. Құрылыс материалы дүкені ғимараты объектісі бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)_(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **2019 жылдың « 28» 01 № 16 Атакент кенті әкімінің м.у.а. шешімі**
(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны:
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні жобалаушы ұйымның атауы,

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2018 жыл;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2019 жыл;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **10** ай;
нақты **10** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетінқызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішіндеіск еқосукешенінемесе кезегі
Лит. А дүкен	**ш.м.**	**422.1**	**422.1**	**422.1**	**422.1**
Лит. Б койма	**ш.м.**	**52**	**52**	**52**	**52**

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнімшығару (қызметтеркөрсету) _____

_____

(көлемінкөрсетеотырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғынүйдіңмынадайкөрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер **Лит. А/Б**	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	м²	**232.2 / 66**	**232.2 / 66**
Қабаттар саны	қабат	**2 / 1**	**2 / 1**
Құрылыстың жалпы көлемі	м³	**1649 / 251**	**1649 / 251**

Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлараланы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, $м^2$		пәтер саны	Пәтераланы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде: бір бөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **іргетас - күймалы бетон, қабырғасы – күйінді блоктар, жаппасы - т/б плита, шатыр-профилді тақта**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамала

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **64700,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары___мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар_____мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **64700,0** мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **64700,0** мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар_____мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды. _____

А – Құрылыс материалы дүкені– 232.2 ш.м., Б-қойма – 66.0 ш.м., А1 – қойма – 232.2 ш.м.

пайдалануға кабылдуады ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:_____ Орманбекова М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:_____ Медетбеков Г.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:_____ Оразбеков Ә.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)_____ Абдимауленов Б.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

5-қосымша

Техникалық сипаттамалар

Объектің атауы		Жалпы мәлімет					
	қабат саны (қабат)	құрылыс ауданы ($м^2$)	ғимарат көлемі ($м^3$)	пәтерлер саны	Бөлме-саны	жалпы ауданы ($м^2$)	Тұрғын ауданы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
Лит.А – құрылыс материалы дүкен	**2**	**232.2**	**1649**	**1**		**422.1**	**0**
Лит. Б – койма	**1**	**66**	**251**	**1**	**2/0**	**52**	**0**

Кестенің жалғасы

Құрастырылымы элементтер сипаттамасы			жылу түрі	Абаттандыру				
рге-тасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдық тау	сумен жабдық тау	ыстық сумен жабдық тау	кәріз	газбен жабдық тау
9	10	11	12	13	14	15	16	17
бетон	**күйінді блоктар**	**профилді тақта**	**автоном.**	+	+			+
бетон	**күйінді блоктар**	**профилді тақта**	**автоном.**	+				

Объектің меншік иесі: Орманбекова М. Р.
(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), тұрақты мекен жайы, қолы, мерзімі) қолы.

Авторлық қадағалау Ж.К. «Алихан» Ә. Оразбеков
ұйымның атауы, адамның лауазымы, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы.