«Суворов көшесі бойында Российский көшесінен №19 автожол көшесіне дейін саябақ орнату (Восточный саябағы)»
жұмыс жобасы бойынша

23.07.2019 ж. № EPVL-0083/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АБРИС» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Суворов көшесі бойында Российский көшесінен №19 автожол көшесіне дейін саябақ орнату (Восточный саябағы)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0083/19 от 23.07.2019 г.

по рабочему проекту

«Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «АБРИС»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №041240000819/190110/00 от 14 июня 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Кривенко, 25.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АБРИС», государственная лицензия 15-ГСЛ №005786 от 03 июля 2001 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Астана.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02 июля 2018 года на разработку рабочего проекта «Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

акт на право постоянного землепользования №0382702 от 05 апреля 2019 года (кадастровый номер 14-218-131-1740), выданный отделом города Павлодара по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0374918 от 03 октября 2018 года (кадастровый номер 14-218-131-1713), выданный Павлодарским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0381702 от 26 декабря 2018 года (кадастровый номер 14-218-015-127), выданный Павлодарским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

письмо №15-1-18/277 от 28 июня 2019 года ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара» о том, что архитектурно-планировочное задание не требуется;

отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО фирма «Изыскатель ПВ» в 2018 году;

эскизный проект, согласованный главным архитектором города Павлодара №2493 от 17 октября 2018 года;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,

пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 12 февраля 2019 года.

Технические условия:

выданные ТОО «Павлодар - Водоканал» №539 от 23 июля 2018 года на проектирование и подключение сетей поливочного водопровода;

выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №1334-18-ГПЭС от 10 июля 2018 года на присоединение к электрическим сетям (для эксплуатации и содержания сквера);

выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №ТУ-43-2019-00083 от 22 января 2019 года на присоединение к электрическим сетям (насосная).

5.2 Согласования заинтересованных организаций

согласование АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» от 09 января 2019 года;

согласование ТОО «Павлодар - Водоканал» от 27 декабря 2018 года;

согласование Восточной РДТ АО «Казахтелеком» от 10 января 2019 года;

согласование ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 14 января 2019 года;

согласование АЗС ТОО «Helios».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1 - Пояснительная записка.
Альбом 2 - Генеральный план.
Альбом 3 - Поливочный водопровод.
Альбом 4 - Электроосвещение.
Альбом 5 - Электроосвещение.
Альбом 6 - Сметная документация.
Альбом 7 - Паспорт проекта.
Альбом 8 - Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта - благоустройство и озеленение территории ,при въезде в город Павлодар .

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект расположен вдоль улиц Суворова и автодороги №19 (от улицы Российская до главного входа на кладбище) в городе Павлодаре Павлодарской области

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Сквер располагается на территории площадью 7,892 га, от ул. Российская, вдоль ул. Суворова, вдоль кладбища, с поворотом на ул. Большая объездная до главного входа на кладбище. Протяжённость сквера 1,600 км, ширина - в пределах 40-60 метров.

Проект выполнен с учётом существующих автобусных остановок и АЗС, границ существующего кладбища , а также проездов и пешеходных проходов к ним.

На участке, в районе жилых домов № 39 и 43 имеется существующее благоустройство. Проектом предусмотрено добавить пешеходные дорожки и площадки тихого отдыха, а также расширить существующую детскую площадку с оборудованием их игровыми комплексами и тренажёрами.

Вдоль всей территории сквера запроектированы пешеходные дорожки с покрытием из брусчатки, которые свяжут на кладбище с остановочными павильонами и пешеходными переходами по ул. Суворова.

Вдоль ограждения территории предусмотрен автомобильный проезд с парковкой на 60 автомобилей.

На продольных тротуарах предусмотрены небольшие площадки, оборудованные скамьями и урнами.

Предусмотрено так же, несколько мест для установки биотуалетов и контейнеров для мусора.

Пешеходные дорожки расположены, в основном, там, где их проложили местные жители. В тёмное время суток территория сквера будет освещаться светодиодными светильниками.

Для озеленения применены газоны и морозоустойчивые породы деревьев и кустарников: тополь, клён, рябина бузинолистная, сирень, жимолость.

Для полива зелёных насаждений запроектирован поливочный водопровод.

Проект выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией. Сброс поверхностных вод с тротуаров и площадок осуществляется на газоны, а с автомобильной парковки на проезды и по ним за пределы участка.

Система координат - местная. Система высот - Балтийская.

Таблица №1

Основные технические показатели по генеральному плану

Наименование	Показатели		Примечание
	$м^2$	%	
Площадь участка	78372,72	100,0	
Площадь застройки	28,14	0,03	
Площадь озеленения	57294,64	73,10	
Площадь покрытий	16383,01	20,90	
Прочие	4666,93	5,97	

6.2.2 Конструктивные решения

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Проектом предусмотрено устройство монолитного фундамента из бетона класса B15 F75 W4 под шкаф ШНО. Под монолитный фундамент выполнена бетонная подготовка из бетона класса B7,5 толщиной 100 мм, размерами в плане превышающими размеры фундамента на 100 мм.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №1334-18-ГПЭС от 10 июля 2018 года, №ТУ-43-2019-00083 от 22 января 2019 года, выданных АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Электроснабжение

Проектом предусмотрена прокладка кабельной линии от РУ-0,4кВ КТП №670 до насосной станции, проектируемой для обслуживания сквера вдоль ул. Суворова от ул. Российская до автодороги №19 (сквер Восточный) в городе Павлодаре. КТП №670 запитана от ПС 110/10кВ «Заводская» яч. 10кВ №1А.

Выход из КТП выполняется кабелем марки АВБбШв прокладывается до шкафа управления насосом (ШУН) скрыто - в земле, в траншее, на глубине не менее 0,7 м по песчаной подушке. В месте сближения кабельной линии с АЗС, невозможна прокладка в земле. Проектом предусмотрено прохождение данного участка по забору в трубе ПВХ.

ШУН находится на верхней отметке колодца и устанавливается в электротехническом шкафу. Электротехнический шкаф предусмотрен для защиты от атмосферных условий погоды. От ШУН к двигателю насоса прокладывается кабель марки ВВГ в трубе.

Сечение кабелей выбрано по расчетной нагрузке и проверено по допустимому току, по экономической плотности тока и проверено по потерям напряжения. Исходя из строительной длины кабеля (300 м), предусмотрена установка соединительных муфт в количестве 2 шт.

Проектируемая КЛ-0,4кВ имеет пересечения с существующими водопроводом, кабелем связи и въездами. Все пересечения выполнены согласно ПУЭ в трубах ПВХ.

В существующей КТП предусмотрена установка автомата и счетчика (устанавливаются в металлическом корпусе).

Заземление металлических оболочек и брони кабелей, металлических корпусов муфт и конструкций, на которых расположены кабели и муфты, производится для безопасности обслуживающего персонала, а также для предохранения свинцовой и алюминиевой оболочки от выплавления в ряде точек при пробое изоляции кабеля на землю.

Электроосвещение

Проектом предусмотрена прокладка кабельной линии РУ-0,4кВ ТП №600 до шкафа 0,4кВ наружного освещения и далее до проектируемых опор освещения по ул. Суворова в городе Павлодаре. ТП №600 запитана от ПС «Заводская» 110/10кВ яч.10кВ №1А.

Электроприемниками являются парковые светильники освещения, которые относятся к третьей категории по степени обеспечения надежности электроснабжения. В качестве шкафа управления применяется шкаф наружного освещении ШНО-1-IP54 У1. Учет потребляемой энергии предусмотрен счетчиком активной энергии, установленным в РУ-0,4кВ.

Выход из ТП выполняется кабелем марки АВБбШв и прокладывается скрыто - в земле. Точка подключения осуществляется в РУ-0,4кВ, панель №3 присоединение №6, где устанавливается дополнительно рубильник РПС-250.

Сечение кабеля выбрано по расчетной нагрузке и проверено по допустимому току, по экономической плотности тока и проверено по потерям напряжения. Кабель напряжением 0,4кВ прокладывается в земле, в траншее, на глубине не менее 0,7 м по песчаной подушке.

Проектируемая КЛ-0,4кВ имеет пересечения с существующими подземными коммуникациями (с силовым кабелем, теплотрассой, водопроводом и канализацией, кабелем связи). Все пересечения выполнены согласно ПУЭ и типовой серии А5-92 в трубах ПВХ, а также СН РК 3.01-01-2013. При пересечении проектируемого водопровода, который прокладывается на глубине 0,5-0,7 м, необходимо заглубить кабель на 1 м и ниже, если водопровод прокладывается на глубине 0,7-1 м.

Заземление металлических оболочек и брони кабелей, металлических корпусов муфт и шкафа управления освещением производится для безопасности обслуживающего персонала. Заземление щита производится путем присоединения заземляющего проводника к их заземляющей скобе сваркой или болтом.

Проектом предусматривается восстановление поврежденного асфальтового покрытия. Кроме того предусматривается замена существующей ВЛ-0,4кВ на кабельную линию.

Наружные сети водопровода

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №539 от 23 июля 2018 года, выданных ТОО «Павлодар - Водоканал» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории

Республики Казахстан.

Рабочим проектом решаются, насосное оборудование магистральные и распределительные сети водоснабжения для полива зеленых насаждений сквера. Источником водоснабжения является сеть технического водопровода диаметром 400 мм, проходящая по ул. Суворова. Подключение выполнено в существующем водопроводном колодце. Располагаемый напор в точке подключения 1,5 кгс/см². Так как располагаемого давления недостаточно, предусмотрено устройство повысительной насосной установки. Насос располагается в прямоугольном водопроводном колодце, рядом с точкой подключения. В колодце с насосом предусмотрена запорная арматура и для учета расхода воды устанавливается преобразователь пъезоэлектроакустический врезной (ПЭА).

По степени обеспеченности подачи воды насосная установка относится к III категории надежности действия.

Проектом предусмотрена установка насосного агрегата KHD-50-160NB-NL-S1-G-5.5/2 производительностью 48,6 м^3/час, напором 27 м.в.с. (1 рабочий и 1 резервный на складе). Насосы подобраны в соответствии с гидравлическим расчетом поливной системы.

Для откачки воды из колодца в случае аварии и для спуска на зимний период предусмотрен электронасос ГНОМ10-10.

Система поливочного водопровода разделена на 12 участков и в целях экономии рассчитана на поочередную работу участков. Работы по поливу производить одновременно на одном из участков. На трассе магистрального водопровода расположены колодцы с задвижками, с помощью которых выбирается необходимая поливочная ветка.

По магистральным трубопроводам водопровода вода подается на распределительные ветки сети, на которых установлены веерные дождеватели HUNTER с соплом 17А, радиусом действия 5,2 м и с соплом 10А радиусом действия 3,0 м. Расположение распределительных веток и дождевателей выполнено согласно плана сети, с уклоном к магистральным трубопроводам, на глубине 0,5-0,7 м (располагать выше существующих сетей).

Сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, трубопроводы внутри насосной выполнены из трубопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Переходы магистрального трубопровода под автодорогами выполняются в стальных футлярах из трубопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, отметка верха футляра не менее 1,0 м.

Переходы распределительных веток под тротуарами и дорожками выполняются в стальных футлярах из трубопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Для сброса воды на зимний период и в случае аварии предусмотрены спускники в распределительных колодцах и в колодце насосной установки. Сброс воды осуществлять на зеленые насаждения с помощью насоса ГНОМ 10-10.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ИП «ЭкоЮр-Line», в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период СМР и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

Период СМР

Возможными источниками загрязнения почвы в период строительства в целом могут быть:

- строительные отходы;
- огарки сварочных электродов;
- банки из-под лакокрасочных материалов.

Строительные отходы представленны в основном строительным мусором, ломом бетона, песка и т.д. Количество строительных отходов ориентировочно составляет 10 тонн.

Агрегатное состояние строительных отходов – твердые. По физическим свойствам нерастворимые в воде, непожароопасны, невзрывоопасны, по химическим – не обладают реакционной способностью, не содержат чрезвычайно опасных, высокоопасных и умеренно опасных веществ. В их составе имеются оксиды кремния, железа, алюминия, относящиеся к малоопасным веществам.

Уровень опасности строительных отходов – зеленый список. Код отхода- N171003//Q16//WS6+ S12+ S13//C15+C10+C01//H12//R14//A803// GG 170.

Хранение осуществляется на площадке строительства. По мере накопления отходы планируется использовать на планировку территории и засыпку как основание под твердые покрытия.

Огарки сварочных электродов. Отходы от сварки – огарки сварочных электродов - образуются при сварочных работах и, представляют собой огарки электродов и остатки сварочных присадочных материалов.

Состав (%): железо - 96-97; обмазка (типа $Ti(CO^3)^2$) - 2-3; прочие - 1.

Ориентировочное количество образующихся огарков сварочных электродов 0,006 т/год

По своему агрегатному состоянию отходы твердые, по физическому - невозгораемые, нерастворимые в воде. Из химических веществ могут содержать марганец, входящий в состав присадочных материалов.

По уровню опасности отходы металлообработки относятся к зеленому списку. код отхода - N120299//Q10//WS//C01+C06+C10+C15+C16+C18+C23//H8//R4//A100// GA090.

Сбор и накопление данного вида отходов осуществляется в специальных контейнерах, расположенных на отведенных площадках территории предприятия, имеющих твердое покрытие. По мере накопления планируется вывозить в пункты приема металлолома подрядной организацией.

Отработанная тара из-под лакокрасочных материалов. Отработанная тара из-под лакокрасочных материалов образуется при расходе грунтовки ГФ-021, эмали ПФ-115, лака БТ-783 и т.д.

По своему агрегатному состоянию отходы твердые, по физическому - огнеопасные, нерастворимые в воде.

По уровню опасности отходы относятся к янтарному списку. Код отхода - N150205//Q5//WS//C01+ C10+C81//H8+H4.1+H3//D5//A861// AD070.

Сбор и накопление осуществляется на площадке строительства. По мере накопления отходы планируется вывозить на полигон промышленных отходов силами подрядной организации.

Период эксплуатации

Возможными источниками загрязнения почвы в результате деятельности проектируемого объекта в период эксплуатации в целом могут быть:

- коммунальные отходы (в т.ч. пищевые отходы и смет с твердых покрытий).

Коммунальные отходы. Коммунальные отходы представляют собой ТБО и мусор, образуемых при уборке твердых покрытий сквера.

Смет с твердых покрытий определяется, исходя из нормы на 1 м2 площади, равной 0,005 т/м2.

Количество смета составит: 80,7 т/год

По агрегатному состоянию коммунальные отходы твердые, по физическим свойствам – в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некорозионноопасные.

По химическим свойствам – не обладают реакционной способностью, содержат в своем составе оксиды кремния, углеводороды, органические вещества.

Уровень опасности коммунальных отходов – зеленый список. Код отхода- N200702//Q16//WS//C15+C58+C81//H13//D1//A880+A900// GO 060.

Временное хранение твердых бытовых отходов будет осуществляться в мусоросборниках (урнах), расположенных на отведенных площадках территории проектируемого объекта, и по мере накопления отходы будут собираться вывозиться на полигон ТБО г. Павлодар.

Договор с организацией, осуществляющей вывоз отходов, будет заключен после ввода объекта в эксплуатацию.

Нормативы размещения отходов представлены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
На период строительства			
Всего:	10,056 тонн	-	10,056 тонн
В т.ч. отходов	10,056 тонн	-	10,056 тонн

производства			
Отходов потребления	-	-	-
Янтарный уровень опасности			
Отработанная тара из-под краски	0,05 тонн	-	0,05 тонн
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	10,00 тонн	-	10,00 тонн
Отходы от сварки (огарки сварочных электродов)	0,006 тонн	-	0,006 тонн
Красный уровень опасности			
-	-	-	-
На период эксплуатации			
Всего:	80,7 т/год	-	80,7 т/год
В т.ч. отходов производства	-	-	-
Отходов потребления	80,7 т/год	-	80,7 т/год
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	80,7 т/год	-	80,7 т/год
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Водоснабжение и водоотведение

На период строительства ориентировочное водопотребление составит 20 м3/ период строительства. Водоотведение на период строительства ориентировочно приравнивается водоотведению 20 м3/период строительства.

Проектом предусмотрено оборудование поливочным водопроводом для полива зеленых насаждений в весенне-летнее время.

Расчетный расход воды на полив составит: 20651,562 м3/год

Отведение сточных вод проектом не предусмотрено. Биотуалеты планируется опорожнять по договору со спец. организацией.

Атмосферный воздух

Источниками загрязнения атмосферы в период строительства будут строительные машины, пересыпка и временное хранение грунта, покрасочные работы и сварка металлических конструкций и полиэтиленовых труб, работы битумного котла, гидроизоляционные работы и укладка асфальтобетона. Источники выбросов планируется расположить на площадке строительства.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе проводился программой УПРЗА «Эра-1,7 (унифицированная программа расчета приземных концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе. Версия 1.7 (Импорт данных из «Эколог -УПРЗА» и «Эколог- ПДВ»(версии до 3.0).

Расчет выполнен для летнего периода с учетом фоновых концентраций.

Ближайшая жилая зона расположена ориентировочно в 10 м южнее сквера.

На период строительных работ расчеты рассеивания проводятся на границе с ближайшей жилой зоной, расположенной южнее границы объекта на расстоянии около 10 метров от площадки строительства.

