ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Бекітемін:**

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

ӘК Молдыбаева

**«Талдықорған қаласындағы, Өтенай, Еркін ауылдарындағы арық көпір өтпелерін құру»**
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 08 тамыздағы № 18-0486/13

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй
коммуналдық шаруашылық,
жолаушылар көлігі және
автомобиль жолдар белімі» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Талдықорған-Строй
Проект» ЖШС,
Талдықорған қаласы

**Талдықорған қаласы**

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Талдықорған қаласындағы, Өтенай, Еркін ауылдарындағы арық көпір өтпелерін құру»** жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы филиалынан берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
• ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Утверждаю:**

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

_____ Ж. Молдыбаева

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0486/13 от 08 августа 2013 года

по рабочему проекту:
**«Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с.Еркин ,с. Отенай»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Талдыкорган»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Талдыкорган-СтройПроект»,
г. Талдыкорган

**г. Талдыкорган**

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с.Еркин ,с. Отенай»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с. Еркин, с. Отенай».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0551 от 19 июля 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ТалдыкорганСтройПроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 года, II категория).

**ГИП** – Мещерякова С. В. (приказ №31 от 11.04.2013 года).

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 15.04.2013 года;

постановление акимата города Талдыкорган №5-262 от 18 марта 2013 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Талдыкорган №42-1290 от 29 декабря 2012 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2013-2016 годы»;

акт обследования объекта от 29.03.2013 года, подписанный комиссионно;

дефектный акт от 29.04.2013 года, подписанный комиссионно.

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:**

Таблица №1

| № | Обозначение | Заказ | Наименование |
|---|---|---|---|
| 1 | Альбом 1 | 66-2013-АД | Пояснительная записка (ПЗ) |
| 2 | Альбом 2 | | Рабочие чертежи (РЧ) |
| 3 | Книга 1 | | Сметы (СМ) |

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Целью разработки рабочего проекта является устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с. Еркин, с. Отенай.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**

Участки строительства расположены в г. Талдыкорган Алматинской области по улицам: Курманова угол ул. Балпык Би; Шевченко угол ул. Курманова (западная сторона); Шевченко угол ул. Курманова (восточная сторона); Шевченко угол ул. Толкыбаева; Каратальская угол ул. Покрышкина; Казахстанская угол ул. Тынышпаева; Абая угол ул. Курманова; Абылай хана угол ул. Дарабоз Ана; Абылай хана угол ул. Гаухар Ана; Уалиханова угол ул. Калиева. В с. Еркин по ул. Берликожанова дом №28-№30; с. Отенай п. Мойнак.

**Природно-климатические и инженерно-геологические условия района строительства**

Участок строительства находится в V дорожно-климатической зоне. Климат района резко континентальный с перепадом температур от минут 43° С до плюс 43° С.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет:

- для суглинков и глин – 1,29 м;
- для супеси, песков пылеватых – 1,68 м.

Среднедекадная высота снежного покрова – 30 см.

В пределах обследованных труб преобладают гравелистые грунты с песчаным заполнителем с примесью валунов до 10% массы.

По условиям сейсмичности обследованный участок относится к 8 бальной зоне.

**6.2 Существующее состояние**

В результате визуального осмотра и обмеров существующих железобетонных труб было выявлено: на всех трубах разрушены оголовки, провалы звеньев железобетонных труб, чугунных лотков-решеток, полное или частичное заиливание русла и самой трубы.

Многие трубы не отвечают требованиям по длине, что серьезно влияет на безопасность движения автотранспорта, так как не обеспечивается нормальная ширина проезжей части улицы. На основании вышесказанного все железобетонные трубы подлежат замене на новые. Всего 10 железобетонных труб.

Существующая дорожная одежда состоит из следующих слоев:

- нижний слой основания из ГПС толщиной слоя 18 см;
- верхний слой основания из фракционного щебня толщиной 10 см;
- нижний слой покрытия из горячего крупнозернистого асфальтобетона толщиной слоя 6,0 см;
- верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 4,0 см;
- укрепление обочин из ГПС толщиной слоя 10,0 см.

**6.3 Проектные решения**

**6.3.1 Искусственные сооружения**

***Водопропускные трубы и скотопрогоны***

Проектом предусмотрено: капитальный ремонт всех существующих железобетонных труб и строительство еще 2 новых труб. Итого 12 железобетонных труб, в том числе:

По городу Талдыкорган – 10 труб, 1 труба в с. Еркин и 1 труба в п. Мойнак, с. Отенай. Из них:

- 10 труб диаметром 0,5 м в г. Талдыкорган;
- 1 труба диаметром 0,5 м в с. Еркин;
- 1 труба диаметром 0,75 в п. Мойнак, с. Отенай.

Эти трубы укладываются в арычную сеть поливной системы, применяются для пропуска воды под проезжей частью улиц и тротуаров.

В п. Мойнак относящиеся к с. Отенай принята круглая двухочковая железобетонная труба диаметром 0,75 м, служащая для перепуска межсезонных паводковых и ливневых вод.

Все существующие железобетонные трубы подлежат демонтажу с вывозкой строительного мусора в места утилизации. Фундаменты под звенья (тело) трубы типов:

- на щебеночной подушке;
- на монолитном бетонном основании.

Оголовки труб монолитные. Для удобства очистки самой трубы проектом предусмотрена установка лотков с люком-решеткой на трубах длиной более 6,0 м.

После монтажа производится обратная засыпка пазух грунтом с обязательным послойным уплотнением трамбовкой и поливкой водой.

Восстановление дорожной одежды, нарушенной во время переустройство трубы, производится по типу существующей дорожной одежды на данной улице.

**6.4 Организация строительства**

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» нормативная продолжительность капитального ремонта мостовых переходов составит 3 месяца.

### 6.5 Охрана окружающей среды

Настоящим проектом предусматриваются строительные работы, которые осуществляются с учетом минимального воздействия на установившееся положение окружающей среды.

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

### 6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-15.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 16-2.19 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

- 2013 год - 1731 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка проектных решений

Рабочий проект «Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с. Еркин, с. Отенай» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

**7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с. Еркин, с. Отенай» внесены следующие изменения и дополнения:

***По технической части:***

1) Пересчитаны объемы земляных работ по засыпке труб.

***По сметной документации:***

1) Сметный расчет стоимости строительства:
   - включены дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно СН РК 8.02-07-2002.
2) Замена расценок согласно нормативам:
   - разборка асфальтобетонного покрытия, разработка грунта экскаватором, обмазочная гидроизоляция поверхности тела труб, оклеечная гидроизоляция стыков звеньев труб, устройство основания из щебня под асфальтобетонное покрытие, разборка монолитных конструкций оголовков.
3) Исключены согласно нормативам:
   - уплотнение грунта при обратной засыпке грунта вручную, учтенное дважды.
4) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно «Сборника сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004). Изменения и дополнения. Выпуск 15».
5) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
6) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Общее снижение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило 0,459 млн. тенге.

**Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту**

Таблица №2

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерен. | Заявленные | Рекомендуем. к утверждению | +увеличение, - снижение |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года | млн.тенге | 4,262 | 4,178 | -0,084 |
| | в том числе: СМР | млн.тенге | 4,203 | 4,122 | -0,081 |
| | Прочие | млн.тенге | 0,059 | 0,056 | -0,003 |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года с МРП 1731 | млн.тенге | 13,205 | 12,746 | -0,459 |
| | в том числе: СМР | млн.тенге | 9,389 | 9,208 | -0,181 |
| | Прочие | млн.тенге | 3,816 | 3,538 | -0,278 |
| 3 | Продолжительность строительства | месяцев | 3 | 3 | - |

***Примечание:*** общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

## 8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ТалдыкорганСтройПроект» в соответствии с условиями договора №551 от 19 июля 2013 года. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган, с. Еркин, с. Отенай» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года | 4,178 млн. тенге |
| в том числе: СМР | 4,122 млн. тенге |
| Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года | 12,746 млн. тенге |
| в том числе: СМР | 9,208 млн. тенге |
| Продолжительность строительства | 3 месяца |

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

## 8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 19 шілдедегі №551 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «ТалдықорғанСтройПроект» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер негізінде берілді. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы, Өтенай, Еркін ауылдарындағы арық көпір етпелерін құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 4,178 млн. теңге |
| Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары | 4,122 млн. теңге |
| 2013 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 12,746 млн. теңге |
| Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары | 9,208 млн. теңге |
| Құрылыс мерзімі | 3 ай |

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

| | | |
|---|---|---|
| Директордың орынбасары | | Ж. Молдыбаева |
| Өндірістік бөлім бастығы | | Т. Евтушевская |
| Жетекші сарапшы<br>Бас маман | | Л. Шульгина |
| Сарапшы | | В. Кан |