**«Утверждаю»**
**Директор РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК**
**Сыздыков Р.К._____**
**«30» июля 2013 года**

# АКТ

**Приемки выполненных работ по завершению восстановления разрушенных участков асфальтного покрытия на территории административного здания РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК**

***Местонахождения объекта:*** Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Универсальная, 3 “а”.
***Приемочная комиссия, назначенная*** РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК приказом № 26 от «30» июля 2013 г.
***Установила:***

1. ***Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке*** восстановленные разрушенные участки асфальтного покрытия на территории административного здания РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК, расположенные по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Универсальная, 3 “а”.
2. ***Работы по восстановлению разрушенных участков асфальтного покрытия на территории административного здания РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК проводилось в соответствии с утвержденной дефектной ведомостью.***
3. ***Работы по восстановлению разрушенных участков асфальтного покрытия на территории административного здания*** РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК выполнил ТОО «НОРД БИЛДИНГ», расположенный по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Алтынсарина, д.168Б, к. 312.
4. ***Внешнее благоустройство по восстановлению разрушенных участков асфальтного покрытия на территории административного здания РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК осуществлено в сроки***
   ***Начало работ*** 23 июля 2013 года
   ***Окончание работ*** 30 июля 2013 года

5. ***Стоимость объекта по утвержденной проектносметной документации составляет*** 679 000 (шестьсот семьдесят девять тысяч) 00 тенге.
6. ***Приемочная кмиссия вынесла решение принять работы по внешнему благоустройству, восстановлению разрушенных участков асфальтного покрытия на территории административного здания РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК, расположенные по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Универсальная, 3 “а”,*** работы выполненны в соответствии с проектом, отвечают строительным нормам и государственным стандартам и вводятся в действие.

***Члены комиссии-представители заказчика***

Сдал «Подрядчик» _____ Искандарян А.Ф.

Принял «Заказчик»
Председатель комиссии: _____ Мусиенко В.Г.
Зав. отдела организации дез. мероприятий и госпитализации

Члены комиссии: _____ Немченко Н.З.
Зав. отдела очаговой дезинфекции

_____ Есенеев А.С.
Зав.отдела хозяйственной работы

_____ Урумбаева Г.А.
Гл. бухгалтер

**Договор о государственных закупках работ**
**по текущему ремонту**

г. Петропавловск № 63 «23» июля 2013 г.

**РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» КГСЭН МЗ РК**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сыздыкова Руслана Каирбековича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ТОО «НОРД БИЛДИНГ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Искандаряна Амбарцума Федяевича, действующего на основании Устава, согласно Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 21.07.2007 г. № 303- III (далее Закон) и решения об итогах государственных закупок способом запроса ценовых предложений №3726196 от 22.07ю2013 г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

Терминология

1. «Договор» - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом и иными нормативным правовыми актами Республики Казахстан, зафиксированный в письменной форме, подписанный сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему, а также со всей документацией, на которую в договоре есть ссылки;

2. «Заказчик» - РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция», в лице директора Сыздыкова Руслана Каирбековича;

3. «Подрядчик» - ТОО «НОРД БИЛДИНГ», в лице директора Искандаряна Амбарцума Федяевича;

4. «Объект» - территория административного здания по адресу: ул. Универсальная 3 “а”, определенная Заказчиком государственных закупок как подлежащая восстановлению разрушенных участков асфальтного покрытия передаваемая Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5. «Участок» - означает территорию, отведенную для восстановления разрушенного асфальтного покрытия;

6. «Цена Договора» означает сумму, которая должна быть выплачена Заказчиком Подрядчику в рамках Договора за полное выполнение своих договорных обязательств по настоящему договору;

7. «Материалы» - означают все расходные материалы, которые Подрядчик использует для строительства и производства работ Объекта;

8. «Оборудование» - означает все машины и механизмы Подрядчика, которые временно находятся и используются на участке для строительства и производства работ Объекта;

9. «Срок продолжительности строительства» означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить ремонт Объекта;

10. «Дни» - рабочие дни, «месяцы» - рабочие месяцы;

11. «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушением условий Договора;

12. «Период устранения недостатков и дефектов» - период устранения недостатков и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполненных работ;

13. «Скрытые работы» - необходимые работы, которые выявлены Подрядчиком в ходе ремонта Объекта и незаложенные организатором в технической спецификации (дефектной ведомости) или Подрядчиком в проектно-сметной документации.

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по внешнему благоустройству, восстановлению разрушенных участков асфальтного покрытия на территории административного здания расположенного по адресу: Универсальная 3 "а", в соответствии с объявлением Заказчика, в количестве и качестве согласно технической спецификации (дефектной ведомости) и с изготовлением проектно-сметной документации Подрядчиком, за счет своих материалов, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы. В случае выявления скрытых работ Подрядчик выполняет данные работы за свой счет. Работы принимаются Заказчиком актом окончательной приемки-передачи выполненных работ.

1.2. Работы, выполняемые в рамках данного Договора, должны соответствовать всем необходимым стандартам, и нормам, действующим на территории Республики Казахстан предъявляемым к Услугам такого рода. Подрядчик должен иметь опыт работы по поставке аналогичных работ с 4-х лет и выше.

1.3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий договор;
2) государственная лицензия Подрядчика;
3) приложение №1 техническая спецификация (выписка из дефектной ведомости);
4) проектно-сметная документация, при заключении договора.

1.4. Срок выполнения работ: Работы должны быть выполнены Подрядчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания договора с правом досрочного выполнения.

Работы должны производиться в соответствии с требованиями СНиП «Организация строительного производства», «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также с действующим законом РК.

Приобретение материалов и оборудования необходимо максимально осуществлять у отечественных производителей. Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям ГОСТов и ТУ.

У подрядчика должны быть соответствующие лицензии на отдельные виды работ.

2. Сумма Договора. Расчеты.

2.1 Форма оплаты - безналичный расчет путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, по факту выполненных работ. Сумма затрат с учетом налога на добавленную стоимость составляет 679 000 (Шестьсот семьдесят девять тысяч) тенге 00 тыин ;

*Примечание: В случае, если потенциальный поставщик не является плательщиком НДС, но принял участие в настоящих государственных закупках и является победителем, то при заключении с ним договора, стоимость товара он уменьшает на стоимость НДС (12%).*

Работы проводятся согласно бюджетной программы 226 006 «Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения на республиканском уровне», подпрограммы 000 «Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения» по специфике 159 «Оплата прочих работ и услуг».

2.2. Необходимые документы, предшествующие оплате: акт окончательной приемки-передачи выполненных работ, счет-фактура;

2.3. Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет Подрядчика согласно счета-фактуры в течение 10 банковских дней с момента подписания акта окончательной приемки-передачи выполненных работ.

2.4. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором и проектно-сметной документации, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

2.5. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика или его представителя.

2.6. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.

2.7. Рабочая комиссия составляет перечень дефектов и недостатков и указывает срок их устранения. Дата устранения недостатков является датой завершения Договора. Факт устранения всех дефектов и недостатков определяется актом окончательной приемки-передачи выполненных работ Объекта в эксплуатацию.

3. Обязательства сторон

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. В случае возникновения обязательств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно письменно известить об этом Заказчика.

3.1.2. Осуществлять работы в соответствии с действующими СНиП, проектно-сметной документацией, и условиями настоящего договора, а так же действующим законодательством РК.

3.1.3. Безвозмездно устранить по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.

3.1.4. Использовать для выполнения Работ материалы высокого качества, соответствующие техническим государственным стандартам и требованиям Заказчика.

3.1.5. Совместно с Заказчиком составлять и подписывать акт окончательной приемки-передачи выполненных работ.

3.1.6. Исполнять полученные в ходе осуществления работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательства в хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.1.7. Не позднее, чем за 1 календарный день до окончания работ известить Заказчика о готовности выполненных работ к приемке, с указанием лица, ответственного за сдачу результата выполненных работ со стороны Подрядчика.

3.1.8. Предоставлять Заказчику акты на скрытые работы, акты на все отклонения от ведомости объема работ и сметной документации.

3.1.9. Обеспечить надлежащее выполнение техники безопасности.

3.1.10. Обеспечить надлежащую охрану материалов до окончания выполнения работ и окончательной приемки их Заказчиком.

3.1.11. Предоставить Заказчику проектно-сметную документацию, указанную в объявлении Заказчика.

*Подрядчик не имеет право требовать дополнительной оплаты за составление проектно-сметной документации и иной документации, необходимой для осуществления обязательств настоящего Договора.*

3.1.12. Содержать территорию участка в чистоте, удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

3.1.13. В случае причинения ущерба имуществу Заказчика в процессе проведения работ на Объекте возместить стоимость поврежденного имущества в соответствии с рыночной ценой или предоставить аналогичное.

3.1.14. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика в течение 5 (пяти) дней все выявленные недостатки (дефекты) работы, возникшие по его вине, обнаруженные в период гарантийного срока эксплуатации Объекта.

3.1.15. Контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координации всех работ по Договору.

3.1.16. Обеспечить защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования и ресурсов и прочих позиций, связанных с Работой, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечить защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. *Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.*

3.1.17. Предоставить Заказчику копии лицензий на все виды работ, выполняемые Подрядчиком в ходе строительно-монтажных работ на Объекте.

3.2. Подрядчик имеет право:

3.2.1. По предварительному письменному соглашению с Заказчиком сдать результаты выполненных работ досрочно.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Произвести оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.2. Требовать оказания Услуг надлежащего качества, письменно уведомить Подрядчика обо всех претензиях, связанных с гарантией.

3.3.3. Совместно с Подрядчиком составлять и подписывать акт окончательной приемки-передачи выполненных работ.

3.3.4. Принять работы, выполненные в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работ, в рамках настоящего Договора, с проверкой объема и качества выполняемых работ.

3.4.2. Отказать в подписании акта окончательной приемки-передачи выполненных работ, если работы произведены ненадлежащего качества и ненадлежащими материалами и (или) с нарушением действующими Строительными нормами и правилами, а также проектно-сметной документацией и условиями настоящего Договора, требовать их замены.

3.4.3. В случае нарушений Подрядчиком условий Договора, расторгнуть настоящий Договор с удержанием штрафных санкций (в случае их наличия) от суммы, причитающейся к оплате.

3.5. Стороны:

3.5.1. Предоставляют друг другу информацию о ходе исполнения обязательств по договору.

## 4. Гарантия

4.1. Подрядчик гарантирует:

4.1.1. Работы, выполненные в рамках настоящего Договора, будут соответствовать всем необходимым требованиям и стандартам. Заказчик может произвести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проведенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работы и (или) заменяет конструкцию.

4.1.2. В случае выявления дефектов и недостатков устранить их или заменить конструкцию в течение 5 (пяти) календарных дней.

4.1.3. Выполнение работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Договора.

4.1.4. *Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику сроком на 2 (два) года после приемки Объекта и подписания акта окончательной приемки-передачи выполненных работ.*

4.1.5. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и сметной документации, что работы будут выполнены без дефектов, снижающих ее качество до уровня, несоответствующего требованиям. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменениям признается дефектной.

4.1.6. Приемка выполненных работ осуществляется согласно действующим строительным нормам и правилам, ведомости объема работ, проектно-сметной документации и оформляется актом окончательной приемки-передачи выполненных работ.

## 5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора, за исключением форс-мажорных обстоятельств, Подрядчик должен оплатить Заказчику штрафные санкции в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора со стороны Заказчика, Заказчик должен оплатить Подрядчику штрафные санкции в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки. Общий размер штрафных санкций не должен превышать 10% от общей стоимости Договора.

5.2. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью работников, и возникающие в течение и вследствие выполнения Договора.

5.3. Подрядчик полностью несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности производства работ на Объекте;

5.4. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

5.5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, а также иных лиц (субподрядчиков), выполняющих работы в рамках Договора.

5.6. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных договором, проектом и обязательными строительными нормами и правилами, а также за не достижение указанных в проектно-сметной документации показателей объекта строительства, в том числе таких, как производственная мощность предприятия.

*При реконструкции (обновлении, перестройке, реставрации и т.п.) здания или сооружения на Подрядчика возлагается ответственность за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.*

## 6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных военными действиями, стихийными бедствиями, эпидемией, карантина, которые неподвластны воле сторон и эти обстоятельства препятствуют выполнению Договора.

6.2. Сторона, для которой наступили форс-мажорные обстоятельства, должна незамедлительно в течение 5 (пять) рабочих дней сообщить другой стороне письменным уведомлением о наступивших форс-мажорных обстоятельствах с приложением подтверждающих документов.

6.3. В случае не уведомления в сроки указанные в пункте 6.2., ни одна из сторон не вправе ссылаться на форс-мажорные обстоятельства, как на основания при ненадлежащем исполнении настоящего Договора.

6.4. В случае, если обстоятельства, указанные в пункте 6.1 Договора, будут длиться более трех месяцев, Стороны имеют право отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору. При этом производится полный взаиморасчет по факту поставленного товара, после чего ни одна из Сторон не будет иметь право требовать от другой Стороны возмещения каких-либо других убытков.

## 7. Особые условия

7.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия на то другой Стороны. Любая передача либо уступка прав или обязанностей, осуществленная вопреки условиям настоящего Договора, будет считаться недействительной и не имеющей юридической силы.

7.2. Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) в части уменьшения суммы договора, связанной с уменьшением потребности в объеме выполненных работ, при условии неизменности цены за единицу работ, материала, указанной в настоящем Договоре;

2) в случае, если Подрядчик в процессе исполнения заключенного с ним договора о государственных закупках товара предложил при условии неизменности цены за единицу услуги (запчасти) лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия поставки работ (материала), являющегося предметом заключенного с ним договора о государственных закупках.

3) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и материал, и соответственно суммы договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые товары, работы, услуги изменились в сторону уменьшения;

## 8. Дополнительные условия

8.1. Сопутствующие расходы (в том числе расходы по составлению проектно-сметной документации, по вывозу строительного мусора, по доставке, разгрузке и хранению материала и оборудования и т.д.) входят в установленную настоящим договором цену.

8.2. Подрядчик в случае выявления скрытых (дополнительных) работ при выполнении условий Договора, в обязательном порядке оказывает данные работы с использованием необходимых материалов и оборудования. *Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.*

8.3. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

8.4. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

8.5. При обнаружении дефектов и недоделок при приемке Объекта Рабочая комиссия составляет перечень недостатков и дефектов с указанием срока их устранения. После устранения Подрядчиком недостатков и дефектов, составляется акт окончательной приемки-передачи выполненных работ объекта в эксплуатацию.

8.6. Дата подписания Рабочей комиссией акта окончательной приемки-передачи выполненных работ считается датой завершения работ.

## 9.Порядок разрешения споров

9.1. Споры и разногласия сторон, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, по возможности разрешаются путем переговоров между сторонами.

9.2. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10. Заключительные условия

10.1.Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

10.2. Ответственность за иные нарушения, не предусмотренные условиями договора, стороны несут в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.4. Договор вступает в силу и становится обязательным со дня подписания его Сторонами и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

10.5. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения настоящего Договора, оговаривается объем аннулированных работ договора, а также дата вступления в силу расторжения настоящего Договора. Когда Договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактически выполненный объем обязательств на день расторжения договора.

10.6. Договор, может быть, расторгнут на любом этапе в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона «О государственных закупках», а также оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом. Подрядчик не имеет права требовать оплату за затраты, связанные с расторжением Договора по данным основаниям.

10.7 Срок действия договора до 31 декабря 2013 года.

11. Адреса и реквизиты Сторон:

| Заказчик | Подрядчик |
|---|---|
| **РГКП «Петропавловская городская дезинфекционная станция» Комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения РК**<br>**Адрес** 150000, г. Петропавловск<br>ул. Универсальная , 3а<br>тел.: 8(7152)50-13-34,42-27-44<br>факс: 8(7152)31-29-57<br>РНН 481400045325<br>БИН 990740002164<br>ИИК KZ706010251000003821<br>БИК HSBKKZKX, Кбе 16,<br>АО «Народный Банк Казахстана»<br>г. Петропавловск<br>Должность руководителя:<br>Директор **Сыздыков Р.К.**<br>(Ф.И.О.)<br>м.п. | **ТОО «НОРД БИЛДИНГ»**<br>Адресс: 150000, РК СКО г. Петропавловск<br>ул. Алтынсарина, 168 “б”, 132<br>тел: 8(7152)47-23-08<br>РНН 480100253270<br>БИН 120140007689<br>ИИК KZ3184916KZ000161302<br>БИК NURSKZKX<br>АО «Нурбанк»<br>Г. Петропавловск<br>Должность руководителя:<br>Директор **Искандарян А.Ф.**<br>(Ф.И.О.)<br>м.п. |