Алматы қаласы
Алматы қаласының сәулет және құрылысы басқармасы
Хабаршы
Аты-жөні
Күні
20 ж. «
Беттері саны

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы
мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ

№ 26

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию

«29» 12 2012ж.

Жамбыл көшесі бойымен Масанчы көшесінен
Шәріпов көшесіне дейін
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындаған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«01» ақпан 2011ж. № 7р
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

Алматы қаласы әкімінің өкімі
(наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында/ в составе:

В. Долженков — Алматы қаласы әкімінің орынбасары
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

тораганын орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Б. Мухтаров — МСКБжЛ департаментінің директоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика С. Тютебяев — «Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» КММ-бастығы
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик
О. Апаршев — «Сапа Құрылыс 2007» ЖШС директоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика
А. Кулганатов — «CITYCOM Technologies» ЖШС директоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
Г. Андреев — «Институт«КазНИПИЭнергопром» АК президенті
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Е. Дүрінбетов — «МСЭЖҚЛ директоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өрт сөндіру органы
органов государственного пожарного надзора
[illegible] — ӨҚЛ бастығының орынбасары
(лауазымы) (должность)

[illegible] шығарды) «Алматы қаласы энергетика және коммуналдық
[illegible] А № 0000986
[illegible]

Таңбалары (шифрлеулер) сәйкес а [illegible]

пайдалану пайдалану мерзімі [illegible] Алматы қаласы, Жамбыл көшесі бойымен Масанчи, оңашасы, Шәріпов көшесінің сайты ТК-4-11-жер

ТК-2(2)-13-жерінің Жамбыл көшесінің бойы ТК-4-14 жерінің жалпы сипаттарын сайтқа қорытынды

[illegible]

(наименование объекта капитального строительства, [illegible])

мекен-жайы. Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Жамбыл көшесі бойымен Масанчи көшесінің Шәріпов көшесінің сайты

по адресу: [illegible]

2. Құрылыс салынатын (бұзылатын, қайта жаңартылатын) нені іске асыруға рұқсат берілді

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

2017 жылғы 28 сәуірдегі № 2/392 әкімдік қаулысы Алматы қаласы

(проектіге берген орындаушы) (наименование органа, выдавшего разрешение)

және құрылыс-жинақтау жұмыстарына берілген

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет-қала салу бақылау басқармасының 2012 жылғы 11 маусымда берілген № 238 рұқсаты.

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерлер

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

«Сана Құрылыс 2007» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование организации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**

(жұмыс түрі)

Выполнившим

жоғары мердігерлер ұйым _____ жоқ

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және оларды ведомстволық бағыныстылығы, әр ұйымның орындаған

жұмыстары, [illegible] ведомстволық бағынысты [illegible]) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ..., к акту))

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

(ұйымның атауы және оларды ведомстволық бағынысты[illegible])

«CITYCOM Technologies» ЖШС

(наименование организации и их ведомственная подчиненность)

Орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**

выполнены (құжаттың белгі мен тарауларының атты) (наименование частей или разделов документации)

жоғары мердігерлер ұйым _____

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және оларды ведомстволық бағынысты[illegible]) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ..., к акту))

5. Жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен орган

Проектно-сметная документация утверждена Алматы қаласы сәулетшілік және коммуналдық шаруашылық басқармасының 2009 жылғы 07 желтоқсандағы бұйрығымен жобалауға тапсырмасы

[illegible]

6. Құрылыс жобасының сметасы, жеке жобаға сәйкес жүзеге асырылды

Строительство осуществлено по проектно-сметной документации [illegible]

№ 1206-ТС-ТМ.001.017; № 160-05-ТС-С

[illegible]

(жобалаушы ұйымның атауы) (наименование проектной организации)

7. Жобалық – сметалық құжатқа бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы

[illegible] (РНМК Ростовгражданпроект) [illegible] (№ 02-0260/12, 2012 жылы 30 [illegible] № 02-0157/12 жоба бойынша [illegible]

(пусковые очереди, участвующие в приемке (перечисляются по порядку) по объекту на ... (пусковой комплекс))

8. Жұмысты – яшатау жұмыстарын орындау мерзімі:

Строительство производится в сроки:

Жұмысты бастау мерзімі 2012 ж.; жұмысты аяқтау мерзімі 2012 ж.;

Начало работ (айы және жылы/месяц и год) окончание работ (айы және жылы/месяц и год)

қолданыстағы жобалар бойынша, нормаға сәйкес, немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша

при продолжительности строительства, мес. по нормам или по ПОС

нақты

фактический

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар ұсынылды: (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен бірге міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту

10. Предъявленный к приемке и эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Қайта құрылғандардың жалпы жылжымалы жалпы сыйымдылығы	м	896,3/715,6		115137	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанным объемом)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатель	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша по проекту	Нақты фактически
Жалпы ауданы / общая площадь	м²		
Қабаттылығы Этажность	Қабат Этаж		
Жалпы ауданнан: Общая площадь в том числе: Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части Тұрғын үй, пәтерлер, жатақханалар сыйымды имараттың ауданы Площадь жилого дома, квартир, общежитий приведенная к общей площади	м²		

11. Техникалық және архитектуралық-құрылыстық шешімдер бойынша объектіге мынадай деректер сәйкес келеді:

Объект технических архитектурно-строительных решений по основным параметрам соответствует следующим данным:

(объектілік техникалық-архитектуралық-құрылыстық шешімдер бойынша объектіге мынадай деректер сәйкес келеді: (

13. Жобада қаралған сәбілер қорғау, жарық-ақпараттандыру, өрт қауіпсіздігі, қатынасуға ыңғайлы ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар

14. Сұық сумен қара коммуникацияларды пайдалану: ашық-жерасты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық діңгек пайдаланатын ұйымдардың анықтамасы тізбектегінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатирующими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Қоғалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарлы шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауға міндетті.

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындау мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Барлығы 912 529 200 мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы - мың теңге

всего 912 529 200 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ - тыс.тенге

жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар мың теңге

оборудования, инструмента и инвентаря мын.тенге

17. Пайдалануға қабылданатынжеті қорлы сметалық құны мың теңге

сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны мың. теңге

в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тыс. тенге

жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны мың. теңге

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. Тенге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға беріледі / На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений.

Сәулет-құрылыстық (кеңемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:

Қабылдауға ұсынылды
Предъявленный к приемке

«Алматы қаласының таратқыш жылу желілерін қайта құрылымдау» Алмалы ауданы. Жамбыл көшесі бойымен Масанчы көшесінен Шаруашы көшесіне дейін ТК-4-41з-дан ТК-2ка-13-ке дейін» Жамбыл көшесінен бастап ТК-2КД-8 дейінгі жылу магистралін қайта құрылымдау».

(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии: В. Дуженков

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии: Б. Мұхтаров

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии: С. Дәбетбаев

Д. Апышев

А. Кулганатов

САПА-КҰРЫЛЫС 2007

А № 0001