ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
«ҚЫЗЫЛОРДАМЕМСАРАПТАМА» ЕМК

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДГП «КЫЗЫЛОРДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

20 09 ж. "30" 12 № 14-БН-02/2406

ГУ «Городской отдел строительства»

ТОО «АбзалПроектКонсалтинг»

РГП «Госэкспертиза»

ДГП "Кызылордагосэкспертиза" направляет Вам экспертное заключение **№14–0558/09 от 30.12.09 г.** по рабочему проекту **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС в г. Кызылорда на 2010 год. Водоснабжение по ул. Титова 1, Титова, Спецавтотранс 1, IX квартал, Кашаубаева в пос. Титова; по ул. Сухой канал от ул. СПМК-70 до ул. Коктобе в районе СПМК-70; по ул. Мал базар, Мал базар1 и квартал 307, 308, 309 в районе КБИ; по ул. Саяхат 20, 21, 22 в районе Саяхат; по ул. Энергетик 1, 2, 3 в залинейней части "Шанхай».**

Приложение на листах.

Директор
ДГП «Кызылордагосэкспертиза»: Нурлыбаев Б.К.

Қазақстан Республикасы
120019, Қызылорда қаласы,
Ауэзов көшесі, 39

Республика Казахстан
120019, г. Кызылорда
ул. Ауэзова, 39

тел.: 8 (3242) 27 21 79
факс: 8 (3242) 26 23 31
e-mail: exp-kyz@yandex.ru

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

"Қызылордамемсараптама" ЕМК
ДГП "Кызылордагосэкспертиза"

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«БЕКІТЕМІН»:
«Қызылордамемсараптама» ЕМК
директоры

"Қызылордамемсараптама" ЕМК

Нұрлыбаев Б.Қ.

2009 жылғы 30 желтоқсан №14–0558/09

«2010 жылға Қызылорда қаласының жеке тұрғын үй секторының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Титов 1, Титов, Спецавтотранс көшелерін, IX кварталын; Титов қыстағындағы Қашаубаев көшесін; СПМК-70 тұрғын ауданындағы Сухой канал көшесін СПМк-70 көшесінен Көктөбе көшесіне дейін; Мал базар, Мал базар 1көшелерін және КБИ тұрғын ауданындағы 307,308,309 кварталдарын; Саяхат тұрғын ауданындағы Саяхат 20,21,22 көшелерін; Шанхай тұрғын ауданындағы Энергетик 1,2,3 көшелерін сумен қамту»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АбзалПроектКонсалтинг» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫСӨЗ

«2010 жылға Қызылорда қаласының жеке тұрғын үй секторының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Титов 1, Титов, Спецавтотранс көшелерін, IX кварталын; Титов қыстағындағы Қашаубаев көшесін; СПМК-70 тұрғын ауданындағы Сухой канал көшесін СПМк-70 көшесінен Көктөбе көшесіне дейін; Мал базар, Мал базар 1көшелерін және КБИ тұрғын ауданындағы 307,308,309 кварталдарын; Саяхат тұрғын ауданындағы Саяхат 20,21,22 көшелерін; Шанхай тұрғын ауданындағы Энергетик 1,2,3 көшелерін сумен қамту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Қызылордамемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді.

Қарауға негіз болған «АбзалПроектКонсалтинг» ЖШС -мен 15.12.2009 жылғы №14/553 шарты.

«Қызылордамемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП "Кызылордагосэкспертиза"

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
ДГП «Кызылордагосэкспертиза»
Нурлыбаев Б.К.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14 – 0558/09 от 30 декабря 2009 г.

по рабочему проекту

«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС в г. Кызылорда на 2010 год. Водоснабжение по ул. Титова 1, Титова, Спецавтотранс 1, IX квартал, Кашаубаева в пос. Титова; по ул. Сухой канал от ул. СПМК-70 до ул. Коктобе в районе СПМК-70; по ул. Мал базар, Мал базар1 и квартал 307, 308, 309 в районе КБИ; по ул. Саяхат 20, 21, 22 в районе Саяхат; по ул. Энергетик 1, 2, 3 в залинейней части "Шанхай»

Заказчик:
ГУ «Городской отдел строительства»
Генпроектировщик:
ТОО «АбзалПроектКонсалтинг»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС в г. Кызылорда на 2010 год. Водоснабжение по ул. Титова 1, Титова, Спецавтотранс 1, IX квартал, Кашаубаева в пос. Титова; по ул. Сухой канал от ул. СПМК-70 до ул. Коктобе в районе СПМК-70; по ул. Мал базар, Мал базар1 и квартал 307, 308, 309 в районе КБИ; по ул. Саяхат 20, 21, 22 в районе Саяхат; по ул. Энергетик 1, 2, 3 в залинейней части "Шанхай»** выдано дочерним государственным предприятием «Кызылордагосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 14/553 от 15.12.09 года с ТОО «АбзалПроектКонсалтинг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения дочернего государственного предприятия «Кызылордагосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС в г. Кызылорда на 2010 год. Водоснабжение по ул. Титова 1, Титова, Спецавтотранс 1, IX квартал, Кашаубаева в пос. Титова; по ул. Сухой канал от ул. СПМК-70 до ул. Коктобе в районе СПМК-70; по ул. Мал базар, Мал базар1 и квартал 307, 308, 309 в районе КБИ; по ул. Саяхат 20, 21, 22 в районе Саяхат; по ул. Энергетик 1, 2, 3 в залинейней части "Шанхай»**

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» (12-ГСЛ №0000590 от 03.10.2008 г.).

