ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ПАВЛОДАРМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПАВЛОДАРГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Павлодаргосэкспертиза»
..... Д. Б. Мустафин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0163/11 06 мая 2011г.

по рабочему проекту

«Корректировка ранее разработанной проектно-сметной документации по строительству врачебной амбулатории в селе Кенжеколь сельской зоны города Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства Павлодарской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Абрис»
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Корректировка ранее разработанной проектно-сметной документации по строительству врачебной амбулатории в селе Кенжеколь сельской зоны города Павлодара» разработан в 2011 г.

Настоящее заключение выполнено на основании договора №6/0090 от 15 марта 2011 года.

Ранее были выданы заключения:

–на РП «Строительство врачебной амбулатории в селе Кенжеколь сельской зоны города Павлодара» № 16-0256/10 от 28 мая 2010 года;

–на фундамент по рабочему проекту «Корректировка ранее разработанной проектно-сметной документации по строительству врачебной амбулатории в с. Кенжеколь сельской зоны г. Павлодара (ниже отметки нуля)» №16-0690/2010 от 30 декабря 2010 года;

–по технической спецификации к конкурсной документация по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории в селе Кенжеколь сельской зоны города Павлодара» №16-0550/10 от 21 октября 2010 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства Павлодарской области».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Абрис», государственная лицензия ГСЛ №005786 от 03 июля 2001 г. Приказ №2 от 10 января 2011 года о назначении Абакумова Ю.Б. на должность главного инженера проекта по объектам «Проект корректировки ПСД по строительству врачебной амбулатории в с. Кенжеколь сельской зоны г. Павлодара» и «Проект корректировки ПСД по строительству врачебной амбулатории в с. Песчаное Качирского района».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

-задание на проектирование, утвержденное первым заместителем акима Павлодарской области, согласованное Министерством здравоохранения РК, Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, начальником ГУ «Управление строительства Павлодарской области», начальником Г-У «Управление здравоохранения Павлодарской области»;

-решение №17-1-03/17 от 26 февраля 2010 года о предоставлении права временного безвозмездного землепользования ГУ «Управление строительства Павлодарской области», подписанное акимом Кенжекольсокго сельского округа;

- заключение б/н от 23 февраля 2010 года на предоставление права временного безвозмездного землепользования сроком на 3 года, выданное городской комиссией по предоставлению земельных участков в собственность и землепользование;

- архитектурно-планировочное задание №36/10 от 25 февраля 2010 года, утвержденное начальником ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

- эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодар»;

- материалы инженерно-геологических изысканий площадки строительства, выполненные ТОО КазПИИ «Изыскатель», выполненные в 2010 году;

- технические условия №5-12-10/л от 15 марта 2010 года для выполнения проекта по телефонизации объекта «Врачебной амбулатории (ВА) в с. Кенжеколь», выданные Павлодарской ОДТ – филиал АО «Казахтелеком»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- технические условия №535-10-ПРЭС от 16 марта 2010 года на проектирование электроснабжения, выданные АО «Павлодарская распределительная электросетевая компания»;

- технические условия №62 от 12 апреля 2010 года на проектирование и подключение сетей водопровода, выданные ТОО «Павлодар-Водоканал».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо №14-5/02-19406 от 14 декабря 2010 года согласование планов этажей рабочих проектов: «Врачебная амбулатория в с. Кенжеколь сельской зоны города Павлодара и село Песчаное Качирского района», «Врачебная амбулатория в поселке Ленинский сельской зоны города Павлодара», «Поликлиника на 150 посещений в смену в с.Баянаул Баянаульского района», выданное Министерством здравоохранения Республики Казахстан;

- письмо №15-2/02-2950 от 26 февраля 2010 года о согласовании перечня медицинского оборудования, выданное Министерством здравоохранения Республики Казахстан;

- письмо №3-11-39юр от 26 февраля 2010 года о согласовании условия размещения земельного участка площадью 0,32 га для строительства и обслуживания врачебной амбулатории, выданное ГУ «Иртышская бассейновая инспекция»;

- санитарно-эпидемиологическое заключение №22-15/165 от 02 марта 2010 года на строительство и обслуживание врачебной амбулатории с. Кенжеколь, выданное ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по г. Павлодару»;

- заключение №1-12/юр-159 от 26 февраля 2010 года государственной экологической экспертизы на материалы выбора земельного участка, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и природопользования Павлодарской области»;

- заключение №90 от 26 февраля 2010 года по отводу земельного участка под строительство и намечаемым противопожарным мероприятиям, выданное ГУ «Управление по чрезвычайным ситуациям города Павлодара»;

- заключение №1-12/юр-324 от 20 мая 2010 года государственной экологической экспертизы на рабочий проект «Врачебная амбулатория в с. Кенжеколь с/з г. Павлодара», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и природопользования Павлодарской области»;

- санитарно-эпидемиологическое заключение №181 от 14 мая 2010 года на рабочий проект «Врачебная амбулатория в с. Кенжеколь с/з г. Павлодара», выданное ГУ «Департамент государственного санитарно-эпидемиологического надзора КГСН МЗ РК по Павлодарской области»;

- письмо №23-10/11-2-ок-796 от 06 мая 2010 года, выданное ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области».

5.3. Перечень документации представленной на экспертизу:

Альбом 1. Архитектурно-строительная часть, отопление и вентиляция, водопровод и канализация, электроснабжение, пожарная сигнализация, слаботочные сети, технология, автоматизация.

Альбом 2. Генплан, наружные сети водопровода и канализации, наружные слаботочные сети, наружные сети электроснабжения.

Альбом 3. Проект организации строительства.

Книга 1. Пояснительная записка.

Книга 3. Сметы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект строительства расположен в Павлодарской области сельской зоны города Павлодар в селе Кенжеколь.

Природно-климатические условия района строительства:

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2001 территория проектируемого микрорайона по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району, подрайону IВ.

Климат проектируемого района резко континентальный с холодной зимой и умеренно жарким летом. Зима продолжительная с устойчивым снежным покровом.

Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Для проектируемого района характерны частые ветры, дующие преимущественно в юго - западном и юго-восточном направлениях зимой и северо-западном, западном направлениях - летом.

Расчетная температура зимнего воздуха – минус 37°С,

Нормативное значение снегового покрова - 84 кгс/м²,

Нормативный скоростной напор ветра - 38 кгс/м².

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка приурочена к второй надпойменной террасе р.Иртыш. Рельеф ровный, спланированный, осложненный фундаментами разрушенных (демонтированных) зданий. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 114,58 до 114,01 м.

Геологический разрез до глубины 8,0м представлен следующимим номенклатурными видами грунтов:

ИГЭ-1* - 0,0-0,3(2,0)м – насыпной грунт,супесь со строительным мусором.

ИГЭ-3 – 0,3(02,0)-2,5(3,5)м – супесь коричневая карбонатизированная, твердая, с глубины 2,8м текучая.

ИГЭ-4 – 2,5(3,5)-8,0м – песок серый средней крупности, средней плотности, маловлажный, с глубины 2,8м насыщенный водой.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием I от поверхности водоносного горизонта типа грунтовых вод. Глубина залегания уровня грунтовых вод 2,8 м. Сезонный подъем уровня плюс 0,5 м. Водоносный горизонт имеет общий уклон к западу в сторону р. Иртыш.

Грунтовые воды по химическому составу слабоагрессивные к бетонам нормальной плотности на портландцементе и к стальным конструкциям железобетонных изделий. Коррозионная активность грунтовых вод по отношению к свинцовым оболочкам кабеля - высокая, к алюминию - низкая.

Грунты (супесь) в интервале 0,5-2,5м обладают средней степенью коррозионной активности по отношению к стали, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля высокоагрессивные, к бетонам нормальной плотности на портландцементе неагрессивны.

Нормативная глубина сезонного промерзания 2,6м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Здания и сооружения расположенные на территории врачебной амбулатории размещены в соответствии с санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Проектом предусматривается 2 въезда на территорию с учетом обеспечения свободного проезда средств пожаротушения к зданию. Главный въезд примыкает к проезжей части переулка Школьный. Предусматривается асфальтовое покрытие перед зданием.

Покрытие проезда принято из мелкозернистого асфальтобетона на щебеночном основании.

Вертикальная планировка решена с учетом минимального объема земляных работ, обеспечение водоотвода исходя из условий рельефа участка.

Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей к участку территорией.

Сток поверхностных вод от здания с проездов и площадок осуществляется на озеленяемые участки.

Участок озеленяется. Проектом предусмотрено устройство сеяного газона.

Показатели генерального плана:

Площадь участка	3200,0 м^2
в том числе:	
Площадь застройки	673,25 м^2
Площадь озеленения	1 034,80 м^2
Площадь покрытий	1 419,95 м^2

6.2.2. Технологические решения

Технологическая часть проекта выполнена в соответствии с действующими нормативными документами: СНиП РК 3.02.02-2001 «Общественные здания и сооружения»; СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения»; Приказа Министра здравоохранения РК от 27.10.2010г. №850 «Об утверждении минимальных стандартов (нормативов) оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения» СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации зданий медицинских организаций сельских населенных мест».

Врачебная амбулатория является самостоятельным лечебно-диагностическим учреждением, оказывающим высококвалифицированную помощь взрослому и детскому населению.

В административных помещениях предусмотрена мебель общего назначения.

Для ведения медицинской документации, анализа в области профилактики и лечений заболеваний предусмотрены компьютеры.

Все оборудование амбулатории обеспечивает соблюдение санитарно-гигиенического режима и безопасности работы. Во всех кабинетах предусмотрены облучатели бактерицидные стационарные. В процедурных, в прививочных запроектировано медицинское оборудование, допускающее проводить мокрую уборку и дезинфекцию помещения. В лаборатории предусмотрен вытяжной шкаф для удаления загрязненного воздуха. Медицинское оборудование, работающее под напряжением, подсоединяется непосредственно через быстродействующие устройства защиты от аварийного тока утечки с защитным заземлением.

6.2.3. Архитектурно-планировочные решения

Проект корректировки ПСД по строительству врачебной амбулатории выполнен в соответствии с заданием на проектирование и требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения», СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации зданий медицинских организаций сельских населенных мест», СП РК 3.06-15-2005

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».

Минимальный состав и площади помещений приняты в соответствии с приказом и.о. министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 июля 2010 года № 533 об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения».

Проектируемый объект представляет собой отдельно стоящее здание с подвалом и неэксплуатируемым подпольем. Здание в плане прямоугольной формы с размерами в осях 43.23 х 12.20 м. Высота помещений этажа 3.0 м, подвала -2.2 м, неэксплуатируемого подполья – 1.65 м. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Планировочное решение обеспечивает четкую функциональную взаимосвязь помещений. Проектом ниже отметки 0,000 м предусматриваются следующие помещения: техподполье для прокладки и обслуживания инженерных коммуникаций, венткамера, электрощитовая, помещение для временного хранения отработанных люминесцентных ламп;

Проектом выше отметки 0,000 м предусматриваются следующие помещения: гардеробная, регистратура, аптечный пункт, кабинеты доврачебного и врачебного приема, кабинет стоматолога-терапевта, кабинет для прививок детей, картотека, процедурная, кабинет функциональной диагностики, медицинский архив, кабинет акушера-гинеколога, дневной стационар, изолятор, кабинет для приема противотуберкулезных препаратов, кабинеты физиотерапевтического лечения, кабинет забора крови, кабинет для проведения анализов, служебно-бытовые помещения, комната для временного хранения медицинских отходов, складское помещение, электрокотельная.

Объемно-планировочные показатели

Общая площадь	625,52 м^2
Полезная площадь	563,0 м^2
Площадь застройки	646,25 м^2
Строительный объем	4957,62 м^3

6.2.4. Конструктивные решения

Степень огнестойкости здания - II.

Уровень ответственности здания – II.

Фундаменты - плиты железобетонные по СТ РК 956-93.

Стены наружные (ниже 0,000) – блоки фундаментные по ГОСТ 13579-78 на растворе М100, блоки F50. Наружные стены подвальной части в осях 1-2 и техподполья в осях 2-3 утеплить пенополистиролом ПСБ-С М-35.

Стены внутренние (ниже 0,000) – блоки фундаментные по ГОСТ 13579-78 на растворе М100.

Перегородки (ниже 0,000) – из керамического кирпича марки КУ 1,4НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на растворе М50 δ = 120 мм.

Наружные стены:

–внутренний слой – кладка из кирпича СУР 75/25 ГОСТ 379-95 толщиной 380мм на растворе М50;

–утеплитель – минераловатные плиты ISOVER OL-E γ = 50 кг/м^3 толщиной 100 мм, обернуть полиэтиленовой пленкой;

–наружный слой – облицовочный отборный кирпич СУР 75/25 ГОСТ 379-95 толщиной 120 мм на растворе М50 и декоративная кладка.

Внутренние стены – кладка из кирпича СУР 75/25 ГОСТ 379-95 толщиной 640 мм и 380 мм на растворе М50.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Перекрытия и покрытие – из сборных железобетонных плит с круглыми пустотами по ГОСТ 9561-91 и индивидуальная железобетонная плита.

Перегородки – кирпич СУР 75/25 ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 120 мм.

Прогоны – железобетонные по серии 1.225-2, вып.12.

Опорные плиты – железобетонные по серии 1.225-2, вып.12.

Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып.4, 5.

Кровля – чердачная с покрытием из профилированного листа Н75-750-0.8, с неорганизованным водостоком. Часть кровли – бесчердачная вентилируемая по металлическому каркасу.

Утеплитель чердачного покрытия – мин.плита П-175 $\gamma = 175$ кг/м^3 δ=300 мм.

Утеплитель чердачного покрытия металлической кровли (над электрокотельной) – мин.плита П-175 $\gamma = 175$ кг/м^3 $\delta = 200$ мм.

Отмостка в осях 1-2 – бетонная шириной 1200 мм, по серии 2.110-1, вып.1 деталь 53.

Отмостка в осях 2-3 – изоляционные плиты SOLIMATE-300-BE-AN толщиной 50мм шириной 1200мм, с верхним покрытием из бетона толщиной 50мм.

В наружной отделке применены следующие отделочные материалы:

–цоколь - декоративный искусственный камень;

–стены - кирпичные под расшивку швов с окраской кремнийоргани-ческой краской;

–козырек над входом - кровельная сталь;

–козырек над приямком и спуском в подвал – полигаль;

–наружные двери главного фасада и окна - металлопластиковые; наружные двери – деревянные, оббитые листовой сталью $\delta = 0,5$ мм и металлические;

–ступени, пандус - цементно-песчанная плитка Таксерам;

–ступени спуска в подвал – стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с последующим железнением;

–кровля - профилированный оцинкованный лист.

Металлопластиковые окна выполняются с тройным остеклением, деревянные слуховые окна – двойное остекление. В комплекте оконных блоков должны быть предусмотрены наружные водосливы.

В наружных дверях выполнить самозакрывающиеся механизмы с уплотнением в притворах.

Внутренняя отделка помещений предусматривается в соответствии с современными требованиями с применением материалов отвечающих нормам пожарной безопасности и санитарным нормам :

–потолок - затирка, водоэмульсионная побелка;

–стены – штукатурка и улучшенная штукатурка, затирка, водоэмульсионная окраска, глазурованная плитка;

–стены спуска в подвал – известковая окраска по штукатурке;

–полы - керамическая плитка, линолеум, бетонные.

Уровень верха покрытия пола в санузлах и других помещениях со средней и большой интенсивностью воздействия жидкостей на пол должен быть ниже смежных помещений, для чего в дверных проемах следует предусматривать порог высотой 20÷30 мм.

В местах установки раковин предусмотреть отделку глазурованной плиткой на высоту 1,6 м от пола и на ширину более 20 см от раковины с каждой стороны.

Металлические элементы окрасить эмалью ПФ – 115 за 2 раза по предварительно очищенной и огрунтованной грунтовкой ГФ-163 поверхности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление, вентиляция и кондиционирование

Теплоснабжение амбулатории осуществляется от электрического котла ZOTA-60 "LUX", производительностью 60 кВт. Параметры тепло-носителя 85-60°С. Необходимое давление в системе отопления создается при помощи сдвоенного насоса фирмы WILO, установленного на обратном трубопроводе, перед котлом. Проектом предусмотрена установка 2-х котлов: 1-рабочий, 1-резервный. На обратном трубопроводе, перед насосами, установлен расширительный бак закрытого типа объемом 50 л.

В здании принята двухтрубная система отопления с попутным движением теплоносителя. Магистральные трубопроводы проложены по полу, частично, в конструкции пола и под потолком подвала.

Уклон трубопроводов принят 3‰ в сторону котла.

Все трубопроводы приняты стальные, водогазопроводные и электросварные. Нагревательные приборы оборудуются запорно-спускной арматурой фирмы Danfoss.

В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы типа РСПО (г.Караганда) .

Регулирование теплоотдачи радиаторов осуществляется с помощью автоматических терморегуляторов.

Для удаления воздуха в верхних пробках радиаторов установлены воздушные краны, поставляемые в комплекте с радиаторами.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытия, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов: края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола.

Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Подающий трубопровод, проходящий под потолком подвала, изолируется теплоизоляцией K-FLEX CI толщиной 13 мм. Неизолированные трубопроводы окрашиваются масляной окраской за 2 раза.

Во всех помещениях амбулатории запроектирована общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.

Схема воздухообмена в помещения принята "сверху-вверх". Воздухообмен в помещениях определен по кратностям согласно СНиП, а также по расчету и технологическому заданию.

Приточный воздух в помещения амбулатории подается системой П1 с вентустановкой VTS KLIMA. Приточный воздух подается в помещения через решетки после предварительной обработки в приточной установке, где он очищается в фильтрах, подогревается в калориферных секциях, с электроподогревом, в зимнее время.

Вытяжка из помещений амбулатории осуществляется при помощи осевых и канальных вентиляторов фирм Доспель и Лиссант через вентканалы, расположенные в стенах. Вентканалы выведены выше кровли.

Воздуховоды всех приточно-вытяжных систем выполняются металлическими из листовой оцинкованной стали.

Приточная установка П1 автоматизирована с целью защиты калорифера от замораживания и контроля температуры приточного воздуха.

На воздуховоде системы П1, при пересечении строительных конструкций с нормируемым пределом огнестойкости, устанавливается огнезадерживающий клапан.

Воздуховод системы П1, в пределах подвала заизолировать изоляцией K-FLEX AIR толщиной 19 мм.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Для предотвращения передачи вибрации от работающих вентиляторов на строительные конструкции вентустановка устанавливается на виброоснованиии, а воздуховоды с вентиляторами соединяются гибкими вставками.

Для глушения аэродинамического шума, создаваемого вентиляторами, приточная оборудуются воздушными шумоглушителями.

Водоснабжение и канализация

Проект внутренних сетей водоснабжения и канализации врачебной амбулатории в с. Кенжеколь с/з г. Павлодара разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных планов, технологического задания и в соответствии со СНиП РК4.01-41-2006, СНиП РК 4.01.02-2009, СНиП 3.05-01-85.

Проектируемое здание амбулатории оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и хозяйственно- бытовой канализацией.

Для учета расхода воды на вводе водопровода в здание запроектирован водомерный узел.

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектирована для подачи воды к сантехническим приборам, а также для приготовления горячей воды.

Система горячего водоснабжения запроектирована с приготовлением горячей воды в электроводонагревателях, расположенных в комнате уборочного инвентаря и в гардеробе для мед. персонала.

Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения монтировать из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

На стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Трубопроводы холодного водоснабжения, прокладываемые по подвалу здания, а также трубопроводы горячего водоснабжения, проложенные под потолком этажа, необходимо изолировать гибкой трубчатой изоляцией K-FLEX-ST. Толщина изоляции - 13мм.

Сброс хозяйственно-бытовых вод от здания предусматривается в наружные сети канализации.

Система хозяйственно-бытовой канализации монтируется из пластмассовых труб по ГОСТ 22689.3-89 и фасонных частей по ТУ640 РК 38682338 ТОО-02-2000.

Трубопроводы сети канализации, прокладываемые по неэксплуатируемому подполью здания, необходимо изолировать гибкой трубчатой изоляцией K-FLEX-ST.

Толщина изоляции -30мм.

Монтаж и приемку хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85.

Проект наружных сетей водоснабжения и канализации к врачебной амбулатории в с. Кенжеколь с/з г.Павлодара, разработан на основании задания на проектирование, технических условий №62 от 12 апреля 2010г. и в соответствии со СНиП РК4.01-41-2006, СНиП РК4.01.02-2001, СНиП 2.04.03-85, СНиП 3.05.04-85.

Водоснабжение врачебной амбулатории предусматривается от существующей водопроводной сети Ø100 мм, проходящей по ул.Парковая. Подключение выполнить в существующем водопроводном колодце и установить в нем запорную арматуру. Врезку выполнить Ø100 мм. Располагаемый напор в точке подключения 15.0 м.вод.ст. Водопровод к врачебной амбулатории проложить Ø50 мм. Ввод в здание выполнить Ø50 мм и на вводе в здание установить запорную арматуру.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR "питьевая" по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение запроектировано от пожарного гидранта, расположенного в колодце В-1/ПГ.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По требованию технических условий выполнена закольцовка водопровода от В-5 (сущ) до В-6 (проек.).

Сброс сточных вод от врачебной амбулатории предусматривается в наружные сети канализации с последующим поступлением стоков в выгреб.

Канализационная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 80 SDR "техническая" по ГОСТ 18599-2001.

В местах пересечения проектируемых сетей с существующими коммуникациями производство земляных работ выполнять ручным способом по 2,0м в каждую сторону от коммуникации в присутствии представителей заинтересованных организаций (п3.20-3.22 СНиП 3.02.01-87).

Подсыпка под действующие коммуникации должна выполняться песчаным грунтом по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра трубопровода или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта по 0,5м в каждую сторону (п. 4.14. СНиП 3.02.01-87).

Водопровод под существующим дорожным покрытием предусматривается проложить методом "прокола", не нарушая асфальтовое покрытие.

Электроснабжение

Электроснабжение здания разработано на напряжение 380/220В с глухозаземлённой нейтралью трансформаторов. Проект электроосвещения и электрооборудования выполнен на основании архитектурно-строительной, технологической, сантехнической частей проекта.

Учёт потребляемой электроэнергии предусматривается счётчиками, установленными на вводе.

В качестве вводно-распределительного устройства приняты панели ВРУ1-11, ВРУ1-47, ШАВР-160.

Электрический котел запитан двумя взаиморезервируемыми кабелями от шкафа АВР, учет - счетчиком в устройстве АВР - ШАВР-125.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийное освещение, выполненное светильниками с люминесцентными лампами и лампами накаливания. Типы светильников выбраны с учётом характеристик помещений и указаны на планах. В помещениях, где необходима правильная цветопередача, в качестве источников света приняты лампы с улучшенной цветностью типа ЛЕЦ.

На путях эвакуации установлены световые указатели выхода типа НББ02-25 со встроенным аккумулятором.

Светотехнический расчёт произведён методом коэффициента использования.

Осветительные щитки приняты типа ОЩВ.

Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВВГп-0.66, прокладываемым скрыто: в пустотах плит перекрытий, под слоем штукатурки кирпичных стен; открыто: в технических помещениях, снаружи здания.

Расчётная мощность электроосвещения определена с учётом потерь в пускорегулирующих устройствах люминесцентных светильников.

Высота установки над полом в метрах: а) выключателей - 1,5; б) розеток - 0,8.

Линии питания розеток для переносного оборудования защищены устройством защитного отключения - УЗО-ДМ, I=30mA.

В качестве групповых силовых щитков проектируются щитки модульные.

Сети силового электрооборудования выполнены проводом марки ПВ1 в трубах ПВХ; кабелем ВВГп-0,66 скрыто под штукатуркой. Трубы прокладываются скрыто в подготовке пола и штрабах стен.

Питающие линии выполнены проводом марки ПВ1 в ПВХ трубах скрыто в подготовке пола и штрабах кирпичных стен, по подвалу- на лотках под потолком.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА