ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

«Талдықорған қаласындағы қалалық автобус маршруттарының соңғы аялдамаларында, аялдама кешендерін құру. («Самал» шағын ауданындағы №1, 3-ші қалалық маршруттың ақырғы бекеті)»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 27 тамыздағы № 18-0527/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Талдықорған-Строй Проект» ЖШС, Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Талдықорған қаласындағы қалалық автобус маршруттарының соңғы аялдамаларында, аялдама кешендерін құру. («Самал» шағын ауданындағы №1, 3-ші қалалық маршруттың ақырғы бекеті)» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы филиалынан берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, кебейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0527/13 от 27 августа 2013 года

по рабочему проекту:
«Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов г.Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3 «мкр «Самал»)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Талдыкорган-
СтройПроект»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов г.Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3 «мкр «Самал»)»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов города Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3 микрорайона «Самал»)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №518 от 11 июля 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ТалдыкорганСтройПроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», города Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 года, II категория).

ГИП – Мещерякова С.В (приказ № 30 от 28 января 2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30.01.2013 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган Алматинской области №5-262 от 18.03.2013 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата города от 29 декабря 2012 года №42-1290 «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2013-2016 годы»;

акт обследования объекта от 03.12.2012 года, подписанный комиссионно;

дефектный акт от 28.03.2013 утвержденный заказчиком;

протокол технического совещания по вопросу выбора поставщиков основного оборудования и строительных материалов от 18 июня 2013 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Фирма Мегастрой» по фондовым материалам 2013 года.

Технические условия:

технические условия на электроснабжение №591 от 04.07.2013 года, выданные АО «ТАТЭК»;

Технические условия на водоснабжение №105 от 02.07.2013 года, выданные ГГКП «Жетысу водоканал».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/3404/2363 от 30.07.2013 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №5-4287 от 30.07.2013 по рабочему проекту «Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов г. Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3 «мкр «Самал»)», выданное ДКГСЭН по Алматинской области;

заключение ГУ «Управление дорожной полиции» ДВД Алматинской области №6-8-127/8014 от 12 сентября 2013года о согласовании раздела организации дорожного движения по рабочему проекту.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Генеральный план (ГП)
3	Альбом 2	Архитектурно-строительные решения (АС)
4	Альбом 3	Наружные сети водоснабжения и канализации (НВК)

		(НВК)
5	Альбом 4	Электрооборудование, электроосвещение (ЭО, ЭН)
6	Книга 2	Сметы (СМ)
7	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов города Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3, 12 микрорайон «Самал»)».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в городе Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические и инженерно - геологические условия района строительства:

Климатический район согласно СНиП РК 2.04-01-2010 – III В.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 30°С (СНиП РК 2.04-01-2010).

Нормативный вес снегового покрова – 70 кгс/м² (СНиП 2.01-07-85*).

Нормативная ветровая нагрузка – 38 кгс/м² (СНиП 2.01-07-85*).

Сейсмичность района – 8 баллов.

Грунты основания фундаментов II категории по сейсмическим свойствам. Основанием фундаментов служат гравийно–галечники с песчаным заполнением и включением валунов до 30% .

Глубина промерзания грунтов: для гравийно - галечников 173 см.

Грунтовые воды на глубине до 3 м не вскрыты. Грунты не засоленные, не агрессивные к бетонам на портландцементе.

Расчётное сопротивление грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002 для гравийно-галечников -4,5-5,0 кгс/см².

Территория не подтопляемая талыми и паводковыми водами.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план конечной автобусной остановки маршрутов № 1, 3, 12 разработан согласно архитектурно планировочному зданию, с учетом сложившейся ситуацией.

Конечная автобусная остановка маршрутов № 1, 3, 12 находится по улице Медеу, в 5 микрорайоне (Самал).

Проектом предусмотрены;

- разворотная площадка;
- посадочная площадка для пассажиров;
- навес остановки;
- теневой навес для отдыха водителей;
- надворная уборная;
- павильон.

На разворотной площадке предусмотрена укладка двухслойного асфальтабетона на щебеночное основание.

На посадочной площадке укладывается бетонная брусчатка.

Вертикальная планировка решена в проектных отметках и в красных горизонталях, с учетом наименьшего перемещения грунта и отвода паводковых и поверхностных вод с территории автобусной остановки.

Технико-экономические показатели:

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1.	Площадь участка	$м^2$	1500
2.	Площадь застройки	$м^2$	150
3.	Площадь покрытия	$м^2$	1043
4.	Не благоустраиваемая территория	$м^2$	307

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Павильон отдыха водителей

Представляет собой прямоугольное здание в плане с одним закруглённым торцом с размерами 4,0 х 8,0 м, высотой 3,15 м, неотапливаемое.

Полы из керамической плитки по керамзитобетонной подготовке толщиной 80 мм.

Главный фасад и закруглённая стена заполняются витражами из металлопластика.

Двери металлические и металлопластиковые.

Кровля односкатная из профнастила по стальным фермам.

Технико – экономические показатели:

Общая площадь 27,55 $м^2$.

Площадь застройки 33,5 $м^2$.

Строительный объем 95,5 $м^3$.

Фундаменты выполняются ленточными, монолитными из бетона класса В15 с заглублением на 0,55 м от планировочной отметки.

Несущий каркас здания выполняется из металлоконструкций стоек и ферм из гнутых профилей по ГОСТ 8278-83. Покрытие деревянный настил по нижнему поясу фермы. Утепление покрытия из мин плиты, толщиной 100мм.

Ограждающие стены выполняются из кирпича М75 на растворе М50 толщиной 250 мм. Утепление стен – ISOVER KL – E – 100 мм.

Павильон автобусной остановки (навес)

Представляет собой прямоугольное в плане строение с размерами 1,5х4,4 м и высотой 2,9 м, каркасное из металлоконструкций стоек и прогонов из труб квадратного сечения по ГОСТ 8639-82*

Фундаменты под стойки – столбчатые, монолитные из бетона класса В15 с заглублением на 0,6 м от планировочной отметки.

Павильон ограждён с трёх сторон стальными листами толщиной. 3 мм по ГОСТ 82-70* с отметки +0,50 до +2,10 м

Кровля односкатная из профнастила по ГОСТ 24045-94 по металлическим прогонам.

Пол павильона выполняется из тротуарной плитки по песчаному основанию.

Надворный туалет на четыре очка

представляет собой прямоугольное в плане здание с размерами по осям 2,6х6,06 м, высотой до конька кровли 3,5 м

Отделка наружных и внутренних поверхностей стен – штукатурка и известковая окраска. Полы цементные из раствора М-150 толщиной 30 мм.

Технико – экономические показатели:

Общая площадь 15,0 $м^2$.

Площадь застройки 18,86 $м^2$.

Строительный объем 94,55 $м^3$.

Фундаментом под стены служат монолитные железобетонные стены выгребной ямы из бетона класса В12,5 глубиной 2,55 м с двойным армированием днища и стен.

Стены здания несущие, выполняются из кирпича М75 на растворе М50 с горизонтальным армированием сетками.

Перекрытие выгребной ямы монолитное, железобетонное из бетона класса В12,5.

Кровля двухскатная из асбестоцементных листов по деревянной обрешётке и стропилам.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте выполнены в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Конструктивная схема здания павильона несущий металлический каркас из стоек и ферм. Кирпичные стены выполняются из кирпича М-75 на цементном растворе М-50 с горизонтальным армированием, арматурной сеткой. По верху кирпичных стен выполняется антисейсмический пояс. Перемычки монолитные, железобетонные, выполняются на всю ширину стен.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

Проектом предусмотрено хозяйственно-питьевое водоснабжение остановочного комплекса от городской сети водопровода диаметром 400 мм. В месте врезки в существующую водопроводную сеть устанавливается проектируемый водопроводный колодец, в котором предусмотрена установка водомерного узла со счетчиком холодной воды диаметром 15 мм и всей необходимой водозапорной арматурой. Водопровод принят из стальных электросварных труб ГОСТ 10 704-91 диаметром 25х2,0 мм. В проекте предусмотрено покрытие стальных труб антикоррозийной изоляцией типа «весьма усиленная».

Водопроводный колодец принят из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм, по Т.П. 901-09-11.84.

Канализация принята хоз-бытовая. Отвод сточных вод от остановочного комплекса предусмотрен проектируемой внутриплощадочной самотечной канализационной сетью в городской канализационный коллектор диаметром 600 мм. В месте врезки в существующую канализационную сеть устанавливается канализационный колодец. Выпуск из здания предусмотрен из чугунных раструбных канализационных труб диаметром 100 мм ГОСТ 6942-98. Подключение выпуска предусматривается к данному проектируемому колодцу. Канализационный колодец принят из сборных железобетонных элементов диаметром 1000 мм.

Водоснабжение и канализация

Водопровод внутри здания монтируется из стальных оцинкованных водогазопроводных труб диаметром 15 мм ГОСТ 3262-75* и окрашивается масляной краской за два раза.

Ввод водопровода выполняется из стальных электросварных труб диаметром 25х2,0мм ГОСТ 10704-91. Трубопровод ввода водопровода, прокладываемый в грунте изолируется антикоррозийной изоляцией типа «весьма усиленная». На вводе в здание устанавливается вентиль диаметром 15 мм.

Согласно СНиП РК 4.01-41-2006* п.4.3.7 внутренний противопожарный водопровод в остановочном комплексе предусматривать не требуется.

Внутренние сети канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб ГОСТ22689-89. Выпуск канализации выполняется из чугунных канализационных труб ГОСТ 6942-98. Чугунные трубы покрываются изоляцией из кузбасслака. Хозяйственно-бытовые сточные воды самотеком отводятся в существующую канализационную сеть города.

Основные показатели по водоснабжению и водоотведению объекта:

Таблица №3

Наименование системы	Расчетный расход			
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	При пожаре л/сек
Хозяйственно-питьевой водопровод В1	1,60	0,20	0,15	
Канализация	1,60	0,20	0,30	

Электротехнические решения

Электрооборудование, электроосвещение

В качестве распределительного щита принят щиток типа ЩКВ-1х6-1-СЭ1.

Освещение павильона выполнено светильниками с люминесцентными лампами и лампами накаливания. Групповая осветительная сеть выполняется кабелем марки ВВГ в кабельном канале. Управление освещением осуществляется выключателями установленными по месту.

Штепсельные розетки питания электропечей подключаются через дифференциальные автоматические выключатели для обеспечения безопасности обслуживания.

Наружное освещение:

Точка подключения наружного электроосвещения — существующий распределительный щит ЩР-0,4 кВ расположенный в цокольном этаже дома № 23. Наружное освещение территории выполняется светильниками типа СКУ-60 на металлических опорах с прокладкой кабеля марки АВБбШв-3х6 мм^2.

Для управления освещением предусматривается ящик типа ЯУО-9602, установленный в павильоне отдыха водителей.

В качестве защитных мер безопасности, сеть освещения предусмотрена установкой кабелей с двойной изоляцией. Предусмотрены заземляющие контуры опор.

Основные показатели:

Категория электроснабжения	III
Расчетная мощность	4.3 кВт
Напряжение сети	220 В (+ -) 5%.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Количество эвакуационных выходов соответствует противопожарным нормам. Все двери открываются по направлению к выходу. Отделка путей эвакуации выполнена из несгораемых материалов. Все деревянные элементы покрытия подвергаются глубокой пропитке антипиреном.

Высота чердачного пространства обеспечивает условия прохода согласно требованиям п.8.8 СНиП РК 2.02-05-2009 и п.4.11 СНиП РК 3.02-06-2009.».

6.4 Охрана окружающей среды

Настоящим проектом предусматриваются строительные работы, которые осуществляются с учетом минимального воздействия на установившиеся положение окружающей среды.

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

Нарушенные земли в процессе строительства подлежат рекультивации плодородным слоем. При производстве работ разработанный грунт траншей и котлованов вывозится в специально отведенны

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут

выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность устройство остановочных комплексов составит 3 месяца, в том числе подготовительный период 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-15.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 16-2.19 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013-2017 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года № 8:

- 2013 год – 1731 тенге;
- 2014 год – 1852 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов города Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута № 1, 3, 12 микрорайон «Самал»)» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*.

Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», СНиП РК 5.03-33-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровля»

Сети водоснабжения разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности, безопасности и энергосбережения.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов города Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3, 12 микрорайон «Самал»)» внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурным решениям:

По павильону отдыха водителей:

1) Откорректирован план на отметке 0,0.
2) Выполнены рабочие чертежи металлоконструкций каркаса здания и покрытия с утеплением.
2) Уточнён класс бетона на фундаментах.

По павильону автобусной остановки:

1) показана конструкция пола.

По надворному туалету на четыре очка:

1) Выполнено армирование стен выгребной ямы и уточнён класс бетона.
2) Показаны сейсмопояса по верху кладки стен.
3) Проект дополнен пояснительной запиской.

Наружные сети водоснабжения и канализации:

1) Подсыпка из мягкого грунта в основании под стальными трубами заменена на естественное основание, согласно п. 11.31 СНиП РК 4.01-02-2009.
2) Выпуск по канализации отнесен к разделу ВК, согласно СТ РК 21.601-2002.
3) В водомерном узле предусмотрена обводная линия, согласно требований п.5.18 СНиП РК 4.01-41-2006 .
4) Откорректирована таблица по канализационному колодцу.

Водоснабжение и канализации:

1) Дана привязка ввода водопровода и выпуска канализации к конструкциям здания.
2) На вводе водопровода в здание установлен отключающий вентиль.
3) В спецификации учтены чугунные трубы на выпуск.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	5,115	5,112	-0,003
	в том числе: СМР	млн.тенге	4,910	4,907	-0,003
	Оборудование	млн. тенге	0,137	0,137	-
	Прочие	млн.тенге	0,068	0,068	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 года	млн.тенге	16,331	16,323	-0,008
	в том числе: СМР	млн.тенге	11,736	11,728	-0,008
	Оборудование	млн.тенге	0,327	0,327	-
	Прочие	млн.тенге	4,268	4,268	-
	Из них: - на 2013 год (стоимость ПИР и экспертизы) - на 2014 год	 млн.тенге млн.тенге		 2,150 14,173	
3	Продолжительность строительства	месяцев	3	3	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013-2017 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания ГБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОД:

8.1. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ТалдыкорганСтройПроект» в соответствии с условиями договора от 11 июля 2013 года № 518. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Устройство остановочных комплексов на конечных остановках городских автобусных маршрутов города Талдыкорган. (Конечная остановка городского маршрута №1, 3, 12 «микрорайон «Самал»)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	5,112 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	4,907 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 годов	16,323 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	11,728 млн. тенге
Продолжительность строительства	3 месяца

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 11 шілдедегі №518 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «ТалдыкорганСтройПроект» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер негізінде берілді. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы қалалық автобус маршруттарының соңғы аялдамаларында, аялдама кешендерін құру. («Самал» шағын ауданындағы №1, 3-ші қалалық маршруттың ақырғы бекеті)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	5,112 млн.теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	4,907 млн. теңге
2013-2014 жж. ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	16,323 млн. теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	11,728 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жетекші сарапшы Бас маман	Л. Сударикова
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	Н. Хамитов
Сарапшы	М. Селютина
Сарапшы	А. Ким

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 11 шілдедегі №518 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «ТалдыкорганСтройПроект» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер негізінде берілді. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы қалалық автобус маршруттарының соңғы аялдамаларында, аялдама кешендерін құру. («Самал» шағын ауданындағы №1, 3-ші қалалық маршруттың ақырғы бекеті)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	5,112 млн.теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	4,907 млн. теңге
2013-2014 жж. ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	16,323 млн. теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	11,728 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жетекші сарапшы Бас маман	Л. Сударикова
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	Н. Хамитов
Сарапшы	М. Селютина
Сарапшы	А. Ким