АКТ
государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "__"_____ 2013 г. **Месторождение Жанажол**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) **от "09" августа 2012 г. N137**
Приемочная комиссия, назначенная распоряжением ТОО «Жанажольская ГТЭС»
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя **Смекалкин А.А. Главный инженер ТОО «Жанажольская ГТЭС»**
(фамилия, имя, отчество) (должность)
заместителя председателя - представителя государственной архитектурно - строительной инспекции
Уристемова А.С. главный архитектор ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Мугалжарского района, Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика
Кондратков Ф.Р. Начальник ПТО ТОО «Жанажольская ГТЭС»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
эксплуатационной организации
Ханенко А.А. Начальник пожарной депо ТОО «Жанажольская ГТЭС»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
генерального проектировщика
Досов А. Директор ТОО «Саяко»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
органов государственной санитарно - эпидемиологической службы
Кожанов Т. государственный экологический инспектор Департамента экологий по Актюбинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)
органов государственного пожарного надзора
Нурлыбеков Б.Б. начальник отдела ЧС по Актюбинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)
представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Жилибаев Б.Ш. представитель авторского надзора главный специалист
(фамилия, имя, отчество, должность)
Жилибаев А.Ш. представитель технического надзора главный специалист
(фамилия, имя, отчество, должность)
Суйлеменова А.Т. Директор ТОО «BARRY INVEST» подрядчик
(фамилия, имя, отчество, должность)
Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ТОО «Жанажольская ГТЭС»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **Новое «Строительство пожарного депо на территорий Жанажольской ГТЭС»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **Актюбинская область, Мугалжарский район, месторождение Жанажол**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения:
по Рабочей документаций индивидуального проекта «Строительство пожарного депо на территорий Жанажольской ГТЭС»
(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «BARRY INVEST»

(наименование организации)

Выполнившим

СМР «Строительство пожарного депо на территорий Жанажольской ГТЭС»

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____

_____

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

4. Проектно - сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **Директор ТОО «Саяко»**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим **рабочий проект и сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

_____

_____

_____

(наименования организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:... к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы **ТОО «Жанажольская ГТЭС»**

(наименования научно - исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)**Индивидуальный**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно - гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно - сметная документация утверждена **Начальник ПТО ТОО «Жанажольская ГТЭС»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

"17" февраля 2013 г. N **11**

8. Строительно - монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **март 2013г**; окончание работ **июнь 2013г;**

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **Сметная документация, Сертификаты, РП исполнительная документация**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	кв. м.	48,6	
Число этажей	этаж	3	
Общий строительный объем	куб. м.	324.9	
В том числе подземной части	куб. м.		
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	кв. м.	60.16	

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, кв. м.		Число квартир	Площадь квартир, кв. м.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырех. и более						

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание трехэтажное, Пожарное депо четвёртого (IV) типа на 2 авомобиля имеет в плане прямоугольную форму, размеры 9.0х6.0 м в осях. Высота здания от уровня планировки до верха парапета 3.800м. Несущие стены толщиной 390мм из камня ракушечника IP35 ГОСТ 4001-84. Мрз 15, плотностью 1600кг/м3 на растворе М50, с последующей штукатуркой ц.п. раствором и окраской фасадными красками. Перекрытие - деревянное с утеплением плитами из минеральной ваты марки ПТЭ-175 толщиной 80мм и подшивкой гипсокартонными листами. Перемычки сборные типа ПБ по МСТ ГОСТ 948-84 Фундамент - ленточный из сборных бетонных блоков типа ФБС. Глубина заложения фундамента принята 1.500м от планировочной отметки

земли. Планировочная отметка земли принята -0.150м от уровня чистого пола. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Под основание фундаментов укладывается щебеночное основание толщиной 15см фракции 20-40 с уплотнением и пропиткой битумом до полного насыщения. Горизонтальная гидроизоляция фундаментов предусмотрена на отм. -0.000 двумя слоями рубероида на битумной мастике. Вертикальная гидроизоляция фундаментов принята из полимерных покрытии на основе лака хп-734. Кровля односкатная, по металлическим прогонам, с покрытием «сэндвич» панелями толщ.100мм. Во внутренней отделке стен применена мокрая штукатурка, грунтовка стен с последующей финишной шпаклевкой, согласно ведомости отделки помещений. В конструкции полов применены бетонные полы. Оконные блоки - пластиковые с раздельными переплетами, наружные дверные блоки металлические (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **Соблюдены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно - сметной документации: всего 56 513,2 тыс. тенге., в том числе: строительно - монтажных работ 33 634,81 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22 878,39 тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 56 513,2 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ 33 634,81 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 22 878,39 тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно - строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **«Строительство пожарного депо на территорий Жанажольской ГТЭС»**

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию.

Председатель рабочей комиссии Смекалин А.А. _____

Члены рабочей комиссии

Кондратков Ф.Р. _____

Ханенко А.А. _____

Сулеймекова А.Т. _____

Досов А. _____

Дилимбетов С.Т. _____

Кусукпаев Р.С. _____

Кожанов Т. _____

Нурлыбеков Б.Б. _____

Уристемова А.С. _____

Мурзагулов Д.Е. _____

ЖубатовУ.И. _____

Антохин В.И. _____

Жилибаев Б.Ш. _____

Жилибаев А.Ш. _____

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью "Жанажольская ГТЭС"
Подрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью "BARRY INVEST"
Наименование строительства и его адрес: «Строительство пожарного депо на территорий Жанажольской ГТЭС» Актюбинская область, Мугалжарский район, месторождение Жанажол

А К Т
приемки выполненных работ
за апрель 2013 года

на 3-1-1 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлен(а) в ценах 2001 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживающих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел: Земляные работы								
1	Е11-010101-0214	Грунты 2 группы.Разработка вотвал экскаваторами "Драглайн","Обратная лопата" с ковшом вместимостью 1,25 м3	139,2	66,09	62,91	9200	8757	2409	0	1
		м3 грунта		3,18	20,36	443	2834	59,1	0,02	2
2	Е11-010205-0302 #ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	Грунты 2 группы.Доработка вручную,зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях,разработанных механизированным способом	41,76	1490,06	0	62225	0	40973	1,85	77
		м3 грунта		1490,06	0	62225	0	59,1	0	0
3	Е11-010201-0501	Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками	41,76	127,32	52,64	5317	2198	2772	0,11	5
		м3 уплотненного грунта		74,68	24,31	3119	1015	59,1	0,03	1
4	Е11-010205-0502	Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2	31,92	712,49	0	22743	0	14975	0,97	31
		м3 грунта		712,49	0	22743	0	59,1	0	0
5	Е11-010104-0402	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	106,4	22,69	22,69	2415	2415	666	0	0
		м3 грунта		0	8,59	0	914	59,1	0,01	1
		Итого по разделу: Земляные работы				101899				
		Раздел: Фундаменты								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Е11-110101-1303	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом.Устройство	14	1512,81	109,15	21179	1528	3056	0,26	4
		м2 покрытия		208,42	34,41	2918	482	60,9	0,03	0
7	Е11-070501-0102	Блоки стен подвалов ФБС 12.5.6- Т (8 шт),массой до 1 т.Установка	8	1947,72	776,07	15582	6209	5112	0,67	5
		шт.сборыых конструкций		562,18	297,3	4497	2378	62,1	0,28	2
8	Е11-070501-0104	Блоки стен подвалов ФБС24.5.6- Т (20 шт),массой до 1 т.Установка	20	4112,33	1842,37	82247	36847	26133	1,18	24
		шт.сборных конструкций		1017,55	731,58	20351	14632	62,1	0,69	14
9	С121-041201-9907 # в ценах I квартала 2017 года	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	2,648	29444,44		77969				
		м3								
10	С121-041201-9911 # в ценах I квартала 2017 года	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	13,58	29399,63		399247				
		м3								
11	Е11-060401-0101	Монолитные участки из бетона В15.Устройство	0,21	32643,79	796,83	6855	167	587	3,06	1
		м3		2575,23	216,6	541	45	48,5	0,23	0
12	Е11-080101-0307	Стены,фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки,кирпичу,бетону	33,6	743,73	13,07	24989	439	4546	0,21	7
		м2 поверхности		194,1	1,85	6522	62	50,8	0	0
13	Е11-060201-0101	Фундаменты общего назначения бетонные объемом до 5 м 3,бетон В15 (Ф02,ФО3,Ф04).Устройство	3,94	33187,67	672,55	130759	2650	12411	3,94	16
		м3		3204,13	242,97	12624	957	48,5	0,23	1
14	Е11-060701-0201	Пояса в опалубке.Устройство	2,92	39922,74	2984,64	116574	8715	16437	8,25	24
		м3		7114,22	672,21	20774	1963	48,5	0,72	2
15	С121-050301-0101 # в ценах I квартала 2017 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм ГОСТ 5781-82	0,0397	158211,27		6287				
		т								
16	С121-050301-0303 # в ценах I квартала 2017 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	0,154	149234,52		22982				
		т								
		Итого по разделу: Фундаменты				904671				
		Раздел: Стены								
17	С121-030302-0101 # в ценах I квартала 2017 года	Ракушеблоки,прим	4115	211,57		870611				
		шт.								
18	С121-050301-0303 # в ценах I квартала 2017 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82	0,1497	149234,52		22334				
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	С121-050301-0101 # в ценах I квартала 2017 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	0,0334	158211,27		5291				
		т								
20	С121-040105-9901 # в ценах I квартала 2017 года	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	0,256	58880,4		15073				
		м3								
		Итого по разделу: Стены				**913309**				
		Раздел: Перекрытие								
21	С121-040108-9903 # в ценах I квартала 2017 года	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК,высотой 220 мм,под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	42	6585,93		276609				
		м2								
22	С121-100103-0906 # в ценах I квартала 2017 года	Профилированный настил оцинкованыый высотой профиля 57 мм,толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012	12	2267,45		27209				
		м2								
23	С121-110101-0109 # в ценах I квартала 2017 года	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные повышенной жесткости	0,6	28530,2		17118				
		м3								
24	С121-050204-0213 # в ценах I квартала 2017 года	Швеллер № 24П	0,288	233497,27		67247				
		т								
		Итого по разделу: Перекрытие				**388184**				
		Раздел: Кровля								
		Раздел: Проемы								
		Раздел: Полы								
		Раздел: Отделочные работы								
25	С121-110101-0102 # в ценах I квартала 2017 года	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-50 ГОСТ 9573-2012	7,88	11067,08		87209				
		м3								
		Итого по разделу: Отделочные работы				**87 209**				
		ИТОГО:				**2 395 271**	**69 924**			**193**
						156 757	**25 282**			**24**
		Накладные расходы :								
		На общестроительные работы				**210 432**				
		Всего накладных расходов:				**210 432**				
		Итого с накладными				**2 605 703**				
		- заработная плата				**31 565**				
		- трудоемкость				**0**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
		СУМННЗ				**0**				
		Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				**2 605 703**				
		Итого с временными, 1,5 %				**2 644 789**				
		Итого с зимними удорожаниями, 1,35 %				**2 680 494**				
		Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				**2 691 073**				
		Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				**2 717 521**				
		Итого с непредвиденными затратами, 6 %				**2 880 572**				
		ИТОГО:				**2 880 572**				
		Сметная заработная плата				**213 604**				
		Нормативная трудоемкость				**217**				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**57 611**				
		Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**2 938 183**				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %				**352 582**				
		Итого с НДС				**3 290 765**				
		Всего:				**3 290 765**				

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "BARRY INVEST"

_____**Суйлеменова А.Т.**

ЗАКАЗЧИК:

Главный инженер ТОО Жанажольская ГТЭС

_____ **Смекалкин А.А.**