Акт
государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «29» декабря 2014 г. с. Боровское
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от 15 декабря 2005 г. № 459 акимата Мендыкаринского района

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя:

Ерканова Мурзахана Адильхановича - заместителя акима Мендыкаринского района;

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя:

Ерденова Каирбека Бермухамбетовича – руководителя ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
организатора государственных закупок:

Швыдченко Светланы Васильевны - руководителя ГУ «Отдел культуры и развития языков Мендыкаринского района»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика и эксплуатационной организации:

Нурмухамбетова Мади Мейрамхановича - директора ГККП «Районный Дом культуры «Юбилейный» акимата Мендыкаринского района»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:

Марар Ивана Васильевича - директора ТОО «Елена Д»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика:

Титова Владимира Ивановича – главного инженера проекта. ТОО АСКОС+»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

Кобжанова Сейлхана Хамзиновича – руководителя РГУ «Мендыкаринское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области комитета

по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы:

Ткаченко Александра Анатольевича – начальника ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Мендыкаринского района» Департамента по чрезвычайным ситуациям Костанайской области» министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан»;

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГККП «Районный Дом культуры «Юбилейный» акимата Мендыкаринского района» и ТОО «Елена Д»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект Капитальный ремонт РДК «Юбилейный» по улице Королева,4а в с.Боровское Мендыкаринского района Костанайской области

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу:

Костанайская область, Мендыкаринский район, с. Боровское, Королева,4а

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании постановления акимата Мендыкаринского района о разрешении на проведение капитального ремонта здания РДК «Юбилейный» от 11 июня 2012 года № 206

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с уведомлении на производство строительно-монтажных работ от 24 июня 2014 г. № 283 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком Товарищество с ограниченной ответственностью «Елена Д»

(наименование организации)

выполнившим строительно-монтажные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на объект Капитальный ремонт РДК «Юбилейный» по улице Королева,4а в с.Боровское Мендыкаринского района Костанайской области разработана генеральным проектировщиком товарищество с ограниченной

ответственностью«Аскос+»КСЛ №II-1708 от 02.12.2005 г.
(наименование организации)
выполнившим весь объем проектно-сметной документации
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района» электрических сетей Мендыкаринского района товарищества с ограниченной ответственностью «ЭПК – Форфайт» Мендыкаринского районного узла телекоммуникаций
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному проект прошел госэкспертизу РГП «Госэкспертиза» по Костанайской области №13-0295/12 от 04 декабря 2012 г.
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация ГУ «Отдел культуры и развития языков Мендыкаринского района»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
приказ от 11 февраля 2014г. № 4.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2014 года;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2014 года;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства 9,5;
фактически 7.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: акт рабочей комиссии от 18.12.2014г, проектно-сметная документация, журнал производства работ, исполнительная документация
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
487	Посадочных мест	487	487	487	487

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание трехэтажное, кровля из металлочерепицы, окна ПХВ, стены – кирпич, утепленные, облицованные керамогранитом, б/блоки, двери деревянные и ПХВ, внутренняя отделка: стены -штукатурка и выравнивание сухими смесями, пол-керамогранит, линолеум, реечный, ламинат, потолки – из гипсокартона, «ARMSTRONG», пакраска.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении 1 к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____выполнено_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 255397,7 тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 224893,661 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 132109,337 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 92784,324 тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект «Капитальный ремонт РДК «Юбилейный» по улице Королева,4а в с.Боровское Менлыкаринского района Костанайской области»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии 29.12.2014 _____ М.А. Ерканов

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии 29.12.2014 _____ К. Б. Ерденов

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии 29.12.2014 _____ С.В. Швыдченко

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

29.12 _____ М.М. Нурмухамбетов

(Ф.И.О., подпись, дата,печать)

_____ И.В. Марар

(Ф.И.О., подпись, дата,печать) 29.12.2014

_____ В.И. Титов

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

29.12.2014 _____ С.Х. Кобжанов

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

29.12.2014 _____ А.А. Ткаченко

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Пронумеровано и прошнуровано
страниц 7 (семь) листов
Руководитель «Отдел архитектуры,
градостроительства и строительства
Мендыкаринского района»

_____Н. Потупало