ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
МАҚТАРАЛ АУДАНЫ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
МАКТААРАЛЬСКОГО РАЙОНА
ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2015
Жетісай қаласы

№ 1283
город Жетысай

КӨШІРМЕ ДҰРЫС
КОПИЯ ВЕРНА

«Мақтарал ауданының білім бөлімі»
мемлекеттік мекемесіне
Оңтүстік Қазақстан облысы
Мақтарал ауданы Мақтарал ауылдық округі
Азаттық елді мекеніндегі
200 орындық мектеп құрылысы
коммуналдық меншігіне
өткізу туралы

Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 188,192 - бабтарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, «Мақтарал ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 25.12.2015 жылғы №1278 хатына сәйкес, Мақтарал ауданы әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Оңтүстік Қазақстан облысы Мақтарал ауданы, Мақтарал ауылдық округі, Азаттық елді мекеніндегі 200 орындық мектеп құрылысы» коммуналдық меншігіне өткізілсін.

2.«Мақтарал ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі (Н.Калисаев) «Мақтарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің (бөлім басшысының міндетін уақытша атқарушы Ж.Қадырбаев) теңгеріміне жоғарыда аталған жылжымайтын мүлікті баланса алу және баланстан шығару жұмыстарын тиісті тапсырыс құжаттары арқылы орындалуы жүзеге асырылсын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау жасау аудан әкімінің орынбасары Б.Асановқа жүктелсін.

Аудан әкімі **Ж.Бейсенбаев**

ЖАЛПЫ БӨЛІМ

0003174

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
«МАҚТАРАЛ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 6
25 12 2015 ж.

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 2001 жылғы 15
қазандағы
№1328 Қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

Нысан

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2015 жылғы «25» 12 № 1283 Азаттық елді мекені
(объектінің орналасқан жері)

Мақтарал ауданы әкімінің
(комиссия тағайындаған органның атауы)

2015 жылғы «13» 11 № 167-0/ПК шешімімен (өкімімен,бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға
Б.Асанов - аудан әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
төраға орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясының өкілі
Е.Серікбаев -ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті басшысының орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

комиссия мүшелері-өкілдер:
тапсырыс беруші
Д.Абенов - ауданның құрылыс бөлімінің басшысының м.у.а
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
пайдаланушы ұйым
Ж.Калырбаев - ауданның білім бөлімінің басшысының м.у.а
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
бас мердігер
Ж.Айдарұлы– «Talap Stroy Service » ЖШС лиректоры.
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
бас жобалаушы
А.Пилипенко - «Сурет» ӨК директоры
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
мемлекеттік-санитарлық-эпидемиологиялық қызмет орғандары
Е.Жаңабай – аудандық ТҚҚБ басқарма басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
мемлекеттік өрт қадағалау органдары
Н.Дербисов – Облыстық төтенше жағдайлар департаменті басшысының орынбасары, өртке қарсы қызмет подполковнигі
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
жергілікті атқарушы органның өкілі
С.Сейдалиев - ауданнын сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысының м.у.а
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Ғ.Тұрбеков- «Мақтарал ауандық өнлірістік телекоммуникация торабының бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері

А.Тян - «НұрСтройКонсалтинг» ЖШС бас директорының орынбасары;
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1.Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) Мақтарал ауданының құрылыс бөлімі
(ұйымның атауы)
мекен-жайы бойынша **«Мақтарал ауданы, Мақтарал ауылдық округі Азаттық елді мекеніндегі 200 орындық мектеп құрылысы»** облыс, аудан,елді мекен, ықшамаудан,квартал,көше,үйдің (корпустың) нөмері) (объектінің атауы және құрылыстың түрі (**жаңадан салу,** кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру) пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2.Құрылыс 28.06.2012 жылғы № 42 Мақтарал ауыл округі әкімінің
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының) негізінде жүргізілген және құрылыс –монтаж жұмыстарын жүргізуге ОҚО МСҚБ және ЛД рұқсатына сәйкес салынған.

3. Құрылысты Жалпы құрылыс жұмыстарын
_____
(жұмыстың түрлері)
орындаған бас мердігер **«Talap Story Service »** ЖШС-гі_____
(ұйымның атауы)
және _____
(жұмыстың түрлері)
орындаған қосалқы мердігер ұйымдар_____
(ұйымдар атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің..... қосымшасында көрсетіледі) салған.

4.Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер **«Сурет» ӨК** ЖШС_____әзірлеген.
(ұйымдар атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы)

5.Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
_____
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің....қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс жоба (үлгі,**жеке**,қайта қолданылған) бойынша: тапсырыс
(жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі, тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы корсетіледі)

7. Жобалау-смета құжаттамасын «Оңтүстікмемсараптама» ЕМК_____
(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
2013 жылғы 18 шілдедегі №19-0796/13 қорытындымен бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы: 2014 жыл жұмыстың аяқталуы: қараша 2015 жыл

9.Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттар ұсынылды: Ф-2, Ф-3 материал сертификаттары, жұмыс жобасы, орындаушылық-техникалық құжаттамалар
(құжаттар тізбесі)
Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс органдары

саны және с.с. негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады) :

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын кабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын Қабылданғандарды есекере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Қуаттылығы	оқушы орын			**200**	**200**
Құрылыстың ауданы	ш.м			**2,2**	**2,2**
Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$			**3016,57**	**3016,57**
Ғимараттың пайдалы ауданы	$м^2$			**2720,9**	**2720,9**
Құрылыс көлемі	куб.м			**11815,5**	**11815,5**

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						

үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады:200 орындық мектеп,

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрасттырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің.... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар

сақталған

(орындалуы туралы мәліметтер)

14.Жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін өрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

17. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құны: барлығы **421 558 мың теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **312 970 мың теңге**, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал мың теңге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны **416 449,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **382 719,0** мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал **33 730,0** мың теңге.

19. Объектіні тексеріп және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ :

Қабылдауға ұсынылған: **«Мақтарал ауданы, Мақтарал ауылдық округі Азаттық елді мекеніндегі 200 орындық мектеп құрылысы»**
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Б. Асанов _____ (қолы)

Комиссия төрағасының орынбасары

Е.Серікбаев _____ (қолы)

Комиссия мүшелері:

Д.Абдыкадыр _____ (қолы)

Ж.Кадыбаева _____ (қолы)

Ж.Айдарханова _____ (қолы)

А.Пилипенко _____ (қолы)

Г. Жанабай _____ (қолы)

Н.Дербисов _____ (қолы)

С.Сейдалиев _____ (қолы)

Г.Тұрбеков _____ (қолы)

А.Тян _____ (қолы)