Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан от 24
февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 09 2016 г.

Заказчик: *ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» п/и 040933, Алматинская область, Карасайский район, село Мерей, ул. Конаева, дом 2/15*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии:

«01» сентября 2016г. ТОО «New Construction» Рыскулов Р.Б. г. Алматы, ул. Карибжанова, дом 64;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:

«01» сентября 2016г. ТОО «УКС» Сарбасов Д.Б аттестат № 02731 от 08.06.2012г.; №00923 от 26.04.2012г.; №01714 от 18.05.2012 г.;;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

«01» сентября 2016г. ТОО «ПСК Градцентр» Молдахметов Ч. ГСЛ №14006378 от 05.05.2014г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Завершение строительства по объекту МЖК «Өмірузақ» д. № 95

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:

Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка «Барыс»,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «18» марта 2015 г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

ГУ «Департамент ГАСК и Л по Алматинской области» от 02.11.2015 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ПСК Градцентр» №Г31/Р-03/2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): *ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» № 69 от 14.09.2015 г.*;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2015 г.;

месяц, год

окончание работ август 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:8;

фактически, месяц:10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	623,08	572,0
Число этажей	этаж	2	
Общий строительный объем	$м^3$	3151,6	
В том числе подземной части	$м^3$	---	

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	4	623,08	344,6	4	572	328,4
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных	4	155,77*4	86,15*4	1	143	82,1
четырехкомнатных				2	143	82,1
и более				3	143	82,1
				4	143	82,1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание железобетонное 2-ух этажное, рамно-каркасное, наружные стены выполнены из кирпича М75 толщиной 380мм., крыша-покрытие метало черепица по деревянной обрешетке, стеклопакеты энергосберегающие. Дома предъявляются в черновой отделке.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 36 265,620 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 33 080,136 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 675,001 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 36 517, 524 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 33 041, 559 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 673, 048 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *МЖК «Өмірұзақ» дом 95* принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Абулгазин Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: _____ Сарбасов Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: _____ Молдахметов Ч.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Рыскулов Р.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

"SANA-2001" Версия 24-2.27 от 10.08.15 г. Цены Алматинская обл. Форма 2В

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Подрядчик: ТОО "NEW Construction"

Локальная смета № 2-10-1

Наименование объекта: Завершения строительства МЖК "Өмірұзақ". Жилой дом двухэтажный. Тип 142, пятно 95

Адрес: Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка "Барыс"

Договор № ГЗ/Р-16 от 12.10.2015г.

Акт
приемки дополнительно выполненных работ за август 2016г.

Общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм(левкас стен и прегородок)	1429,2	167,28	3,43	239077	4902	112609	0,4552	651
		м2 оштукатуриваемой поверхности		73,73	1,31	105375	1872	105	0,0063	9
2	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм(колонн и ригелей)	155	167,28	3,43	25928	532	12213	0,4552	71
		м2 оштукатуриваемой поверхности		73,73	1,31	11428	203	105	0,0063	1
3	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	582,6	196,2	3,94	114306	2295	63375	0,5535	322
		м2 оштукатуриваемой поверхности		102,11	1,49	59489	868	105	0,00729	4
4	Е15-36-1	Облицовка стояков гипсокартонными листами на металлический каркас	30	809,14	4,85	24274	146	7064	1,288	39
		м2		222,86	1,41	6686	42	105	0,0062	–
		Всего прямые затраты				403585	7875			1083
						182978	2985			14
		В том числе стоимость: материалов, тенге				212733				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Накладные расходы, тенге				195261				
	- заработная плата, тенге				29289				
	- трудоемкость, чел-ч				98				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				35931				
	Всего				**634777**				
	Временные здания и сооружения (1,1 %)				6983				
	- сметная заработная плата, тенге				985				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				6				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)				6931				
	- сметная заработная плата, тенге				3188				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				19				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				6418				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				2567				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**657676**				
	Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)				**1800059**				
	- материалы, тенге				582250				
	- сметная заработная плата, тенге				625158				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				1220				
	Налог (2 %)				36001				
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**1836060**				
	НДС (12 %)				220327				
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**2056387**				
	Скидка к=0,998833839				2398				
	Итого к оплате				**2053989**				

Заместитель директора
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Нарекенова А.С.

Директор
ТОО «NEW Construction» Рыскулов Р.Б.

Начальник отдела по строительству комплексов
МЖК "Премьера", "Елисейские поля", "Өмірұзақ"
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Калибаев Ж.К.

Технадзор эксперт ТОО «УКС» Сарбасов С.Д.

"SANA-2001" Версия 24-2.27 от 10.08.15 г.

Цены Алматинская обл.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Подрядчик: ТОО "NEW Construction"

Наименование объекта: Завершения строительства МЖК "Өмірұзақ". Жилой дом двухэтажный. Тип 141, пятно 95

Локальная смета № 2-10-5

Адрес: Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка "Барыс"

Договор № ГЗ/Р-16 от 12.10.2015г.

Акт

корректировки

Электросиловое оборудование и электроосвещение

(по корректировке)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е1-164-2	Разработка вручную траншей глубиной до 2 м без креплений с откосами в грунтах 2 группы/под наружние иженерные сети и заземление/ *м3 грунта*	11,78	218,93 / 218,93	– / –	2579 / 2579	– / –	2914 / 113	1,54 / –	18 / –
2	Е69-4-2	Пробивка борозд для устройства электропроводки в стенах *м борозды*	230	113,54 / 39,69	73,85 / 28,1	26114 / 9129	16986 / 6463	15592 / 100	0,2624 / 0,154	60 / 35
		Всего прямые затраты				**28693**	**16986**			**78**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				**11708**	**6463**			**35**
						–				
		Накладные расходы, тенге				18506				
		- заработная плата, тенге				2776				
		- трудоемкость, чел-ч				9				1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				1416				
		Всего				**48615**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				535				
		- сметная заработная плата, тенге				75				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				–				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)				531				
		- сметная заработная плата, тенге				244				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				1				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				491				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				197				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**50369**				
		Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)				**137860**				
		- материалы, тенге				–				
		- сметная заработная плата, тенге				60088				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				123				
		Налог (2 %)				2757				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**140617**				
		НДС (12 %)				16874				
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**157491**				
		Скидка к=0,998833839				184				
		Итого к оплате				**157307**				

Заместитель директора
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Нарекенова А.С.

Директор
ТОО «NEW Construction» Рыскулов Р.Б.

Начальник отдела по строительству комплексов
МЖК "Премьера", "Елисейские поля", "Өмірұзақ"
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Калибаев Ж.К.

Технадзор эксперт ТОО «УКС» Сарбасов Ю.Д.

"SANA-2001" Версия 24-2.27 от 10.08.15 г. Цены Алматинская обл. Форма 2В

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Подрядчик: ТОО "NEW Construction"

Локальная смета № 2-10-1

Наименование объекта: Завершения строительства МЖК "Өмірұзақ". Жилой дом двухэтажный. Тип 142, пятно 95

Адрес: Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка "Барыс"

Договор № ГЗ/Р-16 от 12.10.2015г.

Акт

приемки выполненных работ за август 2016 г.

Общестроительные работы

(по корректировке)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1.1 Каркас									
	Стойки СТ4									
1	Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	14,2	21,8	0,05	310	1	75	0,0295	–
		м2		5,81	0,02	83	–	90	0,0001	–
2	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	14,2	20,35	0,02	289	–	53	0,0213	–
		м2		4,16	–	59	–	90	–	–
	Лестницы									
	Стойки Ст1 Ст2									
7	Е9-22-12	Монтаж опорных стоек для пролетов до 24 м	0,254	4658,59	2861,37	1183	727	386	5,88	1
		т конструкций		1067,22	620,1	271	158	90	1,98	1

8	1-1-4866	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 14У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 19281-89 (ГОСТ 8240-97)	0,254	43443		11035				
		т								
	Лестничные площадки Пл1 Пл2									
16	1-1-897	Прокат угловой равнополочный, толщина 3-5 мм, ширина полки 35-56 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс	0,006	58700		352				
		т								
	1.2 Кровля									
	Утепление покрытия									
17	Е12-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	24,57	125,49	15,94	3083	392	1186	0,243	6
		м2 стяжки		34,65	5,96	851	146	119	0,0291	1
18	Е12-17-2	Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжек ктрр1=5; ктрм1=5; кзпр1=5; кэкс1=5; кзпм1=5; кмат1=5;	24,57	17,53	0,7	431	17	24	0,0045	–
		м2 стяжки		0,55	0,25	14	6	119	0,0015	–
19	Е12-15-1	Устройство оклеечной пароизоляции из рубероида РКП-350б в один слой	24,57	45,92	1,19	1128	29	802	0,155	4
		м2 изолируемой поверхности		27	0,45	663	11	119	0,0022	–
9	1-1-728	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой РКП-350Б	375	60		22500				
		м2								
27	Е10-23-5	Установка ПВХ люков в проемы перекрытий площадью до 2 м2	1,28	375,5	30,89	481	40	313	1,23	2
		м2 проемов		191,93	11,68	246	15	120	0,057	–
11	99-1-1(пл)пр	Люк из ПВХ однопольный	2,19	5431		11894				
		м2								
12	Е12-15-3	Устройство прокладной пароизоляции из пергамина в один слой	365,7	82,98	0,99	30346	362	5209	0,0694	25

		м2 изолируемой поверхности		———	———	———	———	———	———	———
				11,59	0,38	4238	139	119	0,0018	1
	Кровельное покрытие									
37	Е12-15-3	Устройство прокладной пароизоляции	179	12,58	0,99	2252	177	2550	0,0694	12
		м2 изолируемой поверхности		———	———	———	———	———	———	———
				11,59	0,38	2075	68	119	0,0018	–
38	1-1-1969	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	179	38,09		6818				
		м2								
15	Е8-6-7	Кладка разделительных перегородиз кирпича	17,4	5616,66	337,41	97730	5871	16354	4,38	76
		м3 кладки		———	———	———	———	———	———	———
				670,5	126	11667	2192	118	0,62	11
16	Е15-61-1	Простая штукатурка разделительных прегородок цементно-известковым или цементным раствором	136	181,83	3,39	24729	461	16811	0,65	88
		м2 оштукатуриваемой поверхности		———	———	———	———	———	———	———
				117	0,72	15912	98	105	0,0505	7
17	Е12-9-1	Устройство снегозадержателей прим.	44	278,62	15,48	12259	681	6466	0,75	33
		м желобов		———	———	———	———	———	———	———
				117,68	5,81	5178	256	119	0,0283	1
18	1-1-3059	Снегозадержатель прим.	44	343		15092				
		м								
	Карнизы									
19	99-1-1(пл)пр	Сайдинг виниловый ПВХ 3000х230мм	135	290		39150				
		м2								
	1.4 Проемы									
20	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий отливов из листовой оцинкованной стали толщ. 0,5	14,03	585,74	1,24	8218	17	2567	0,972	14
		м2 покрытия		———	———	———	———	———	———	———
				153,23	0,47	2150	7	119	0,0023	–
21	Е56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах kмат1=0;	90,16	215,57	21,24	19436	1915	21383	1,2873	116
		шт		———	———	———	———	———	———	———
	Двери			194,33	3,31	17521	298	120	0,0289	3
60	Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен в перегородках на металлическом каркасе	6,72	330,85	32,08	2223	216	2294	1,49	10

		м2 проемов		———	———	———	———	———	———	———
				272,25	12,13	1830	82	120	0,0592	–
61	2-2-1	Двери металлические ДРО-2.1х0,8 огрунтованные и окрашенные	4	25100		100400				
		шт								
	1.5 Полы ТИП1									
24	Е11-11-5	Устройство стяжек толщиной 20 мм из легкого бетона	306,2	219,5	13,43	67211	4112	26981	0,45	138
		м2 стяжки		———	———	———	———	———	———	———
				66,6	5,04	20393	1543	123	0,0246	8
25	Е11-11-6	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетонаК=6,000;	1837,2	30,15	0,67	55392	1231	1988	0,0044	8
		м2 стяжки		———	———	———	———	———	———	———
				0,63	0,25	1157	459	123	0,0012	2
26	Е6-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок сеткой Вр5 200х200мм	0,87238	5239,08	327,33	4570	286	1845	11,6	10
		т		———	———	———	———	———	———	———
				1890	123,75	1649	108	105	0,6	1
27	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,87238	41200		35942				
		т								
28	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	55,24	323,65	18,42	17878	1018	6310	0,416	23
		м2 изолируемой поверхности		———	———	———	———	———	———	———
				85,95	6,91	4748	382	123	0,0337	2
29	Е11-39-5	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	13,6	739,2	1,3	10053	18	657	0,23	3
		м		———	———	———	———	———	———	———
				38,61	0,67	525	9	123	0,0033	–
	1.7 Наружняя отделка									
83	Е15-70-1	Улучшенная штукатурка стен по сетке без устройства каркаса	37,81	514,58	4,92	19456	186	7739	1,15	43
		м2 оштукатуриваемой поверхности		———	———	———	———	———	———	———
				193,05	1,87	7299	71	105	0,0091	–

