Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «14» апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» июня 2018 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», Республика Казахстан, г. Костанай, Проспект Аль-Фараби 112

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс область, город,
район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «28» июня 2018 г., АО «Электромонтаж», Заместитель Генерального директора Құдайберген Әбутәліп Спашұлы, 050061, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Утегенбатыра,7/1

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения технического надзора о качестве строительно-монтажных работ от 27 июня 2018 года ТОО "RIMADA". РК. г Астана, ул. Ш. Косшыгулулы, д. 14/2, ВП 14. Сот. 87771897313 эксперт технического надзора Рагимов Логман Исмаилович. Аттестат эксперта. KZ12VJE00026268 от 17.05.2017г. несущие и ограждающие конструкции KZ39VJE00026267 от 17.05.2017г. (Инженерные сети)

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «27 » июня 2018 г. ТОО «ГиП Проект», государственная лицензия КСЛ № II-0429 от 22.01.2007 г., II категория, приложение к лицензии от 19.11.2012 года, Костанайская область г. Костанай, ул. Герцена, дом № 9-25, тел./факс 8 (7142) 55-99-24, главный инженер проекта Пресман Михаил Иосифович, квалификационный аттестат №000103 от 12.12. 2017 года

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инженерных коммуникаций по проекту: «Создание индустриальной зоны в городе Костанае с подведением необходимой инфраструктуры» (Внешние сети электроснабжения. II очередь) »

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Костанайская область, Костанайский район

(район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) постановлений акимата города Костаная № 2799 от 26.10. 2016 года и акимата Костанайского района Костанайской области №180 от 11.04.2018 года;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», уведомление о начале строительно-монтажных работ № 521 от 09.11.2017 г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ГиП Проект», государственная лицензия КСЛ № II-0429 от 22.01.2007 года, Рабочий проект №10.220/2016

(наименование проектной организации, номер проекта)

г) утвержденного (й) ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай», приказ №252 от 12.06.2017 года _____

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно - монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ноябрь 2017 г.
(месяц, год)
окончание работ: июнь 2018 г.
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5;
фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Ед. изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ПС 220/110/35/10 кВ «Заречная»					
ОРУ-110 кВ (ячейка)	штука	1	1	1	1
ВЛ-110 кВ «Заречная-Индустриальная зона»					
Протяженность воздушной линии	км	17,101	17,101	17,101	17,101
Количество металлических опор	шт	21	21	21	21
Количество промежуточных железобетонных опор	шт	58	58	58	58

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

а) Монтаж линейной ячейки на подстанции 220/110/35/10 кВ «Заречная» - 1 штука;

б) Строительство одноцепной ВЛ 110 кВ на промежуточных и металлических анкерно-угловых опорах с присоединением к шинам 110 кВ ПС «Заречная» протяженностью 17,101 км.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего 400451,87 тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ 275231,50 тысяч тенге;
- стоимость оборудования 54968,35 тысяч тенге;
- прочие затраты – 70252,02 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 372 669,233 тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ - 269405,05 тысяч тенге;
- стоимость оборудования - 55457,83 тысяч тенге;
- прочие затраты – 47806,353 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерных коммуникаций по проекту: «Создание индустриальной зоны в городе Костанае с подведением необходимой инфраструктуры» (Внешние сети электроснабжения. II очередь)

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Анненко Владимир Александрович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор **Рахимбаев Жандос Жантаевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор **Гиршфельд Татьяна Васильевна**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Кудайберген Әбутәліп Спашулы**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя)

М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 110 кВ	км	17,101
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	2200
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	21
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	58
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	54,308
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	

	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	79
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик Анненко Владимир Александрович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Гиршфельд Татьяна Васильевна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Қазақстан Республикасы
Инвестициалар және даму
Министрлігінің
2017 жылғы 14 сәуірдегі
№234 бұйрығымен бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау туралы
АКТІСІ

2018 жылғы 29 маусым

Тапсырушы: «Қостанай облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы», Қазақстан Республикасы, Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Әль-Фараби даңғылы, 112 үй.

(жеке тұлғалар үшін – фамилиясы, ата, тегі (бар болса), заңды тұлғалар шін,- ұжымның атауы, пошталық индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көшенің атауы, үйдің/ғғимараттың атауы)

Алматы қаласы, Өтенгенбатыр көшесі, 7/1 үй мекенжайы бойынша «Электромонтаж» АҚ бас директорының орынбасары Құдайберген Әбутәліп Спашұлының 2018 жылғы 28 маусымдағы сәйкестік декларациясының негізінде

(декларацияның мерзмі, мердігерң (бас мердігер) ұжымның атауы, (бар болса) басшысының фамилиясы, ата-тегі, заңды мекен-жайы)

Астана қаласы, Ш. Косшыгулулы көшесі, 14/2 үй, ВП 14 мекенжайы бойынша орналасқан "RIMADA" ЖШС директоры Жандос Жантаевич Рахимбаевтың және техникалық қадағалаудың эксперті Рагимов Логман Исмаиловичтің 2018 жылғы 27 маусымдағы құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындысының негізінде (2017 жылғы 17 мамырдағы № KZ12VJE00026268 және № KZ39VJE00026267 эксперттің аттестаттары)_____

(қорытындының беру мерзімі, ұжымның атауы, бар болса техникалық қадағалау экспертінің фамилиясы, ата-тегі, аттестаттарының нөмірі, алу мерзімі)

Авторлық қадағалаушы «ГипПроект» ЖШС-ң 2018 жылғы 27 маусымдағы орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестік қорытындысының негізінде (мемлекеттік лицензисыя КСЛ № II-0429 2007 ж. 22.01.г., II санат, 2012 жылғы 19 қарашадағы лицензияға қосымша, Костанай облысы, Костанай қаласы, Герцен көшесі № 9-25 үй, тел./факс 8 (7142) 55-99-24, жобаның бас инженері Пресман Михаил Иосифович (2017 жылғы 12 желтоқсандағы квалификациялық аттестаты №000103)

(қорытындыны берген күн, ұжымның атауы, фамилиясы, ата-тегі)

Бас мердігер пайдалануға қабылдауға ұсынған ҚР Қостанай облысы, Қостанай ауданында орналасқан «Қостанай қаласындағы қажет инфрақұрылым орнатумен катар индустриалдық аймақты құру» жобасы бойынша инженерлік коммуникациялардың құрылысы (сыртқы электрмен қамтамасыз ету желілері 2-

кезек) жаңадан салынған объектінің дайындығын қарап және орындалған техникалық құжаттардың топтамасын тексеріп, қуаттайды.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, қайтадан жаңғырту, техникалық жаңғырту, модернизациялау, капиталды жөндеу)

1. Объектінің құрылысы мына негізде жүзеге асырылды:

а) Қостанай қаласы әкімдігінің 2016 жылғы 26 қазандағы №2799 және Қостанай облысы, Қостанай ауданы әкімдігінің 11 сәуірдегі №180 қаулыларының негізінде

(қаулы шығарған органның атауы)

б) «Қостанай облысы әкімдігінің мемдлекеттік сәулет-құрылыстық қадағалау басқармасы» ММ 2017 жылы 9 қарашадағы № 521 құрылыс-монтаждау жұмыстарына берілген талонын қабылдау туралы ескертпесі

(ескерту қабылдаған органның атауы, талон берілген күн)

в) «ГиП Проект» ЖШС (тапсырыс №10.220/2016, мемлекеттік лицензиясы 2017 жылғы 22 қаңтардағы КСЛ № II-0429)

(жобалау ұжымының атауы, жобаның нөмірі)

г) «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі», 2017 жылғы 12 маусымдағы №252 бұйрығымен бекітілген

(жобаны бекіткен ұжымның атауы, бекіткен мерзімі)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы: 2017 жылдың қараша айы

(жыл, ай)

жұмыстардың аяқталуы: 2018 жылдың маусым айы

(жыл, ай)

құрылыстың ұзақтылығы:
норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша - 3,5 ай,
нақты- 8 ай.

3. Іске қосуға ұсынылып отырған салынған объектілер мынадай негізгі көрсеткіштерді көрсетеді: қуатын, өнімділігін, өндіріс, аумағын, ұзақтығын, өткізу қабілетін, кірелеу қабілеті, жұмыс орнының саны және т.б. ; мақсатты өнімге немесе қызметтің негізгі түрлеріне байланысты өлшем бірлігінде барлық объектілер бойынша (тұрғын-үйден басқа)

Аталуы	р/с	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	соның ішінде іске қосылатын кешен немесе кезек	жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	соның ішінде іске қосылатын кешен немесе кезек
220/110/35/10 кВ «Заречная» ҚС					
110 кВ ОРУ (топтама)	дана	1	1	1	1
«Заречная-Индустриалдық аймақ» 110 килоВольтты әуе желісі					
Әуе желісінің ұзындығы	км	17,101	17,101	17,101	17,101
Металдан жасалған бағандар	дана	21	21	21	21
Темірбетоннан жасалған аралық бағандар	дана	58	58	58	58

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет - құрылыс шешімдер мынадай көрсеткіштермен сипатталады:
а) 220/110/35/10 киловольтты «Заречная» қосалқы станциясында желілік топтаманы монтаждау;
б) Ұзындығы 17,101 км аралық және металды анкерлі- бұрышты бағандарда 110 киловольтты «Заречная» қосалқы станциясының таңғыш қалағына түйістірілген біржынғырлы 110 киловольтты әуе желісінің құрылысы.

(орналастыру ерекшелігі бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар бойынша,инженерлік және технологиялық құрал-жабдық бойынша)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (электрмен қамтамасыз ету, байланыс, су құбыры және кәріз) объектіні кәдімгідей пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын мекемелермен қабылданды.

7. Бекітілген жобалау – сметалық құжаттамалар бойынша сметалық құны:
Барлығы 400451,87 мың теңге, оның ішінде:
- құрылыс-монтаждау жұмыстары 275231,5 мың теңге;
- құрал-жабдықтар - 54968,35 мың теңге;
- басқа шығындардың бағасы 70252,02 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: барлығы 372669,233 мың теңге, оның ішінде:
- құрылыс - монтаждау жұмыстары - 269405,05 мың теңге;
- құрал - жабдықтар - 55457,83 мың теңге,
- басқа шығындардың бағасы - 47806,353 мың теңге.

9. Объект бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша және сәулет, қала құрылысы саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың шешімдеріне сәйкес салынды.

Қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған құрылысы аяқталған **«Қостанай қаласындағы қажет инфрақұрылым орнатумен қатар индустриалдық аймақты құру» жобасы бойынша инженерлік коммуникациялардың құрылысы (Сыртқы электрмен қамтамасыз ету желілері II- кезек)** объектісі

(объектінің (кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдансын:

Тапсырыс беруші **Анненко Владимир Александрович** _____

М.О.

Техникалық қадағалаушы **Рахимбаев Жандос Жантаевич** _____

М.О.

Авторлық қадағалаушы **Гиршфельд Татьяна Васильевна** _____

М.О.

Бас мердігер **Құдайберген Әбутәліп Спашұлы** _____

М.О.

	Объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісіне №3 қосымша

Объетінің техникалық сипаттамасы
(электр қуатын беру желілері)

к/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, қашықтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Су құбыры				
1.	Төмен кернеулі электр қуатын беру әуе желілері	км		
2.	110 килоВольтты жоғары кернеулі электр қуатын беру әуе желілері	км	17,101	
3.	Төмен кернеулі кабельді электр қуатын беру желілері	км		
4.	Жоғары кернеулі кабельді электр қуатын беру желілері	км		
5.	Бағандардың ауданы	м2	2200	
6.	Бағандар: 1) Металдан жасалған 2) Ағаш тіреуімен ағаштан жасалған 3) Темірбетон тіреуімен ағаштан жасалған 4) Темірбетонды 5) Арқанды алқа	 дана дана дана	 21 - - 58	
7.	Сымдар:			
	1) болат	км		
	2) алюминді	км		

	3) болаталюминді	км	54,308	
	Шырақтарға арналған тіреуіштер: 1) Темірбетонды 2) Металдан жасалған	 дана дана		
9.	Көше жарықтандыруының арматурасы: 1) Қыздыру шамдарымен қоса шырақтар; 2) Сынап шамдарымен қоса шырақтар; 3) Люминисцент шамдарымен қоса шырақтар	 дана дана		
10.	Кабельдер: 1) Маркасы .... кернеуі .... 2) Маркасы..... кернеуі....	 км км		
11.	Қосылу муфталары.....	дана		
12.	Аяққы муфталары	дана		
13.	Жерге тұйықтау нұсқасы	дана	79	
14.	Найзағайдан сақтану жабдығы	дана		
15.	Кабель желілерінің жол жабыны: 1) Асфальтбетонды 2) Кесектас 3) аяқжол	 М2 М2 М2		

Тапсырыс беруші **Анненко Владимир Александрович**
ата, тегі (бар болса), басшының қолы М. О.

Авторлық қадағалау **Гиршфельд Татьяна Васильевна**
ата, тегі (бар болса), эксперттің қолы М.О.

Прошнуровано и пронумеровано
«12» листов
«29» 06 2018 г.

Заместитель руководителя
_____В. Анненко

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 18 ж. «19» 07