Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Астана "____" декабрь 2018 года

Заказчик **ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астана» в лице Карагойшина Асхата Жиенбаевича - руководитель**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **Декларация от 06.06.2017г. Генеральный подрядчик ТОО «KazConstructionGroup», в лице Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича – генеральный директор. г.Уральск, ул. Полевая строение 1Д, нежилое помещение1.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **Заключение от 6.06.2017г ТОО «Научно-исследовательская и производственная Компания «Каздоринновация» г. Астана, район Алматы, Юго-Восток, пер. Шырайлы д.12. Эксперт технического надзора Джакупбаев А.М. KZ31VJE00037760 от 15.05.2018г. Договор №93 от 27.06.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **Заключение от 6.06.2017г. ТОО «BC Engineeng» №14015107 выдана 06.10.2014г. Эксперт авторского надзора Хомик А.Д. № 141 25.10.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство улица Угольная от улицы 14 до ст. Сороковая (2 очередь) г. Астана.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **22 февраля 2017 года Протокол №7. Выписка из протокола заседания комиссии по предоставлению прав на земельные участки в г. Астана** ;

наименование органа вынесшего решение

2) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Дорстройпроект НС» номер проекта № 106.2**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й); **приказ № 36 – О от 30.12.2015г. руководитель ГУ «Управление транспорта и автомобильных дорог г.Астаны» Мырзагулов С.Е.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2016г.**;
месяц, год
окончание работ **июнь 2017г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц **семь**;
фактически, месяц **одиннадцать**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Строительство улица Угольная от улицы 14 до ст. Сороковая (2 очередь) г. Астана. КНС.

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту	Фактически
КНС	м3/час	780	780

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Конструктивные решения

Надземная часть насосной станции квадратная, размерами в поане по осям 9х9м, высотой 4,5м до низа плит покрытия. В подемной части КНС расположены венткамера, санузел, душевая с преддушевой, монтажные площадки, место установки шкафа управления.

Наружные плиты толщиной 380мм выполнить из керамического кирпича марки КУРПо 1,4НФ/125/2,/25 ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М150.

Перегородки толщиной 120мм выполнить на растворе марки М150 с укладкой арматуры 206А1 через 5 рядов кладки по всей длинне. Расход арматуры 22 кг.

Над проемами уложены сборные железобетонные перемычки. Усиленные перемычки уложены со стороны помещений.

Гидроизоляция стен на отм.-0.030 выполняется из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 30мм.

Покрытие КНС выполнено из сборных плит размером 3.0х6.0м по ГОСТ 22701.0-77, которые опираются на железобетонные подушки в наружных кирпичных стенах, и из плит 0.5х3.0 м по серии ПК-01-88.

Крыша плоская. Кровля 4-х слойный ковер из рубероида по стяжке из цементно-песчанного раствора. Утеплитель стен – минвата «ISOVER OL-E» толщиной 50мм.

Окно – индивидуальное металлопластиковое с двойным стеклопакетами. Двери наружные индивидуальные металлические.

Вокруг здания устраивается асфальтная отмостка толщиной 60мм шириной 1.0 м по плотно утрамбованному щебеночному основанию.

Перекрытие на отм. -0.030 – сборно-монолитное железобетонное опиранием его обвязочных балок на стены подземной части.

Лицевые поверхности кирпичной кладки фасадных стен отделываются травертином, цоколь, гранитом.

Подземная часть насосной станции круглая в плане внутренним диаметром 9.0м. Стена и днище толщиной 40см. выполнены из монолитного железобетона с применением гидроизолирующих материалов и возводятся на подушке из тампонажного бетона, высотой 1.8 м.

Технологическая часть КНС – Насосы агрегаты лопастные центробежные и объемные поршневые, приводные на отдельных фундаментных плитах, масса 0.9тн. – 3 шт. рабочих и 1 шт. резервная, канальный измельчитель – 2шт., таль электрическая монорельсовая – 2шт.

Трубопроводы напорные Ф=400мм от КНС до колодца-гасителя КГ-1 выполнены из полиэтиленовых труб на подушке из песка. Засыпаны трубопроводы песком толщиной 30см. Переходы напорной канализации ф=400мм под железной дорогой выполнены методом ГНБ в футлярах из стальной электросварной трубы ф=720х14. Сеть бытовой канализации самотечная выполнена из полипропиленовых безнапорных гофрированных труб с раструбом. Все колодцы сделаны из сборных ж/б элементов на сульфатостойких цементах. Днища колодцев и наружные стенки покрыты битумом за два раза по грунтовке из битума, растворенного в бензине. Антикоррозийная изоляция отдельных труб, футляров и фасонных частей «Весьма усиленная».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **369 924,829** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **234 432,801** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **135 492,028** тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство улица Угольная от улицы 14 до ст. Сороковая (2 очередь) г. Астана. КНС** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Руководитель ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астана»** _____ **Карагойшин А. Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **ТОО «Научно-исследовательская и производственная Компания «Каздориновация». Эксперт технического надзора**

_____ **Джакупбаев А.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «BC Engineering». Эксперт авторского надзора**

_____ **Хомик А.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «KazConstructionGroup».**

Генеральный директор _____ **Мухамбедиева М. К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Источник: Информационная система «ПАРАГРАФ»
Документ: ПРИКАЗ МИНИСТРА ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ РК ОТ 24.04.2017 № 235
Дата: 11.09.2017 16:09:05

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«6» 06 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KazConstructionGroup» г. Уральск ул. Полевая строение 1Д, нежилое помещение 1**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство улица Угольная от улицы 14 до ст. Сороковая (2 очередь) г.Астана**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление автомобильных дорог г.Астаны» в лице Карагойшина Асхата Жиенбаевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: **ТОО Construction Company «KazConstructionGroup**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) -**ТОО «Дорстройпроект НС» номер проекта № 106.2**
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)
приказ № к 36-Ө от 30.12. 2015г руководитель ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Астаны» Мырзагулов С.Е.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Строительство ул.Угольная от улицы 14 до ст. Сороковая имеет следующие показатели

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту	Фактически
КНС	м3/час	780	780

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Источник: Информационная система «ПАРАГРАФ»
Документ: ПРИКАЗ МИНИСТРА ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ РК ОТ 24.04.2017 № 235
Дата: 11.09.2017 16:09:05

Конструктивные решения

Надземная часть насосной станции квадратная, размерами в плане по осям 9х9м, высотой 4,5м до низа плит покрытия. В надземной части КНС расположены венткамера, санузел, душевая с преддушевой, монтажные площадки, место установки шкафа управления.

Наружные стены толщиной 380 мм выполнить из керамического кирпича марки КУРПо 1,4НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50.

Перегородки толщиной 120 мм выполнить на растворе марки М50 с укладкой арматуры 206AI через 5 рядов кладки по всей длине. Расход арматуры - 22 кг.

Над проёмами уложены сборные железобетонные перемычки. Усиленные перемычки уложены со стороны помещений.

Гидроизоляция стен на отм -0.030 выполняется из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 30 мм.

Покрытие КНС выполнено из сборных плит размером 3,0х6,0 м по ГОСТ 22701,0-77*, которые опираются на железобетонные подушки в наружных кирпичных стенах, и из плит 0,5х3,0 м по серии ПК-01-88.

Крыша - чердачная по деревянному каркасу. Кровля 4-х скатная из металлочерепицы по деревянному каркасу. Утеплитель покрытия - минплита р=125кг/м3 - 200 мм. Утеплитель стен - минвата "ISOVER OL-E" толщиной 50 мм.

Окно - индивидуальное металлопластиковое с двойным стеклопакетом. Двери - наружные индивидуальные металлические.

Вокруг здания устраивается асфальтовая отмостка толщиной 60 мм шириной 1,0 м по плотно утрамбованному щебёночному основанию.
Перекрытие на отм. -0,030 - сборно-монолитное железобетонное опиранием его обвязочных балок на стены подземной части.
Лицевые поверхности кирпичной кладки фасадных стен отделываются травертином, цоколь - гранитом.

Подземная часть насосной станции круглая в плане внутренним диаметром 9.0м. Стены и днище толщиной 40 см выполнены из монолитного ж елезобетона с применением гидроизолирующих материалов и возводятся на подушке из тампонажного бетона, высотой 1,8 м.

Технологическая часть КНС- Насосные агрегаты лопастные центробежные и объемные поршневые, приводные на отдельных фундаментных плитах, масса 0.9 т -3 шт.рабочих и 1шт. резервный, канальный измельчитель- 2шт., таль электрическая монорельсовая -2 шт. Трубопроводы- напорные трубопроводы d 400мм от КНС до колодца- гасителя КГ-1 выполнены из полиэтиленовой трубы РЕ 100 SDR 17-450х26,7 на подушке из песка. Засыпаны трубопроводы песком толщиной 30см.Переходы напорной канализации d 400мм под железной дорогой выполнены методом ГНБ в футлярах из стальной электросварной трубы d 720х14. Сеть бытовой канализации самотечная, выполнена из полипропиленовых безнапорных гофрированных труб с раструбом SN 8 PP DN225-600. Все колодцы сделаны из сборных ж/б элементов на сульфатостойких цементах марки W6. Днища колодцев и наружные стенки покрыты битумов за два раза по грунтовке из битума, растворенного в бензине. Антикоррозионная изоляция стальных труб, футляров и фасонных частей «Весьма усиленная».

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _август 2016г_;
месяц, год

окончание работ _июнь 2017г
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: _семь_;

фактически, месяцев : одинадцать

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана су арнасы» Генеральный директор Зейнулкабден Т.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : **Строительство улица Угольная от улицы 14 до ст. Сороковая (2 очередь) г.Астана** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Генеральный директор
ТОО «Kaz ConstructionGroup» **Мухамбедиев М.К**

Дата

Место печати