Главный инженер проекта – Абдиканова Д. (приказ ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» от 28 сентября 2009 г. №62-1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 05.11.2009 года, утвержденное городским отделом строительства.

программа «Шет аймак» на 2006-2009годы.

Исходно-разрешительные документы:

АПЗ №339 от 14.12.2009 года;

паспорт объектов инженерно-коммуникационной инфраструктуры по Бюджетной программе;

постановление Акимата г. Кызылорда №1009 от 19.05.06 года о строительстве объектов инженерно-коммуникационной инфраструктуры по бюджетной программе на 2009г.;

ситуационная схема объектов Развития и обустройства инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г. Кызылорда по программе «Шет аймак» 2009г., согласованная:

- ГУ «Городской отдел земельных отношений»;
- ГУ «Городской отдел строительства»;
- ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;
- ГУ ГСЭН;
- департаментом ЧС Кызылординской области;
- областным управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области;

расчетная схема водопроводной сети.

Заключение по отводу земельного участка под строительство:

акт обследования и выбора участка под строительство объектов электроснабжения, водоснабжения и гравийных дорог от 2009 года, согласованный заинтересованными организациями;

Технические условия:

на водоснабжение №04-708 от 30.10.2008 года выданное КГП «Қызылорда су жүйесі»;

схемы точки подключения.

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора по проекту:

заключение управления природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области от 23.12.2009г. №06-06/3215;

заключение Кызылординского городского отдела УГСЭН Кызылординской области от 22.12.2009г. №1573, №1574, №1575, №1576, №1577;

заключение департамента по чрезвычайным ситуациям Кызылординской области от 22.12.2009г. №23-08/13-А-2650;

планы трасс водопроводных сетей, ГУ «Городской отдел строительства», главным архитектором города и эксплуатирующей организацией.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации. Табл.1

Том 1 Книга	Общая пояснительная записка с исходными документами
Том II Альбом	Чертежи. Водоснабжение в пос. Титова. Наружные сети.
Том II Альбом	Чертежи. Водоснабжение в районе СПМК-70. Наружные сети.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Том II Альбом	Чертежи. Водоснабжение в районе КБИ. Наружные сети.
Том II Альбом	Чертежи. Водоснабжение в районе Саяхат. Наружные сети.
Том II Альбом	Чертежи. Водоснабжение в районе Шанхай. Наружные сети.
Том III. Книга 1	Сметная документация. Сводный сметный расчет. Локальная смета.
Книга 1, 2	Отчет по инженерно-геологическим и геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГеоСтройИнженеринг» в 2009 году (ГСЛ 12-Ф-№0000537 от.16.06.2008г.)

5.4. Основные цели и задачи строительства.

Назначение объекта:

Строительство водопроводных сетей в жилой застройке:

по ул. Титова 1, Титова, Спецавтотранс 1, IX квартал, Кашаубаева в пос. Титова протяженностью – 3,711км;

по ул. Сухой канал от ул. СПМК-70 до ул. Коктобе в районе СПМК-70 в протяженностью – 1,046км;

по ул. Мал базар, Мал базар1 и квартал 307, 308, 309 в районе КБИ протяженностью – 2,113км;

по ул. Саяхат 20, 21, 22 в районе Саяхат протяженностью- 2,076км;

по ул. Энергетик 1, 2, 3 в залинейней части "Шанхай" протяженностью – 0,882км.

Место реализации проекта: поселок Титов, мкр. Саяхат, район КБИ, СПМК-70, Шанхай, г. Кызылорда.

Необходимость и целесообразность строительства:

Обеспечение индивидуальной жилой застройки водой по программе «Шет аймак».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

Площадка строительства водопроводных сетей расположены в районах жилой застройки:

поселок Титова в северо-восточной части города;
район СПМК-70 в южной части города;
район КБИ в восточной части города;
район Саяхат юга-восточной части города;
жилой район Шанхай в залинейней части города.

Климатический район - IV г. - СНиП РК 2.04-01-2001.
Годовое количество осадков - незначительное.
Средняя температура наружного воздуха - СНиП РК 2.04-01-2001:
- наиболее холодной пятидневки - минус 24^{0}С;
- наиболее холодных суток - минус 30^{0}С.
Сейсмичность района - 5 баллов - СНиП РК 2.03-30-2006.
Район по весу снегового покрова - I (S_0 = 50 кг /м^2) - СНиП 2.01.07-85*.
Район по скоростному напору ветра - III (W_o= 38 кг/м^2) - СНиП 2.01.07-85*.

Экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия трассы строительства.

Инженерно-геологические и геодезические условия участка трассы приняты по инженерно- геологическим и геодезическим отчетам, выполненными ТОО «ГеоСтройИнженеринг» в 2009 г., топосъемка в масштабе 1:500 в 2009г.

поселок Титова:

Рельеф участка имеет перепады высотных отметок от 123,33м до 125,67м, имеются котлованы до отметки 121,72м и 122,22м.

Геолого-литологическое строение:

- супесь– 0,0-0,4м;
- суглинок – 0,4-3,0м;

Максимальный уровень грунтовых вод на глубине 1,3м от поверхности земли.

Нормативная глубина промерзания грунтов: для песков – 1,09м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА