ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорған мемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Шымбаев

№ 18-0697/11 30 қыркүйек 2011 жыл

«Алматы облысы Қаратал ауданының Жылыбұлақ ауылындағы сөлге қарсы қорғау тоғанында қалпына келтіру-жөндеу жұмыстары»
объектің сметалық бағасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Қаратал ауданының
Әкімшілік аппараты» ММ

Жобалаушы:
«Талдықорған-
СтройПроект» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0697/11 от 30 сентября 2011 года

по сметной стоимости объекта:
«Ремонтно-восстановительные работы противопаводковой защитной дамбы в с. Жылыбулак Каратальского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Аппарат Акима
Каратальского района»

Проектировщик:
ТОО «Талдыкорган-
СтройПроект»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

Экспертиза сметной документации «Ремонтно-восстановительные работы противопаводковой защитной дамбы в с. Жылыбулак Каратальского района Алматинской области» произведена на основании договора № 699 от 13.09. 2011 года с ТОО «Талдыкорган-СтройПроект».

Заказчик:	ГУ «Аппарат Акима Каратальского района Алматинской области»
Проектировщик	ТОО «Талдыкорган-СтройПроект» (Приказ №24 от 12.09.2011 года о назначении Мещеряковой С.В. главным инженером проекта)
Источник финансирования:	Государственные инвестиции.

Сметная документация «Ремонтно-восстановительные работы противопаводковой защитной дамбы в с. Жылыбулак Каратальского района Алматинской области» разработана ТОО «Талдыкорган-СтройПроект», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 года, сроком действия до 03.11.2011 года) на основании:

- задания на проектирование утверждённого заказчиком от 12.09.2011 года;
- решения маслихата Каратальского района Алматинской области №48-230 от 13.04.2011 года, о внесении изменений и дополнений в решение маслихата Каратальского района Алматинской области №406-206 от 22.12.2010 года «Об утверждении бюджета Каратальского района на 2011-2013 годы».

На рассмотрение представлены следующие документы:
- сметы;
- акт обследования, утвержденный заказчиком от 25.10.2010 года;
- дефектный акт, утверждённый заказчиком от 12.09.2011 года.

Сметная часть.

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5. с учетом изменении и дополнении выпуск 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Стоимость материалов, изделий и конструкции отсутствующих в нормативных сборниках цен, приняты по прайс-листам.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2011г. в соответствии со статьей 8 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2013годы» от 7 декабря 2009г. №219-IV-ЗРК, от 29.11.2010г. №357-IV ЗРК.

- 2011 год – 1512 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлены следующие виды работ:

- ремонт защитной противопаводковой дамбы

В процессе рассмотрения рабочего проекта разработчиком внесены следующие изменения и дополнения по замечаниям экспертизы:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза».
2) Откорректированы: устройство крепления каменной наброской.
3) Дополнены: устройство дамбы.
4) Исключены: уплотнение грунта.

Общее уменьшение сметной стоимости составило 0,770 млн. тенге.

В результате рассмотрения сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п.п.	Наименование затрат	Единица измерения	Показатели		Примеч. + увелич. - уменьш.
			Заявлен. до экспертизы	Рекомендуем. к утвержден.	
1	2	3	4	5	6
2.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	1,411	1,067	- 0,344
	в том числе: СМР	млн.тенге	1,392	1,052	- 0,340
	Прочие	млн.тенге	0,019	0,015	- 0,004
3.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011г.	млн.тенге	3,284	2,514	- 0,770
	в том числе: СМР	млн.тенге	2,715	2,052	- 0,663
	Прочие	млн.тенге	0,569	0,462	- 0,107
4	Нормативная трудоемкость	тыс.чел/дн.	0,23	0,17	- 0,06

Примечание: Общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2013 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК, от 29.11.2010г. №357-IV ЗРК

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ВЫВОД:

С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений сметная документация: «Ремонтно-восстановительные работы противопаводковой защитной дамбы в с. Жылыбулак Каратальского района Алматинской области» соответствует государственным нормативам, действующим в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базисных ценах 2001 года	**1,067 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**1,052 млн. тенге**
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011 года	**2,514 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**2,052 млн. тенге**

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

ТҰЖЫРЫМДАМА:

Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Қаратал ауданының Жылыбұлақ ауылындағы селге қарсы қорғау тоғанында қалпына келтіру-жөндеу жұмыстары» сметалық құжаты Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны	**1,067 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**1,052 млн. теңге**
2011 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны	**2,514 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**2,052 млн. теңге**

Сметалық құжаттаманы өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына сметалық құжаттаманың сәйкестігі тексерілуге жатады.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жүргізуші сарапшы Жетекші маман	В. Ким

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА