ДОГОВОР № 192

г. Шымкент **«21» 07 2016 г.**

АО «3-Энергоорталык», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Турдахунова Р.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «СТРОЙТРАНС»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Шакаева Т.Р., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ: Замена труб пода топочной камеры котлоагрегата ТГМЕ-464 (ст. №2), находящейся по адресу: г. Шымкент, ул. Капал Батыра, 5 км б/н АО «3-Энергоорталык» (далее «Объект»), проведение последующих монтажных и пусконаладочных работ (далее – «Работы»).

1.2. Срок выполнения Работ: в течение 50 (пятидесяти) календарных дней, согласно Графику выполнения работ (Приложение № 2), являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора, с момента получения предоплаты по пункту 2.2. настоящего Договора.

1.3. Выполненные Работы по качеству принимаются Заказчиком при положительном результате (согласно паспортным данным) работы котлоагреагат ст№2 и подписания сторонами акта приема-передачи работ (далее «Акт приема-передачи работ).

2. Сумма Договора и порядок расчетов.

2.1 Общая сумма (стоимость Работ) настоящего Договора, составляет 28 584 000 (двадцать восемь миллионов пятьсот восемьдесят четыре тысяч) тенге, с учетом 12% НДС, согласно сметного расчёта (Приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Заказчик» оплачивает аванс в размере 30% от общей стоимости выполняемых работ в течение 10 десяти календарных дней после подписания настоящего Договора. Оплата по настоящему договору производится «Заказчиком» в тенге. Срок оплаты в течение 10 (десяти) дней после подписания акта приема-сдачи выполненных работ по форме Ф-2, Ф-3 и выставления «Исполнителем» счета-фактуры.

2.3. В случае, если превышение объема Работ, указанного в Договоре произойдет по вине Подрядчика, он не вправе требовать от Заказчика оплаты таких Работ, и обязан выполнить данные Работы за свой счет.

2.4. Подрядчик на основании подписанного Сторонами Акта приема-передачи работ передает Заказчику счет на оплату, счет-фактуру с выделенным НДС.

2.5. Оплата Заказчиком Подрядчику за качественно и в срок проведенные Работы осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.6. При изменении объема Работ в меньшую сторону, объемы Работ по Актам выполненных работ (формы №2 и № 3) оплачивается Заказчиком по фактически выполненным объемам Работ.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. В любое время проверять качество выполняемых Работ.

3.1.2. В одностороннем порядке путем направления соответствующего уведомления отказаться от исполнения настоящего Договора, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению условий настоящего Договора требовать возврата от Подрядчика полученных по настоящему Договору денежных сумм и возмещения убытков.

3.1.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков. Если во время выполнения Работ и/или устранения недостатков для Заказчика станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, включая не исполнение Подрядчиком соответствующего требования в назначенный Заказчиком срок, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, либо поручить исправление Работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков и упущенной выгоды.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Принять и оплатить Работы, выполненные в соответствии с требованиями РД 122.04.181-03 «Инструкция по организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей» и другими нормативно-техническими документами, а также настоящего Договора.

3.2.2. Обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения Работ:

- беспрепятственный доступ на Объект;
- помещение для хранения оборудования и материалов;
- предоставить Подрядчику запираемое помещение, шкафы для хранения спецодежды и душевые для заявленного рабочего персонала Подрядчика.
-в течение 2-х рабочих дней с момента подписания настоящего договора, предоставить Подрядчику внутренний распорядок и правила нахождения на Объекте.

3.2.3. В течение 3 (трех) рабочих дней согласовать представленный Подрядчиком График выполнения работ.

3.3. Подрядчик обязан:

3.3.1. Не позднее двух дней после подписания настоящего Договора, предоставить на согласование Заказчику график выполнения работ.

3.3.2. Выполнить Работы в строгом соответствии с требованиями настоящего Договора, сметного расчета к нему и установленных в этой области действующих технических нормативов, качественно и в сроки, указанные в п. 1.2. настоящего Договора.

3.3.3. При завершении Работ передать Заказчику Акты выполненных работ, промежуточные заключения, протоколы, акты испытаний и иную документацию, подлежащую предоставлению в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.3.4.Подрядчик обязуется на территории, а также в зданиях и сооружениях Заказчика:

- Обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению безопасности оказания услуг, предусмотренных «Актом-допуском» или «Нарядом-допуском», выданных Заказчиком.
- Направить для оказания услуг, обусловленных настоящим Договором обученный и аттестованный персонал, а также не имеющий медицинских противопоказаний к оказываемым услугам.
- По письменному запросу Заказчика предоставлять документы, подтверждающие наличие обучения и необходимых допусков сотрудников Исполнителя к оказанию услуг повышенной опасности.
- Незамедлительно сообщить Заказчику о несчастных случаях на производстве происшедших на территории Заказчика с персоналом Исполнителя.
- Обеспечить доступ и необходимые условия для проведения проверок безопасной организации работ должностными лицами Заказчика.
- Обеспечить разработку и выполнение мероприятий по устранению замечаний, выявленных Заказчиком.

- Незамедлительно отстранить от работы своих сотрудников, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

3.3.5. Нести полную ответственность за соблюдение персоналом Подрядчика техники безопасности при производстве Работ, также предоставить договор на обязательное страхование гражданско-правовой ответственности за причинение вреда жизни и здоровью работника Подрядчика при исполнении служебных/трудовых обязанностей.

3.3.6. Соблюдать внутренний распорядок и правила нахождения на Объекте.

3.3.7. Немедленно по соответствующему уведомлению (распоряжению, требованию) Заказчика устранить за свой счет и своими силами в сроки, установленные Заказчиком, недостатки и любые дефекты, допущенные, выявленные, при производстве Работ, не нарушая пункт 1.2. Договора.

3.3.8. Во всех случаях, предусмотренных настоящим Договором, а также в случае отказа Подрядчика от исполнения условий настоящего Договора, возвратить (возместить) по требованию Заказчика в полном объеме все полученные по настоящему Договору денежные суммы, понесенные убытки Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней с даты предъявления соответствующего требования.

3.3.9. Обеспечить за свой счет производство Работ всеми качественными материалами, инструментами и оборудованием. Нести всю полноту ответственности за некачественные работы и некачественно поставленные запасные части, материалы.

3.3.10. В течение 7 (семи) календарных дней со дня подписания Сторонами Акта приемки Работ, вывезти за пределы Объекта принадлежащие ему: машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции, сооружения и другое имущество используемое в процессе выполнения Работ, а также мусор.

3.3.11. Для обеспечения планирования, подготовки и выполнения Работ, приемки оборудования из ремонта, Подрядчиком в срок 2-х дней после (с момента) подписания договора предоставляется Заказчику организационно-распорядительная документация: (ПОР) планы, ведомости, протоколы и др.

3.3.12. руководствоваться при выполнении Работ по настоящему Договору РД 122.04.181-03 «Инструкция по организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей», стандартами, техническими условиями на ремонт, правилами технической эксплуатации, методическими указаниями. Если в нормативно-технической документации приводятся ссылки на другие технические документы более позднего издания, то требованию последних обязательны к исполнению при ремонте.

3.4. Подрядчик имеет право:

3.4.1. По согласованию с Заказчиком сдать Работы досрочно.

3.4.2. получать оплату в сроки, и порядке, предусмотренными условиями договора;

3.4.3. требовать выполнения Заказчиком условий договора;

3.4.4.совершать иные действия, предусмотренные действующим законодательством.

4. Приемка работ

4.1. Приемка выполненных Работ осуществляется по промежуточному Акту выполненных Работ формы №2, №3(далее «Акты выполненных работ»).

4.2. Подрядчик осуществляет промежуточную сдачу Заказчику отдельных видов Работ, которая оформляется двухсторонним Актом выполненных Работ. Подрядчик обязан письменно, за 2 (два) календарных дня до начала сдачи Работ, известить Заказчика об их готовности.

4.3. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления ему Подрядчиком Актов выполненных Работ подписать их или выдать Подрядчику мотивированный отказ. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика мотивированного отказа от приемки Работ обязан своими силами и без увеличения стоимости Работ устранить указанные Заказчиком недостатки и дефекты.

4.4. Для окончательной приемки завершенных Работ по Объекту Стороны назначают комиссию (далее «Комиссия») за 3 (три) рабочих дня до приемки Работ. Завершение Работ на Объекте Подрядчиком и приемка их Заказчиком, осуществляется в порядке, установленном действующим на момент завершения Работ требованиями РД 122.04.181-03 «Инструкция по организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей», и другими нормативно-техническими документами после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.5.Подрядчиком сдается Заказчику Исполнительная документация: ведомость выполненного объема работ; протокол технического решения по выявленным, но не устраненным дефектам; протокол испытаний, карты измерений; результаты входного контроля, сертификаты на использованные в процессе ремонта материалы и запасные части; протоколы опробования отдельных видов оборудования, входящего в установку; акты на скрытые работы; другие документы по согласованию Заказчика и Подрядчика; акт приемки выполненных Работ по отдельным видам Работ, промежуточные Акты выполненных работ на весь объем Работ, соответствующие счета на оплату и счета-фактуры, иную документацию по требованию Заказчика.

4.6. Подрядчиком передаются Заказчику все документы, подтверждающие сертификаты качества, происхождения на установленные запасные части и материалы.

4.7. После выполнение работ по замене экранных труб поверхности нагрева произвести гидравлическое испытание на 1,25% от рабочего давления в барабане (202,5 кгс/см^2). Комплексное опробование оборудования считается проведенным при нормальной и непрерывной работе в течение 72 часов комиссией из представителей обеих Сторон. После окончания приемо-сдаточных испытаний начинается подконтрольная эксплуатация отремонтированного оборудования, которая завершается через 30 календарных дней с момента включения оборудования под нагрузку.

4.8. При положительных результатах испытаний и выполнении п. 1.3, 4.5. настоящего Договора Сторонами подписывается Акт приема-передачи работ.

4.9. Если в течение приемо-сдаточных испытаний были обнаружены дефекты, препятствующие работе оборудования с номинальной нагрузкой, или обнаруженные дефекты требуют в соответствии с ПТЭ или инструкцией по эксплуатации немедленного останова, то ремонт считается незаконченным до устранения этих дефектов и повторного проведения приемо-сдаточных испытаний.

При возникновении в процессе приемо-сдаточных испытаний нарушение нормальной работы отдельных составных частей оборудования (систем), при которых не требуются немедленный ремонт останов, вопрос о продолжении приемо-сдаточных испытаний решается главным инженером электростанции по согласованию с исполнителем ремонта в зависимости от характера нарушений.

При этом обнаруженные дефекты устраняются Подрядчиком ремонта в сроки, согласованные с Заказчиком.

Если приемо-сдаточные испытания оборудования под нагрузкой прервались для устранения дефектов, то временем окончания ремонта считается время последнего испытания включения под нагрузку.

4.10. В случае обнаружения при приемке Работ дефектов и недостатков в Работах, в применяемых материалах, запасных частях, оборудовании установленных при выполнении Работ, Стороны составляют акт с указанием обнаруженных недостатков и сроков их устранения, в пределах срока по пункту 1.2. настоящего Договора. После их

устранения проводится повторная приемка Работ в соответствии с п.4.5. настоящего Договора.

4.11. Если Подрядчик не устранит выявленные дефекты и недостатки в течение срока, согласованного Сторонами, то Заказчик вправе привлечь для их устранения третьих лиц, с отнесением всех связанных с этим расходов за счет Подрядчика, подлежащих возмещению в течение 10 (десяти) рабочих дней, с момента предъявления Заказчиком счета на оплату.

5. Гарантия

5.1. Подрядчик гарантирует качество и объем выполненных Работ (включая устанавливаемые и использованные материалы, запасные части, оборудование) по настоящему Договору в соответствии с РД.122.04-181-03 «Инструкция по организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей» в течение Гарантийного периода - 12-ти (двенадцати) месяцев с момента подписания уполномоченными представителями Сторон Акта приема-передачи работ.

5.2. Указанные гарантии не распространяются на дефекты и недостатки, возникшие по вине Заказчика или третьих лиц по причине нарушения правил эксплуатации котлоагрегата.

5.3. Качество используемых запасных частей и материалов должно соответствовать техническим характеристикам, ГОСТам и ТУ действующим в РК. В течении гарантийного периода Подрядчик своими силами и за свой счет устраняет все недостатки, неисправности и дефекты, возникшие в результате некачественного выполнения Работ, использования некачественных запасных частей, материалов и оборудования, кроме причин, перечисленных в пункте 5.2. настоящего Договора.

5.4. При обнаружении дефектов в период действия Гарантийного периода, Заказчик, с участием представителя Подрядчика, в течение 7 (семи) рабочих дней с момента их обнаружения, составляют соответствующий акт.

5.5. В акте должно быть указано:

-дата и место составления акта;

-подробное указание дефектов и причин вызвавших их;

-замечания и требование Заказчика по устранению недостатков и дефектов;

-срок устранения недостатков и дефектов Подрядчиком.

5.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недостатков, для их подтверждения Заказчик вправе назначить за счет Подрядчика независимую экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характере для предоставления их Подрядчику. В случае не устранения Подрядчиком всех недостатков, Заказчик вправе поручить исправление Работ третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков и упущенной выгоды, включая расходы по доставке запасных оборудований или частей на повторный ремонт. При этом гарантийный срок продлевается на время, в течение которого котлоагрегат не мог эксплуатироваться вследствие обнаруженных недостатков и дефектов.

5.7.Подрядчик гарантирует конфиденциальность содержания настоящего Договора, и не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание настоящего Договора или какого-либо из его положений, а также иной документации или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств. Подрядчик должен использовать какие-либо из этих документов или информацию лишь в целях реализации Договора.

6. Ответственность сторон.

6.1. За задержку выполнения работ со стороны Подрядчика последний уплачивает в течение 5 (пяти) рабочих дней по требованию Заказчика неустойку в размере 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки.

6.2. За неоплату Заказчиком выполненных Работ в сроки, установленные п.п.2. 2., настоящего Договора, Подрядчик вправе требовать от Заказчика оплаты неустойки в размере 0.1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. Подрядчик несет ответственность за любые штрафы, предъявленные к Заказчику по причинам действий/бездействий, предпринятых Подрядчиком при выполнении Работ. Если данные штрафы будут наложены соответствующими органами на Заказчика, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления Заказчиком соответствующего счета на оплату возместить расходы Заказчика по оплате таких штрафов.

6.4. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба собственности Заказчика, а также собственности третьих лиц, здоровью своих работников, третьим лицам, а также гибелью своих работников, работников Заказчика, третьих лиц возникающий вследствие выполнения настоящего Договора.

6.5. Подрядчик не вправе уступать третьим лицам свои обязательства по настоящему Договору. За нарушение данного условия Договора, Подрядчик обязуется уплатить Заказчику штраф в размере 20% от стоимости договора, а также возместить Заказчику убытки, возникшие в результате нарушения настоящего условия Договора.

7. Форс-мажор.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия непреодолимой силы, а именно: наводнения, землетрясения, пожара, забастовок, беспорядков, объявления войны и чрезвычайной ситуации, изменения законодательства и иных подобных обстоятельств, если они непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств Сторонами настоящего Договора отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать эти обстоятельства.

8.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана представить другой Стороне в течение 5 (пяти) дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы соответствующий акт (документ) выданный уполномоченным органом. Отсутствие указанного акта лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы, как на основание освобождения ее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более 30 (тридцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора или его части, без возмещения убытков другой Стороне, причиненных отказом от настоящего Договора. При этом Стороны обязаны в течение 5 (пяти) дней срок произвести взаиморасчеты по фактически исполненным обязательствам, но ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещение убытков и/или уплаты пени, за неисполнение обязательств, произошедших в силу действия обстоятельств непреодолимой силы.

8. Порядок разрешения споров.

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе исполнения настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае невозможности путем переговоров разрешения споров, разногласий, возникающих из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе,

связанных с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, после реализации предусмотренной процедуры досудебного урегулирования разногласий (срок для рассмотрения и ответа на претензию устанавливается 20 дней с момента ее получения с приложением подтверждающих документов) любая из сторон обращается в суд по месту выполнения работ.

8.3. При не достижении согласия споры решаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9. Заключительные положения.

9.1. Любые изменения и дополнения действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, и являются неотъемлемой частью Договора.

9.2. Если изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работы по Договору, то цена Договора или срок выполнения работ или и то и другое соответствующим образом корректируется, стороны подписывают дополнительное соглашение к Договору. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки в рамках данной статьи должны быть предъявлены во время капитального ремонта и получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

9.3. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

9.5. Любое уведомление (распоряжение, требование), которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, направляется в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала и вступает в силу после доставки, или в указанный в нем день.

9.6.Правоотношения, не урегулированные настоящим Договором, регулируется действующим Законодательством РК.

9.7. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного его исполнения.

9.8.Приложения к настоящему Договору:

-Приложение № 1 –Сметный расчет,

-Приложение № 2 –График выполнения работ.

10. Юридические адреса и реквизиты

«Заказчик»	«Подрядчик»
АО «З-Энергоорталык» **г. Шымкент, Капал батыра, 5 км** **тел. 43-90-67** **ИИК KZ7994815 KZT220 30087 (KZT)** **филиал №15 АО «Евразийский Банк»** **БИК EURIKZKA** **БИН 000440003612**	**ТОО «СТРОЙ ТРАНС»** **г. Алматы, Бостандыкский район** **ул. Сатпаева 30а, офис №10** **тел. 8727 266-24-27; 266-24-26** **ИИК KZ976010131000181530** **АО « Народный Банк Казахстана»** **БИК HSBKKZKX** **БИН 010340004966**
Генеральный директор	**Директор**
_____ **Р.М.Турдахунов**	_____ **Шакаев Т.Р.**

8 (7252) 439143 - Трапезникова Марина Николаевна

Заказчик:
генеральный директор
АО "З-Энергоорталык"
_____ Турдахунов Р.М.

Подрядчик:
директор
ТОО "СТРОЙ ТРАНС"
_____ Шакаев Т.Р.

Смета

на выполнение работ по замене труб пода топочной камеры котлоагрегата №2

1. Справочник структурных показателей для формирования цен на энергоремонт

Часть 1. Ремонт паровых котлов, водогрейных и отопительных котлов и вспомогательного котельного оборудования

№ п/п	Наименование работ	Прейскурант	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Сумма
1	Монтаж и демонтаж такелажа	802020101	тн	4	703	2812
2	Изготовление такелажа	802030101	тн	4	1170	4680
3	Сборка и разборка деревянных настилов	2601010103	м2	120	21	2520
4	Осмотр и дефектация труб днища	102010101	тн	14	218	3052
5	проверка на плотность	2601060104	котел	1	855	855
6	Гидравлическое испытание	2601060104	котел	1	534	534
7	Замена труб элементов днища	102020101	т	14	760	10640
8	Изготовление труб элементов днища	102030101	т	14	1414	19796
9	изготовление элементов дистанционирования-плавников	1010306	шт	168	718	120624
10	заварка плавников	1010307	шт	168	718	120624
11	разметка труб	1010412	тн	5,3	1095	5804
12	Гнутье труб	1010402	тн	5,3	1095	5804
13	Демонтаж, монтаж донышек коллекторов	2020101	шт	8	311	2488
14	Зачистка коллекторов	24070102	шт	6	181	1086
	Итого:					301 318,00
	работы на тепловых станциях	1,14				343 502,52
	вредность	1,2				412 203,02
	Отсутствие мостового крана	1,1				453 423,33
	повыщающий	53,03				24 045 039,00
	Итого:					24 045 039,00
1	УЗД сварных стыков	Е0109-50-1	м	80,00	93,4	7472
2	Транспортировка труб, элементов дистанционирование к месту монтажа	С0101333-А1-1	т	14	20,28	283,92
3	Демонтаж, монтаж огнеупорного кирпича	Е01145-13-1	м3	110	2891,74	318509,2564
	Итого:					326265,1764
	Итого в текущих ценах 2016	2,737				892988
	Материалы:					
	Электроды ф3-4мм		тн	0,62	940970	583401
	Итого стоимость:					25 521 428,19
	НДС	12%				3 062 571,38
	Всего с НДС					28 584 000
	Всего по смете					28 584 000