«Алматы облысы Кербұлақ ауданы Сарыөзек ауылдық округінің көшелерін жарықтандыру»
жұмыс жобасы бойынша

25.04.2019ж. № KES-0001/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кербұлақ ауданы Сарыөзек ауылдық округі әкімінің аппараты»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Amir Zhoba» ЖШС

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Кербұлақ ауданы Сарыөзек ауылдық округінің көшелерін жарықтандыру» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-мен берілді.

Осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-нің рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ KES-0001/19 от 25.04.2019 г.

по рабочему проекту
«Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Аппарат акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Amir Zhoba»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области»,** выдано ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках услуг от 12.03.2019 года №190039 между Государственным учреждением «Аппарат акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района» и ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Amir Zhoba», с.Карабулак Ескельдинского района Алматинской области (государственная лицензия ГСЛ №00211 от 25.06.2018 года, выданная Государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области". Акимат Алматинской области, II-категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Решение Акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района Алматинской области №174 а, б, ә, в, г, ғ, д, ж, к, қ, л, м, н, ң, о, ө, п, р, с, т, у, ү, ф, ұ, х, h, ц, ч, ш, щ, ы, і, э, ю, я, е, ё, й, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 от 18.09.2018 года, о выделений земельного участка с правом временного землепользования;

Акт обследования на разработку проектно-сметную документацию по строительству уличных освещений с.Сарыозек, утвержденный Акимом Сарыозекского сельского округа от 31.07.2018 года;

Решение ГУ «Аппарат Кербулакского районного маслихата» №27-148 от 5.03.2018 года, об изменений на решение №22-130 от 25.12.2017 года маслихата Кербулакского района «Бюджеты для сельских округов Кербулакского района на 2018-2020 годы» и приложение к решению;

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №34 от 06.11.2018 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

Задание на проектирование, утвержденный руководителем ГУ «Аппарат Акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района» от 20.09.2018 года;

Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гео Строй Зере», г.Алматы (государственная лицензия 15010423 от 01.06.2015 года, выданный Коммунальным Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы. Акимат города Алматы) в феврале месяца 2019 года;

Топографическая съемка, выполненный ТОО «Гео Строй Зере»;

Письмо Заказчика №209 от 13.03.2019 года, на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проекта;

Технические условия:

Технические условия для электроснабжения объекта №25-1000/1056 от 01.11.2018 года, выданный АО «Талдыкорганская Акционерная Транспортно-Электросетевая Компания»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Раздел наружного электроосвещения рабочего проекта согласован с АО «ТАТЭК» от 25.12.2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица 1

№	Обозначение	Наименование
1	Исходные данные	Исходные данные
2	Том 1.	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
3	Том 2.	Раздел ОВОС (охрана окружающей среды) к рабочему проекту
4	Том 3.	Паспорт проекта
5	Том 4.	Проект организации строительства
6	Том 5.	Прайс-листы примененные в проекте
7	Том 6. Альбом 1. Наружное электроосвещение	Рабочие чертежи марки ЭН
8	Том 7. Книга 1. Сметная документация	Сметная документация
9	Том 8.	Отчет инженерно-геологических изысканий, топографическая съемка
10		

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области» разработан для строительства уличного освещения улиц Асфендиярова, Жандосова, Муканова, Аронулы, Аймауытова, Бактыбай акына, Желтоксана, Торайгырова, Менделеева, Гоголя, Мустафина, Аль-Фараби, Жансугурова, Мадибекулы, Байтурсынова, Токтарова, Мусрепова, Сейфуллина, Сарыбаева, Жетысу, Кабанбай батыра, Маметова, Акын Сара,Оразбекова, Тимирязева, Абая, СОРЭС, ПДУ, Шокана, Гвардия, Саина, Курмангазы, Ауэзова, Кутузова, Жамбыла, Турксиба, Толебаева, Муратбаева, Молдагулова, Балпык би, Касенова, Нефтебаза, Нагорная в с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство в административном отношении трасса проектируемых сооружений расположены на территории с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области.

Основными транспортными магистралями района являются асфальтированная дорога Алматы-Оскемен.

Условия проведения работ определены следующие:

категория проходимости – II;

категория сложности инженерно-геологических и гидрогеологических условий – III;

Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства - IIIB (СП РК 2.04-01-2017).

Нормативная снеговая нагрузка - 180 кгс/м2 (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Нормативный напор ветра - 38 кгс/м 2 (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Расчетная температура наружного воздуха минус 28^0С (СП РК 2.04-01-2017).

Инженерно-геологические условия:

Нормативная глубина промерзания почво-грунтов в районе работ составляет:

для суглинков и глин – 1,09м;

супесей и песков мелких – 1,32 м.

песков гравелистых, крупных и средней крупности – 1,42м;

крупнообломочных грунтов – 1,61 м.

Глубина нулевой изотермы в грунте, см (согласно Схематической карте максимальной глубины проникновения нулевой изотермы в грунт СП РК 2.04-01-2017):

Станция	Максимум обеспеченностью	
	0,90	0,98
Сарыозек	100	150

Грунтовые воды в пределах проектной территории вскрываются на глубинах от 2,2 до 2,6 м. Степень агрессивного воздействия воды на арматуру железобетонных конструкций при: постоянном погружении не агрессивные, при периодическом среднеагрессиные. По химическому составу воды хлоридно-сульфатные магниево-натриевые, сульфатно-хлоридные натриево-кальцевые, хлоридно-натриевые, хлоридно-сульфатные натриево-магниевые, сульфатно-хлоридные натриевые, хлоридно-сульфатные натриево-кальцевые, сульфатные натриево-магниевые Минерализация грунтовых вод составляет 2,92-3,96 г/л.

Амплитуда колебаний грунтовых вод равняется 0,5 м.

Грунтовые воды по степени агрессивного воздействия на арматуру железобетонных конструкций, согласно (СП РК 2.01-101-2013),характеризуется следующим образом:

а) по содержанию сульфат-иона для сооружений на обычных портландцементах при марках бетона W4 , W6 и W8 агрессией необладают;

б) по содержанию хлор-иона при постоянном погружении неагрессивные, при периодическом смачивании среднеагрессивные.

По лабораторным данным на данном участке грунты, которые будут служить основанием сооружений, –от незасоленных до слабозасоленных, непросадочные. Суммарное содержание легкорастворимых солей от 0,11 до 1,51%. Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции марки по водонепроницаемости для W4 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе от сильно до неагрессивных, на шлакопортландцементах от неагрессивных до слабоагрессивных, на сульфатостойких цементах неагрессивные, для W6-8 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе от неагрессивных до сильноагрессивных, на шлакопортландцементах и на сульфатостойких цементах неагрессивные, для W10-14 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе от неагрессивных до среднеагрессивных, на шлакопортландцементах и на сульфатостойких цементах неагрессивные, для W16-20 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе от неагрессивных до слабоагрессивных, на шлакопортландцементах и на сульфатостойких цементах неагрессивные.

По содержанию хлоридов W4-6 от сильно до неагрессивных, для W8 от неагрессивных до среднеагрессивных, а для W10-1 от слабо до неагрессивные.

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали от низкой до высокой.

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля по содержанию органических веществ от низкой до высокой, по содержанию нитрат-иона от низкой до высокой. Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля по содержанию хлор-иона высокая, по содержанию иона железа высокая, по pH к свинцу и алюминию высокая.

Сейсмичность участка изысканий по данным СП РК 2.03-30-2017 (Приложение Б. Сейсмическая опасность) – в баллах по картам ОСЗ-2 475 - 8 баллов, ОСЗ-2 2475 - 9 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

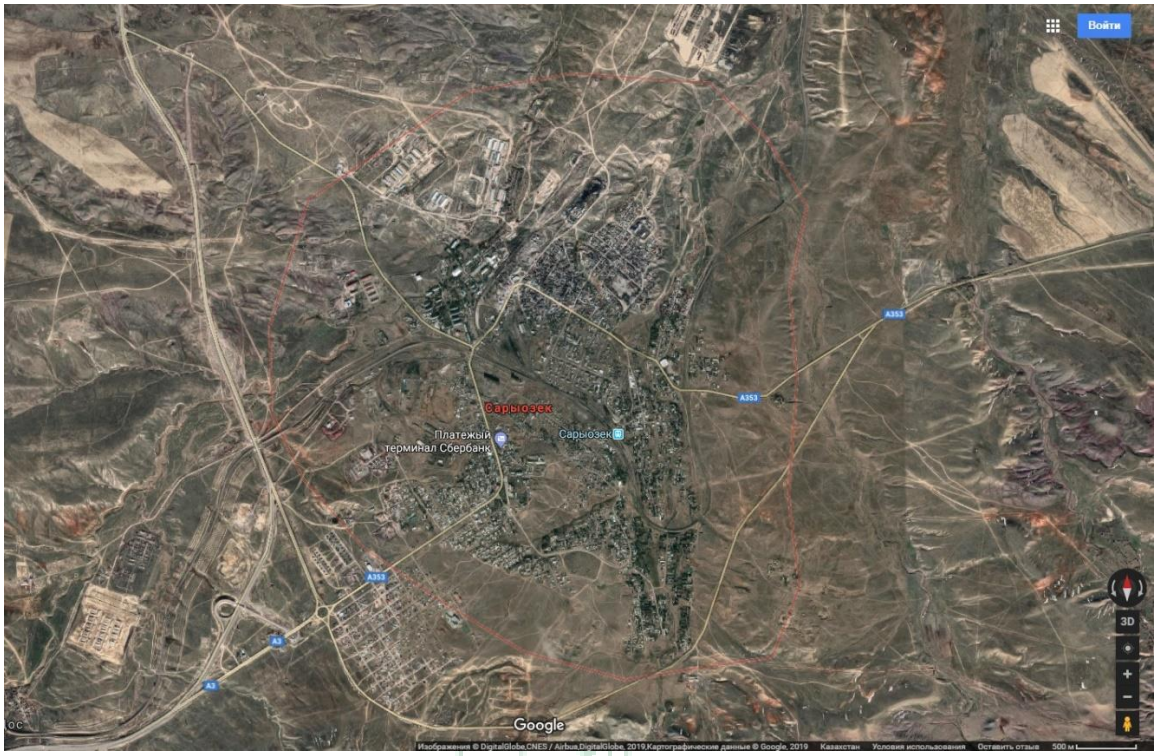


Рисунок 1. - Ситуационная схема.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное освещение улиц.

Раздел наружного освещения выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с ТУ № 25-1000/1056 от 01.11.2018 года и №25-1000/985 от 19.10.2018 года, выданными АО «ТАТЭК», топографической съемки в масштабе 1:500, выполненной ТОО «Гео Строй Зере», в 2018 году. Система координат - местная. Система высот – Балтийская.

Проектом предусмотрено строительство уличного освещения по нижеуказанным спискам улиц: Асфендиярова, Жандосова, Муканова, Аронулы, Аймауытова, Бактыбай акына, Желтоксана, Торайгырова,Тимирязенва, Абая, СОРЭС, ПДУ, Шокана, Гвардия, Саина, Курмангазы, Ауэзова, Кутузова, Жамбыла, Турксиба,Толебаева, Муратбаева, Молдагулова, Балпык би, Касенова, Нефтебаза, Нагорная.

За точку подключения вышеуказанных улиц приняты существующие РУ-0,4кВ ТП, согласно ТУ.

Управление электроосвещением выполнить от ящика управления наружным освещением ЯУО.

От точки подключения до ящика управлением наружным освещением ЯУО прокладывается в траншее кабель марки АВБбШв. От ящика ЯУО в качестве магистральных линии предусмотрен провод марки СИП-4, расчетного сечения.

Проектом предусматривается установка светодиодных светильников типа GALAD победа LED-100-ШБ1/К50 на металлические граневые опоры типа ОГС-9.0-4-гц.

Проектом выполнено равномерное подключение светильников к питающей линии чередованием фаз А, В, С. Расчетная освещенность улиц принята 10 лк.

При сближении проектируемых опор и кабельных линий с существующими инженерными сетями, разработку грунта производить вручную, при необходимости произвести шурфование на фактическое расположение инженерных сетей.

Проектом также предусмотрено строительство уличного освещения по нижеуказанным спискам улиц: Менделеева, Гоголя, Мустафина, Аль-Фараби, Жансугурова, Мадибекулы, Байтурсынова, Токтарова, Мусрепова, Сейфуллина, Сарыбаева, Жетысу, Кабанбай батыра, Маметова, Акын Сара, Оразбекова.

В соответствии с техническим условием электроосвещение вышеуказанных улиц осуществляется с помощью вновь устанавливаемых комплектных трансформаторных подстанций КТПН -10/0,4.

Проектом предусматривается:

от ближайшей опоры ВЛ-10кВ №9 от ПС №126 «Сарыозек» до проектируемых комплектных трансформаторных подстанций (КТПН-10/0,4кВ) строительство воздушной линии ВЛ-10кВ защищенным проводом СИП-3, сечением 1х50мм2;

монтаж разъединителей типа РЛНД, один на каждое ответвление;

установка двух КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 40кВА с воздушным вводом, комплектующиеся следующим оборудованием:

распределительными устройствами высшего напряжения РУ ВН;

распределительными устройствами низшего напряжения РУ НН;

силовым трансформатором ТМ 40/10/0,4.

Управление электроосвещением выполнено от ящика управления наружным освещением ЯУО.

От КТП до ящика управлением наружным освещением ЯУО прокладывается в траншее кабель марки АВБбШв.

Проектируемые ВЛ-0,4 кВ уличного освещения выполнены проводом марки СИП-4.

Проектом предусматривается установка светодиодных светильников типа GALAD победа LED-100-ШБ1/К50 на металлические трубчатая опора типа ОТ -7.0-гц.

Проектом выполнено равномерное подключение светильников к питающей линии чередованием фаз А, В, С. Расчетная освещенность улиц принята 10 лк.

При сближении проектируемых опор и кабельных линий с существующими инженерными сетями, разработку грунта производить вручную, при необходимости произвести шурфование на фактическое расположение инженерных сетей.

Все осветительные приборы подлежат защитному заземлению путем присоединения к нулевому защитному (PEN) проводнику в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Основные показатели:

Категория безопасности ЭС – 3;

Напряжение питания – 380/220В;

Общая потребная мощность, согласно ТУ – 147кВт.

6.3 Охрана окружающей среды

Проект раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан: ИП «Курмангалиев Р.А.» (ГЛ №02173Р от 17.06.2011г., выданная Министерство охраны окружающей среды РК (бессрочно).

Общие сведения

Освещения улиц предусматривается проводить вдоль улиц Асфендиярова, Жандосова, Муканова, Аронулы, Аймауытова, Бактыбай акына, Желтоксана, Торайгырова, Менделеева, Гоголя, Мустафина, Аль-Фараби, Жансугурова, Мадибекулы, Байтурсынова, Токтарова, Мусрепова, Сейфуллина, Сарыбаева, Жетысу, Кабанбай батыра, Маметова, Акын Сара, Оразбекова, Тимирязева, Абая, СОРЭС, ПДУ, Шокана, Гвардия, Саина,

Курмангазы, Ауэзова, Кутузова, Жамбыла, Турксиба, Толебаева, Муратбаева, Молдагулова, Балпык би, Касенова, Нефтебаза, Нагорная в с.Сарыозек Кербулаксого района Алматинской области.

Со всех сторон улиц окружают частные жилые дома на расстоянии 10-15 м.

Продолжительность строительных работ 6 месяцев

Проект раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан на основании «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утверждённой Министерством охраны окружающей среды РК 28 июня 2007 года № 204-П.

Основные принципы организации строительства

Началу строительных работ должно предшествовать выполнение организационно-технических мероприятий, направленных на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ.

В период организационно-технической подготовки заказчик решает вопросы финансирования, получения в соответствующем органе разрешения на производство строительных работ, обеспечение выноса проекта в натуру и др.

В подготовительный период на участке строительных работ выполняются следующие виды работ:

- создание геодезической основы;
- перебазирование строительных машин и механизмов;
- завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем;
- ограждение опасных зон работ строительства;
- предусматриваются специально-отведенные места для временного хранения механизмов, инструментов, строительных материалов (по согласованию с местными исполнительными органами);
- подготовка места сбора строительного и др. мусора (по согласованию с местными исполнительными органами);

Непосредственно на объекте будут монтированы передвижные вагончики для приема пищи, для раздевалок и отдыха в дневное время и непогоду. Рабочих на объект будут возить автобусами.

Для выполнения строительных работ данного объекта рабочим проектом предусматриваются следующие машины и механизмы:

1. Бульдозеры, 59 кВт (80л.с.);
2. Бульдозеры, 79 кВт (108л.с.);
3. Бульдозеры, 96 кВт (130л.с.);
4. Экскаваторы одноковшовые дизельные 0,65 м3 на гусеничном ходу;
5. Экскаваторы одноковшовые дизельные 1,25 м3 на гусеничном ходу;
6. Краны на автомобильном ходу, 10т;
7. Краны на гусенечном ходу, 16т;
8. Краны на гусенечном ходу, 25т;
9. Автопогрузчики, 5 т
10. Автосамосвалы, 5т, 8т, 10т;
11. Катки дорожные самоходные гладкие, 5т;
12. Прочие машины и механизмы.

Категория и класс опасности объекта

На период строительства.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период

строительства не устанавливается и не классифицируются. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень приземных концентраций для вредных веществ определяется машинными расчетами по программе «Эра-2.5». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительства и в период эксплуатации объекта в жилой зоне не превышают допустимых значений ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Инженерное обеспечение:

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения.

Теплоснабжение. На период строительства не предусмотрено. Строительно-монтажные работы будут проводиться в теплый период времени года. Для приема пищи, раздевалок и отдыха в дневное время и непогоду будут монтированы передвижные вагончики.

Электроснабжение на период строительства - от существующих электросетей села.

Основными источниками выделений вредных веществ в атмосферу являются:

Источник загрязнения N 6001 – Выбросы пыли при автотранспортных работах. При движении автотранспорта в пределах территории участка строительства объекта в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль сод.SiO2 от 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения N 6002 – Разработка грунта буровой машиной.

На период строительства будет использована буровая машина для строительных работ. При работе буровой машины в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль сод.SiO2 от 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения N 6003 – Пост ссыпки и разравнивания щебня.

При ссыпке с автосамосвала щебня и разравнивании щебня бульдозером в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль сод.SiO2 от 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения N 6004 – Электросварочные работы.

При сварке металлоконструкций в атмосферный воздух выделяются: оксид железо, диоксид марганца, азота диоксид, углерод оксид, фтористый водород, фториды неорганические, пыль неорганическая сод.SiO2 от 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения № 6005 – Газовая сварка.

При сварке металла прпанобутановой смесью в атмосферный воздух выделяются: азота диоксид. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения N 6006 – Пайка паяльником с косвенным нагревом.

При пайке паяльником косвенным нагревом оловянно-свинцового припоя (бессурьмянистые ПОС-30, 40, 60, 70) в атмосферный воздух выделяются: Олова оксид, свинец и его неорганические соединения. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения N 6007 – Покрасочные работы.

При покраске и сушке в атмосферный воздух выделяются аэрозоли краски и летучая часть такие как: диметилбензол, бензин, уайт-спирит, взвешенные частицы. Источник неорганизованный.

Источник загрязнения N 6008 – Газовые выбросы от спецтехники.

В период проведения строительных работ на территории участка будет работать механизированная техника, такие как бульдозер, экскаватор, катки дорожные, тракторы, краны и т.д., работающие на дизельном топливе. При работе спецтехники на дизельном топливе в атмосферный воздух выделяется диоксид азота, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид, алканы С12-С19. Источник неорганизованный.

Расчет загрязнения атмосферы проводился с использованием программы «Эра 2.5».

Анализ расчетов показал, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительства и эксплуатации на прилегающей территории участка и жилой зоне не превышают допустимых значений 1 ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Оценка воздействия на водную среду.

На рассматриваемом объекте не будут использовать ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды.

На рассматриваемом участке работ поверхностных водных источников не обнаружено. Территория не заболочена, непотопляема. Ближайший водный объект р.Или расположена в южном направлении на расстоянии 55км от территории участка строительных работ. Участок работ расположен за пределами водоохранных зон и полос.

Оценка воздействия на почву.

Основными факторами негативного потенциального воздействия на земли, являются:

- механические нарушения почвенного и растительного покрова;
- стимулирование развития водной и ветровой эрозии;
- возможное загрязнение почв и растительности остатками ГСМ и отходами.

Оценка таких нарушений может производиться с позиции оценки транспортного типа воздействий, который выражается не только в создании многочисленных дорожных путей, но и в загрязнении экосистем токсикантами, поступающими с выхлопными газами, а также при возможных проливах ГСМ. Загрязнение продуктами сгорания будет происходить на ограниченном пространстве в местах непосредственного проведения работ, но, учитывая хорошее рассевание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и продолжительность проведения работ, интенсивность воздействия этого фактора будет малозначимой.

Ожидаемое воздействие на почвенный покров может выражаться в его загрязнении отходами производства и потребления. Однако такие мероприятия, как: благоустройство территории, технические решения процесса эксплуатации, твердое покрытие площадки, прилегающей территории и подъездных путей, хранение отходов на предназначенных площадках, своевременный вывоз в отведенные места, позволят свести к минимуму воздействие на земельные ресурсы и почву.

Отходы производства.

В период проведения строительных работ будут образовываться твердо-бытовые отходы от работающего персонала, жестяные банки из-под краски, ветошь промасленная (обтирочный материал), огарки сварочных электродов.

Отходы строительства в виде жестяных банок из-под красок, огарки сварочных электродов, промасленной ветоши будут сдаваться в специализированные предприятия по приему данных отходов. Твердо-бытовые отходы будут вывозиться на полигон ТБО. По классу опасности ТБО относятся к V классу опасности, отходы на период строительства

относятся к IV и III классу опасности. По уровню опасности отходы относятся к зеленому и янтарному списку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	1,4524		1,4524
в т.ч. отходов производства	0,0468		0,0468
Отходы потребления	1,4056		1,4056
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,0433		0,0433
Промасленная ветошь	0,0013		0,0013
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	1,4056		1,4056
Огарки сварочных электродов	0,0022		0,0022
Красный уровень опасности			

Воздействие на растительный и животный мир.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой. Территория строительства размещается на землях со скудной растительностью.

В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен.

Район размещения площадки находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия. Непосредственно около объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения объекта не отмечено.

Редких и исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет.

Воздействие на флору и фауну минимальное, так как территория строительства размещается на землях со скудной растительностью. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Природоохранные мероприятия:

1.- Все строительные и бытовые отходы должны собираться в металлические контейнера. По мере накопления строительные и бытовые отходы вывозить в специальные отведенные места (на полигоны). Содержать в исправном состоянии мусоросборные контейнеры для предотвращения загрязнения поверхностных вод и окружающей среды;

2.- Хозбытовые сточные воды на период строительства собирать в биотуалеты и периодически, по мере накопления сточные воды вывозить на специально отведенные места;

3.- Предусмотреть удаление замазученных пятен с земляной поверхности;

4.- Проведение тщательной технологической регламентации работ на период строительства;

5.- Поддержание в исправном состоянии транспорта и механизмов для исключения проливов горюче-смазочных материалов;

6.- Горюче- смазочные материалы должны хранится в металлических герметичных емкостях на отдельных участках по хранению ГСМ;

7.- На данном участке запрещается размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, и других объектов, влияющих на состояние поверхностных и подземных вод

8.- Ремонт транспорта и механизмов производить на отдельных промплощадках;

9.- На период строительства необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие вход и въезд посторонних лиц и механизмов;

10.- Производить постоянную уборку территории;

11.-Применять оптимальные технологические решения строительства, не оказывающих негативного влияния на водную и окружающую природную среду, и исключающие возможные аварийные ситуации;

12.- К работе допускать лиц, обученные по специальной программе, сдавшие экзамены и получившие соответствующее удостоверение по технике безопасности, производственной санитарии и противопожарной безопасности.

Выбросы по всем рассматриваемым веществам предлагается принять в качестве нормативов ПДВ.

Нормативы выбросов вредных веществ на период строительства составляет:

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период строительства		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)								
Участок строительства	6004			0.0000297	0.001567	0.0000297	0.001567	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок строительства	6004			0.00000256	0.000135	0.00000256	0.000135	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Участок строительства	6006			0.00008	0.00002	0.00008	0.00002	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Участок строительства	6006			0.00015	0.00004	0.00015	0.00004	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок строительства	6004			0.00000417	0.00022	0.00000417	0.00022	2019
	6005			0.0000417	0.00144	0.0000417	0.00144	2019
Итого				0.00004587	0.00166	0.00004587	0.00166	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок строительства	6004			0.00003694	0.00195	0.00003694	0.00195	2019

(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Участок строительства	6004			0.00000208	0.00011	0.00000208	0.00011	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
Участок строительства	6004			0.00000917	0.000484	0.00000917	0.000484	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок строительства	6007			0.00163	0.1505125	0.00163	0.1505125	2019
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/(60)								
Участок строительства	6007			0.00278	0.0614	0.00278	0.0614	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Участок строительства	6007			0.00351	0.1134085	0.00351	0.1134085	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Участок строительства	6007			0.001791	0.0473635	0.001791	0.0473635	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Участок строительства	6001			0.000864	0.001306	0.000864	0.001306	2019
	6002			0.0375	0.02066	0.0375	0.02066	2019
	6003			0.01806	0.001193	0.01806	0.001193	2019
	6004			0.00000389	0.0002052	0.00000389	0.0002052	2019
Итого				0.05642789	0.0233642	0.05642789	0.0233642	
Итого по неорганизованным источникам:				0.06649521	0.4020147	0.06649521	0.4020147	
Т в е р д ы е:				0.05849032	0.0729737	0.05849032	0.0729737	
Газообразные, ж и д к и е:				0.00800489	0.329041	0.00800489	0.329041	
Всего по предприятию:				0.06649521	0.4020147	0.06649521	0.4020147	
Т в е р д ы е:				0.05849032	0.0729737	0.05849032	0.0729737	
Газообразные, ж и д к и е:				0.00800489	0.329041	0.00800489	0.329041	

6.4 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность составит 6 месяцев, в том числе подготовительный период 2 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2019 год – 100%.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015».(Версия 19,1Д) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Изменения и дополнения 1-14;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения 1-14;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения 1-14;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018. Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ « Аппарата акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района» от 11.04.2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

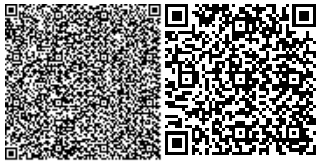
сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года.



Переход к текущей сметной стоимости на 2019 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного на 2019 годы согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года №33.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис» по рабочему проекту «Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ЭН

1.На плане сети точка подключения освещения ул.Тимирязева и Абая (ТП №26-01-03) с ТУ (ТП №26-04-01) приведены в соответствие.

2. На плане сети точка подключения освещения ул.СОРЭС (ТП 26-09-01) с ТУ (ТП 26-10-01) приведены в соответствие.

3. На плане сети точка подключения освещения ул.Кабанбай батвра, Мамедова, АкынСара (ТП №3) с ТУ (ВЛ10кВ №9 ПС №126 «Сарыозек» приведены в соответствие.

4. На плане сети и на схеме КТП точка подключения освещения ул.Асфандиарова, Жандосова и т.д. (ТП №1) с ТУ (ВЛ10кВ №7 ПС №146 «Желдыкара» приведены в соответствие. В спецификации указан силовой трансформатор мощн.250кВА – исправлено.

5. На плане сети ул. Менделеева, Гоголя и т.д. указан точка подключения проектируемой КТП 2.1.

6. Предоставлен согласования с АО «ТАТЭК» (п.10 ТУ).

Сметная документация:

1. По сметной документации представлены отсутствующая пояснительная записка к СД, указан полный адрес объекта.

2.Сводный сметный и сметный расчеты, дефектная ведомость и казсодержание утверждены заказчиком.

3.В СД проставлены подписи.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015 г., «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г., №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект «Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок». Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.3. Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность электрических сетей	км.	35,030	35,030
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 и 2019 годов	млн.тенге	369,032	365,439
	в том числе: СМР	млн.тенге	305,626	299,638
	Оборудование	млн.тенге	6,730	7,954
	Прочие	млн.тенге	56,676	57,847
	Из них: на 2018 год (стоимость ПИР) на 2019 год	млн.тенге		
3	Продолжительность строительства	месяцев	6	6

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Освещение улиц сельского округа с.Сарыозек Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

Протяженность электрических сетей 35,030 км.

Общая сметная стоимость строительства

в текущих ценах 2018 и 2019 годов	365,439 млн. тенге
в том числе:	
СМР	299,638 млн. тенге
Оборудование	7,954 млн. тенге
Прочие	57,847 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Аппарат акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района» в соответствии с условиями договора о государственных закупках услуг №190039 от 12.03.2019 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Кербұлақ ауданы Сарыөзек ауылдық округінің көшелерін жарықтандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Электр желілерінің ұзақтығы	35,030 км
Құрылыстың жалпы сметалық құны	
Ағымдағы 2018 жылдағы және	
2019 жылдағы бағасы	365,439 млн. теңге
Соның ішінде:	
Құрылыс-монтаж жұмыстары	299,638 млн. теңге
Жабдықтар	7,954 млн. теңге
Өзге де	57,847 млн. теңге
Құрылыстың нормативтік уақыты	6 ай;

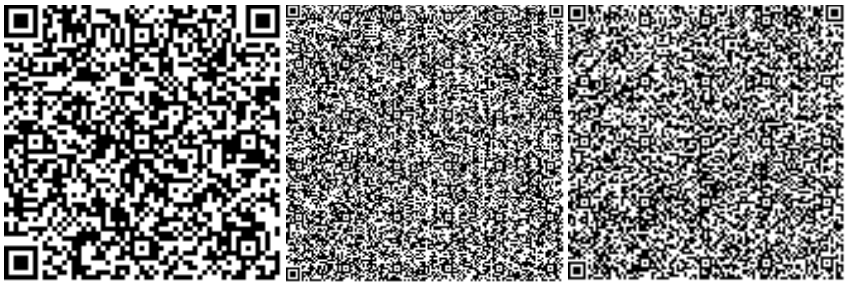
8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылдың 12 наурызындағы №190039 қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартының талаптарына сәйкес «Кербұлақ ауданы Сарыөзек ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

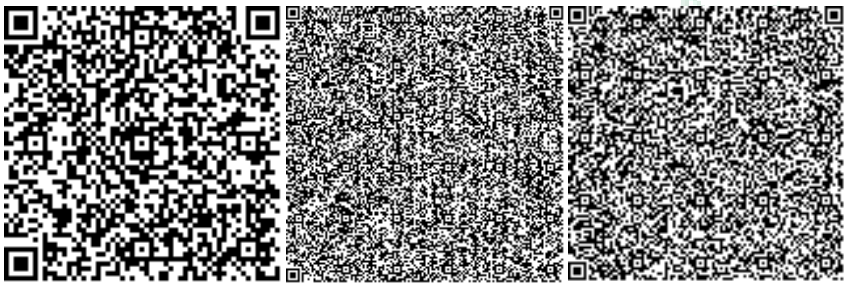
Омаров Д.Б.

Директор



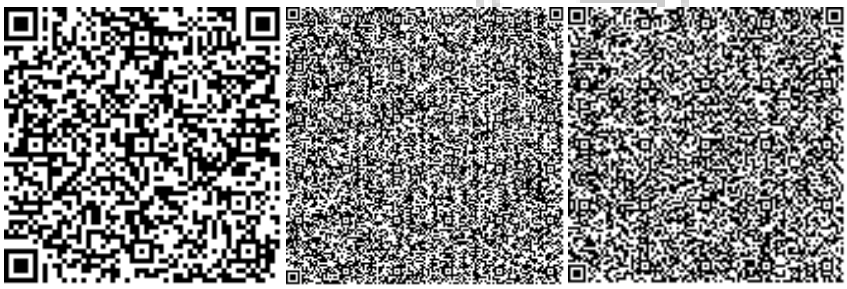
Нукебаев М.Т.

Эксперт



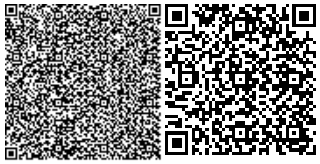
Темиргалиева Г.А.

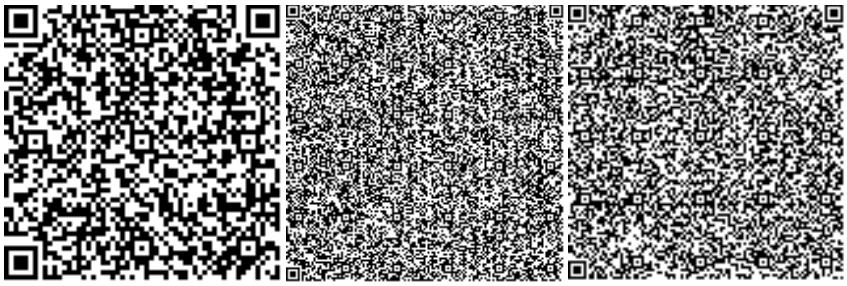
Эксперт



Акчалова Р.Р.

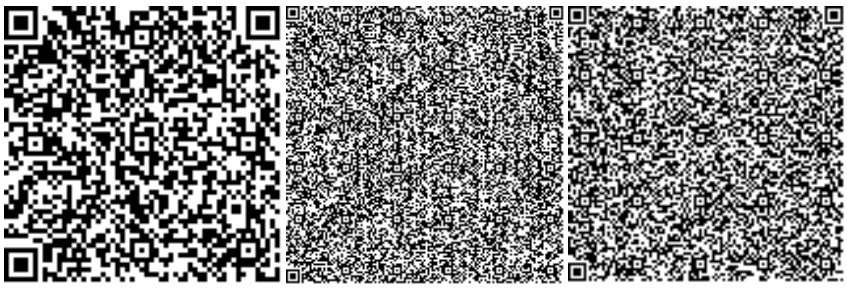
Эксперт

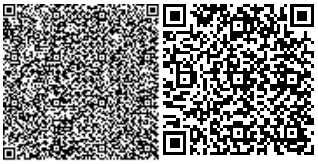




Есенкулов А.А.

Эксперт





Номер: KZ82VDD00116951

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Сарыозекского сельского округа Кербулакского района" Республика Казахстан, Алматинская область, Кербулакский район, Сарыозекский с.о., с.Сарыозек, улица Вожакин, дом № 2,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130340018950

Наименование производственного объекта: проведение текущего ремонта освещении улиц села Сарыозек

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Кербулакский район, Сарыозекский с.о., с.Сарыозек -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления	Конакбаев Айбек Сапарбекович
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

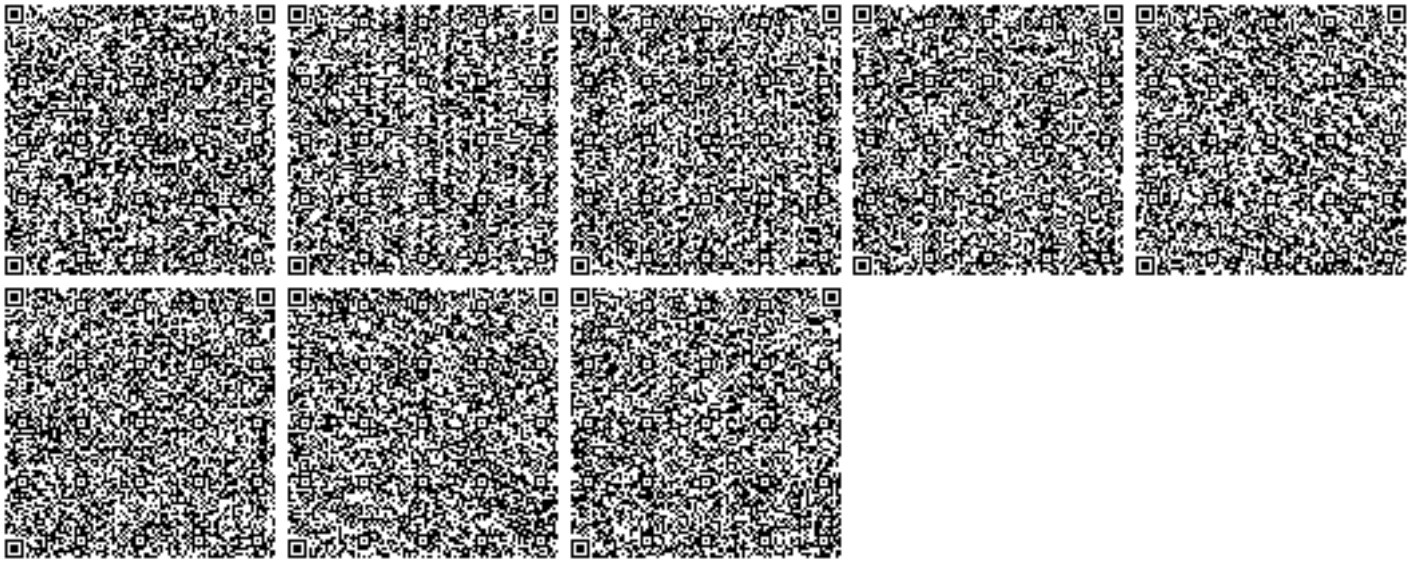
Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 22.04.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,06649521	0,4020147
проведение текущего ремонта освещении улиц села Сарыозек	0,06649521	0,4020147
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,00351	0,1134085
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00015	0,00004
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,05642789	0,0233642
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000208	0,00011
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00000917	0,000484
Углерод оксид	0,00003694	0,00195
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00008	0,00002
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,001791	0,0473635
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,00278	0,0614
Азота (IV) диоксид	0,00004587	0,00166
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00000256	0,000135
Железо (II, III) оксиды	0,0000297	0,001567
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00163	0,1505125
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.
Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший.
Срок действия настоящего разрешения с 22.04.2019 года по 01.10.2019 года.