ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

Ю35-13

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін :

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры
_____Ж.С. Мықтыбаев

«ОҚО, Созақ ауданы Шолаққорған ауылындағы мал өлекселерін тастайтын шұңқұр құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 5 желтоқсандағы №19-1238/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ОҚО әкімдігінің құрылыс,сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Созақ ауданы Шолаққорған ауылындағы мал өлекселерін тастайтын шұңқұр құрылысы» бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Орын. Р. Байменова

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

директор филиала РГП
«Госэкспертиза» по
Южно-Казахстанской области

_____Ж.С. Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-1238/13 от 5 декабря 2013 года

по рабочему проекту
«Строительство ямы для скотомогильника в поселке Шолаккорган Созакского района ЮКО»

ЗАКАЗЧИК :
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» ЮКО

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Улмад»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство ямы для скотомогильника в поселке Шолаккорган Созакского района ЮКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Исп. Р. Байменова

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство ямы для скотомогильника в поселке Шолаккорган Созакского района ЮКО».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/1380 от 04.11.2013 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Улмад», в соответствии с письмом ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского районного» за №1142 от 23 .10.2013 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» ЮКО

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Улмад» Государственная лицензия 17-ГСЛ №000801 от 8 июня 2007 года. Приложение к государственной лицензии от 26.06.2012 года, выданное Агенством РК по делам строительство и ЖКХ. Категория II.

ГИП - Ким В.Д. Приказ о назначении ГИП №4-П от 14 мая 2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для проектирования

- задание на проектирование, утвержденное заместителем Акима Созакского района 12.07.2013 года;
- архитектурно-планировочное задание за №187/54 от 22.07.2013 года, выданное управлением архитектуры и градостроительства ЮКО;
- решение акима поселка Шолаккорган Созакского района ЮКО за №77 от 12.07.2013 года о предоставлении земельного участка с правом временного безвозмездного пользования;
- акт на право временного безвозмездного землепользования № 297011379 от 08.08.2013 года, выданный Созакским районным отделением Южно-Казахстанского филиала РГП «НПЦЗем»;
- отчет об инженерно-геологических условиях и топосъёмка, выполненные ТОО «Улмад» в 2013 году;
- письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» за № 1432 от 04.11.2013 года о том, что строительство предусмотрено в 2014 году;
- письмо ГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» за №1440 от 8 ноября 2013 года о том, что строительство предусмотрено по программе районного бюджетного планирования 431 «Строительство и реконструкция объектов».

Технические условия:

- на водоснабжение от 01.07.2013 года, выданные ГКП «Шолаккорган-су»;
- на теплоснабжение и канализацию от 2013 года (без даты), выданные ГКП «Созак-Сәулет».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Санитарно-эпидемиологическое заключение №32/1 от 31.07.2013 года, выданное управлением государственного санитарно-эпидемиологического надзора Созакского района департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора МЗ РК ЮКО.

Заключение государственной экологической экспертизы №KZ07VCY00001704 от 29.11.2013 года, выданное департаментом экологии по ЮКО комитета экологического регулирования и контроля министерства охраны окружающей среды РК.

Письмо ГУ «Отдел ветеринарии акимата Созакского» района ЮКО за №329 от 4 ноября 2013 года о согласовании рабочего проекта.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации

Том I. Пояснительная записка. Рабочие чертежи. Сметы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.4. Цель и назначение объекта строительства, необходимость и целесообразность его строительства

Целью строительства скотомогильника является утилизация трупов животных, крупного рогатого скота в соответствии с требованиями санитарных и экологических норм.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен на расстоянии 2500 м к северо-востоку от границы поселка Шолаккорган Созакского района ЮКО. Поселок Шолаккорган находится на расстоянии 185 км от областного центра города Шымкент.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон - IVA.

Средняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 в °С: наиболее холодной пятидневки минус 24, абсолютная максимальная плюс 44, абсолютная минимальная минус 41.

Нормативная глубина промерзания для супеси - 1,20 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для супеси 1,30 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - II.

Сейсмичность площадки строительства шесть баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По номенклатурному виду и просадочным свойсвам в пределах площадки выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) ИГЭ-1 – супесь светлокоричневая твёрдой консистенции, непросадочная с включением гальки и гравия до 15% мощностью 1,2 – 1,3 м;

2) ИГЭ-2 – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30%, вскрытой мощностью 2,6 – 2,7 м.

Характеристики грунтов при водонасыщенном состоянии и природной плотности:

1) ИГЭ-1 - удельный вес 19,8 кН/м^3; угол внутреннего трения 20°; удельное сцепление 6 кПа; модуль деформации 4,5 МПа;

2) ИГЭ-1 - удельный вес 22,5 кН/м^3; угол внутреннего трения 38°; удельное сцепление 1,0 кПа; модуль деформации 40 МПа.

Подземные воды (УПВ) пройденными выработками глубиной 4 м не вскрыты.

По содержанию сульфатов грунты для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 - среднеагрессивные, для бетона на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные.

Подземные воды по содержанию легко и среднерастворимых солей к бетонам нормальной плотности марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойком цементе неагрессивные.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Сан ПиН №795 от 6 октября 2010 года «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитных зон производственных объектов».

В сельском округе имеется крупный рогатый скот в количестве 2714 голов, лошадей 1481 голов, верблюдов 1768 голов и овец 39698 голов.

Участок строительства свободен от застроек и инженерных сетей. Обеспечена транспортная доступность населения, так как недалеко проходит асфальтовая дорога.

Разбивка на участке выполнена от границы участка. Границы участка выносятся в натуру районной архитектурой, согласно АПЗ и акта на землю.

Площадь выделенного участка равна 256 м^2, его размер 16х16 м.

По центру участка предусмотрена гравийная дорога шириной 3,5 м.

Яма глубиной 4,0 м расположена на расстоянии 1.5 м от заборов. При этом над землёй выступает часть колодца высотой 1,0м.

Общая глубина - 5,0 м.

Колодец снабжён металлической крышкой.

По периметру ямы предусмотрена канава глубиной 0,5 м для предотвращения попадания ливневых и талых вод.

Участок ограждён бетонным забором из сборных железобетонных панелей.

Вход в скотомогильник предусмотрен через металлические ворота.

Вертикальная планировка

Рельеф участка спокойный. Перепад высотных отметок незначительный. Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности. При выносе объекта в натуру за высотную отметку следует принять репер, закрепленный в натуре ТОО «Улмад».

Основные показатели по генеральному плану

1. Площадь участка - 0,0256 га.
2. Площадь застройки - 9,0 м^2.
3. Площадь покрытий - 28,0 м^2.
4. Площадь прочей территории - 219,0 м^2.

Ситуационная схема

Ситуационная схема расположения проектируемой ямы для скотомогильника.

6.2.2. Технологические решения

Участок строительства выбран из условия, что скотомогильник находится на сухом возвышенном месте, на расстоянии не ближе 2000 м до населенного пункта и по возможности, что бы рядом проходила дорога.

При обнаружении трупа в том месте, где он лежал необходимо дезинфицировать сухой хлорной известью из расчета 5 кг/м^2, после этого почву перекапывают на глубину 25 см.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Транспортные средства, выделенные для перевозки трупов и биологических отходов, оборудованы водонепроницаемыми закрытыми кузовами, которые легко подвергаются санитарной обработке.

Использование такого транспорта для перевозки кормов и других пищевых продуктов запрещено.

Кроме того, запрещено захоронение в этих ямах животных, зараженных следующими болезнями: сибирской язвой, чумой крупного рогатого скота, бешенством, столбняком, так же болезнями ранее не зарегистрированными на территории Казахстана. Ветеринарный врач перед захоронением проводит осмотр трупов. В перечисленных случаях трубы сжигают на месте или на специально отведенных площадках.

6.2.3. Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.0-02-2009 и санитарных правил «Санитарно-эпидемиологическое требование к объекту здравоохранения с изменениями и дополнениями по состоянию 10.02.2011 г.».

Яма для стотомогильника – заглубленное сооружение, монолитное железобетонное, прямоугольной формы в плане с размерами 3,0x3,0x5,0(h) м.

6.2.4. Конструктивные решения

Стены, плита покрытия и днище ямы – монолитные железобетонные из бетона класса В20, марки бетона по морозостойкости F50, по водонепроницаемости W6.

С целью недопущения попадания разложившихся частей трупов в грунт предусмотрена гидроизоляция дна и стен колодца из геомембраны.

Крышка колодца – металлическая.

Отмостка - бетонная.

Защита строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Защитный слой арматуры монолитных конструкций соответствует требованиям СНиП 2.03.01-85* «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнить на сульфатостойком цементе.

6.3. Охрана окружающей среды

Скотомогильник разработан в соответствии с нормативными требованиями по обеспечению охраны окружающей среды и оптимального санитарно-гигиенического режима участка.

Рабочий проект разработан с учетом мероприятий по охране окружающей среды. Все сооружения и материалы, принятые при строительстве отвечают санитарным требованиям и не загрязняют окружающую среду.

На период строительства с целью снижения вредного воздействия на окружающую среду следует:

- не производить разогрев битума, мастик открытым огнем, разогрев осуществлять применением жидкого топлива в специально предназначенных устройствах;
- эксплуатация строительных машин и транспортных средств возможна только с исправными двигателями, отрегулированными на оптимальный выброс выхлопных газов, прошедшими технический осмотр и отвечающих экологическим требованиям для спецтехнике;
- не засорять территории строительными отходами и бытовым мусором;
- не допускать необоснованной вырубки зеленых насаждений;
- при организации строительного производства осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, которые включают рекультивацию земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу;
- временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраивать с учетом требований по предотвращению повреждений сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности;

- предусмотреть меры, исключающие отрицательные воздействия проектируемых мероприятий на окружающую среду;

- предусмотрен вывоз после разборки бетонных изделий и строительного мусора за пределы массива для захоронения;

- сохранение существующих деревьев вокруг сооружения, за одно вырубленное дерево, предусмотреть посадку двух деревьев с последующим уходом за ними в течении 10 лет.

6.4. Организация строительства

Продолжительность строительства объекта «Строительство ямы для скотомогильника в поселке Шолаккорган Созакского района ЮКО» определена согласно пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений к СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 1 месяц, в том числе 0,2 месяца подготовительный период.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001», версия 18-2.21 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Строительство ямы для скотомогильника в поселке Шолаккорган Созакского района ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения.

1) генплан выполнен на топосъемке текущего времени, согласован с главным архитектором, подъездные дороги будут предусмотрены отдельным проектом;
2) в геологии представлены сведения о растительном грунте;
3) предоставлен акт на право землепользования;
4) применен индивидуальный проект, выполнено обвалование территории;
5) предоставлено решение акимата о выделении участков;
6) выполнена ситуационная схема;
7) генплан выполнен в соответствии с ГОСТом 21.508-93;
8) проект согласован отделом ветеринарии акимата Созакского района (письмо №329 от 02.10.2013г.), так как проектируемые ямы расположены в Созакском районе, а не с Территориальной ветеринарной инспекцией по г. Шымкент;
9) в описательной части на листе 16 указано, что яма предназначена для захоронения трупов животных, в случаях отсутствия особо опасных инфекций, обязательно после осмотра трупа ветврачом;
10) высота забора принята 2 м в соответствии с ВНТП 8-93 «Нормы технологического проектирования ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих и птицеводческих предприятий»;
11) разработана конструкции крышки, предусмотрены петли для замка;
12) предоставлен договор на проектно-изыскательские работы и справка на начало финансирования строительства;
13) затраты на экспертизу проекта учтены согласно расчета;
14) устройство стен ямы скотомогильника учтены толщиной более 150мм вместо толщины до 150мм;
15) откорректирован вес металлоконструкции на крышку ямы и учтены затраты на ее окраску.
16) срезка растительного слоя учтена бульдозером вместо экскаватора;
17) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ пп	Наименование	Единица измерения	Показатели		Изменение +увеличен. -уменьш.
			Заявл. до эксперт.	Рекомен. к утвержд.	
1	Вместимость ямы	трупов	30-35	30-35	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Общая площадь участка	га	0,0256	0,0256	
3	Площадь застройки	$м^2$	9,0	9,0	
4	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР прочие	млн.тенге	1,047 1,033 0,014	1,047 1,033 0,014	- - -
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014 гг. в том числе: СМР прочие	млн.тенге	3,279 2,469 0,810	3,278 2,468 0,810	-0,001 -0,001 -
6	из них: 2013 год (ПИР и экспертиза) 2014 год	млн.тенге	0,375 2,904	0,375 2,903	- -0,001
7	Продолжительность строительства	месяца	1,0	1,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства снизилась в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014 годов на общую сумму 0,001 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство ямы для скотомогильника в поселке Шолаккорган Созакского района ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Вместимость ямы — 30-35 трупов
2. Общая площадь участка — 0,0256 га
3. Площадь застройки — 9 м²
4. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. — 1,047 млн.тенге
   в том числе: СМР — 1,033 млн. тенге
5. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014 годов — 3,278 млн.тенге
   в том числе СМР — 2,468 млн.тенге
6. Продолжительность строительства — 1,0 месяц

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района ЮКО» в соответствии условиями договора от 04.11.2013 года №19/1380.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Созақ ауданы Шолаққорған ауылындағы мал өлекселерін тастайтын шұңқыр құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1.	Шұңқырдың сыйымдылығы	30-35 мәйіт
2.	Жер телімінің ауданы	0,0256 га
3.	Құрылыстың ауданы	9,0 м²
4.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	1,047 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	1,033 млн. теңге
5.	2013, 2014 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	3,278 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	2,468 млн.теңге
6.	Құрылыстың ұзақтығы	1,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгенін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 04.11.2013 жылғы № 19/1380 шарттың талаптарына сәйкес «Созақ ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И.Спатаев
Өндірістік бөлімінің бастығы	С.Турдиев
Жетекші сарапшы	К. Досумбетова
Бас маман	С. Алибекова
Бас маман	Н. Климец

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА