ДОГОВОР № 119

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту

«Строительство ВЛ 500 кВ «ПС 500 кВ «Талдыкорган» - ПС 500 кВ «Алма», в рамках проекта «Строительство ВЛ 500 кВ «Шульбинская ГЭС (Семей) – Актогай - Талдыкорган - Алма»

«24» августа 2016 года

г. Капшагай

ТОО «Kerneu Limited», именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице **Директора** Барнева Медета Галымовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «СтройТранс», именуемое в дальнейшем **«Суб-субподрядчик»**, в лице Директора Шакаева Тимура Рауэлевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, или как указано выше, заключили настоящий Договор на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Строительство ВЛ 500 кВ «ПС 500 кВ «Талдыкорган» - ПС 500 кВ «Алма», в рамках проекта «Строительство ВЛ 500 кВ «Шульбинская ГЭС (Семей) – Актогай - Талдыкорган - Алма» (далее - Договор) о нижеследующем:

ТОЛКОВАНИЕ ТЕРМИНОВ

1. В договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее значение:

1) **«Заказчик»** - акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 октября 2004 года № 6801-1901-АО;

2) **«Филиал»** - подразделение Заказчика в лице филиала АО «KEGOC» «Алматинские МЭС», наделенное Заказчиком правами и обязанностями, реализуемыми ими в процессе выполнения работ и приема-сдачи выполненных работ;

3) **«Подрядчик»** - ТОО «Промстрой-Энерго», выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним Договоре по долгосрочным закупкам комплексных работ, включая строительство «под ключ» «Строительство ВЛ 500 кВ Шульбинская ГЭС (Семей) – Актогай - Талдыкорган - Алма» №25Д-35 от 31.01.2014г. (далее-Договор Заказчика), и осуществляющее выполнение работ, указанных в договоре;

4) **«Субподрядчик»** - ТОО «Kerneu Limited», выступающее в качестве контрагента Подрядчика в заключенном с ним Договоре и осуществляющее выполнение работ и услуг, указанных в Договоре;

4.1. **«Суб-субподрядчик»** - ТОО «СтройТранс», выступающее в качестве контрагента Субподрядчика в заключенном с ним настоящем Договоре и осуществляющее выполнение работ и услуг, указанных в Договоре;

5) **«технадзор»** - надзор за строительством на всех стадиях реализации Проекта со стороны Филиала и Экспертов представляющих Заказчика и имеющих аттестат на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

6) **«авторский надзор»** - мероприятия, проводимые разработчиком ПСД в целях осуществления контроля над выполнением требований принятых технических решений в ПСД со стороны строительно-монтажных организации осуществляющих строительство;

7) **«проект»** - «Строительство ВЛ 500 кВ «Шульбинская ГЭС (Семей) – Актогай - Талдыкорган - Алма»;

8) **«объект»** - «Строительство ВЛ 500 кВ «ПС 500 кВ «Талдыкорган» - ПС 500 кВ «Алма»;

9) **«участок»** - территория, отведенная для строительства объектов;

10) **«цена договора»** - сумма, принятая Субподрядчиком к оплате, при соблюдении определенных условий оговоренных договором;

11) **«договор»** - гражданско-правовой договор, заключенный между Субподрядчиком и Суб-субподрядчиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а также все приложения и дополнительные соглашения к нему;

12) **«долгосрочный договор»** – договор, заключаемый на срок более 12 (двенадцати) месяцев;

13) **«местное содержание»** – процентное содержание стоимости оплаты труда граждан Республики Казахстан, задействованных в исполнении договора о закупках от общего фонда оплаты труда по данному договору, и (или) стоимости доли (долей) местного происхождения, установленной в товаре (товарах) в соответствии с критериями достаточной переработки или полного производства резидентами Республики Казахстан от общей стоимости товара (товаров) по договору о закупках;

14) **«отечественные поставщики работ»** - физические и (или) юридические лица, являющиеся резидентами Республики Казахстан, использующие не менее девяноста пяти процентов местных трудовых ресурсов Республики Казахстан по выполнению работ;

15) **«временные здания и сооружения»** - временные здания и сооружения, необходимые для строительства объектов, которые возводятся, устанавливаются и убираются Суб-субподрядчиком после завершения строительства объектов;

16) **«материалы»** - расходные материалы, которые Подрядчик, Субподрядчик и Суб-субподрядчик используют для строительства объектов;

17) **«техника»** - машины, оборудование и механизмы Подрядчика, Субподрядчика и Суб-субподрядчика, которые временно находятся на участке строительства объектов;

18) **«оборудование»** - оборудование, входящее в смету, поставляемое Подрядчиком для строительства объектов по договору;

19) **«срок выполнения работ»** - срок, в течение которого Суб-субподрядчик обязан завершить строительство объектов;

20) **«дни»** - календарные дни, **«месяцы»** - календарные месяцы;

21) **«предпроектная документация»** - документация, предшествующая разработке градостроительного, архитектурного проектов, проекта строительства и включающая программы, отчеты, технико-экономические обоснования строительства, технико-экономические расчеты, результаты научных исследований и инженерных изысканий, технологические и конструктивные расчеты, эскизы, макеты, обмеры и результаты обследований объектов, а также иные исходные данные и материалы, необходимые для принятия решений о разработке проектной документации и последующей реализации проектов;

22) **«ПСД»** - проектная (проектно-сметная) документация, содержащая объемно-планировочные, конструктивные, технологические, инженерные, природоохранные, экономические и иные решения, а также сметные расчеты для организации и ведения строительства, инженерной подготовки территории, благоустройства;

23) **«государственная экспертиза ПСД»** - обязательная комплексная оценка проектов (предпроектной и проектно-сметной документации) строительства, осуществляемая республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения, созданным по решению Правительства Республики Казахстан;

24) **«строительство»** - деятельность по созданию основных фондов производственного и непроизводственного назначения путем возведения новых и (или) изменения (расширения, модернизации, технического перевооружения, реконструкции, реставрации, капитального ремонта) существующих объектов (зданий, сооружений и их комплексов, коммуникаций), монтажа (демонтажа), связанного с ними технологического и инженерного оборудования, изготовления (производства) строительных материалов, изделий и конструкций, а также осуществления работ по консервации строительства незавершенных объектов и постутилизации объектов, выработавших свой ресурс;

25) **«смета»** - расчет, определяющий стоимость строительства, необходимую для ввода в эксплуатацию объектов по Проекту;

26) **«акт сдачи-приемки оказанных услуг»** - отчет Суб-субподрядчика об оказанных услугах по договору;

27) **«комплексные работы» («под ключ»)** - совокупность работ и услуг, включающая: выполнение работ по строительству «под ключ» (при необходимости), и сопутствующая(ие) указанным работам поставка товаров, оказание услуг по Проекту;

28) **«акт»** - форма отчета о выполненных объемах работ;

29) **«справка»** - справка о стоимости выполненных работ и произведенных затратах за отчетный период в рыночных ценах;

30) **«недоделки и дефекты»** - часть работ, выполненная с нарушениями условий договора, включая недостаток, изъян, неисправность, которые необходимо устранить в процессе строительства или в течение гарантийного срока;

31) **«период устранения дефектов»** - период устранения части работ или работы, выполненной с нарушениями условий договора, включая недостатки, изъяны, неисправности, которые необходимо устранить в процессе строительства или в течение гарантийного срока;

32) **«исполнительная документация»** - оформляемые Суб-субподрядчиком журналы работ, акты на освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку ответственных конструкций, геодезических схем, а также оформляемые технадзором Заказчика и авторским надзором разработчиков ПСД журналы технического и авторского надзоров;

33) **«рабочая комиссия»** - временный коллегиальный орган, проводящий комплексную проверку готовности объектов для предъявления ее результатов Государственной приемочной комиссии;

34) **«государственная приемочная комиссия»** - комиссия, создаваемая для приемки результатов работ, состоящая из уполномоченных представителей Сторон договора и уполномоченных государственных органов и/или организаций;

35) **«акт государственной приемочной комиссии о приемки построенного объекта в эксплуатацию»** - письменный документ, подписанный представителями Суб-субподрядчика, Субподрядчика, Подрядчика, Заказчика и уполномоченных государственных органов – государственная архитектурно-строительная инспекция, службы государственного санитарно-эпидемиологического надзора, государственного противопожарного надзора, другими заинтересованными службами, осуществляющими контрольно-надзорные функции, который свидетельствует о том что, Суб-субподрядчик, Субподрядчик и Подрядчик выполнили все требования и обязательства по договору;

2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) Договор;
2) Ведомость договорной цены (приложение №1 к договору);
3) График производства работ (приложение №2 к договору);
4) Спецификация материалов поставляемых Субподрядчиком и Подрядчиком (приложение №3 к договору);
5) Спецификация материалов поставляемых Суб-субподрядчиком (приложение №4 к договору);
6) форма отчета по местному содержанию (приложение № 5 к договору).

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3. Субподрядчик поручает и оплачивает, а Суб-субподрядчик принимает на себя обязательство по выполнению надлежащим образом строительно-монтажных работ по объекту «Строительство ВЛ 500 кВ «ПС 500 кВ «Талдыкорган» - ПС 500 кВ «Алма» от опоры №432 (вкл) до опоры №474 (вкл) протяженность 14,370 км., согласно Приложению №1, в рамках проекта «Строительство ВЛ 500 кВ «Шульбинская ГЭС (Семей) – Актогай - Талдыкорган - Алма».

4. Суб-субподрядчик вправе заключать только договора аренды техники, оборудования и другого необходимого для производства работ инвентаря, без права передачи объемов строительно-монтажных работ другим субподрядным организациям. Наличие других исполнителей не меняет условия Договора между Субподрядчиком и Суб-субподрядчиком.

МЕСТНОЕ СОДЕРЖАНИЕ

5. Доля местного содержания составляет 100 процентов от цены Договора. Субподрядчик обязан предоставить документы, подтверждающие долю местного содержания.

ЦЕНА ДОГОВОРА

6. **Стоимость выполнения всех работ согласно ПСД и условии договора, составляет 90 531 000,00 (девяносто миллионов пятьсот тридцать одна тысяча) тенге,** с учетом НДС 12% (двенадцать процентов).

7. В случае изменения ставки налога на добавленную стоимость в настоящий пункт вносятся соответствующие корректировки, учитывающие эти изменения путем изменения цены договора.

8. Изменение цены договора в сторону увеличения или уменьшения, а также изменение сроков исполнения договора, возможны в случаях предусмотренных пунктом 84 Договора и в случае внесения соответствующих изменений в ПСД, прошедшую государственную экспертизу и выданной Суб-субподрядчику для производства работ.

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

9. Оплата выполненных работ по договору производится Субподрядчиком в следующем порядке:

-90 (девяносто) процентов от фактически выполненных ежемесячно работ по Договору, перечисляются на счет Суб-субподрядчика в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня предоставления Суб-субподрядчиком в полном комплекте необходимых отчетных документов (актов, справок, оригиналов счетов фактур, исполнительной документации на выполненные работы и других документов в соответствии с законодательством РК) подписанных и одобренных Субподрядчиком. При этом, сумма оплаты за фактически выполненные работы не должна превышать сумму договора, предусмотренную на соответствующий участок объекта или видов работ.

Субподрядчик удерживает от каждого платежа, причитающегося Суб-субподрядчику, часть средств в размере 10 (десяти) процентов от выполненных работ, до завершения всех работ.

Удержанная сумма будет выплачена Суб-субподрядчику в течение 20 (двадцати) рабочих дней, только после завершения всех работ, устранения перечня недоделок и дефектов, а так же предоставления отчета по местному содержанию в выполненных работах, подписания акта и предоставления счета на оплату.

При этом, Стороны согласны с тем, что оплата за выполненные объемы работ Суб-субподрядчику, будет производиться только после сдачи Субподрядчиком фактически выполненных ежемесячно работ Подрядчику, и поступления оплаты от него на расчетные счета Субподрядчика.

9. При необходимости, Суб-субподрядчик перед началом работ должен:

a. заключить договор на покупку электроэнергии с энергоснабжающей организацией, имеющей доступ на оптовый рынок электроэнергии;

b. получить разрешение Филиала на подключение к сетям Заказчика;

c. установить приборы коммерческого учета электроэнергии с оформлением акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Расчеты за потребленную электроэнергию Суб-субподрядчику необходимо производить напрямую с энергоснабжающей организацией согласно заключенному договору купли-продажи по показаниям установленных приборов коммерческого учета. Фактический объем электроэнергии за расчетный период подтверждается актом сверки показаний приборов коммерческого учета. При актировании выполненных работ стоимость потребленной Суб-субподрядчиком электроэнергии не отражается в отчетных документах.

10. При возведении объектов в теплый период, зимние удорожания, предусмотренные в сводном сметном расчете, не включаются в сводку затрат и не оплачиваются Суб-субподрядчику.

11. В случае, если Суб-субподрядчик окажется не в состоянии содержать участок в чистоте, как того требует Договор. Субподрядчик вправе выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Суб-субподрядчика.

12. Не подлежат дополнительному возмещению Субподрядчиком затраты, понесенные Суб-субподрядчиком в связи с выполнением им обязанностей, указанных в подпунктах 23), 24) пункта 21 Договора.

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

13. Календарные сроки выполнения работ определены Сторонами следующим образом:

-начало работ - дата начала работ по графику производства работ (Приложение №2 к Договору), с момента предоставления материалов и оформления акта начала работ;

-окончание работ – дата подписания заключения рабочей комиссии;

-завершение работ - дата подписания акта Государственной приемочной комиссии о приемке построенных объектов в эксплуатацию по Проекту.

Срок выполнения всех работ по Договору до 30 декабря 2016 года, со дня вступления в силу Договора, согласно графика производства работ и остается неизменным.

Срок продолжительности работ по Объекту определяется графиком производства работ (Приложение №2 к договору) и остается неизменным

14. График производства работ может корректироваться, когда при выполнении работ обнаруживается необходимость временной остановки работ в связи с нижеуказанными обстоятельствами:

1) задерживается платеж за выполненные объемы работ;

2) погодными условиями, не позволяющими дальнейшее выполнение работ по требованиям безопасности труда, технологии выполнения работ и/или иными подобными условиями;

3) указаниями Субподрядчика и Подрядчика:

- в связи с задержкой поставки оборудования и материалов поставляемого Субподрядчиком и Подрядчиком, или отсутствием технической документации по монтируемому оборудованию;

- для проведения испытаний оборудования, незапланированных Договором;

- в случае, когда Субподрядчик не разрешает пользоваться участками объекта или на участке строительства имеются несколько подрядчиков и графики производства работ по соответствующим Договорам для других подрядчиков негативно влияют на сроки выполнения работ;

- иные указания Субподрядчика, связанные с предписаниями органов противопожарной службы, санитарно-эпидемиологической службы, чрезвычайных ситуаций, архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, охраны окружающей среды и т.п.;

4) предложением Филиала, Подрядчика и Субподрядчика об изменений технических решений, требующих дополнительных сроков для выполнения работ, но не изменяющих условий, явившихся основой для выбора Суб-субподрядчика;

5) иными причинами, независящими от воли Сторон по Договору и не отнесенных к предпринимательскому риску Суб-субподрядчика.

15. Сторонами соответствующих договоров подряда должно приниматься решение о временной остановке работ.

Документами, подтверждающими возникновение обстоятельств невозможности выполнения работ, являются:

- в случае, оговоренном в подпункте 2) пункта 14 Договора - справки территориальных подразделений республиканского государственного предприятия «Казгидромет»;

- в случаях, оговоренных в подпунктах 3) - 5) пункта 14 Договора - переписка Сторон, в том числе с третьими лицами, предписания государственных органов (служб) и т.п.

16. Временная остановка работ актируется Сторонами с момента возникновения обстоятельства невозможности выполнения работ. Акт о временной остановке работ оформляется на основании обосновывающих документов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения причин невозможности выполнения работ в 2 (двух) экземплярах, по форме установленной Субподрядчиком, подписывается полномочными представителями Суб-субподрядчика и Субподрядчика.

17. При прекращении условий, препятствовавших выполнению работ, Сторонами составляется акт на возобновление работ, подписывается полномочными представителями Субподрядчика и Суб-субподрядчика. Акты на возобновление работ оформляются в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения условий, препятствовавших выполнению работ, в 2 (двух) экземплярах.

Акты на временную остановку работ, а также акты на возобновление работ должны быть подписаны Субподрядчиком и согласованы Подрядчиком.

18. Факты остановки работ и последующего возобновления работ (в том числе, изменение даты окончания работ и соответствующее изменение графика производства работ), возникшие в пределах 1 (одного) календарного месяца, должны быть оформлены соответствующим дополнительным соглашением к договору, не позднее следующего месяца за месяцем, в котором имелись факты приостановки и возобновления работ.

19. В случае, когда факты приостановки работ возникли в пределах 1 (одного) календарного месяца, а возобновление работ в этом месяце не произведено, оформляется дополнительное соглашение на приостановку работ. При прекращении условий, препятствовавших выполнению работ и их возобновлении, оформляется дополнительное соглашение о возобновлении работ.

20. Субподрядчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место обстоятельства непреодолимой силы или отклонения, предложенные им, которые требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Суб-субподрядчик обязан письменно уведомить Субподрядчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством Республики Казахстан.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

21. **Обязательства** Суб-субподрядчика:

1) в течение 10 (десяти) календарных дней со дня вступления Договора в силу и получения утвержденного графика поставок материалов от Субподрядчика и Подрядчика представить уточненный график производства работ с привязкой к графику поставок, на утверждение Субподрядчику и Подрядчику.

2) получить разрешения и согласования с владельцами инженерных сооружений, для временного подключения на время строительства;

3) выполнить работы в полном объеме и в соответствии с выданным ПСД;

4) выполненные работы должны соответствовать рабочему проекту и требованиям всех глав ПУЭ, ППБ, ПТБ, СНиП РК и другой нормативно-технической документации, действующей в РК;

5) своевременно устранять за свой счет дефекты, допущенные в ходе выполнения работ и обнаруженные Субподрядчиком, Подрядчиком, Филиалом, Технадзором и авторским надзор, включая дефекты, обнаруженные при строительстве объектов и в течение гарантийного срока эксплуатации объектов;

6) до начала строительно-монтажных работ, предоставить Субподрядчику документы для уведомления органов осуществляющих государственный архитектурно-строительный контроль, о начале производства строительно-монтажных работ в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан и получения разрешения на строительно-монтажные работы;

7) в период проведения строительно-монтажных работ, строго придерживаться полосы отвода земельных участков. При нанесении убытков/ущерба вне полосы отвода Суб-

субподрядчик обязан возместить убытки/ущерб частных, постоянных и временных землепользователей, а также на землях государственной собственности за свой счет;

8) до начала проведения строительно-монтажных работ получить разрешение на эмиссию в окружающую среду в территориальных органах окружающей среды;

9) до начала проведения строительно-монтажных работ уведомить частных, постоянных и временных землепользователей о сроках начала и завершения, строительно-монтажных работах на их участках;

10) совместно с Субподрядчиком выполнить все мероприятия, связанные с взаимоотношениями с собственниками земельных участков и землепользователями;

11) осуществлять приобретение товаров, подлежащих монтажу, оснащению строящихся объектов и (или) использующихся при строительстве в соответствии с утвержденной ПСД, у отечественных товаропроизводителей данных товаров. Мониторинг рынка отечественных товаропроизводителей данных товаров осуществлять с использованием информационных баз данных Холдинга, в том числе Реестра отечественных товаропроизводителей, а также соответствующих информационных баз данных уполномоченного органа, содержащих сведения об отечественных товаропроизводителях и производимых ими товарах. В случае отсутствия отечественных товаропроизводителей, Суб-субподрядчик закупает товары на общих основаниях;

12) при проведении осмотра и испытании назначенных Субподрядчиком, Подрядчиком или Филиалом, Суб-субподрядчик должен обеспечить всю необходимую рабочую силу, материалы, оборудование, аппараты, инструменты и компетентный персонал, который должен полностью отвечать за осмотр и испытания. Этот персонал должен быть уполномочен представлять Суб-субподрядчика и принимать решения для должного проведения осмотра и испытания.

Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала проведения испытаний Субподрядчик должен предоставить график проведения испытаний, программу и методику испытаний, согласованных с Филиалом. За 7 (семь) календарных дней до начала проведения испытаний Суб-субподрядчик должен подтвердить дату и время начала проведения испытаний;

13) надлежащим образом, в сроки, предусмотренные договором и приложением к нему, выполнить все строительно-монтажные работы в полном объеме, согласно проектной спецификации на оборудование, а также материалов, с приложением всей технической документации и сертификатов в соответствии с действующими нормативными документами;

14) сдать объект Субподрядчику в соответствии с условиями Договора;

15) обеспечить производство работ в полном соответствии с ПСД, графиком производства работ и строительными нормами и правилами;

16) в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня вступления Договора в силу и получения утвержденного ПСД, представить сводную ведомость договорной цены по объекту под цену Договора;

17) своевременно устранять недостатки и дефекты работ, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объектов;

18) осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения, согласованных с эксплуатационными службами, в соответствии с ПСД;

19) разработать и согласовать с эксплуатационными службами хозяйствующих субъектов, проекты производства работ (ППР) обеспечивающий строгое соблюдение требований правил техники безопасности, определить очередность выполнения работ по отдельным участкам работ в зависимости от очередности предоставления отключений на пересечениях ВЛ, на железнодорожных и автомобильных магистралях, на водоемах и реках с судоходством;

20) назначить приказом ответственных представителей Суб-субподрядчика за соблюдение безопасных методов работ;

21) обеспечить рациональное использование территории строительной площадки в соответствии с графиком производства работ, установить временное освещение, ограждение и прочие работы, не использовать не по назначению проезды, проходы;

22) обеспечить поставку на строительную площадку необходимой для выполнения работ техники, материальных, трудовых ресурсов и оборудования;

23) обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами;

24) обеспечивать защиту других работ по Проекту, а также собственность, принадлежащую Субподрядчику, Подрядчику и Филиалу, и принадлежащие им сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества;

25) перед подписанием акта государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию, передать Субподрядчику вместе с результатами работы исполнительную документацию по договору в 3-х экземплярах;

26) обеспечить краткосрочное проживание и питание специалистов завода-изготовителя участвующих при монтаже оборудования;

27) не позднее 23 (двадцать третьего) числа отчетного месяца представлять Суб-субподрядчику отчетные документы на выполненный объем работ: акты скрытых работ за фактически выполненные работы, акты выполненных работ (форма №2В), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), оригиналы счетов-фактур;

28) если Субподрядчик требует от Суб-субподрядчика отстранить от выполнения работ, лицо являющееся работником Суб-субподрядчика и/или исполнителем договора аренды техники, указывая при этом причины, Суб-субподрядчик обязан удалить это лицо в течение 72 (семидесяти двух) часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по договору;

29) содержать территорию границы отвода в чистоте. Суб-субподрядчик обязан: ежемесячно в период выполнения работ удалять с участка все лишние строительные материалы и весь строительный мусор;

30) обеспечить беспрепятственный доступ Субподрядчику, Подрядчику и Филиалу, а также Технадзору и Авторскому надзору к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору;

31) передать Субподрядчику по акту любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на участке и своевременно уведомить Субподрядчика о таких находках;

32) обеспечить складирование и хранение поступающих на строительную площадку оборудования и строительных материалов по правилам, установленным соответствующими стандартами и техническими условиями;

33) назначить приказом менеджера по охране окружающей среды, который будет отвечать за соблюдение системы мер по охране окружающей среды на каждой площадке, и должен будет находиться на площадке в период проведения работ, в случае загрязнения почвы и вод при утечке масла или других экологически опасных веществ Суб-субподрядчик несет все расходы, связанные с обеззараживанием почвы, зараженной Суб-субподрядчиком или персоналом нанятым Суб-субподрядчиком;

34) производить освидетельствование скрытых работ с выполнением (при необходимости) измерений и испытаний, предусмотренных нормативными документами, проектной документацией, по результатам освидетельствования составлять акт установленного образца в установленном порядке;

35) согласовать полигон захоронения нетоксичных отходов и строительного мусора с региональным комитетом по экологии;

36) при наличии на Участке других субподрядчиков, Суб-субподрядчик обязан координировать свои работы с ними.

37) проверять соответствие выполненных работ проектным решениям, предусмотренным рабочими чертежами и утвержденной сметной стоимостью, качества производства строительно-монтажных работ по монтажу технологического и других видов оборудования, соблюдение правил пожарной безопасности и взрывобезопасности помещений строящихся объектов;

38) участвовать в приемке отдельных ответственных конструкций, несущих металлических и железобетонных конструкций и других элементов, а также в составлении актов освидетельствования основных видов работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, от качества, выполнения которых зависит прочность и устойчивость возводимых зданий и сооружений;

39) участвовать в проведении испытаний и приемке отдельных законченных строительством систем в эксплуатацию;

40) направлять предложения должностным лицам Субподрядчика об устранении дефектов и причин их возникновения;

41) предупреждать Субподрядчика о возможных неблагоприятных последствиях, а также иных обстоятельствах, которые грозят надлежащему оказанию работ, услуг по настоящему договору, либо создают невозможность завершения их в срок. Все непредвиденные обстоятельства, препятствующие своевременному и надлежащему оказанию работ, услуг со стороны Суб-субподрядчика, оговариваются путем оформления протокола, с указанием возможных переносов срока оказания работ, услуг, не увеличивая срока оказания работ, услуг по договору;

42) нести полную ответственность перед Субподрядчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору. Суб-субподрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество оказанных работ, услуг в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

43) своевременно устранять за свой счет дефекты, допущенные в работе и обнаруженные Субподрядчиком, Подрядчиком и Филиалом, Технадзором и Авторским надзором;

44) надлежащим образом и в указанные сроки оказать в полном объеме услуги согласно приложениям к договору;

45) приостанавливать производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, отклонений от ПСД, применения некачественных строительных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений по согласованию с Субподрядчиком;

46) создать систему учета, использования и хранения документов;

47) выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах договора;

48) определить перечень работ, подлежащих освидетельствованию и представить для контроля Субподрядчику, Подрядчику и Филиалу, а также Технадзору и Авторскому надзору;

49) представить календарный план оказания услуг согласно перечню работ, подлежащих освидетельствованию Субподрядчиком;

50) провести техническое освидетельствование выполненных работ;

51) предоставить Субподрядчику отчет по местному содержанию согласно приложению №5 к Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания работ;

52) предоставить при заключении договора План мероприятий по реализации проекта;

53) не позднее чем за 1 (один) месяц до намеченного окончания работ на объектах уведомить Субподрядчика о необходимости создания Рабочей комиссии;

54) предоставить Субподрядчику в полном комплекте исполнительную документацию;

55) совместно с Субподрядчиком принимать участие в сдаче выполненных работ Рабочей и Государственной приемочной комиссии.

22. **Обязательства** Субподрядчика:

1) уведомить органы, осуществляющие государственный архитектурно-строительный контроль, о начале производства строительно-монтажных работ в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

2) получить разрешительные документы на работы;

3) выполнить выпос трассы ВЛ в натуру, с привлечением уполномоченного органа области, района, города по земельным отношениям и архитектуры за свой счет. В течение 10 (десяти) дней с момента вступления в силу договора, передать Суб-субподрядчику по акту: координаты, опорную сеть, репера, оси опор, горизонтальные и вертикальные отметки ВЛ;

4) предоставить Суб-субподрядчику до начала работ, в течение 10 (десяти) дней с момента вступления в силу Договора, рабочий проект на участок от опоры №432 (вкл) до опоры №474 (вкл) в 1 (одном) экземпляре в твердом носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде, с печатью Филиала «В производство работ»;

5) производить проверку актов, справок в соответствии с графиком производства работ и производить оплату работ, выполненных Суб-субподрядчиком, в соответствии с условиями Договора;

6) совместно с Суб-субподрядчиком организовать сдачу выполненных работ Рабочей и Государственной приемочной комиссии по приемке построенных объектов по Проекту в эксплуатацию.

23. **Обязательства Подрядчика и Филиала** (согласно Договора Заказчика):

1) обеспечивать мониторинг и контроль работ;

2) передать ПСД, утвержденную Филиалом «к производству работ» по месту строительства объектов;

3) обеспечить надзор за ходом и качеством выполнения работ;

4) участвовать в освидетельствовании скрытых работ, промежуточной приемке ответственных конструкций, систем и оборудования;

5) осуществлять совместно с Субподрядчиком пред монтажную ревизию поставляемого Подрядчиком и Субподрядчиком оборудования, либо привлекать (при необходимости) для этого специалистов за счет Подрядчика;

6) проводить комплексное опробование смонтированного оборудования в присутствии Суб-субподрядчика и Субподрядчика;

7) осуществлять отключение оборудования на период, согласованный Сторонами;

8) производить проверку актов выполненных работ (форма № 2В), справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) представленных Субподрядчиком, производить приемку высоковольтного оборудования с оформлением актов приема (поступлении) по форме ОС-9 и передачу высоковольтного оборудования в монтаж;

9) подготовить комплект документации, необходимой для предъявления объектов к приемке в эксплуатацию;

10) создать рабочую комиссию, обеспечить работу рабочей комиссии.

24. **Права** Субподрядчика:

1) если Суб-субподрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание их в срок становится явно невозможным, Субподрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив Суб-субподрядчику соответствующее письменное уведомление, и возместить убытки Суб-субподрядчик по фактический выполненным работам и оформленным документам;

2) если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом, Субподрядчик вправе письменно назначить срок для устранения недостатков (при этом срок выполнения работ остается неизменным) и при неисполнении Суб-субподрядчиком в назначенный срок этого требования в одностороннем порядке расторгнуть договор, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление, либо поручить исправление работы третьему лицу за счет Суб-субподрядчика, а также потребовать полного возмещения убытков;

3) вносить изменения в ПСД при согласовании с автором ПСД, вызванные производственной необходимостью технологического процесса, не противоречащие паспорту объектов к тендерной документации. Вызванные изменения не связаны с дополнительными расходами для Суб-субподрядчика, увеличением сроков выполнения работ, изменениями технико-экономических показателей, утвержденных Госэкспертизой.

4) Субподрядчик осуществляет технический контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, согласно графику производства работ, качеством применяемых материалов и поставляемого Суб-субподрядчиком оборудования. Осуществляя контроль ведения работ, Субподрядчик не вмешивается в оперативную деятельность Суб-субподрядчика;

5) Субподрядчик вправе провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция имеет дефекты, Суб-субподрядчик устраняет и исправляет дефекты за свой счет. При этом, заводские дефекты конструкции устраняет поставщик конструкции;

6) Субподрядчик вправе по соглашению Сторон вносить корректировки в График производства работ (приложение №2 к Договору).

25. **Права Подрядчика и Филиала** (согласно Договора Заказчика):

1) Подрядчик и Филиал осуществляют технический контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, согласно графику производства работ, качеством применяемых материалов и оборудования поставляемого Субподрядчиком и Суб-субподрядчиком. Осуществляя контроль ведения работ, Подрядчик и Филиал не вмешиваются в оперативную деятельность Субподрядчика и Суб-субподрядчика;

2) Подрядчик и Филиал вправе провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция имеет дефекты, Суб-субподрядчик устраняет и исправляет дефекты за свой счет. Заводские дефекты конструкции устраняет поставщик конструкции.

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

26. В процессе строительства Субподрядчик и Суб-субподрядчик ведут постоянный входной контроль поставляемых строительных материалов, оборудования и монтажной оснастки, устанавливающий их соответствие требованиям проектной документации, распространяющихся на них стандартов и (или) технических условий.

27. С момента начала строительно-монтажных работ и до их завершения Суб-субподрядчик ведет общий журнал работ (по форме СНиП РК 1.03-06-2002) и журналы/акты специальных работ (производства работ, сварочных работ, бетонных работ, акты скрытых работ, акты монтажа опор, провода, ОКГТ, грозотроса, соединительных муфт, зажимов, акты поверки тяжения оттяжек, стрел провиса). Все журналы, каждая запись в журнале и акты подписывается Суб-субподрядчиком, Субподрядчиком представителем Филиала, представителем технического надзора и авторским надзором. При этом журналы/акты специальных работ в обязательном порядке отражаются в предусмотренных разделах общего журнала работ.

28. Скрытые работы, подлежащие закрытию, должны приниматься и актироваться представителем технического надзора и Субподрядчика. Суб-субподрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки их Субподрядчиком и составления актов освидетельствования этих работ. Подписанные акты скрытых работ за фактически выполненные работы сдаются ежемесячно.

29. Согласно графику производства работ и по мере поставки оборудования Подрядчиком, после пред монтажной ревизии поставляемого оборудования, Субподрядчик оформляет акт сдачи оборудования в монтаж. При этом Суб-субподрядчик обязуется обеспечить разгрузку, складирование, полную сохранность принятого им по акту оборудования в монтаж до сдачи его в эксплуатацию.

30. Субподрядчик при необходимости, обеспечивает при монтажных работах присутствие специалиста завода-изготовителя оборудования, поставляемого Субподрядчиком и Подрядчиком.

31. Суб-субподрядчик подписывает акт сдачи-приемки оборудования в монтаж, поставленного Субподрядчиком и Подрядчиком, после проведения предмонтажной ревизии в присутствии уполномоченного представителя Субподрядчика.

32. Простой в ходе выполнения работ по вине Сторон, актируется Сторонами с момента его возникновения и подписывается уполномоченным представителем Субподрядчика и уполномоченным представителем Суб-субподрядчика.

33. Суб-субподрядчик, письменно не предупредивший Субподрядчик об обстоятельствах простоя, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения разумного срока для ответа на предупреждение или, несмотря на своевременное указание Субподрядчика о приостановке работ, не вправе при предъявлении к нему Субподрядчиком соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

34. Суб-субподрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на объектах.

35. Субподрядчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики ПСД всегда имеют доступ к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по договору.

36. Если Суб-субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Суб-субподрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с ПСД, Субподрядчик имеет право письменным предписанием отдать распоряжение Суб-субподрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

37. Материалы и оборудование, поставляемые Подрядчиком и Субподрядчиком, принимаются и проверяются совместно с Суб-субподрядчиком и Субподрядчиком. Разгрузку на стройплощадке и на местах доставки осуществляет Суб-субподрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Субподрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Суб-субподрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Суб-субподрядчиком своих работ, должны быть возвращены Субподрядчику.

38. В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Суб-субподрядчиком, Суб-субподрядчик обязан заблаговременно уведомить Субподрядчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком производства работ Суб-субподрядчика.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

39. За нарушение сроков окончания работ по Проекту по вине Суб-субподрядчика, Субподрядчик вправе требовать уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от цены не выполненных в срок окончания работ по Проекту за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от цены Договора, путем удержания из причитающейся Субподрядчику оплаты по договору, о чем Суб-субподрядчику будет направляться соответствующее письменное уведомление.

40. В случае нарушения Суб-субподрядчиком сроков начала устранения дефектов, предусмотренных актом подписанным Сторонами, а в случае неявки Суб-субподрядчика — односторонним актом, Субподрядчик вправе требовать от Суб-субподрядчика уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от цены устранения дефекта за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от цены не устраненного дефекта.

41. За неоплату Суб-субподрядчику выполненных работ в установленный договором срок Суб-субподрядчик вправе требовать от Субподрядчика уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от суммы неплатежа за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от суммы, подлежащей оплате.

42. За неисполнение обязательств по доле местного содержания, Субподрядчик вправе требовать от Суб-субподрядчика уплаты в виде штрафа в размере 5 (пяти) процентов, а также 0,15 (ноль целых пятнадцать сотых) процента за каждый 1 (один) процент невыполненного

местного содержания, от цены Договора, но не более 15 процентов от общей цены договора, путём снижения суммы, подлежащей оплате по Договору, или предъявления претензии о взыскании штрафных санкций.

43. За несвоевременное предоставление отчетности по местному содержанию, Субподрядчик вправе требовать от Суб-субподрядчика уплаты в виде штрафа в размере 0,01 (ноль целых одной сотой) процентов от цены договора за каждый день просрочки.

44. При предоставлении Суб-субподрядчиком недостоверной информации по доле местного содержания Субподрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке путём письменного уведомления с указанием возможного срока расторжения с возмещением убытков.

45. Оплата пени и штрафов за несвоевременное выполнение работ и несвоевременную оплату не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.

46. Субподрядчик несет материальную ответственность за не сохранность предоставленного ему Субподрядчиком оборудования и материалов. В случае порчи, хищения или другого нанесения ущерба оборудованию и материалам, Суб-субподрядчик приобретает новое равноценное и компенсирует убытки Субподрядчика.

47. Суб-субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Субподрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, включая риски своих работников возникающих в течение и вследствие выполнения Договора.

48. Суб-субподрядчик несет ответственность за организацию транспортировки, разгрузки и дальнейшего хранения, всех поставляемых Подрядчиком и Субподрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на участок строительства на мест складирования хранения (СВХ, жд тупики, при объектные склады). Ни при каких обстоятельствах Субподрядчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с доставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств Суб-субподрядчика или нанятых им для этих целей. Никакие поставки Суб-субподрядчика не должны быть адресованы Субподрядчику без согласования последнего.

49. Каждая из Сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой Стороне.

ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

50. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также за ущерб, причиненный вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных наводнениями, пожарами, землетрясениями, эпидемиями, военными конфликтами, военными переворотами, террористическими актами, гражданскими волнениями, забастовками, предписаниями, приказами или иным административным вмешательством со стороны Правительства, или каких-либо постановлений, административных или иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах Сторон, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон. Сроки выполнения обязательств по Договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств непреодолимой силы.

51. Обе Стороны обязаны в течение 3 (трех) дней известить письменно друг друга о начале, а также об окончании обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по Договору.

52. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана представить для их подтверждения документ, выданный Торгово-промышленной палатой Республики Казахстан и/или иным соответствующим уполномоченным органом Республики Казахстан.

ГАРАНТИИ

53. Гарантийный срок выполненных работ по договору составляет 3 (три) года, начиная с даты подписания Акта Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию.

54. В случае если договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Суб-субподрядчика, Суб-субподрядчик гарантирует, что материалы и оборудование, поставляемые им по договору, будут новые, хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и ПСД, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям ПСД. В гарантии, предоставляемой Суб-субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. По требованию Субподрядчика, Суб-субподрядчик обязан предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

55. Субподрядчик письменно уведомляет Суб-субподрядчика о любых обнаруженных дефектах с указанием срока исправления дефектов.

56. Получив уведомление о дефектах, Суб-субподрядчик обязан устранить дефекты в течение периода времени, указанного Субподрядчиком.

57. При выявлении дефектов, возникших по вине Суб-субподрядчика, гарантийный срок эксплуатации объектов по Проекту, предусмотренный пунктом 53 Договора, исчисляется заново с момента устранения дефектов.

58. Если Суб-субподрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с ПСД) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Субподрядчика, Субподрядчик имеет право по истечении указанного 7 (семи) дневного срока повторить свое требование. Если Суб-субподрядчик в течение следующего 7 (семи) дневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные дефекты, Субподрядчик имеет право, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Суб-субподрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Субподрядчик за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Суб-субподрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Суб-субподрядчик обязан выплатить Субподрядчик разницу из своих средств.

59. Суб-субподрядчик не несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они возникли вследствие неправильной эксплуатации результатов работ. Бремя доказывания последнего лежит на Суб-субподрядчике.

60. Суб-субподрядчик гарантирует достижение показателей работ, указанных в ПСД, и возможность эксплуатации объектов, на которых выполняются работы, на протяжении всего гарантийного срока.

61. Субподрядчик вправе провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Суб-субподрядчик исправляет дефект работ. При этом, заводские дефекты конструкции устраняет поставщик конструкции.

62. Субподрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работы в соответствии с нормами гражданского законодательства Республики Казахстан, если иное не предусмотрено договором.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКА

63. Суб-субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Субподрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, возникающий в течение и вследствие выполнения договора.

64. Риск случайно наступившей невозможности исполнения работ несет Суб-субподрядчик.

65. Риск случайного удорожания работ несет Суб-субподрядчик.

66. Все возможные строительные риски несет Суб-субподрядчик.

67. Суб-субподрядчик несет риск обнаружившейся невозможности использования без ухудшения качества выполняемых работ, предоставленных им самим материалов и оборудования.

68. Если до сдачи объект случайно погиб или окончание работы стало невозможно по вине Сторон, Суб-субподрядчик вправе требовать оплаты только за фактический выполненные работы, оформленных соответствующими документами, актами, справками и оригиналами счетов-фактур, принятых также Подрядчиком и Филиалом Заказчика от Субподрядчика до наступления такого момента.

69. При частичном разрушении или повреждении объектов вследствие обстоятельств непреодолимой силы до истечения установленного Договором срока сдачи работ, Суб-субподрядчик вправе требовать оплаты только за фактический выполненные работы, оформленных соответствующими документами, актами, справками и оригиналами счетов-фактур.

70. Суб-субподрядчик предоставляет Субподрядчику график получения материалов и оборудования на участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Субподрядчиком. В случае, если Суб-субподрядчик задерживает доставку, разгрузку и хранение материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Субподрядчик имеет право осуществить доставку, разгрузку и хранение материалов и оборудования за счет Суб-субподрядчика. В случае, если такую доставку, разгрузку или хранение осуществляет Субподрядчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Суб-субподрядчик.

71. Риском Субподрядчика являются обнаруженные Суб-субподрядчиком и не указанные в документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

72. Суб-субподрядчик направляет уведомление Субподрядчику о готовности к сдаче работ рабочей комиссии согласно графику производства работ (приложение 2 к Договору). По получению уведомления Субподрядчик приступает к организации приемки работ в течение 10 (десяти) дней.

73. Суб-субподрядчик уведомляет Субподрядчика о создании рабочей комиссии за 10 (десять) дней до окончания работ.

74. Суб-субподрядчик и Субподрядчик сдают Подрядчику работы согласно графику производства работ, с оформлением заключения рабочей комиссии. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает сроки их устранения.

75. При завершении Суб-субподрядчиком всех работ по договору, устранения недоделок и дефектов, выявленных рабочей комиссией, объекты по Проекту предъявляются к сдаче Государственной приемочной комиссии.

76. Суб-субподрядчик и Субподрядчик уведомляют Подрядчика о создании Государственной приемочной комиссии за 3 (три) месяца до завершения всех работ по договору.

77. Суб-субподрядчик и Субподрядчик организовывают сдачу результатов работ, с участием представителей уполномоченных органов и/или организаций.

78. Сдача и приемка результатов работ оформляется актом государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию в соответствии с графиком производства работ, который подписывается представителями Субподрядчика, Подрядчика, Филиала и представителями уполномоченных органов и/или организаций. При отказе одной из Сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и указанный акт подписывается другой Стороной и представителями уполномоченных органов и/или организаций.

79. Приемке результатов работ предшествуют предварительное опробование смонтированного оборудования, которое проводится при участии Сторон, при этом Сторонами оформляются протоколы приемо-сдаточных испытаний и/или технические акты. Приемка результатов работ может осуществляться только при положительном результате предварительного опробования.

80. Субподрядчик вправе отказаться от приемки результатов работ при обнаружении недостатков или дефектов. В этом случае Суб-субподрядчик обязан устранить обнаруженные дефекты за свой счет и представить к приемке приемочной комиссии.

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

81. Субподрядчик и Суб-субподрядчик примут все меры для урегулирования всех споров и разногласий, которые могут возникнуть при выполнении обязательств по Договору, путем проведения переговоров между Сторонами.

82. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких переговоров Субподрядчик и Суб-субподрядчик не могут мирным путем разрешить спор по договору, любой из сторон имеет право потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

83. Изменение, дополнение и расторжение Договора возможно путем подписания соответствующего соглашения уполномоченными лицами Сторон. В случае неисполнения Суб-субподрядчиком Работ в соответствии с положениями Договора Субподрядчика может указать на это Суб-субподрядчику и потребовать от него устранения последствий такого неисполнения в пределах установленного срока.

84. Внесение изменений и дополнений в Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Суб-субподрядчика, допускается по взаимному согласию Сторон:

1) в части уменьшения цены на работы и соответственно цены Договора, если в процессе исполнения договора закупки цены на аналогичные работы изменились в сторону уменьшения и Стороны пришли к соглашению по уменьшению цены;

2) в части уменьшения или увеличения суммы договора, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, в случае внесения соответствующих изменений в ПСД, прошедшую государственную экспертизу;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора на сумму и объем, не превышающих первоначально запланированных в плане, связанной с уменьшением либо обоснованным увеличением потребности в объеме работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, при условии неизменности цены за единицу работы, указанной в заключенном договоре. Такое изменение заключенного договора допускается в пределах сумм и объемов, предусмотренных для приобретения данных работ в плане;

4) в случае, если Суб-субподрядчик в процессе исполнения заключенного с ним договора предложил при условии неизменности цены за единицу более лучшие качественные и (или) технические характеристики, либо сроки и (или) условия выполнения работ являющегося предметом заключенного с ним договора;

5) в части уменьшения или увеличения суммы договора, связанной с изменением цены тарифов, сборов и платежей, установленных законодательством Республики Казахстан. Такое

изменение заключенного договора допускается в пределах сумм, предусмотренных для приобретения данных работ и услуг в плане;

б) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в ПСД, прошедшую государственную экспертизу;

85. Не допускается вносить какие-либо изменения и (или) новые условия в подписанный договор, которые могут изменить содержание предложения, явившегося основой для выбора Суб-субподрядчика, по иным основаниям, не предусмотренным пунктом 84 Договора.

86. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию между Сторонами. В этом случае Сторона, инициирующая расторжение договора, обязана письменно уведомить другую Сторону за 20 (двадцать) дней о своем намерении.

87. Суб-субподрядчик или Субподрядчик вправе расторгнуть договор до срока, указанного в договоре, если другой Стороной совершено существенное нарушение условий договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных договором.

88. Субподрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке без возмещения каких-либо убытков Суб-субподрядчика, включая в себя следующие условия, но не ограничивается перечисленным:

1) если Суб-субподрядчик срывает сроки выполнения графика работ; более чем на 10 (десять) календарных дней с даты, предусмотренной Графиком производства работ (приложение №2), по причинам, не зависящим от Субподрядчика;

2) приостановления Суб-субподрядчиком Работ на срок свыше 7 (семи) календарных дней, по вине Суб-субподрядчика;

3) Суб-субподрядчик не устраняет дефекты, указанные Субподрядчиком, Подрядчиком или Филиалом, в течение обоснованного периода времени;

4) Субподрядчик дает Суб-субподрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменяется в течение 10 (десяти) дней;

5) Субподрядчик, Подрядчик либо Заказчик терпит банкротство или становиться неплатежеспособным, получает решение суда о передаче его имущества во внешнее управление; придет к компромиссу со своими кредиторами относительно частичного погашения задолженности или будет осуществлять свою деятельность под контролем ликвидатора, доверительного собственника или внешнего управляющего в пользу своих кредиторов, а также в случае, если произойдет какое-либо событие или будет предпринято какое-либо действие, которое (в соответствии с применимым законодательством) влечет за собой последствия, аналогичные тем, которые могут наступить в результате любого из вышеуказанных действий или событий.;

6) отказ Суб-субподрядчиком от исполнения Договора;

7) Суб-субподрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорными отношениями;

8) Суб-субподрядчик существенно нарушает свои обязательства по Договору и не предпринимает должным образом, не следует мерам по исправлению положения в течение разумного периода времени (с должным учетом характера такого несоответствия) после выдачи Субподрядчиком письменного уведомления о таком несоответствии;

9) нецелесообразности дальнейшего исполнения Договора;

10) наступления иных обстоятельств, повлекших неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Договора.

89. Если Договор расторгается, Суб-субподрядчик обязан немедленно прекратить работы и представить акт фактически выполненных работ и счет - фактуру на их оплату.

90. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения договора Суб-субподрядчиком, Субподрядчик оплачивает Суб-субподрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов (при перечислении) и неустоек

Субподрядчика на выбор нового Суб-субподрядчика. Если общая сумма затрат Субподрядчика, связанных с расторжением договора, превышает общую сумму причитающуюся Суб-субподрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Субподрядчику.

91. Все материалы и оборудование, находящиеся на объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Субподрядчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Субподрядчиком.

92. Расторжение Договора оформляется подписанием Сторонами соглашения о расторжении, в котором будут урегулированы вопросы окончания исполнения обязательств и проведение окончательных расчетов между Сторонами.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

93. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по Договору.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

94. Договор составлен на русском языке в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

95. Официальное общение между Суб-субподрядчиком и Субподрядчиком, которое касается вопросов строительства объектов по Проекту, имеет силу только в письменном виде.

96. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязательства по договору третьей стороне без письменного согласия с другой Стороны.

97. Во всем ином, не оговоренном договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

«СУБПОДРЯДЧИК»	«СУБ-СУБПОДРЯДЧИК»
ТОО «Kerneu Limited» 040800, Казахстан, Алматинская область, город Капчагай, микрорайон 5, д.36, кв.15 БИН 031040000354 ИИК KZ 028210339895915682 в АО «Bank RBK» БИК KINCKZKA Свидетельство о постановке на учет по НДС серия 09001 №0011572 от 22.10.2012г. тел/факс: 8/727/3300-759, 3300 627 Директор М. Барнев	ТОО «Строй Транс» 050013, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский р-н, ул. Сатпаева д.30 а, оф.10 БИН 010340004966 ОКПО: 39430975 ИИК KZ976010131000181530 АО «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKKZKX Свидетельство о постановке на учет по НДС серия 27001 №0007138 от 16.07.2013г. тел/факс: 8 727 266 24 27, 299 35 93 (тел/факс), 266 24 26 Директор Т. Шакаев

Приложение №1

к Договору № 114 от 24.08 2016 г.

Ведомость договорной цены

по объекту "Строительство ВЛ 500кВ ПС Алма - ПС Талдыкорган"

на участке от опоры № 432 (вкл) до опоры № 474 (вкл) протяженностью 14,370 км.

№ п/п	Описание предмета Договора	Ед. изм.	Кол-во	Единичные расценки в тенге с НДС	Общая сумма в тенге с НДС	Примечание
1	Установка фундаментов под промежуточные опоры ВЛ-500кВ, включая доставку фундаментов от станции или места разгрузки до пикета, устройство котлованов для конструкций и их выравнивание, удаление воды из котлованов, устройство щебеночной подготовки под фундаменты по необходимости, обратная засыпка с добавлением привозного грунта и с послойной трамбовкой, устройства банкеток и мероприятия по закреплению песков от выдувания, устройство заземления, рекультивация земли, а так же другие сопутствующие работы согласно проектной документации.	пикет	42	835 790,00	35 103 180,00	
2	Установка фундаментов под анкерно-угловой опоры №446 - У2К, на ВЛ-500кВ, включая доставку фундаментов от станции или места разгрузки до пикета, устройство котлованов для конструкций и их выравнивание, устройство щебеночной подготовки под фундаменты по необходимости, обратная засыпка с добавлением привозного грунта и с послойной трамбовкой, устройства банкеток и мероприятия по закреплению песков от выдувания, устройство заземления, рекультивация земли, а так же другие сопутствующие работы согласно проектной документации.	пикет	1	790 514,00	790 514,00	
3	Монтаж промежуточных опор ВЛ-500кВ, включая доставку конструкций опор от станции или места разгрузки до пикета, присоединение контура заземления к телу опор, всех указанных аксесуаров, а так же другие сопутствующие работы согласно проектной документации.	комплект	42	1 266 250,00	53 182 500,00	
4	Монтаж анкерно-угловой опоры №446 - У2К, на ВЛ-500кВ, включая доставку конструкций опор от станции или места разгрузки до пикета, присоединение контура заземления к телу опор, всех указанных аксесуаров, а так же другие сопутствующие работы согласно проектной документации.	комплект	1	1 454 806,00	1 454 806,00	
Общая сумма с НДС 12%:					90 531 000,00	

Субподрядчик:
ТОО "Kerneu Limited"
М. Бариев

Суб-субподрядчик:
ТОО "СтройТранс"
Т. Шакаев

Приложение №2

к Договору № 114 от 24.08 2016 г.

График производства работ на объекте "Строительство ВЛ 500кВ ПС Алма - ПС Талдыкурган" на участке от опоры № 432 (вкл) до опоры № 474 (вкл) протяженностью 14,370 км.

№ п/п	Виды строительно-монтажных работ	Ед. изм.	Общее кол-во по договору	2016 год					Примечание
				Август (согласно предварительного договора)	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
1	Доставка фундаментов на пикеты	фунд-т	180	60	60	60			ТОО "СтройТранс"
2	Разработка котлованов под опоры	пикет	43		15	15	13		ТОО "СтройТранс"
3	Доставка инертных материалов (ПГС,щебень,гравий) до пикетов	пикет	43	10	20	13			ТОО "СтройТранс"
4	Установка фундаментов	пикет	43		15	15	13		ТОО "СтройТранс"
5	Доставка опор на пикеты	опоры	43	10	15	15	3		ТОО "СтройТранс"
6	Посекционная сборка опор	опоры	43		15	15	13		ТОО "СтройТранс"
7	Стыковка секции опор и установка опор	опоры	43		15	15	13		ТОО "СтройТранс"
8	Монтаж заземления и его испытание	пикет	43			15	15	13	ТОО "СтройТранс"
9	Выполнение мероприятии от выдувания песков.	пикет	43			15	15	13	ТОО "СтройТранс"

Субподрядчик:
ТОО "Kerneu Limited"
М.Бариев

Субподрядчик:
ТОО "СтройТранс"
Т.Шакаев

Приложение №3

к Договору № 114 от 24.08 2016 г.

Спецификация материалов поставляемого Субподрядчиком и Подрядчиком

по объекту "Строительство ВЛ 500кВ ПС Алма - ПС Талдыкорган"

на участке от опоры № 432 (вкл) до опоры № 474 (вкл) протяженностью 14,370 км.

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. измерения	Количество	Примечание
1	Фундаменты для промежуточных опор	компл. на опору	168	
2	Фундаменты для анкерных опор	компл. на опору	12	
3	Промежуточные металлические опоры	компл. на опору	42	
4	Анкерные металлические опоры	компл. на опору	1	

Примечание:

1. Самовывоз материалов осуществляется Суб-субпорядчиком с объектного склада ТОО "Kerneu Limited" или с ж/д станции разгрузки материалов.

Субподрядчик:

ТОО "Kerneu Limited"

_____ М. Бариев

Суб-субподрядчик:

ТОО "СтройТранс"

_____ Т. Шакаев

Приложение №4

к Договору № 114 от 24.08 2016 г.

Спецификация материалов поставляемых Суб-субподрядчиком ТОО "СтройТранс"

по объекту "Строительство ВЛ 500кВ ПС Алма - ПС Талдыкорган"

на участке от опоры № 432 (вкл) до опоры № 474 (вкл) протяженностью 14,370 км.

№ п/п	Наименование материала	Ед. измерения	Количество	Примечание
1	Щебень, привозной грунт и местные строительные материалы согласно ПСД	компл. на пикет	43	

Субподрядчик:

ТОО "Kerney Limited"

_____ М. Барпев

Суб-субподрядчик:

ТОО "СтройТранс"

_____ Т. Шакаев