ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорганмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Сұлтанбеков

№ 18-0754/10 29-қазан 2010 жыл

«Талдықорған қаласындағы қиылысқан көшелерде бағдаршам объектілерін орналастыру»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Талдықорған-СтройПроект» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0754/10 от 29 октября 2010 года

по рабочему проекту:
«Устройство светофорных объектов на пересечениях улиц г. Талдыкорган»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г.Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «Талдыкорган-Строй
Проект»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Устройство светофорных объектов на пересечениях улиц г. Талдыкорган»**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №710 от 06.10.2010г. с ТОО «Талдыкорган-СтройПроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Талдыкорган-СтройПроект», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 г., сроком действия до 03.11.2011г.).

Приказ ТОО «Талдыкорган-СтройПроект» №10 от 23.09.2010г. о назначении Мещерякову С.В. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

1) Постановление Акимата г.Талдыкорган №22-163 от 31.08.2010г. о внесении изменений в постановление Акимата города от 21.12.2009г. №31-973 «Об утверждении стратегических планов отделов Акимата на 2010-2014г.».
2) Задание на проектирование от 20.09.2010г., утвержденное заказчиком.
3) Архитектурно-планировочное задание № 48 от 06.10.2010г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Талдыкорган».
4) Технические условия №2317 от 14.09.2010г., на электроснабжение объекта, выданные Талдыкорганским РЭС.
5) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «ТалдыкорганГеодезия Кварц» в октябре 2010г.

5.2. Комплектность представленной документации:

1	Пояснительная записка
2	Рабочие чертежи -ЭЛ
3	Сметная документация

5.3. Цель проекта

Целью рабочего проекта является устройство светофорных объектов на пересечениях улиц г. Талдыкорган.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Устройство светофорных объектов предусмотрено на пересечениях улиц г. Талдыкорган (улица Конаева и автодорога Алматы-Талдыкорган, улица Толебаева и улицы Абая, улица Толебаева и улица Аксын Сара, улица Кабанбай батыра и угол улицы Гали Орманова).

Природно-климатические условия:

Рабочий проект предназначен для строительства в IIIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

- температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 30°С;
- нормативный вес снегового покрова - 100кгс/м²;
- нормативный скоростной напор ветра - 45кгс/м²;
- сейсмичность района - 8 баллов.

Инженерно-геологические условия

Участок изысканий с дневной поверхности в основном представлен насыпным грунтом, почвенно-растительным слоем мощностью 0,3-0,5м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Ниже по разрезу залегают суглинки и гравийно-галечники с песчаным и супесчаным заполнителем мощностью 1,6-2,0м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30%, с песчаным и супесчаным заполнителем.

Грунтовые воды выработками не вскрыты.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2002:

- для суглинков -2,0-2,5 кг/см2(200-250 кПа);
- для гравийно-галечников-5кг/см2 (500кПа».

Глубина промерзания грунтов: для суглинков -122см; для гравийно-галечников -180см.

Сейсмичность района -8 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Электроснабжение

Учет электроэнергии предусмотрен установкой электронных однофазных счетчиков прямого включения марки СО-Э411 в шкафу управления.

В качестве светофорных светильников приняты светодиодные излучатели мощностью излучения: красного -200кд, желтого и зеленого -140кд. Потребляемая мощность излучателя -15Вт. Солнечный прямой свет для данного светофора не образует обманного эффекта. В качестве защитных мер используется зануление всех металлических стоек и двойная изоляция токоведущего кабеля. Напряжение питания светофорных светильников принято 24 В, что позволяет производить мелкий ремонт и замену светильников без снятия напряжения.

Расчетные данные для каждого светофора:

- установленная мощность	0,36кВт;
- расчетная мощность	0,36кВт;
- расчетный ток	1,64А;
- напряжение питания	220В;
- напряжение светильников	24В.

6.2.2. Мероприятия по охране окружающей среды

При устройстве светофоров применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно не используемого оборудования;
- удаление или утилизация строительных отходов.

6.2.3. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

МЕМСАРАПТАМА • ПРОФЭКСПЕРТИЗА

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК:

- 2010 год - 1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2010 г:

-общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	3,939 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	3,885 млн. тенге;
-общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	8,886 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	7,083 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Устройство светофорных объектов на пересечениях улиц г. Талдыкорган» выполнен в соответствие с заданием на проектирование

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы: монолитных столбчатых фундаментов под стойки;
   - вес: металлических светофорных стоек.
2) Откорректирована стоимость оборудования и материалов по представленным прайс-листам.
3) Стоимость светофора, контроллера дорожного перенесена из графы «Строительно-монтажные работы» в графу «Оборудование».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4) Откорректированы затраты на экспертизу согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило - 0,004 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п./п.	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	3,939	3,938	-0,001
	в том числе: СМР	млн.тенге	3,885	1,784	-2,101
	оборудование		-	2,129	+2,129
	прочие	млн.тенге	0,054	0,025	-0,029
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих с ценах 2010 г. с МРП 1413	млн.тенге	8,886	8,882	-0,004
	в том числе: СМР	млн.тенге	7,083	3,252	-3,831
	оборудование		-	3,882	+3,882
	прочие	млн.тенге	1,803	1,748	-0,055
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	0,18	0,25	+0,07

Примечание: общая сметная стоимость строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Устройство светофорных объектов на пересечениях улиц г. Талдыкорган» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 г. — 3,938 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 1,784 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2010 г. — 8,882 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 3,252 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы қиылысқан көшелерде бағдаршам объектілерін орналастыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**3,938 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**1,784 млн. теңге**
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**8,882 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**3,252 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары		М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы		Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы Бас маман		П. Сорокин
Сарапшы		Л. Полищук

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА