ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директорының орынбасары

Ж. Молдыбаева

№ 18-0328/11 28 мамыр 2011 жыл

«Алматы облысының Талдықорған қаласында бағдаршам объектілерін құру»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын
үй-коммуналдық шаруашылық,
жолаушылар көлігі және
автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Талдықорған-
СтройПроект» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Талдықорған қаласында бағдаршам объектілерін құру» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0328/11 от 28 мая 2011 года

по рабочему проекту:
«Устройство светофорных объектов в г. Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г. Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «Талдыкорган-
СтройПроект»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Устройство светофорных объектов в г. Талдыкорган Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Устройство светофорных объектов в г. Талдыкорган Алматинской области»**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №286 от 19.04.2011г. с ТОО «ТалдыкорганСтройПроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Талдыкорган».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 г., сроком действия до 03.11.2011г.).

Приказ ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», г.Талдыкорган №7 от 25.03.2011г. о назначении Мещеряковой С.В. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 24.01.2011г., утвержденное заказчиком.
2) Постановление Акимата г.Талдыкорган №39-1198 от 27.12.2010г о реализации решения Талдыкорганского городского Маслихата от 15.12.2010 №212.
3) Архитектурно-планировочное задание №11 от 14.04.2011г., выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г.Талдыкорган».
4) Технические условия № 2724 от 03.02.2011г. на электроснабжение светофоров находящихся по адресу: Абая-Ракишева, Толебаева-Абылайхана, Конаева-Балапанова, Толебаева-Ескельды Би, Тауелсыздык-Биржан Сал, Тауелсыздык-Рустембекова, Абылайхана-Валиханова, мкр.Каратал в районе СШ №27 в г.Талдыкорган, выданные Талдыкорганским РЭС.
5) Технические условия №2729 от 10.02.2011г. на электроснабжение светофора по адресу Толебаева –Шевченко г.Талдыкорган, выданные Талдыкорганским РЭС.
6) Технические условия №2727 от 10.02.2011г. на электроснабжение светофора по адресу Алдабергенова – Валиханова г.Талдыкорган, выданные Талдыкорганским РЭС.
7) Технические предложения №2780 от 18.03.2011г. на электроснабжение светофоров находящихся по адресу: Толебаева – Биржан Сал, Валиханова район жилого дома №120 мкр.Каратал в г.Талдыкорган, выданные Талдыкорганским РЭС.

5.2. Согласования с органами государственного контроля:

1) Планы размещения земельных участков под устройство светофоров на пересечении улиц Абая - Ракишева, Толебаева - Биржан сал, Конаева - Балапанова, Алдабергенова - Валиханова, Тауелсыздык - Биржан Сал, Толебаева – Шевченко, Тауелсыздык - Рустембекова, Абылайхана – Валиханова, Толебаева – Ескельды Би и Толебаева – Абылайхана в г.Талдыкорган, согласованные с начальником отдела архитектуры градостроительства и строительства г.Талдыкорган Баулыковым К.Б.
2) Согласование ДВД УДП Алматинской области проекта схем светофорных объектов по улицам г.Талдыкорган №6-8-131/3706 от 08.04.2011г.

5.3. Комплектность представленной документации

№	*Альбом*	*Наименование*
1	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ЭС
2		Сметная документация

5.4. Цель проекта

Целью проекта является устройство светофорных объектов в г. Талдыкорган Алматинской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Установка светофоров предусмотрена на пересечении улиц Абая - Ракишева, Толебаева - Биржан сал, Конаева - Балапанова, Алдабергенова - Валиханова, Тауелсыздык - Биржан Сал, Толебаева – Шевченко, Тауелсыздык - Рустембекова, Абылайхана – Валиханова, Толебаева – Ескельды Би и Толебаева –Абылайхана в г.Талдыкорган.

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в IIIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

- расчетной температурой наружного воздуха – минус -30°С;
- вес снегового покрова – 100кгс/м²;
- скоростной напор ветра – 45кгс/м²;
- сейсмичность района – 8 баллов.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Установка сфетофоров

Учет электроэнергии предусмотрен установкой электронных однофазных счетчиков прямого включения марки СО-Э411 в шкафу управления светофорами.

В качестве светофорных светильников приняты светодиодные излучатели с мощностью излучения: красного - 200 кд, желтого и зеленого -140 кд. Потребляемая мощность излучателя = 15Вт. Солнечный прямой свет для данного светофора не образует обманного эффекта. В качестве защитных мер используется зануление всех металлических стоек и двойная изоляция токоведущего кабеля, а также разделительный трансформатор источника питания. Напряжение питания светофорных светильников принято 24В, что позволяет производить мелкий ремонт и замену светильников без снятия напряжения.

Расчётные данные на один перекрёсток:

Установленная мощность	0,36 кВт;
Расчетная мощность	0,36 кВт;
Расчетный ток	1,64 А;
Напряжение питания	220В (+ -) 5%;
Напряжение светильников	24В.

6.2.2. Мероприятия по охране окружающей среды

На стадии строительных работ применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- удаление или утилизацию строительных отходов.

6.2.3. Организация строительства

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.4. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 11-2.14 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV ЗРК:

- 2011 год - 1512 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект Устройство светофорных объектов в г. Талдыкорган Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - вес: металлоконструкций светофоров.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2) Откорректированы расценки согласно представленным прайс-листам:
-стоимость: контролера дорожного микропроцессорного, светофора транспортного, светофора пешеходного.
3) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило -0,236 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	11,954	11,851	-0,103
	в том числе: СМР	млн.тенге	6,981	6,847	-0,134
	Оборудование	млн.тенге	4,877	4,909	+0,032
	Прочие	млн.тенге	0,096	0,095	-0,001
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011г. с МРП 1512	млн.тенге	27,784	27,548	-0,236
	в том числе: СМР	млн.тенге	13,619	13,359	-0,260
	Оборудование	млн.тенге	9,515	9,578	+0,063
	Прочие	млн.тенге	4,650	4,611	-0,039
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	0,66	0,65	-0,01

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Устройство светофорных объектов в г. Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001г. 11,851 млн. тенге
в том числе:
- СМР 6,847 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2011г. 27,548 млн. тенге
в том числе:
- СМР 13,359 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Талдықорған қаласында бағдаршам объектілерін құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық корсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**11,851 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**6,847 млн. теңге**
2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**27,548 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**13,359 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Бас маман — Л. Шульгина

Бас маман — П. Сорокин

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА