Д О Г О В О Р С У Б П О Д Р Я Д А
На выполнение строительно-монтажных работ

г.Кызылорда **от «22» март 2016 года**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Данекер», именуемое в дальнейшем **« Заказчик»**, в лице директора **Жансакалов А.А,** действующего на основании Устава, с одной стороны и **Индивидуальный Предприниматель «Карамурзаев»**, именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»** , в лице директора **Карамурзаев С. К**, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1.«Генподрядчик» поручает , а «Субподрядчик» предоставляет ему следующие услуги: по выполнению строительно-монтажных работ по **«Многопрофильная детская больница на 200 мест в г.Кызылорда»**

2.Стоимость договора и условия оплаты.

2.1. Стоимость строительно – монтажных работ определяется на основании актов приемки выполненных работ (согласно смете и по форме-2) подписанных сторонами

3.Права и обязанности сторон

3.1.Субподрядчик обязуется:

3.1.1.Обеспечить своевременное и качественное выполнение работ по настоящему договору.

3.1.2.Выполнять работы надлежащим образом в соответствии с техническими условиями и СниП.

3.1.3.Соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности строительных и монтажных работ, охране труда и санитарии.

3.1.4. Исполнять полученные в ходе строительства указания Генподрядчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора.

3.1.5. Субподрядчик в течение 2 дней представлять Генподрядчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта

3.1.6. Сообщать Генподрядчику о всех обстоятельствах, негативно влияющих на качество сроки выполнения строительно – монтажных работ. При возникновении необходимости проведения дополнительных работ письменно известить об этом Генподрядчика.

3.1.7.Своевременно выставлять счет Генподрядчику доля оплаты стоимости услуг.

3.1.8. Качество работ, выполняемых «Субподрядчиком по договору, должно соответствовать строительным нормам и правилам (СНиП), действующим в Республике Казахстан;

3.1.9. При обнаружении Дефектов и недостатков в строительных работах «Субподрядчик» по требованию Генподрядчика обязан за свой счет устранить выявленные недостатки. В случае возникновения дефекта не по вине «Субподрядчика» Субподрядчик устраняет его за счет виновника.

3.1.10. Закуп строительных материалов и перевозку щебеня и цемента «Субподрядчик» берет на себя. Остальные строительные материалы для необходимости для выполнение строительных работ «Генподрядчик» несет ответственность

3.1.10.Субподрядчик предоставляет гарантию Генподрядчику на эксплуатацию сроком на 2 (два) года.

3.1.11. Субподрядчик обязуется обеспечит завершение всех видов работ по настоящему договору не позднее 25 декабря 2016 года

3.2.Генподрядчик обязуется:

3.2.1 На время действия настоящего договора содействовать Субподрядчику в осуществлении работ по настоящему договору, не создавать препятствий, затрудняющих их производство.

3.2.2.Своевременно предоставлять Субподрядчику необходимые для выполнения работ технические задания и документацию.

3.2.3. Оплачивать выполненную работу Субподрядчиком согласно условиям ст.2 настоящего договора.

4.Порядок расчета

4.1.Расчеты по настоящему Договору производится следующим образом:

а) Стоимость работ по настоящему договору по взаимной договоренности сторон определяется по фактически выполненным объемам и оплачивается в соответствии с подписанными «Заказчиком», «Генподрядчиком» и «Субподрядчиком» актами выполненных работ по форме № 2 и ф № 3, в стоимость работ входить ------ от общей стоимости работ выполняемых «Субподрядчиком», которые он оплачивает «Генподрядчику» за генподрядные услуги.

Б) Далее оплата производится по мере выполнения работ, сданных согласно Акта формы № 2.и формы №3

4.2. «Генподрядчик» обязуется выплатить «Субподрядчику за фактический выполненный объем работ по настоящему Договору.

4.3. Оплата по работе в целом, помимо аванса , производится в пределах 95% от суммы Договора. Окончательный платеж в объеме 5 % оставшейся части суммы производится после сдачи объекта Приемочной комиссии по Акту приемки законченного строительством объекта или передачи «Генподрядчику» незавершенного строительства при условии исполнении «Субподрядчиком всех его обязательств и по исправлению Дефектов..

5. Форс мажор

5.1. Форс – мажор чрезвычайные, непредвиденные и непреодолимые обстоятельства, возникшие после заключения настоящего Договора, при наступлении которых одна из сторон освобождается от выполнения обязательств по настоящему Договора.. К таким обстоятельствам относятся события, на которые ни одна из сторон не может оказывать влияния , например: забастовка, военные действия государственных органов, препятствующие выполнению Договора.

5.2. В случае, если исполнение обязательств по настоящему контракту какой либо из сторон оказывается невозможным в связи с обстоятельствами форс мажор, эти обстоятельства откладывается на время продолжения обстоятельств форс – мажор. Вопреки чему либо из содержащегося в пункте 5, недостаток финансовых средств не является обстоятельством форс- мажор, и никакие обстоятельства форс – мажор не должны отсрочить никакие из обстоятельств по выплате денег.

5.3.В случае продолжения обстоятельств форс – мажор более 30 дней, любая из сторон имеет право прервать настоящий договор немедленно, после письменного уведомления другой стороны.

5.4. На период действия форс мажорных обстоятельств п5.2. не имеет юридические силы.

6. Разногласия

6.1. Стороны должны приложить все усилия для разрешения разногласий путем доверительных переговоров.

6.2. Если спор не может быть урегулирован путем переговоров, и у сторон имеются разногласия, они должны быть разрешены путем обращения сторон (одной из сторон) в судебные органы РК.

7. Другие условия

7.1. В случае реорганизации одной или обеих сторон все права и обязанности по настоящему контракту переходят к правопреемнику этой стороны.

7.2. Настоящий договор составлен на 3-х страницах в двух экземпляра, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой стороне.

7.3. Любые изменение и дополнения к настоящему контракту действительны только после подписания уполномоченными представителями сторон.

7.4. Настоящий договор может быть прерван полностью или частично любой из сторон письменным уведомлением о расторжении другой стороне не менее чем за 10 дней до даты расторжения

8.Срок действия договора

8.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до 31 декабря 2016 года.

9.Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Данекер» **120005, РК, Кызылординская область** **г. Кызылорда, ул. Проектная 7** **тел/факс +7/7242/40-00-97, 40-00-95, 25-43-39** **БИН 030740008124** **ИИК KZ 086 010 201 000 191 907 KZT** **БИК HSBKKZKX** **Банк: АО «Народный Банк Казахстана»** **Директор:** **_____ А. Жансакалов** **М. П**	**Индивидуальный Предприниматель «Карамурзаев»** **120000, РК, Кызылординская область** **г.Кызылорда пос Тасбугет ул.М.Шокай, 90** **тел +7/7242/21-62-76** **БИН 770818301202** **ИИК KZ 476010201000194212** **БИК HSBKKZKX** **Банк: АО «Народный банк Казахстана»** **Руководитель** **_____С.Карамурзаев** **М. П**

Согласовано:
Министерство финансов Республики Казахстан
М. Есенбаев 31 июля 2000 г.

Председатель Агенства
Республики Казахстан по статистике
А. Смайлов 10 августа 2000 г

Приложение № 1
к приказу министра
государственных доходов
Республики Казахстан
от 14 июля 2000 г, № 712

СЧЕТ - ФАКТУРА № 1 от «29» апрель 2016 г

Поставщик: **ИП "Карамурзаев" ИИН 770 818 301 202**
Свидетельство о поставке на учет по НДС:
РНН , адрес поставщика **г.Кызылорда ,**
Расчетный счет поставщика: **KZ476010201000194212** МФО HSBKKZKX
Банк: **КФ АО "Народный Банк Казахстана" г.Кызылорда**
Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг)
Условия оплаты по договору (контракту
Пункт назначения поставляемых товаров (работ,услуг)
(государство,регион,область, город, район)
Поставка товаров осуществлена по доверенности № от
Способ отправления
Товарно-транспортная накладная № от
Грузоотправитель
РНН, наименование и адрес
Грузополучатель **ТОО «Строительная компания Данекер»** БИН 030740008124
БИН, наименование и адрес
Покупатель **ТОО «Строительная компания Данекер»**
РНН и адрес покупателя **331000019761 г. Кызылорда ул. Проектная, 7**
Расчетный счет покупателя **KZ328560000284694 АО « Банк Центр Кредит» г.Кызылорда**

	Наименование товаров (работ ,услуг)	Ед.из	кол-во	Цена	Стоимость товаров (работ,услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость Реализации
						Став-ка	Сумма	
1	Акт выполненных работ за апрель месяц 2016 года по объекту Строительство детской многопрофильной больницы на 200 коек в г.Кызылорда				47188063,39	12%	5 662 567,61	**52 850 631**
	ИТОГО				**47 188 063,39**		**5 662 567,61**	**52 850 631**

Руководитель организации.
Карамурзаев С. К
(Ф.И.О, подпись)

Выдал ответственное лицо поставщика
(должность, Ф.И.О

Главный бухгалтер организации
не предусмотрен
(Ф.И.О, подпись)

Жеке кәсіпкер КАРАМУРЗАЕВ Индивидуальный предприниматель

Генподрядчик ТОО "Строительная компания Данекер"
Субподрядчик ИП "Карамурзаев"
Наименование объекта: Строительство детской многопрофильной больницы на 200 коек в г.Кызылорда

ВЕДОМОСТЬ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

за апрель месяц 2016 года

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость			Всего,
			СМР	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	2-1	Детская многопрофильная больница на 200 коек	18507978			18507978
		Всего по главе2	**18507978**			**18507978**
		Всего по главе2-7	**18507979**			**18507979**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
2		Временные здания и сооружения 1,8%	333144			333144
		Всего по главе	**333144**			**333144**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**18841122**			**18841122**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
3		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,35%	254355			254355
4		Затраты на выслугу лет, 1%			188411	188411
5		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%			75364	75364
		Всего по главе	**254355**		**263776**	**518131**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**19095477**	**0**	**263776**	**19359254**
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 Г.	**19095477**	**0**	**263776**	**19359254**
6		**ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2014г.**	**45632462**	**0**	**630345**	**46262807**
7		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%			925256	925256
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ	**45632462**	**0**	**1555601**	**47188063**
8		НДС (12%)			5662568	5662568
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	**45632462**	**0**	**7218169**	**52850631**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Строительная компания Данекер" **Жансакалов А**

СУБПОДРЯДЧИК:
Руководитель ИП "Карамурзаев" **Карамурзаев С**

Генподрядчик ТОО "Строительная компания Данекер"
Субподрядчик ИП "Карамурзаев"
Наименование объекта: Строительство детской многопрофильной больницы на 200 коек в г.Кызылорда

Акт выполненных работ
за апрель месяц 2016 года

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	%	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Общестроительные работы								
		Раздел 3. Кровля из металлочерепицы								
54	Е0110-14-1	Установка стропил	28,337	21331,60	335,24	604474	9500	120725	22,10	626
		м3		3423,32	126,96	97007	3598	120	0,62	18
60	Е0112-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей	3473,3	954,88	8,22	3316585	28551	1149533	1,71	5939
		по деревянной обрешетке с ее устройством, м2		275,02	3,10	955227	10767	119	0,02	69
62	Е0112-9-1	Устройство настенных желобов	700	2283,47	15,52	1598429	10864	103642	0,75	525
		м		118,57	5,85	82999	4095	119	0,03	21
63	Е0116-21-3	Установка воронок сливных диам. 100 мм	35	176,98	1,57	6194	55	6094	0,83	29
		1воронка		136,03		4761	0	128		0
64	С131104-2	Воронки водосточные чугунные с крепежными деталями	35	7790,00		272650	0			0
		шт				0	0			0
65	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой	53,67	717,04	1,24	38484	67	9890	0,97	52
		м2		154,39	0,47	8286	25	119		0
39	Е112-12-1	Ограждение кровель перилами ОГК-1	533,67	13,5	2,50	7205	1334	6783	0,06	32
		пм		9,75	0,93	5203	496	119		0
41	Е113-3-5	Дополнительные работы по стенам, устройство карнизов	80,05	230,61	7,56	18460	605	21053	1,43	114
		м2		216,28	2,88	17313	231	120	0,013	1
47	Е112-10-1	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	53,670	717,04	1,24	38483	67	9891	1,0	52
		м2		154,39	0,47	8286	25	119		0
48	Е110-15-1	Устройство слуховых окон ОС 1	15,000	3088,75	81,85	46331	1228	18037	6,1	91
		шт		970,32	31,74	14555	476	120	0,15	2
		Итого прямые затраты				**5947294**		**1445648**		
		Раздел 4. Кровля переходных Галерей №1 и №2								
63	Е112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчанных стяжек толщ 15 мм	148,839	146,21	15,99	21762	2380	7248	0,24	36
		м2		34,91	6,01	5196	895	119	0,03	4
64	Е112-16-1	Огрунтовка битумная	148,839	24,8	0,22	3692	34	1302	0,04	7
		м2		7,25	0,09	1081	13	119		0
65	Е112-15-1	Устройство оклеечной пароизоляции в один слой	148,839	142,16	1,19	21160	178	4898	0,16	22
		м2		27,21	0,45	4048	68	119		0

66	Е112-13-3	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты в один слой м2	148,839	190 71,42	4,73 1,79	28278 10630	705 267	12967 119	0,40 0,01	61 i
67	С11031-96	Плиты теплоизоляционные из минваты м3	22,9956255	8650		198912				
68	Е112-17-1	Устройство выравнивающих цементно песчанных стяжек из раствора М100, 15 см м2	148,839	164,11 34,91	15,99 6,01	24426 5197	2378 894	7248 119	0,24 0,03	37 4
69	Е112-17-2	Добавлять на каждый 1 мм изменения толщ цем-песч стяжек м2	148,839	85,47 1,66	2,11 0,76	12721 248	313 112	429 119	0,01	4 1
70	Е112-1-4	Устройство кровель скаьных из наплавляемых материалов в три слоя м2	148,839	62,83 35,37	27,47 10,34	9354 5263	4089 1538	8094 119	0,2 0,05	28 7
		Итого прямые затраты				**320305**		**42185**		
		Раздел 5. Купол								
73	Е109-33-1	Монтаж каркаса купол тн	2,70	7941,61 2607,17	2769,90 605,82	21442 7039	7479 1636	7808 90	14,2 2,18	38 6
76	Е134-66-4	Устройство покрвтий из сетки Рябица м2	108,48	3990,82 1178,89	248,69 95,22	432924 127886	26978 10329	152037 110	6,53 0,46	708 50
77	Е113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз м2	121,5	21,84 5,85	0,05 0,02	2654 711	6 2	642 90	0,03	4 0
78	Е113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью м2	121,5	40,78 8,38	0,04	4955 1019	5 0	917 90	0,04	5 0
		Итого прямые затраты				**461975**		**161404**		
		Раздел 9. Проемы								
		Оконные блоки								
285	Е110-22-3	Установка подоконных досок в каменных стенах высота проема более 2 м м2	1219,754	157,53 65,07	3,85 1,45	192149 79371	4698 1772	97371 120	0,4 0,01	493 5
		Итого прямые затраты				**192149**		**97371**		
		Раздел 10. Внутренняя отделка								
		Третий этаж								
341	Е115-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону, м2	1262,44	1017,8 335,53	2,11 0,80	1284900 423588	2650 996	445815 105	2,00	2525 14
		Четвертый этаж								
346	Е115-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка из сухих растворных смесей толщ 2 мм потолков, м2	1557,44	172,59 102,89	3,95 1,50	268784 160232	6156 2340	170701 105	0,55 0,01	868 8
349	Е115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка из сухих растворных смесей толщ 2 мм стен, м2	1893,26	134,11 74,29	3,44 1,32	253905 140650	6513 2499	150307 105	0,46 0,01	871 19
351	Е115-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону, м2	1893,17	1017,8 335,53	2,11 0,80	1926851 635217	3980 1500	668551 105	2,00	3786 15
		Пятый этаж								
357	Е115-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка из сухих растворных смесей толщ 2 мм потолков, м2	785,24	172,59 102,89	3,95 1,50	135517 80786	3104 1180	86065 105	0,55 0,01	437 11
360	Е115-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка из сухих растворных смесей толщ 2 мм стен, м2	2871,36	134,11 74,29	3,44 1,32	385078 213314	9877 3790	227959 105	0,46 0,01	1321 29
362	Е115-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону, м2	1195,24	1017,8 335,53	2,11 0,80	1216503 401039	2512 947	422085 105	2,00	2390 9
		Итого прямые затраты				**5471539**		**2171482**		

		Раздел 11. Наружная отделка								
		Цоколь Ар-38								
375	Е115-38-1	Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами на металическом каркасе+ прим сплитерной плиткой, м2	709,75	555,16 470,7	4,00 1,23	394024 334079	2838 872	351699 105	2,70	1916 7
379	Е111-25-2	Устройство накрывочного элемента (250*190*90) м2	674,26	348,01 192,03	30,08 11,32	234646 129477	20275 7627	168636 123	1,18 0,05	796 41
		Итого прямые затраты				**13021931**		**4438425**		
		Накладные расходы				**4438425**				
		ИТОГО				**17460356**				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				**1047621**				
		ИТОГО				**18507978**				

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Строительная компания Данекер" _____ **Жансакалов А**

СУБПОДРЯДЧИК:
Руководитель ИП "Карамурзаев" _____ **Карамурзаев С**

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 143
11.10.16 ж
бет

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы

«11» қазан

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы Бекенов Қайрат Есенгелдіұлы , индекс 120001 Қызылорда қаласы Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2016 жылғы 04 қазан, «Дәнекер құрылыс компаниясы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры Жансақалов Әбдімажит Әлмағамбетович, индекс 120005 Қызылорда қаласы, Проектная көшесі, 7 үй**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2016 жылғы 03 қазан, Утемисов Бактыбай Утемисович Аттестат ҚТКШІК №06357, ҚТКШІК №06358 02.12.2013 жылы берілген, №KZ67VJE00001804 26.08.2014 жылы берілген,**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды _____
_____
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
«Дәнекер құрылыс компаниясы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, индекс 120005, Қызылорда қаласы Проектная көшесі 7 үй, мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда қаласындағы 200 төсектік көпсалалы облыстық балалар ауруханасы»-құрылысы (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
   а) Қызылорда облысы, Қызылорда қаласының әкімдігі

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы **2008 жылғы «24» қазандағы № 467 қаулысы.**

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-кимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **Қызылорда облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті, № 291 «23» шілде 2014 жыл**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Қазақстан Республикасы Өңірлік Даму Министрлігі құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы істері комитеті» 2013 жылдың 25 желтоқсан № 389-ПИР бұйрығымен** бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **2014 жыл маусым**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **2016 жыл қазан**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: **20**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **24** ай;

нақты **20** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Балалар ауруханасы ғимараты	орын	200	200	200	200
Оның ішінде					
- гематологиялық бөлім	орын	15	15	15	15
- кардиревматалогиялық бөлім	орын	15	15	15	15

- эндокринологиялық бөлім	орын	15	15	15	15
- аллергологиялық бөлім	орын	15	15	15	15
- пульмонология	орын	15	15	15	15
- офтальмология	орын	20	20	20	20
- нефрология	орын	15	15	15	15
- урология	орын	15	15	15	15
- реанимация	орын	5	5	5	5
- нейротравм	орын	15	15	15	15
- травмотология және ортопедиялық бөлім	орын	20	20	20	20
- жалпы хирургия бөлімі	орын	35	35	35	35
Паталого-анатомиялық корпусы	ғимарат	1	1	1	1
Азық түлік блогы	ғимарат	1	1	1	1
Шаруашылық корпусы-гараж	ғимарат	1	1	1	1
Кислородты-газификациялық ғимарат	ғимарат	1	1	1	1
Медициналық қалдықтарды жою	ғимарат	1	1	1	1
Өткел- КПП	ғимарат	1	1	1	1
Котельная	ғимарат	1	1	1	1
Трансформатолы подстанция	ғимарат	1	1	1	1

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	20976,51	20976,51
Қабаттар саны	қабат	4	4
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	95626,26	95626,26

Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: монолитті темір бетондар, арматуралар, темір-бетонды перемычкалар, күйдірілген кірпіш, каптама кірпіш, металлопластикалық терезелер, бөлме есіктері, цемент, қиыршық тас,металлочерепицалық төбе жабындысы және т.б; негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байкаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **6 983 304,000** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **3 434 024,000** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **2 376 032, 000** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **6 874 840,000** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **3 798 950,894** мың теңге;жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **2 598 215,713** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласындағы 200 төсектік көпсалалы облыстық балалар ауруханасы» құрылысын

объектінің (кешеннің) атауы

қабылдау комиссиясы пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі басшысының орынбасары	**Қ. Е. Бекенов**	**М. О** (колы)
Техникалық қадағалау		
«Достар Строй Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры	**Е.Ержанов**	**М. О** (колы)
Авторлық қадағалау		
«Промстройпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры	**О.Маханбетов**	**М. О** (колы)
Мердігер (бас мердігер)		
«Дәнекер құрылыс компаниясы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры	**Ә.Ә.Жансақалов**	**М. О** (колы)

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің "Республикалық құқықтық ақпарат орталығы" ШЖҚ РМК