Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

**Акт государственной приемочной комиссии**
**о приемке построенного объекта в эксплуатацию**

от "31" декабря 2014 г. г.Костанай

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "11" июня 2014г. № 36-р
Распоряжение Акима города Костаная Костанайской области «О назначении государственной приемочной комиссии по приёмке в эксплуатацию законченных строительством объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения »
(наименование органа, назначившего комиссию)

В составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) – Полешко Валерий Афанасьевич –заместитель Акима города Костаная;

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) – Ерденов Каирбек Бермухамбетович – исполняющий обязанности руководителя ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»;

членов комиссии - представителей:

Какимов Талгат Базарбаевич – начальник ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Костанайской области Комитета по ЧС МВД РК»;

Абдыкалыков Руслан Бекбулатович – руководитель РГУ «Управление по защите прав потребителей г.Костанай Департамента по защите прав потребителей Костанайской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК»;

Представитель Заказчика - Сарсенов Берик Абдулгапарович - заместитель директора РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» КРС и ОПП МЮ РК;

Представитель генерального подрядчика – Овнанян Гагик Норикович – директор ТОО «СЫЛ»;

Представитель генеральной проектной организации – Павловский Александр Васильевич – директор ТОО «Стройцентр плюс».

УСТАНОВИЛА:
1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) РГКП «Центр по недвижимости по

Костанайской области» КРС и ОПП МЮ РК и ТОО «СЫЛ» предъявлен к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания по улице Дощанова, 184/1»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: Костанайская обл., г.Костанай, ул.Дощанова, 184/1
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ – уведомление от "13" августа 2014г. № 359 о начале производства строительно-монтажных работ, выданного ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком Товариществом с ограниченной ответственность «СЫЛ» в соответствии с проектно-сметной документацией выполнены подготовительные работы, демонтажные работы, общестроительные работы по кровле и фасаду, молниезащита
(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана проектными организациями ТОО «Стройцентр плюс» Лицензия КСЛ №II-163 0034675 от 27.08.2005г. выполнившим проект - №03-2013

5. Исходные данные для проектирования выданы РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» КРС и ОПП МЮ РК
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) №03-2013
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» КРС и ОПП МЮ РК
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2014 г.; окончание работ: ноябрь 2014 г.
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства 4 мес.;
фактически 4 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
рабочий проект, акты на скрытые работы, исполнительные схемы согласно прилагаемого перечня, акты испытаний, журнал производства работ, журнал поступления на объект и

входного контроля материалов, изделий и конструкций, журнал по ТБ и ОТ, Уведомление о начале производства строительно – монтажных работ от №359 от 13 августа 2014 года

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производи-тельность и т.д | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь здания | м2 | 1470,92 | | 1470,92 | |
| Полезная площадь | м2 | 667,34 | | 667,34 | |
| Строительный объем | м3 | 6126,54 | | 6126,54 | |
| Мощность | Работник | 60 | | 60 | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Существующее здание 4-х этажное, прямоугольной формы, с подвалом. Высота этажа 3,3 м. Конструктивная схема с продольными и поперечными внутренними и наружными несущими стенами. Наружные стены – выполнены из кирпича общей толщиной 640 мм. Междуэтажные перекрытия и покрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты. Крыша здания – чердачная, с покрытием из профлиста по деревянным стропилам и обрешетке из бруса 50*80 с организованным наружным водостоком. Окна – рамы из ПВХ-профиля с двухкамерным стеклопакетом. Двери – деревянные филенчатые и простые, частично металлические. Наружная отделка – облицовка фасадов металлическими фасадными кассетами и линеарными панелями с утеплением наружных стен утеплителем. Облицовка цоколя керамогранитной плиткой на металлическом каркасе

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ____ к настоящему акту)
по проекту ___единиц
фактически ___ единиц

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно СНиП 2.02-05-2002, задания на проектирование и проектно-сметной документацией

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.
14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.
15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего- 24 409 000 тенге без НДС
в том числе строительно-монтажных работ – 24 409 000 тенге без НДС;
прочие работы - 801 000 тенге без НДС

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических Раздел – технологические решения в проекте не предусмотрен.
(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций В ходе капитального ремонта были применены современные строительно-монтажные материалы, современные технологии строительно-монтажных работ.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Капитальный ремонт здания по улице Дощанова, 184/1»
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии _____ В.А. Моисеенко
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии _____ К.Б. Ерденов
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии: _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии: Абдыкалыков Р.Б. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии: Какимов Т.Б. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии: _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии: Павловский А.В. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Прошито, пронумеровано
На 5 листах

Қаржауов М.Қ.

Ф №КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата*
Республики Казахстан от 16.11.1994 г № 73

Заказчик : РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан
Подрядчик: ТОО «Сыл»
Наименование строительства и его адрес: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)"

# А К Т
## выполненных работ
## за ноябрь 2014 года

Предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчиком, Генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку

| код заказчика | код подрядчика | Договор | | источник финансирования | | организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | номер | дата | наименование | код | наименование | код |
| | | 05-10/97 | 31.07.2014г. | Бюджет | | | |

| наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ: | Стоимость выполненных работ | | | | | | | | | налог на добавленную стоимость | к оплате за месяц |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала строительства | с начала года по отчётный месяц включительно | за отчётный месяц | Из гр. 1 | | | | | | | |
| | | | | СМР (в сметных базисных ценах 2001 г.) | из них отчётном месяце | по монтажу оборудования | стоимость проч. затрат, не входящих в состав СМР (в сметных, базисных ценах 2001 г.) | доп. затраты | | | |
| | | | | | | | | На приобретение материалов | Другие дополнит. расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| всего по объекту "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)" | 26381365,92 | 26381365,92 | 26381365,92 | | | | | | | 2 826 575 | 26381365,92 |

**Всего к оплате : 26381365,92 (Двадцать шесть миллионов триста восемьдесят одна тысяча триста шестьдесят пять) тенге 92 тиын**

ЗАКАЗЧИК: Каржауов М.К.
Директор РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

ПОДРЯДЧИК: Овнанян Г.Н.
Директор ТОО "Сыл"

Заказчик : РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Подрядчик: ТОО "СЫЛ"

Договор : № 05-10/97 от 31.07.2014г.

# Р А С Ч Е Т  С Т О И М О С Т И  С Т Р О И Т Е Л Ь С Т В А

Строительство объекта: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)" (ноябрь 2014 г.)

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2001г. по состоянию на 1.01.2013г.

| N п/п | N смет и расчетов | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тенге: строительно-монтажных работ | оборудования, мебели и инвентаря | прочих затрат | Всего, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | |
| 1. | 2-1-1 | -Демонтажные работы | 463650 | - | - | 463650 |
| 2. | 2-1-2 | -Общестроительные работы | 8409795 | - | - | 8409795 |
| 3. | 2-1-2доп | -Общестроительные работы | 596859 | - | - | 596859 |
| 4. | 2-1-3 | -Молниезащита | 27888 | - | - | 27888 |
| 5. | 2-1- | -Канализация | 14371 | - | - | 14371 |
| | | Всего по главе | 9512563 | - | - | 9512563 |
| | | ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7 | 9512563 | - | - | 9512563 |
| | | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | |
| 6. | СН РК 8.02-09-2002 | -Временные здания и сооружения 1,8.0,8% | 136981 | - | - | 136981 |
| | | Всего по главе | 136981 | - | - | 136981 |
| | | ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8 | 9649544 | - | - | 9649544 |
| | | Глава 9. Дополнительные затраты на строительство | | | | |
| 7. | СН РК 8.02-07-2002 | -Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,2% | 212290 | - | - | 212290 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8. | СН РК 8.02-05-2002 | -Разница в стоимости электроэнергии 0,208175% | 20088 | - | - | 20088 |
| 9. | СН РК 8.02-02-2002 | -Затраты на выслугу лет, 1% | - | - | 96495 | 96495 |
| 10. | СН РК 8.02-02-2002 | -Затраты на дополнительные отпуска, 0,4% | - | - | 38598 | 38598 |
| | | Всего по главе | 232378 | - | 135094 | 367472 |
| | | ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9 | 9881922 | - | 135094 | 10017015 |
| | | ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 Г. | 9881922 | - | 135094 | 10017015 |
| 11. | СН РК 8.02-02-2002 К-2,38968 | -ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2014г. | 23614605 | - | 322830 | 23937436 |
| 12. | СН РК 8.02-02-2002 | -Налоги, сборы, обязательные платежи, 2% | - | - | 478749 | 478749 |
| | | СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН | 23614605 | - | 801579 | 24416184 |
| 13. | Решения Правительства | -НДС (12%) | - | - | 2929942 | 2929942 |
| | | СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА | 23614605 | - | 3731521 | 27346126 |

Скидка 3,5% 957 114 тенге

К оплате 26 381 365,92 тенге, в т.ч. НДС 12% 2 826 575 тенге

Принял: Каржауов М.К.

Директор РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области»
Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи
Министерства юстиции Республики Казахстан

Технадзор: Клименко Л.В.

Сдал: Ованян Г.Н.

Директор ТОО "Сыл"

Заказчик: РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Подрядчик : ТОО «Сыл»

Договор : № 05-10/97 от 31.07.2014г.

Наименование строительства и его адрес: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)"

Наименование объекта: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)". Демонтажные работы

# А К Т N 1 (Локальная смета 2-1-1)

приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2014 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.

| N ПП | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, Тенге: Всего | в т.ч. ЗП рабочих строителей | экспл. машин: Всего | в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, Тенге: экспл. машин | Накладные расходы % | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей на единицу | рабочих, обслуживающих машины всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 6 | Е0107-53-9 к-0,8 | -Установка плит парапета массой до 0,5 т (демонтаж) | 76 | 123,49 | 70,74 | 9385 | 5377 | 7430 | 0,31 | | 24 |
| | | | | 52,74 | 24,85 | 4009 | 1888 | 126 | 0,1 | | 8 |
| | | шт | | | | | | | | | |
| 7 | Е0146-34-4 | -Разборка кирпичных стен (вентшахты) | 1,58 | 1795,5 | 627,75 | 2837 | 992 | 2218 | 7,1 | | 11 |
| | | | | 1167,75 | 236,25 | 1845 | 373 | 100 | 1,16 | | 2 |
| | | м3 | | | | | | | | | |
| | | м3 | | | | | | | | | |
| 8 | Е0146-34-4 | -Разборка кирпичных стен (парапет) | 43,9 | 1795,5 | 627,75 | 78822 | 27558 | 61636 | 7,1 | | 312 |
| | | | | 1167,75 | 236,25 | 51264 | 10371 | 100 | 1,16 | | 51 |
| | | м3 | | | | | | | | | |
| 9 | Е0155-3-1 | -Разборка кирпичных перегородок | 1,824 | 2719,44 | 399,69 | 4960 | 729 | 4616 | 15,88 | | 29 |
| | | | | 2319,75 | 63 | 4231 | 115 | 106,2 | 0,54 | | 1 |
| | | м3 | | | | | | | | | |
| 10 | Е0107-53-11 к-0,8 | -Установка мелких конструкций /подоконников, сливов, парапетов и др./массой до 0,5 т (демонтаж) | 5 | 156,84 | 19,32 | 784 | 97 | 911 | 0,82 | | 4 |
| | | | | 137,52 | 7,06 | 688 | 35 | 126 | 0,03 | | - |
| | | шт | | | | | | | | | |
| 11 | Е0146-44-3 | -Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов | 1,62 | 158,38 | 23,78 | 257 | 39 | 233 | 0,91 | | 1 |
| | | | | 134,6 | 8,98 | 218 | 15 | 100 | 0,04 | | - |
| | | м2 | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Е0158-4-1 | -Разборка мелких покрытий и обделок излистовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 41,9 | 14,39 | 1,29 | 603 | 54 | 598 | 0,09 | 4 |
| | | | | 13,1 | 0,23 | 549 | 10 | 107,1 | - | - |
| | | м | | | | | | | | |
| 13 | Е0109-53-2 т.ч. п.3.5 СНиП8.02-05-2002 п-2.8 к=0,6;0,7;0,5 | -Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали /на разборку ( демонтаж) металлических конструкций | 0,8352 | 5893,58 | 814,06 | 4922 | 680 | 3038 | 27,96 | 23 |
| | | | | 4414,5 | 75,6 | 3687 | 63 | 81 | 0,37 | - |
| | | т | | | | | | | | |
| 14 | Е0109-53-2 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | 0,8352 | 11244,84 | 1453,68 | 9392 | 1214 | 5815 | 53,59 | 45 |
| | | | | 8461,13 | 135 | 7067 | 113 | 81 | 0,66 | 1 |
| | | т | | | | | | | | |
| | Счет №2434 от 29.10.2014 г. ТОО БК-Маркет | -Демонтаж кондиционеров | 24 | 1566,59 | - | 37598 | - | - | - | - |
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| | Счет №22 от 12.11.2014 г.ТОО "Климат СпецСтрой | -Демонтаж кондиционеров | 10 | 1935,19 | - | 19352 | - | - | - | - |
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| | Счет №22 от 12.11.2014 г.ТОО "Климат СпецСтрой | -Монтаж, заправка кондиционеров с услугами АГП | 34 | 5031,51 | - | 171071 | - | - | - | - |
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | Е0163-8-5 | -Разборка облицовки стен из керамическихглазурованных плиток | 17 | 133,16 | 23,58 | 2264 | 401 | 1827 | 0,74 | 13 |
| | | | | 109,58 | 4,16 | 1863 | 71 | 94,5 | 0,02 | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 20 | Е0146-24-2 | -Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков | 59,13 | 32,87 | - | 1944 | - | 1944 | 0,23 | 13 |
| | | | | 32,87 | - | 1944 | - | 100 | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 21 | Е01031-А11--11 | -Погрузка изделий из сборного железобетона,бетона, керамзитобетона массой до 5 т при автомобильных перевозках | 7,896 | 152,8 | 152,8 | 1207 | 1207 | 845 | - | - |
| | | | | - | 106,96 | - | 845 | 100 | 2,25 | 18 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | С1031-А26-1 | Погрузка мусора строительного при автомобильных перевозках | 0,7497 | 29,81 | - | 22 | - | 2 | 0,44 | - |
| | | т | | 20,87 | - | 16 | - | 12 | - | - |
| 23 | Е010333-А10-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 10 км, класс груза 1 | 8,6457 | 84,26 | 84,26 | 728 | 728 | 146 | - | - |
| | | | | - | 16,85 | - | 146 | 100 | 0,35 | 3 |
| | | т | | | | | | | | |
| | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ | Тенге | | | 346148 | 39075 | | | 479 |
| | | | Тенге | | | 77379 | 14044 | | | 84 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 331834 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 80494 | - | | - |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 228021 | - | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 82404 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 41 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 12361 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 24854 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 439093 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 536 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 92855 | - | | - |
| | | Стоимость металломонтажных работ - | Тенге | | | 14314 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 10930 | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 8853 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 4 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 1328 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 1390 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ - | Тенге | | | 24557 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 73 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 12258 | - | | - |
| | | ИТОГО ПО АКТУ | Тенге | | | 463650 | - | | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | | | 609 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 105112 | | | - |

Принял: Каржауов М.К.

Директор РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Технадзор: Клименко Л.В.

Сдал: Овчинникова Г.Н.

Директор ТОО "Сыл"

Заказчик: РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Подрядчик : ТОО «Сыл»

Договор : № 05-10/97 от 31.07.2014г.

Наименование строительства и его адрес: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)"

Наименование объекта: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)". Общестроительные работы

# А К Т N 2 (Локальная смета 2-1-2)

## приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2014 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.

| N ПП | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, Тенге: Всего | в т.ч. экспл. машин | Общая стоимость, Тенге: Всего | в т.ч. экспл. машин | Накладные расходы % | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: на единицу | всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ЗП рабочих строителей | машинистов | ЗП рабочих-строителей | машинистов | | рабочих, обслуживающих машины | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | РАЗДЕЛ 1. Кровля | | | | | | | | |
| 1 | Е0108-6-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м (парапет) м3 | 84,3296 | 12247,56 | 419,8 | 1032832 | 35402 | 86174 | 5,22 | 440 |
| | | | | 804,71 | 157,5 | 67861 | 13282 | 106,2 | 0,76 | 64 |
| 3 | Е0108-12-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Армирование кладки стен и других конструкций т | 1,34688 | 60823,81 | 527,69 | 81922 | 711 | 13865 | 64,86 | 87 |
| | | | | 9496,13 | 196,87 | 12790 | 265 | 106,2 | 0,96 | 1 |
| 5 | Е0112-13-5 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Утепление покрытий плитами из легких /ячеистых/ бетонов или фибролита насухо м2 | 677,04 | 69,86 | 17,33 | 47296 | 11730 | 42805 | 0,35 | 234 |
| | | | | 52,53 | 6,5 | 35566 | 4401 | 107,1 | 0,03 | 21 |
| | СПрайс | -Утеплитель Технoблок Проф толщиной 150 мм м3 | 52,48262 | 5007,32 | - | 262797 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | СПрайс | -Утеплитель ТехноРуф В 60 толщиной 30 мм м3 | 10,3515 | 11974,02 | - | 123949 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | Е0114-34-1 | -Покрытие пленкой стен и | 40,904 | 37,19 | 0,09 | 1521 | 4 | 834 | 0,14 | 6 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 прим. | кровель пленочных теплиц (пленка) м2 | | 21,34 | 0,02 | 873 | 1 | 95,4 | - | - |
| | СПрайс к-1,16 | -Пароизоляционная пленка Изоспан м2 | 47,44864 | 34,56 - | - - | 1640 - | - - | - - | - - | - - |
| | E0110-13-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Укладка ходовых досок м | 20 | 129,64 6,23 | 1,13 0,43 | 2593 125 | 23 9 | 144 108 | 0,04 - | 1 - |
| 8 | E0112-17-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм м2 | 7,04 | 192,14 39,85 | 19,93 7,45 | 1353 281 | 140 52 | 357 107,1 | 0,28 0,04 | 2 - |
| 9 | E0112-17-2 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 к-15 | -добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчанных стяжек м2 | 105,6 | 7,28 0,13 | 0,17 0,06 | 769 13 | 18 7 | 21 107,1 | - - | - - |
| 10 | E0110-14-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка стропил м3 | 5,86 | 21898,02 3907,13 | 417,85 157,5 | 128322 22896 | 2449 923 | 25724 108 | 25,42 0,78 | 149 5 |
| 11 | E0110-5-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка элементов каркаса из брусьев м3 | 2,832 | 23143,99 4010,63 | 395,71 149,06 | 65544 11358 | 1121 422 | 12723 108 | 25,88 0,73 | 73 2 |
| 12 | E0110-49-2 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Укладка по фермам прогонов из брусьев м3 | 0,93 | 21063,25 2820,38 | 387,02 146,25 | 19589 2623 | 360 136 | 2980 108 | 15,87 0,71 | 15 1 |
| 13 | E0110-51-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов м3 | 9,622 | 177,45 142,31 | 35,14 13,23 | 1707 1369 | 338 127 | 1616 108 | 0,9 0,07 | 9 1 |
| 14 | E0110-52-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам м2 | 22,8571429 | 6,52 5,38 | 1,14 0,42 | 149 123 | 26 10 | 143 108 | 0,03 - | 1 - |
| 15 | СПрайс стр.5 | -Биоогнезащитный препарат Пирилакс 3000 | 138,352336 | 360,2 - | - - | 49835 - | - - | - - | - - | - - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Е0158-14-2 | -Устройство обрешетки с | 369,98 | 344,48 | 3,19 | 127452 | 1179 | 11986 | 0,23 | 83 |
| | т.ч. | прозорами из брусков под | | | | | | | | |
| | п-1.25 | кровлю из листовой стали | | 33,1 | 0,51 | 12245 | 190 | 96,39 | 0,01 | 2 |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | м2 | | | | | | | | |
| | Е0110-52-1 | -Огнезащита обрешетки под | 369,98 | 6,52 | 1,14 | 2412 | 421 | 2320 | 0,03 | 12 |
| | т.ч. | кровлю, покрытия и настилы по | | | | | | | | |
| | п-1.25 | фермам | | 5,38 | 0,42 | 1991 | 157 | 108 | - | 1 |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | м2 | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Биоогнезащитный препарат | 103,5944 | 360,2 | - | 37315 | - | - | - | - |
| | стр.5 | Пирилакс 3000 | | | | | | | | |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | кг | | | | | | | | |
| 18 | Е0114-34-1 | -Покрытие пленкой стен и | 362,94 | 37,19 | 0,09 | 13496 | 32 | 7399 | 0,14 | 51 |
| | т.ч. | кровель пленочных теплиц | | | | | | | | |
| | п-1.25 | (антиконденсатная пленка) | | 21,34 | 0,02 | 7747 | 9 | 95,4 | - | - |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | м2 | | | | | | | | |
| | прим. | | | | | | | | | |
| 19 | СПрайс | -Антиконденсатная пленка | 421,0104 | 53,64 | - | 22582 | - | - | - | - |
| | стр.7 | "Антикон 130 УФ" | | | | | | | | |
| | к-1,16 | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 20 | Е0109-42-1 | -Монтаж кровельного покрытия | 369,98 | 128,68 | 42,8 | 47608 | 15837 | 20769 | 0,36 | 135 |
| | т.ч. | зданий высотой до 25 м из | | | | | | | | |
| | п-1.25 | профилированного листа | | 58,74 | 10,56 | 21733 | 3908 | 81 | 0,04 | 14 |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | м2 | | | | | | | | |
| 21 | СПрайс | -Профлист Н60-845-0,7 | 406,978 | 601,36 | - | 244741 | - | - | - | - |
| | стр.8 | | | | | | | | | |
| | к-1,1 | м2 | | - | - | - | - | - | - | - |
| 22 | Е0107-20-3 | -Установка стальных крепежных | 0,152 | 144781,63 | 2282,63 | 22007 | 347 | 1949 | 49,11 | 7 |
| | т.ч. | элементов, монтажных изделий | | | | | | | | |
| | п-1.25 | массой до 20 кг | | 9315 | 863,44 | 1416 | 131 | 126 | 4,21 | 1 |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | т | | | | | | | | |
| 23 | Е0112-9-1 | -Устройство настенных желобов | 20,94 | 1541,36 | 19,35 | 32276 | 405 | 3198 | 0,86 | 18 |
| | т.ч. | | | | | | | | | |
| | п-1.25 | м | | 135,33 | 7,26 | 2834 | 152 | 107,1 | 0,04 | 1 |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| 24 | Е0112-12-1 | -Ограждение кровель перилами | 21 | 840,4 | 3,11 | 17648 | 65 | 276 | 0,07 | 1 |
| | т.ч. | | | | | | | | | |
| | п-1.25 | м | | 11,13 | 1,15 | 234 | 24 | 107,1 | 0,01 | - |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| 25 | Е0112-10-1 | -Устройство мелких покрытий | 69,83 | 185,12 | 1,55 | 12927 | 108 | 13223 | 1,12 | 78 |
| | т.ч. | /брандмауэров, парапетов, | | | | | | | | |
| | п-1.25 | свесов и т.п./ из листовой | | 176,21 | 0,59 | 12305 | 41 | 107,1 | - | - |
| | К=1,15 и | оцинкованной стали | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 26 | СПрайс | -Лист оцинкованный с | 73,3215 | 593 | - | 43480 | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | стр.9 | полимерным покрытием | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 27 | СПрайс стр.10 | -Герметик кровельный Soudal | 24,7633333 | 487,62 | - | 12075 | - | - | - | - |
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| 28 | Е0106-1-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Устройство бетонной подготовки | 0,22 | 10250,44 | 82,51 | 2255 | 18 | 53 | 1,55 | - |
| | | | | 225,11 | 31,16 | 50 | 7 | 94,5 | 0,15 | - |
| | | м3 | | | | | | | | |
| 29 | Е0120-11-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2 | 32 | 262,85 | 20,19 | 8411 | 646 | 7847 | 1,23 | 39 |
| | | | | 204,41 | 8,44 | 6541 | 270 | 115,2 | 0,04 | 1 |
| | | шт | | | | | | | | |
| 30 | С11011-759 | -Сетка плетеная с квадратными ячейками N20 из оцинкованной проволоки, d 2 мм | 1,28 | 257 | - | 329 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | | Выход на крышу | | | | | | | | |
| 31 | Е0110-23-5 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка блоков люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 | 1 | 412,01 | 38,61 | 412 | 39 | 254 | 1,41 | 1 |
| | | | | 220,72 | 14,6 | 221 | 15 | 108 | 0,07 | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 32 | С12064-6 | -Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П; ДЛ 13-10П | 1 | 12300 | - | 12300 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 33 | Е0109-29-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | 0,01171 | 15836,43 | 6844,83 | 185 | 80 | 73 | 33,24 | - |
| | | | | 5796 | 1941,09 | 68 | 23 | 81 | 6,83 | - |
| | | т | | | | | | | | |
| 34 | С12021-267 | -Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (стремянка) | 0,01171 | 133700 | - | 1566 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | т | | | | | | | | |
| 35 | Е0110-23-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 1,4287 | 671,57 | 39,81 | 959 | 57 | 362 | 1,32 | 2 |
| | | | | 219,42 | 15,05 | 313 | 22 | 108 | 0,07 | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 36 | С12064-2 | -Блоки дверные служебные с однопольными трудновозгораемыми полотнами ДС 16-9ГТП; ДС 19-9ГТП | 1,4287 | 12300 | - | 17573 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | м2 | | | | | | | | |
| 37 | Е0108-7-5 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2004, СН РК 8.02-17-2006 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Кладка перегородок неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 24,7 | 1661,43<br>217,35 | 42,96<br>16,09 | 41037<br>5369 | 1061<br>397 | 6123<br>106,2 | 1,39<br>0,08 | 34<br>2 |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 38 | Е0110-5-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка элементов каркаса из брусьев | 0,17 | 23143,99<br>4010,63 | 395,71<br>149,06 | 3934<br>682 | 67<br>25 | 764<br>108 | 25,88<br>0,73 | 4<br>- |
| | | м3 | | | | | | | | |
| 39 | Е0110-3-5 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Дополнительные работы по стенам, устройство карнизов | 4,3928571 | 801,94<br>246,85 | 9,43<br>3,57 | 3523<br>1084 | 41<br>16 | 1188<br>108 | 1,64<br>0,02 | 7<br>- |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 40 | Е0110-51-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов | 0,17 | 177,45<br>142,31 | 35,14<br>13,23 | 30<br>24 | 6<br>2 | 29<br>108 | 0,9<br>0,07 | -<br>- |
| | | м3 | | | | | | | | |
| 41 | Е0110-52-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам | 4,3928571 | 6,52<br>5,38 | 1,14<br>0,42 | 29<br>24 | 5<br>2 | 28<br>108 | 0,03<br>- | -<br>- |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 42 | СПрайс стр.3 | -Биоогнезащитный препарат Пирилакс 3000 | 4,086 | 360,2<br>- | -<br>- | 1472<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>- |
| | | кг | | | | | | | | |
| 43 | Е0110-12-6 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Подшивка потолков сталью кровельной оцинкованной по дереву | 7,04 | 49,49<br>43,22 | 1,15<br>0,42 | 348<br>304 | 8<br>3 | 332<br>108 | 0,29<br>- | 2<br>- |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 44 | СПрайс стр.11 к-1,2 | -Профлист оцинкованный ПС-13 | 8,448 | 377,03<br>- | -<br>- | 3185<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>- | -<br>- |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | | Водосточная система | | | | | | | | |
| 45 | Е0158-19-1 | -Навеска водосточных труб с подмостей | 66,75 | 146,98<br>62,12 | 0,16<br>0,02 | 9811<br>4147 | 11<br>1 | 4442<br>107,1 | 0,35<br>- | 23<br>- |
| | | м | | | | | | | | |
| 46 | СПрайс стр.12 | -Воронка | 5 | 423,32 | - | 2117 | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| 47 | СПрайс стр.12 | -Колено угловое | 10 | 440,6 | - | 4406 | - | - | - | - |
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| 48 | СПрайс стр.12 | -Труба водосточная | 66,75 | 492,44 | - | 32870 | - | - | - | - |
| | | м | | - | - | - | - | - | - | - |
| 49 | СПрайс стр.12 | -Колено сливное | 5 | 483,8 | - | 2419 | - | - | - | - |
| | | шт | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Вентшахты | | | | | | | | |
| 50 | Е0112-15-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Устройство прокладной пароизоляции в один слой | 1,6 | 105,07 | 1,24 | 168 | 2 | 24 | 0,08 | - |
| | | м2 | | 13,33 | 0,47 | 21 | 1 | 107,1 | - | - |
| 51 | Е0112-15-2 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Добавлять на каждый последующий слой оклеечной пароизоляции | 1,6 | 184,05 | 1,44 | 294 | 2 | 36 | 0,12 | - |
| | | м2 | | 20,57 | 0,54 | 33 | 1 | 107,1 | - | - |
| 52 | Е0108-6-9 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Кладка стен приямков и каналов | 0,49 | 9324,76 | 370,75 | 4569 | 182 | 620 | 6,84 | 3 |
| | | м3 | | 1053,11 | 137,81 | 516 | 68 | 106,2 | 0,68 | - |
| 53 | Е0115-70-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен | 26,88 | 1071,33 | 6,15 | 28797 | 165 | 5699 | 1,32 | 36 |
| | | м2 | | 222,01 | 2,34 | 5968 | 63 | 94,5 | 0,01 | - |
| 54 | Е0110-5-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка элементов каркаса из брусьев | 0,24 | 23143,99 | 395,71 | 5555 | 95 | 1078 | 25,88 | 6 |
| | | м3 | | 4010,63 | 149,06 | 963 | 36 | 108 | 0,73 | - |
| 55 | Е0126-12-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Изоляция плоских поверхностей матами минераловатными прошивными на стеклоткани или металлической сетке | 16,8 | 278,59 | 116,03 | 4680 | 1949 | 2412 | 0,68 | 11 |
| | | м2 | | 115,92 | 43,6 | 1947 | 732 | 90 | 0,21 | 4 |
| 56 | С11031-178 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С-2004 | -Маты теплоизоляционные ISOVER, марка КТ AL фольгированные | 1,68 | 7605 | - | 12776 | - | - | - | - |
| | | м3 | | - | - | - | - | - | - | - |
| 57 | Е0126-22-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и | -Покрытие изоляции цилиндрических и плоских поверхностей листовым металлом с заготовкой | 9,28 | 221,09 | 32,74 | 2052 | 304 | 1560 | 1,04 | 10 |
| | | | | 174,4 | 12,38 | 1618 | 115 | 90 | 0,06 | 1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | К=1,25 | покрытия | | | | | | | | |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 58 | С11011-864 | -Сталь листовая оцинкованная, толщиной 0,7 мм | 0,022 | 97200 | - | 2138 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | т | | | | | | | | |
| 59 | СПрайс стр.7 | -Лист оцинкованный с полимерным покрытием | 5,544 | 593 | - | 3288 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 60 | Е0158-15-1 | -Устройство покрытия из асбоцементных листов профиля обыкновенного | 1,44 | 441,34 | 4,09 | 636 | 6 | 104 | 0,42 | 1 |
| | | | | 67,01 | 0,63 | 96 | 1 | 107,1 | 0,01 | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 61 | С11011-367 | -Листы асбестоцементные плоские с гладкой поверхностью, непрессованные, толщина 10 мм | 1,44 | 476 | - | 685 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 62 | Е0120-21-6 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка зонтов над шахтами из листовой оцинкованной стали, прямоугольного сечения периметром 3200 мм | 4 | 4768,33 | 37,55 | 19073 | 150 | 1567 | 1,99 | 8 |
| | | | | 326,03 | 14,06 | 1304 | 56 | 115,2 | 0,08 | - |
| | | шт | | | | | | | | |
| 63 | Е0107-20-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг | 0,12382 | 177381,63 | 2282,63 | 21963 | 283 | 1588 | 49,11 | 6 |
| | | | | 9315 | 863,44 | 1153 | 107 | 126 | 4,21 | 1 |
| | | т | | | | | | | | |
| | | Облицовка парапета( в смете пропущена, в проекте лист 35) | | | | | | | | |
| | Е0112-10-1 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали | 39,6 | 185,12 | 1,55 | 7331 | 61 | 7498 | 1,12 | 44 |
| | | | | 176,21 | 0,59 | 6978 | 23 | 107,1 | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | СПрайс стр.9 | -Лист оцинкованный с полимерным покрытием | 41,58 | 593 | - | 24657 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1 | | Тенге | | | 2745673 | 75953 | | | 1644 |
| | | | ---- | | | | | | | |
| | | | Тенге | | | 255808 | 26232 | | | 124 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 2668829 | - | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | - | 248136 | - | | - |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 918629 | - | - | | - |
| | Накладные расходы - | | Тенге | | | 261930 | - | - | | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 131 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 39290 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 175846 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 3106605 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 1700 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 287426 | - | | - |
| | | Стоимость металломонтажных работ - | Тенге | | | 49359 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 25732 | - | | - |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 1566 | - | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 20843 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 10 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 3126 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 4212 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ - | Тенге | | | 74414 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 160 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 28858 | - | | - |
| | | Стоимость сантехнических работ - | Тенге | | | 27485 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 8172 | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 9414 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 5 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 1412 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 2214 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость сантехнических работ - | Тенге | | | 39112 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 54 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 9584 | - | | - |
| | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | 3220131 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 1914 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 325867 | - | | - |
| | | РАЗДЕЛ 2. Фасад | | | | | | | | |
| 64 | Е0115-39-7 Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса, устройство теплоизоляционного слоя 100 мм | 1104,24 | 138,92 | 1,27 | 153406 | 1404 | 45678 | 0,27 | 299 |
| | | | | 43,57 | 0,2 | 48116 | 221 | 94,5 | - | 1 |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Утеплитель "Техновент" толщиной 50 мм | 55,212 | 7402,12 | - | 408686 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м3 | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Утеплитель "Техноблок" толщиной 50 мм | 55,212 | 5007,32 | - | 276464 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м3 | | | | | | | | |
| 66 | СПрайс стр.14,15 | -Пленка гидроизоляционная ветрозащитная (1,5х50 м) | 17 | 7488,51 | - | 127305 | - | - | - | - |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | рулон | | | | | | | | |
| 67 | Е0115-39-8 | -Облицовка фасада алюминиевыми | 392,63 | 195,27 | 0,73 | 76670 | 288 | 24300 | 0,4 | 157 |
| | Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | панелями с устройством несущего каркаса, облицовка фасадными панелями | | 65,3 | 0,19 | 25638 | 76 | 94,5 | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 68 | СПрайс стр.14 | -Фасадная кассета МП 2005 880х660 | 392,63 | 2508,84 | - | 985047 | - | - | - | - |
| | | м2 | | - | - | - | - | - | - | - |
| 69 | Е0115-39-1 | -Облицовка фасада алюминиевыми | 859,53 | 651,75 | 6,58 | 560196 | 5654 | 188576 | 1,38 | 1188 |
| | Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля | | 231,24 | 0,92 | 198759 | 791 | 94,5 | - | 2 |
| | | м2 | | | | | | | | |
| 70 | СПрайс стр.14 | -Линеарная панель Primepanel-T-Г-24х281/20 | 859,53 | 1005,82 | - | 864530 | - | - | - | - |
| | | м2 | | - | - | - | - | - | - | - |
| 71 | Е0115-40-1 | -Устройство наружных оконных | 452,8 | 669,57 | 2,53 | 303181 | 1144 | 31812 | 0,45 | 204 |
| | Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм | | 73,75 | 0,6 | 33394 | 270 | 94,5 | - | 1 |
| | | м | | | | | | | | |
| 72 | Е0115-40-2 | -Устройство наружных оконных | 142,872 | 446,02 | 2,53 | 63724 | 361 | 10038 | 0,45 | 64 |
| | Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | отливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм | | 73,75 | 0,6 | 10537 | 85 | 94,5 | - | - |
| | | м | | | | | | | | |
| | Е0115-38-1 | -Облицовка стен фасадов зданий | 62,6 | 3139,72 | 4,99 | 196547 | 312 | 31871 | 3,11 | 194 |
| | Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-03-2002 т.ч. п-1.25 К=1,15 и | искусственными плитами на металлическом каркасе | | 537,22 | 1,52 | 33630 | 95 | 94,5 | 0,01 | - |
| | | м2 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| 75 | Е0108-35-1 | -Установка и разборка | 1418,31 | 135,63 | 0,78 | 192370 | 1099 | 119694 | 0,5 | 708 |
| | т.ч. | инвентарных лесов наружных | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | п-1.25 | высотой до 16 м трубчатых для | | 79,18 | 0,29 | 112298 | 408 | 106,2 | - | 2 |
| | К=1,15 и | кладки и облицовки | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | | Доп. работы | | | | | | | | |
| | Е0115-39-7 | -Облицовка фасада алюминиевыми | 39,84 | 138,92 | 1,27 | 5535 | 51 | 1648 | 0,27 | 11 |
| | Изм. и | панелями с устройством | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | доп. вып. | несущего каркаса, устройство | | 43,57 | 0,2 | 1736 | 8 | 94,5 | - | - |
| | 10 | теплоизоляционного слоя 100 | | | | | | | | |
| | т.ч. | мм | | | | | | | | |
| | п-1.25 | | | | | | | | | |
| | К=1,15 и | м2 | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Утеплитель "Техновент" | 1,992 | 7402,12 | - | 14745 | - | - | - | - |
| | | толщиной 50 мм | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м3 | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Утеплитель "Техноблок" | 1,992 | 5007,32 | - | 9975 | - | - | - | - |
| | | толщиной 50 мм | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м3 | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Пленка гидроизоляционная | 0,5312 | 7488,51 | - | 3978 | - | - | - | - |
| | стр.14,15 | ветрозащитная(1,5х50 м) | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | рулон | | | | | | | | |
| | Е0115-39-8 | -Облицовка фасада алюминиевыми | 39,84 | 195,27 | 0,73 | 7780 | 29 | 2466 | 0,4 | 16 |
| | Изм. и | панелями с устройством | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | доп. вып. | несущего каркаса, облицовка | | 65,3 | 0,19 | 2601 | 8 | 94,5 | - | - |
| | 10 | фасадными панелями | | | | | | | | |
| | т.ч. | | | | | | | | | |
| | п-1.25 | м2 | | | | | | | | |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Фасадная кассета МП 2005 | 20,37 | 2508,84 | - | 51105 | - | - | - | - |
| | стр.14 | 880х660 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | СПрайс | -Линеарная панель | 19,47 | 1005,82 | - | 19583 | - | - | - | - |
| | стр.14 | Primepanel-Т-Г-24х281/20 | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | | | | - | - | - | - | - | - | - |
| | | м2 | | | | | | | | |
| | Е0115-39-1 | -Облицовка фасада алюминиевыми | 39,84 | 651,75 | 6,58 | 25966 | 262 | 8741 | 1,38 | 55 |
| | Изм. и | панелями с устройством | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | доп. вып. | несущего каркаса с шагом 600 | | 231,24 | 0,92 | 9213 | 37 | 94,5 | - | - |
| | 10 | мм, из Г-образного профиля | | | | | | | | |
| | т.ч. | | | | | | | | | |
| | п-1.25 | м2 | | | | | | | | |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| | Е0108-35-1 | -Установка и разборка | 26,31 | 135,63 | 0,78 | 3569 | 20 | 2220 | 0,5 | 13 |
| | т.ч. | инвентарных лесов наружных | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | высотой до 16 м трубчатых для кладки и облицовки м2 | | 79,18 | 0,29 | 2083 | 8 | 106,2 | - | - |
| | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2 | | Тенге | | | 4350360 | 10625 | | | 2910 |
| | | | Тенге | | | 478005 | 2007 | | | 7 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 4350360 | - | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | - | 480011 | - | | - |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 2761417 | - | - | | - |
| | Накладные расходы - | | Тенге | | | 467042 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 234 |
| | Сметная заработная плата в Н.Р. - | | Тенге | | | - | 70056 | - | | - |
| | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | | Тенге | | | 289044 | - | - | | - |
| | ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 5106447 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 3151 |
| | Сметная заработная плата - | | Тенге | | | - | 550068 | - | | - |
| | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 | | Тенге | | | 5106447 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 3151 |
| | Сметная заработная плата - | | Тенге | | | - | 550068 | - | | - |

## РАЗДЕЛ 3. Отмостка

Ремонт отмостки

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 76 | E0111-15-1 т.ч. | -Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм | 81,5 | 398,97 | 18,45 | 32516 | 1504 | 6065 | 0,42 | 34 |
| | п-1.25 К=1,15 и К=1,25 к-2 | м2 | | 60,29 | 6,93 | 4914 | 564 | 110,7 | 0,03 | 3 |
| 77 | E0111-15-2 т.ч. | -добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных покрытий | 163 | 51,84 | 0,84 | 8450 | 137 | 407 | 0,01 | 2 |
| | п-1.25 К=1,15 и К=1,25 к-2 | м2 | | 1,94 | 0,31 | 317 | 51 | 110,7 | - | - |

Устройство отмостки

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 78 | E0111-1-2 т.ч. | -Уплотнение грунта щебнем | 9,6 | 77,64 | 3,28 | 745 | 31 | 142 | 0,08 | 1 |
| | п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | м2 | | 12,09 | 1,24 | 116 | 12 | 110,7 | 0,01 | - |
| 79 | E0111-2-9 т.ч. | -Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев бетонных | 1,2 | 10773,24 | - | 12928 | - | 866 | 4,21 | 5 |
| | п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | м3 | | 652,05 | - | 782 | - | 110,7 | - | - |

Отмостка (дополнительно 5см щебня, 1см бетона)

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | E0111-1-2 т.ч. | -Уплотнение грунта щебнем | 81,5 | 77,64 | 3,28 | 6328 | 267 | 1202 | 0,08 | 6 |
| | п-1.25 К=1,15 и | м2 | | 12,09 | 1,24 | 985 | 101 | 110,7 | 0,01 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | К=1,25 | | | | | | | | | |
| | Е0111-15-2 | -добавлять на каждые 5 мм | 163 | 51,84 | 0,84 | 8450 | 137 | 407 | 0,01 | 2 |
| | т.ч. | изменения толщины бетонных | | 1,94 | 0,31 | 317 | 51 | 110,7 | - | - |
| | п-1.25 | покрытий | | | | | | | | |
| | К=1,15 и | | | | | | | | | |
| | К=1,25 | м2 | | | | | | | | |
| | к-2 | | | | | | | | | |
| | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3 | | Тенге | | | 69418 | 2075 | | | 50 |
| | | | Тенге | | | 7431 | 779 | | | 4 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 69418 | - | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | - | 8210 | - | | - |
| | Накладные расходы - | | Тенге | | | 9089 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 5 |
| | Сметная заработная плата в Н.Р. - | | Тенге | | | - | 1363 | - | | - |
| | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | | Тенге | | | 4710 | - | - | | - |
| | ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 83217 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 58 |
| | Сметная заработная плата - | | Тенге | | | - | 9573 | - | | - |
| | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 | | Тенге | | | 83217 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 58 |
| | Сметная заработная плата - | | Тенге | | | - | 9573 | - | | - |
| | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ | | Тенге | | | 7165452 | 88653 | | | 4604 |
| | | | Тенге | | | 741243 | 29017 | | | 134 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 7088608 | - | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | - | 736357 | - | | - |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 3680046 | - | - | | - |
| | Накладные расходы - | | Тенге | | | 738061 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 369 |
| | Сметная заработная плата в Н.Р. - | | Тенге | | | - | 110709 | - | | - |
| | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | | Тенге | | | 469600 | - | - | | - |
| | ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 8296269 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 4909 |
| | Сметная заработная плата - | | Тенге | | | - | 847067 | - | | - |
| | Стоимость металломонтажных работ - | | Тенге | | | 49359 | - | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | - | 25732 | - | | - |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 1566 | - | - | | - |
| | Накладные расходы - | | Тенге | | | 20843 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 10 |
| | Сметная заработная плата в Н.Р. - | | Тенге | | | - | 3126 | - | | - |
| | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | | Тенге | | | 4212 | - | - | | - |
| | ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ - | | Тенге | | | 74414 | - | - | | - |
| | Нормативная трудоемкость - | | чел.-ч | | | - | - | - | | 160 |
| | Сметная заработная плата - | | Тенге | | | - | 28858 | - | | - |
| | Стоимость сантехнических работ - | | Тенге | | | 27485 | - | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | - | 8172 | - | | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 9414 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 5 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 1412 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 2214 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость сантехнических работ - | Тенге | | | 39112 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 54 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 9584 | - | | - |
| | | ИТОГО ПО АКТУ | Тенге | | | 8409795 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 5123 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 885508 | - | | - |

Принял: Каржауов М.К.

Директор филиала «Центр недвижимости по Костанайской области»
Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи
Министерства юстиции Республики Казахстан

Сдал: Овчинин Г.Н.

Директор ТОО "Сыл"

Технадзор: Клименко Л.В.

Заказчик: РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Подрядчик : ТОО «Сыл»

Договор : № 05-10/97 от 31.07.2014г.

Наименование строительства и его адрес: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)"

Наименование объекта: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)". Общестроительные работы

# А К Т N 3 (Локальная смета 2-1-2доп.)

## приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2014 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.

| N ПП | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, Тенге: Всего | в т.ч. ЗП рабочих строителей | экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, Тенге: Всего ЗП рабочих строителей | в т.ч. ЗП машинистов | экспл. машин | Накладные расходы % | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: на единицу | рабочих, обслуживающих машины: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | |
| | | Фасад | | | | | | | | | | |
| 1 | Е0115-39-8 Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса, облицовка фасадными панелями м2 | 859,53 | 195,27 | 0,73 | 167843 | 631 | 53196 | 0,4 | 344 | | |
| | | | | 65,3 | 0,19 | 56125 | 167 | 94,5 | - | 1 | | |
| 2 | Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля м2 | 392,63 | 651,75 | 6,58 | 255895 | 2583 | 86141 | 1,38 | 543 | | |
| | | | | 231,24 | 0,92 | 90793 | 361 | 94,5 | - | 1 | | |
| | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ | | | Тенге | | 423738 | 3214 | | | 887 | | |
| | | | | Тенге | | 146917 | 529 | | | 2 | | |
| | Стоимость общестроительных работ - | | | Тенге | | 423738 | - | - | | - | | |
| | Всего заработная плата - | | | Тенге | | - | 147446 | - | | - | | |
| | Накладные расходы - | | | Тенге | | 139336 | - | - | | - | | |
| | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | | | чел.-ч | | - | - | - | | 70 | | |
| | Сметная заработная плата в Н.Р. - | | | Тенге | | - | 20900 | - | | - | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 33784 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 596859 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 958 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 168346 | - | | - |
| | | ИТОГО ПО АКТУ | Тенге | | | 596859 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 958 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 168346 | - | | - |

Принял: Каржауов М.К.

Директор РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Сдал: Овчинин Г.Н.

Директор ТОО "Сыл"

Технадзор: Клименко Л.В.

Заказчик: РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Подрядчик : ТОО «Сыл»

Договор : № 05-10/97 от 31.07.2014г.

Наименование строительства и его адрес: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)"

Наименование объекта: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)". Молниезащита

# А К Т N 4 (Локальная смета 2-1-3)

приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2014 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.

| N ПП | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, Тенге: Всего | в т.ч. ЗП рабочих строителей | экспл. машин | Общая стоимость, Тенге: Всего | в т.ч. ЗП рабочих строителей | экспл. машин | Накладные расходы % | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей на единицу | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей всего | Затраты труда, чел.-ч рабочих, обслуживающих машины на единицу | Затраты труда, чел.-ч рабочих, обслуживающих машины всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | | |
| | | РАЗДЕЛ 1. Молниезащита | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Ц0108-472-2 | Заземлитель горизонтальный в траншее из полосовой стали, сечение 160 мм2 | 62 | 61,9 | 3,3 | | 3838 | 205 | | 1378 | 0,14 | 9 | | |
| | | | | 23 | 0,4 | | 1426 | 25 | | 95 | - | - | | |
| 2 | Ц0108-472-6 | Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение 100 мм2 (м) | 70 | 88,9 | 3,1 | | 6223 | 217 | | 1875 | 0,16 | 11 | | |
| | | | | 27,9 | 0,3 | | 1953 | 21 | | 95 | - | - | | |
| 3 | Ц0108-471-4 | Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 16 мм (м) | 12 | 330,1 | 24,1 | | 3961 | 289 | | 1351 | 0,7 | 8 | | |
| | | | | 116 | 2,5 | | 1392 | 30 | | 95 | 0,01 | - | | |
| 4 | Ц0108-472-8 | Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из круглой стали, диаметр 8 мм(6 мм) (шт) | 10 | 84,6 | 2,8 | | 846 | 28 | | 310 | 0,17 | 2 | | |
| | | | | 32,4 | 0,2 | | 324 | 2 | | 95 | - | - | | |
| 5 | Е0101-164-2 | Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с (м) | 8,68 | 218,93 | - | | 1900 | - | | 2147 | 1,54 | 13 | | |
| | | | | 218,93 | - | | 1900 | - | | 113 | - | - | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | откосами | | | | | | | | |
| | | м3 | | | | | | | | |
| 6 | Е0101-166-2- | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы | 8,68 | 134,1 | - | 1164 | - | 1315 | 0,97 | 8 |
| | | | | 134,1 | - | 1164 | - | 113 | - | - |
| | | м3 | | | | | | | | |
| | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | 17932 | 739 | | | 52 |
| | | | ---- | | | | | | | |
| | | | Тенге | | | 8159 | 78 | | | - |
| | | Стоимость монтажных работ - | Тенге | | | 14868 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 5173 | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 4914 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 2 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 737 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 1187 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость монтажных работ - | Тенге | | | 20969 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 33 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 5910 | - | | - |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 3064 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 3064 | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 3463 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 2 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 519 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 392 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 6919 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 24 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 3584 | - | | - |
| | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | 27888 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 56 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 9494 | - | | - |
| | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ | Тенге | | | 17932 | 739 | | | 52 |
| | | | ---- | | | | | | | |
| | | | Тенге | | | 8159 | 78 | | | - |
| | | Стоимость монтажных работ - | Тенге | | | 14868 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 5173 | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 4914 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 2 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 737 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 1187 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость монтажных работ - | Тенге | | | 20969 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 33 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 5910 | - | | - |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 3064 | - | - | | - |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | - | 3064 | - | | - |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 3463 | - | - | | - |

Заказчик: РГКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Подрядчик : ТОО «Сыл»

Договор : № 05-10/97 от 31.07.2014г.

Наименование строительства и его адрес: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)"

Наименование объекта: "Работы строительные по ремонту административного здания (Капитальный ремонт здания по ул. О. Дощанова,184/1)". Дополнительные работы по канализации

# А К Т N 5 (Локальная смета 2-1-)

## приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь 2014 г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.

| N ПП | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, Тенге: Всего | в т.ч. ЗП рабочих строителей | экспл. машин | Общая стоимость, Тенге: Всего | в т.ч. ЗП рабочих строителей | экспл. машин | Накладные расходы % | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей на единицу | Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Е0116-13-2 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм | 4 | 764,59 | 1,79 | | 3058 | 7 | | 546 | 0,64 | 3 |
| | | | | 117,74 | 0,67 | | 471 | 3 | | 115,2 | - | - |
| | | м | | | | | | | | | | |
| 2 | Е0116-15-3 т.ч. п-1.25 К=1,15 и К=1,25 | -Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из труб диам. до 100 мм | 1 | 981,63 | 112,66 | | 982 | 113 | | 642 | 2,99 | 3 |
| | | | | 514,91 | 42,19 | | 515 | 42 | | 115,2 | 0,2 | - |
| | | 1шт | | | | | | | | | | |
| 3 | С130903-35 | -Клапаны обратные поворотные фланцевые 19ч16бр для воды и пара, Ру 1,6 МПа /16 кгс/см2/, Dy 100 мм | 1 | 8330 | - | | 8330 | - | | - | - | - |
| | | | | - | - | | - | - | | - | - | - |
| | | шт | | | | | | | | | | |
| | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ | | Тенге | | | | 12370 | 120 | | | | 6 |
| | | | Тенге | | | | 986 | 45 | | | | - |
| | Стоимость сантехнических работ - | | Тенге | | | | 12370 | - | | - | | - |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | - | 1031 | | - | | - |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | | 8330 | - | | - | | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 1187 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | - | - | - | | 1 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | - | 178 | - | | - |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 813 | - | - | | - |
| | | ВСЕГО,Стоимость сантехнических работ - | Тенге | | | 14371 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 6 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 1209 | - | | - |
| | | ИТОГО ПО АКТУ | Тенге | | | 14371 | - | - | | - |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | - | - | - | | 6 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | - | 1209 | - | | - |

Принял: Каржауов М.К.

Директор ГРКП «Центр по недвижимости по Костанайской области» Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

Сдал: Овсепян Г.Н.

ГСП ТОО "Сыл"

Технадзор: Клименко Л.В.