34	E1-164-2									
		Разработка вручную траншей глубиной до 2 м без креплений с откосами в грунтах 2 группы/под прижимную кирпичную кладку цоколя/	53,93	218,93	–	11807	–	13342	1,54	83
		м3 грунта								
				218,93	–	11807	–	113	–	–
35	E1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям грунтом 2 группы	30,82	134,1	–	4133	–	4670	0,972	30
		м3 грунта								
				134,1	–	4133	–	113	–	–
88	E8-13-1	Кирпичная кладка цоколя толщиной 250мм	10,45	3425,01	291,91	35791	3050	8601	3,85	40
		м3 кладки								
				587,25	110,25	6137	1152	118	0,53	6
36	E15-61-1									
		Простая штукатурка цоколя цементным раствором	0,7	195,74	3,39	137	2	87	0,65	–
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
				117	0,72	82	1	105	0,0505	–
1.8 Отмостка										
37	E6-1-1	Устройство бетонной отмостки из бетона В15	8,43	5303,47	66,01	44708	556	1953	1,35	11
		м3								
				195,75	24,93	1650	210	105	0,1218	1
38	E6-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	0,1274	5239,08	327,33	667	42	270	11,6	1
		т								
				1890	123,75	241	16	105	0,6	–
39	4-1-90									
		Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,1274	41200		5249				
		т								
1.9 Входные группы										
Ограждние										
40	E7-60-4									
		Установка металлических ограждений без поручня	19,44	3796,7	5,89	73808	115	2013	0,415	8
		м ограждений								
				71,78	2,23	1395	43	140	0,0109	–
Козырьки										
41	E12-9-2	Устройство подвесных желобов(входная группа)	33,5	481,76	1,22	16139	41	1775	0,278	9
		м желобов								
				44,1	0,45	1477	15	119	0,0022	–

42	Е12-7-7	Устройство наружного водостока при покрытии кровли металлочерепицей(входная группа)	14	210,03	7,39	2940	103	3120	1,16	16
		м трубы		———	———	———	———	———	———	———
				184,5	2,77	2583	39	119	0,015	–
43	Е15-36-1	Облицовка потолков входных групп плитами OSB тол10мм	50	604,19	4,85	30210	243	11775	1,288	64
		м2		———	———	———	———	———	———	———
				222,86	1,41	11143	71	105	0,0062	–
44	1-1-589	Плиты древесностружечные многослойные и трехслойные, марка П-1, толщина 15-17 мм	0,59	40200		23718				
		100м2								
106	Е9-53-1	Монтаж металлоконструкций козырька	0,329	14806,01	1133,15	4871	373	3936	82,1	27
		т конструкций		———	———	———	———	———	———	———
				12892,5	398,25	4242	131	90	1,95	1
107	2-1-41	Конструкции стальные из одного профиля	0,329	147100		48396				
		т								
109	Е33-254-3									
		Окраска масляной краской стальных конструкций	0,329	6690,31	4954,96	2201	1630	583	5,29	2
		т		———	———	———	———	———	———	———
				886,5	797,99	292	263	105	2,57	1
		Всего прямые затраты				**926616**	**23912**			**903**
						––––––	**––––––**			**––––––**
						143711	**7989**			**47**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				758996				
		Накладные расходы, тенге				174118				
		- заработная плата, тенге				26118				
		- трудоемкость, чел-ч				87				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				33022				
		Всего				**1133756**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				12471				
		- сметная заработная плата, тенге				1758				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				10				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)				12379				
		- сметная заработная плата, тенге				5694				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				12471				
		- сметная заработная плата, тенге				1758				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				10				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)				12379				
		- сметная заработная плата, тенге				5694				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				35				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				11462				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				4585				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**1174653**				
		Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)				**3215025**				
		- материалы, тенге				2077372				
		- сметная заработная плата, тенге				551005				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				1082				
		Налог (2 %)				64301				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**3279326**				
		НДС (12 %)				393519				
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**3672845**				
		Скидка к=0,998833839				4283				
		Итого к оплате				**3668562**				

Заместитель директора
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Нарекенова А.С.

Директор
ТОО «NEW Construction» Рыскулов Р.Б.

Начальник отдела по строительству комплексов
МЖК "Премьера", "Елисейские поля", "Өміруақ"
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Калибаев Ж.К.

Технадзор эксперт ТОО «УКС» Сарбасов С.Д.

"SANA-2001" Версия 24-2.27 от 10.08.15 г. Цены Алматинская обл. Форма 2В

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Подрядчик: ТОО "NEW Construction" Локальная смета № 2-10-2

Наименование объекта: Завершения строительства МЖК "Өмірұзақ". Жилой дом двухэтажный. Тип 142, пятно 95

Адрес: Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка "Барыс"

Договор № ГЗ/Р-16 от 12.10.2015г.

Акт
приемки выполненных работ за август 2016 г.
Система отопления
(по корректировке)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Квартира №1									
	1.3 Котельная									
н/п	Е19-9-1	Установка фильтров для очистки газа от механических примесей диаметром до 50 мм	1	984,33	139,45	984	139	942	3,67	4
		фильтр		684	51,75	684	52	128	0,25	–
н/п	Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	8	473,47	39,24	3788	314	2765	1,47	12
		шт		254,25	15,75	2034	126	128	0,07	1
н/п	99-1-1(пл)	Кран ПВХ диаметр 25	2	825		1650				
		кран								
н/п	99-1-2(пл)	Кран ПВХ диаметр 20 мм	6	315		1890				
		кран								

н/п 12-7-1	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=25 мм	1	4680		4680			
	шт							
н/п 9-3-283	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой, Тмакс 120 °С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	2	3827		7654			
	шт							
н/п 9-4-1166	Краны шаровые с резьбой 1 1/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 32, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	2	1292		2584			
	шт							
н/п Ц11-350-1	Стабилизатор напряжения	1	193,78	–	194	–	148	1	1
	шт							
			164,25	–	164	–	90	–	–
н/п 99-1-3(пл)	Стабилизатор напряжения 1000Вт	1	1500		1500			
	шт							
н/п 8-4-5469	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 26х3/4	3	1077		3231			
	шт							
н/п 8-4-5468	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 20х1/2	1	781		781			
	шт							
н/п 8-4-53	Тройник прямой, d=25 мм	1	178		178			
	10шт							
н/п 8-4-44	Переход, Dy 32х25 мм	3	107		321			
	10шт							
н/п 8-4-45	Переход, Dy 40х32 мм	2	131		262			
	10шт							
н/п 8-4-36	Муфта, d=25 мм	2	122		244			
	10шт							
н/п 8-4-37	Муфта, d=32 мм	2	131		262			
	10шт							
н/п 8-4-2122	Отвод полипропиленовый PP-R 45° приварной DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	5	15		75			
	шт							

Раздел 2 Квартира №2

2.3 Котельная

н/п Е19-9-1	Установка фильтров для очистки газа от механических примесей диаметром до 50 мм	1	984,33	139,45	984	139	942	3,67	4
	фильтр		———	———	———	———	———	———	———
			684	51,75	684	52	128	0,25	–
н/п Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	8	473,47	39,24	3788	314	2765	1,47	12
	шт		———	———	———	———	———	———	———
			254,25	15,75	2034	126	128	0,07	1
н/п 99-1-1(пл)	Кран ПВХ диаметр 25	2	825		1650				
	кран								
н/п 99-1-2(пл)	Кран ПВХ диаметр 20 мм	6	315		1890				
	кран								
н/п 12-7-1	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=25 мм	1	4680		4680				
	шт								
н/п 9-3-283	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой, Тмакс 120 °С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	2	3827		7654				
	шт								
н/п 9-4-1166	Краны шаровые с резьбой 1 1/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 32, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	2	1292		2584				
	шт								
н/п Ц11-350-1	Стабилизатор напряжения	1	193,78	–	194	–	148	1	1
	шт		———	———	———	———	———	———	———
			164,25	–	164	–	90	–	–
н/п 99-1-3(пл)	Стабилизатор напряжения 1000Вт	1	1500		1500				
	шт								
н/п 8-4-5469	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 26x3/4	3	1077		3231				
	шт								
н/п 8-4-5468	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 20x1/2	1	781		781				

		шт							
н/п 8-4-53	Тройник прямой, d=25 мм	1	178		178				
		10шт							
н/п 8-4-44	Переход, Dy 32х25 мм	3	107		321				
		10шт							
н/п 8-4-45	Переход, Dy 40х32 мм	2	131		262				
		10шт							
н/п 8-4-36	Муфта, d=25 мм	2	122		244				
		10шт							
н/п 8-4-37	Муфта, d=32 мм	2	131		262				
		10шт							
н/п 8-4-2122	Отвод полипропиленовый PP-R 45° приварной DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	5	15		75				
		шт							
Раздел 3 Квартира №3									
3.3 Котельная									
н/п Е19-9-1	Установка фильтров для очистки газа от механических примесей диаметром до 50 мм	1	984,33	139,45	984	139	942	3,67	4
		фильтр							
			684	51,75	684	52	128	0,25	–
н/п Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	8	473,47	39,24	3788	314	2765	1,47	12
		шт							
			254,25	15,75	2034	126	128	0,07	1
н/п 99-1-1(пл)	Кран ПВХ диаметр 25	2	825		1650				
		кран							
н/п 99-1-2(пл)	Кран ПВХ диаметр 20 мм	6	315		1890				
		кран							
н/п 12-7-1	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=25 мм	1	4680		4680				
		шт							
н/п 9-3-283	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой, Тмакс 120 °С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	2	3827		7654				
		шт							

н/п 9-4-1166									
	Краны шаровые с резьбой 1 1/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 32, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	2	1292		2584				
	шт								
н/п Ц11-350-1	Стабилизатор напряжения	1	193,78	–	194	–	148	1	1
	шт								
			164,25	–	164	–	90	–	–
н/п 99-1-3(пл)	Стабилизатор напряжения 1000Вт	1	1500		1500				
	шт								
н/п 8-4-5469									
	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 26х3/4	3	1077		3231				
	шт								
н/п 8-4-5468									
	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 20х1/2	1	781		781				
	шт								
н/п 8-4-53	Тройник прямой, d=25 мм	1	178		178				
	10шт								
н/п 8-4-44	Переход, Dy 32х25 мм	3	107		321				
	10шт								
н/п 8-4-45	Переход, Dy 40х32 мм	2	131		262				
	10шт								
н/п 8-4-36	Муфта, d=25 мм	2	122		244				
	10шт								
н/п 8-4-37	Муфта, d=32 мм	2	131		262				
	10шт								
н/п 8-4-2122	Отвод полипропиленовый PP-R 45° приварной DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	5	15		75				
	шт								
Раздел 4 Квартира №4									
4.3 Котельная									
н/п Е19-9-1	Установка фильтров для очистки газа от механических примесей диаметром до 50 мм	1	984,33	139,45	984	139	942	3,67	4
	фильтр								
			684	51,75	684	52	128	0,25	–

н/п Е16-15-1									
	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	8	473,47	39,24	3788	314	2765	1,47	12
	шт		———	———	———	———	———	———	———
			254,25	15,75	2034	126	128	0,07	1
н/п 99-1-1(пл)	Кран ПВХ диаметр 25	2	825		1650				
	кран								
н/п 99-1-2(пл)	Кран ПВХ диаметр 20 мм	6	315		1890				
	кран								
н/п 12-7-1	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, d=25 мм	1	4680		4680				
	шт								
н/п 9-3-283	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой, Тмакс 120 °С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	2	3827		7654				
	шт								
н/п 9-4-1166									
	Краны шаровые с резьбой 1 1/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 32, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	2	1292		2584				
	шт								
н/п Ц11-350-1	Стабилизатор напряжения	1	193,78	–	194	–	148	1	1
	шт		———	———	———	———	———	———	———
			164,25	–	164	–	90	–	–
н/п 99-1-3(пл)	Стабилизатор напряжения 1000Вт	1	1500		1500				
	шт								
н/п 8-4-5469									
	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 26х3/4	3	1077		3231				
	шт								
н/п 8-4-5468									
	Переходник-пресс типа Herz, с наружной резьбой, разъемный, Т 120 °С, PN 10, DN 20х1/2	1	781		781				
	шт								
н/п 8-4-53	Тройник прямой, d=25 мм	1	178		178				
	10шт								
н/п 8-4-44	Переход, Dy 32х25 мм	3	107		321				
	10шт								

н/п 8-4-45	Переход, Dy 40х32 мм *10шт*	2	131	262		
н/п 8-4-36	Муфта, d=25 мм *10шт*	2	122	244		
н/п 8-4-37	Муфта, d=32 мм *10шт*	2	131	262		
н/п 8-4-2122	Отвод полипропиленовый PP-R 45° приварной DN 32 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 *шт*	5	15	75		
	Всего прямые затраты			**121112**	**1812**	**68**
				11528	**712**	**4**
	В том числе стоимость: материалов, тенге			107772		
	Накладные расходы, тенге			15420		
	- заработная плата, тенге			2313		
	- трудоемкость, чел-ч			8		
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)			4096		
	Всего			**140628**		
	Временные здания и сооружения (1,1 %)			1547		
	- сметная заработная плата, тенге			218		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			1		
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)			1535		
	- сметная заработная плата, тенге			706		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			4		
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			1422		
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			569		
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			**145701**		
	Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)			**398784**		
	- материалы, тенге			294972		
	- сметная заработная плата, тенге			47810		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч			85		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**145701**				
		Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)				**398784**				
		- материалы, тенге				294972				
		- сметная заработная плата, тенге				47810				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				85				
		Налог (2 %)				7976				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**406760**				
		НДС (12 %)				48811				
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**455571**				
		Скидка к=0,998833839				531				
		Итого к оплате				**455040**				

Заместитель директора
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Нарекенова А.С.

Директор
ТОО «NEW Construction» Рыскулов Р.Б.

Начальник отдела по строительству комплексов
МЖК "Премьера", "Елисейские поля", "Өмірұзақ"
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Калибаев Ж.К.

Технадзор эксперт ТОО «УКС» Сарбасов С.Д.

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Подрядчик: ТОО "NEW Construction"

Локальная смета № 2-10-1

Наименование объекта: Завершения строительства МЖК "Өмірұзақ". Жилой дом двухэтажный. Тип 142, пятно 95

Адрес: Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка "Барыс"

Договор № ГЗ/Р-16 от 12.10.2015г.

Акт

приемки выполненных работ за август 2016 г.

Общестроительные работы

(по корректировке)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Наружная отделка									
1	Е15-61-1	Простая штукатурка цоколя цементным раствором	106,28	195,74	3,39	20803	360	13138	0,65	69
		м2 оштукатуриваемой поверхности		117	0,72	12435	77	105	0,0505	5
2	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен цоколя ниже уровня земли битумом в 2 слоя	106,98	245,44	3,82	26257	409	4897	0,212	23
		м2 поверхности		37,35	1,44	3996	154	118	0,007	1
3	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен фундамента битумом в 2 слоя	77,04	245,44	3,82	18909	294	3526	0,212	16
		м2 поверхности		37,35	1,44	2877	111	118	0,007	1
4	Е15-39-7	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм тамбура	72	174,89	1,02	12592	73	2877	0,2357	17
		м2		37,89	0,16	2728	12	105	0,00054	–

5	Е15-70-1	Улучшенная штукатурка стен по сетке без устройства каркаса	72	514,58	4,92	37050	354	14737	1,15	83
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
				193,05	1,87	13900	135	105	0,0091	1
6	1-3-593	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-96 марки П 150 толщ100мм	7,41	9950		73730				
		м3								
		Всего прямые затраты				**189341**	**1490**			**208**
						35936	**489**			**8**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				151915				
		Накладные расходы, тенге				39175				
		- заработная плата, тенге				5876				
		- трудоемкость, чел-ч				20				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				6855				
		Всего				**235371**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				2589				
		- сметная заработная плата, тенге				365				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				2				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)				2570				
		- сметная заработная плата, тенге				1182				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				7				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				2380				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				952				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**243862**				
	Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге (Имрп = 2,557)				**623555**				
	- материалы, тенге				388447				
	- сметная заработная плата, тенге				120639				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				245				
	Налог (2 %)				12471				
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**636026**				
	НДС (12 %)				76323				
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**712349**				
	Скидка к=0,998833839				831				
	Итого к оплате				**711518**				

Заместитель директора
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Нарекенова А.С.

Начальник отдела по строительству комплексов
МЖК "Премьера", "Елисейские поля", "Өмірұзақ"
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Калибаев Ж.К.

Директор
ТОО «NEW Construction» Рыскулов Р.Б.

Технадзор эксперт ТОО «УКС» Сарбасов С.Д.

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Подрядчик: ТОО "NEW Construction"

Локальная смета № 2-10-4

Наименование объекта: Завершения строительства МЖК "Өмірұзақ". Жилой дом двухэтажный. Тип 142, пятно 95

Адрес: Алматинская область, Карасайский район, трасса Алматы-Бишкек, напротив авторынка "Барыс"

Договор № ГЗ/Р-16 от 12.10.2015г.

Акт

приемки выполненных работ за август 2016 г.

Внутренние системы холодного ,горячего водоснабжения и канализация

(по корректировке)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел Водопровод хозяйственно-питьевой								
1	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	35,5	439,78	12,19	15612	433	13499	1,64	58
		м трубопровода		292,5	4,57	10384	162	128	0,0223	1
2	8-4-68	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20х3,4 PN 20 неармированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,899;	31,9145	32		1021				
		м								
3	Е16-14-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	56	336,95	7,9	18869	442	16823	1,29	72
		м трубопровода		231,75	2,95	12978	165	128	0,0144	1
4	8-4-69	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-25х4,2 PN 20 неармированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,929;	52,024	53		2757				
		м								
5	Е16-14-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	16,5	310,32	5,28	5120	87	4024	1,05	17
		м трубопровода		188,55	1,98	3111	33	128	0,0097	–

6	8-4-70	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-32x5,4 PN 20 неармированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010К=0,938;	15,477	90		1393				
		м								
7	Е16-15-1									
		Установка крановшаровых диаметром до 25 мм	8	473,47	39,24	3788	314	2765	1,47	12
		шт								
				254,25	15,75	2034	126	128	0,07	1
8	Е16-15-2									
		Установка кранов шаровых диаметром до 50 мм	8	473,47	39,24	3788	314	2765	1,47	12
		шт								
				254,25	15,75	2034	126	128	0,07	1
9	9-4-1166									
		Краны шаровые с резьбой 1 1/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 32, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	8	1292		10336				
		шт								
10	9-4-1164									
		Краны шаровые с резьбой 3/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 20, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	8	547		4376				
		шт								
11	99-1-1(пл	Трап пластиковый д-50мм	4	1925		7700				
		шт								
12	Е1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям грунтом 2 группы	8	134,1	–	1073	–	1212	0,972	8
		м3 грунта								
				134,1	–	1073	–	113	–	–
13	Ц8-142-1									
		Устройство постели при одном кабеле в траншее	5	36,7	27,8	184	139	75	0,06	–
		м кабеля								
				8,8	6,9	44	35	95	0,04	–
14	30-8-92	Песок природный ГОСТ 8736-93	0,5	757		379				
		м3								
15	Е69-5-1	Сверление отверстий в монолитном фундаменте электродрелью или электроперфоратором/для ввода инженерных стей диам,159-4шт и диам 60мм-4шт/	8	8,62	0,02	69	–	69	0,0549	–
		отверстие								
				8,6	–	69	–	100	–	–
16	9-4-540	Краны шаровые стальные для воды муфтовые стандартнопроходные типа LD из стали марки Ст20 PN 40, DN 15 ГОСТ 21345-2005	8	1724		13792				
		шт								
		Всего прямые затраты				**90257**	**1729**			**179**
						31727	**647**			**4**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				56802				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	В том числе стоимость: материалов, тенге				56802				
	Накладные расходы, тенге				41232				
	- заработная плата, тенге				6185				
	- трудоемкость, чел-ч				21				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				3945				
	Всего				**135434**				
	Временные здания и сооружения (1,1 %)				1490				
	- сметная заработная плата, тенге				210				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				1				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)				1479				
	- сметная заработная плата, тенге				680				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				4				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				1369				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				548				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**140320**				
	Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)				**384056**				
	- материалы, тенге				155467				
	- сметная заработная плата, тенге				113219				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				209				
	Налог (2 %)				7681				
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**391737**				
	НДС (12 %)				47008				
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**438745**				
	Скидка к=0,998833839				512				
	Итого к оплате				**438233**				

Заместитель директора
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Нарекенова А.С.

Директор
ТОО «NEW Construction» Рыскулов Р.Б.

Начальник отдела по строительству комплексов
МЖК "Премьера", "Елисейские поля", "Өмірұзақ"
ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс» Калибаев Ж.К.

Технадзор эксперт ТОО «FKC» Сарбасов С.Д.