Так как значения загрязняющих веществ, выделяемых источниками ЗА проектируемого объекта, согласно вышеприведенным расчетам приземных концентраций

ЗВ на границе жилой застройки не превышает и значительно меньше ПДК, то предлагаем принимать их за значения нормативов ПДВ, при условии, что не будет осуществлено изменение режима работы в период строительства.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР представлены в таблице 3.

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер Источника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		существующее положение				год дос-тижения ПДВ
		на 2019 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6003	0.00158	0.0042	0.00158	0.0042	2019
производство						
Итого:		0.00158	0.0042	0.00158	0.0042	
Всего:		0.00158	0.0042	0.00158	0.0042	2019
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6003	0.00018	0.0005	0.00018	0.0005	2019
производство						
Итого:		0.00018	0.0005	0.00018	0.0005	
Всего:		0.00018	0.0005	0.00018	0.0005	2019
***Углерод оксид (0337)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6005	0.0003	0.004	0.0003	0.004	2019
производство						
Итого:		0.0003	0.004	0.0003	0.004	
Всего:		0.0003	0.004	0.0003	0.004	2019
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						

Основное	6003	0.00006	0.0002	0.00006	0.0002	2019
производство						
Итого:		0.00006	0.0002	0.00006	0.0002	
Всего:		0.00006	0.0002	0.00006	0.0002	2019
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6002	0.1196	0.097	0.1196	0.097	2019
производство						
Итого:		0.1196	0.097	0.1196	0.097	
Всего:		0.1196	0.097	0.1196	0.097	2019
***Уксусная кислота (1555)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6005	0.0003	0.002	0.0003	0.002	2019
производство						
Итого:		0.0003	0.002	0.0003	0.002	
Всего:		0.0003	0.002	0.0003	0.002	2019
***Уайт-спирит (2752)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6002	0.0779	0.0632	0.0779	0.0632	2019
производство						
Итого:		0.0779	0.0632	0.0779	0.0632	
Всего:		0.0779	0.0632	0.0779	0.0632	2019
***Алканы С 12-С19 (2754)						
Организованные источники						
Итого:						
Неорганизованные источники						
Основное	6006	0.0481	0.00004	0.0481	0.00004	2019
производство						
	6007	0.0565	0.145	0.0565	0.145	2019
	6008	0.0481	0.00004	0.0481	0.00004	2019
Итого:		0.1527	0.14508	0.1527	0.14508	
Всего:		0.1527	0.14508	0.1527	0.14508	2019
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)						
Организованные источники						
Итого:						

Неорганизованные источники						
Основное	6004	0.0000014	0.0296	0.0000014	0.0296	2019
производство						
Итого:		0.0000014	0.0296	0.0000014	0.0296	
Всего:		0.0000014	0.0296	0.0000014	0.0296	2019
ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ:		0.3526214	0.34578	0.3526214	0.34578	
ТВЕРДЫЕ:		0.0017614	0.0343	0.0017614	0.0343	
Газообразные,жидкие :		0.35086	0.31148	0.35086	0.31148	

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую

безопасность и здоровье местного населения, а так же соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомится с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Начало строительно-монтажных работ планируется в третьем 2019 года, согласно письма заказчика №23-16-2-19/3-490 от 18 июня 2019 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.2 от 08 апреля 2019 года) по выпуску сметной документации в ценах 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 15);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Общая сметная стоимость строительства на весь период строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК РК от 29 августа 2017 года №34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы с учетом изменений от 03 апреля 2018 года (протокол №14)».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

1. При организации рельефа предусмотрено снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм согласно п.п.4.1.2 СП РК 3.01-105-2013. Предусмотрены уширения основных пешеходных коммуникаций для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях через каждые 30 м согласно п.п. 4.13.4 СП РК 3.01-105-2013.

2. Предусмотрено устройство скамьи и урн на детских площадках.

3. Предусмотрены пандусы на пешеходных дорожках в местах перепада уровней поверхностей (места устройства лестниц) согласно п.п.4.3.1.11 СП РК 3.06-101-2012.

Раздел АС

4. Лист 5 АС. Предусмотрена антикоррозийная защита металлических элементов.

Раздел НВ

5. В общих указаниях указаны площадь полива и нормы полива. Предоставлены гидравлический расчет сети, расчет подбора насосной установки. Предоставлен паспорт насосной установки.

6. Выполнен план согласно ГОСТ 21.704-2011 с указанием диаметров проектируемых трубопроводов до и после точек их изменения. На плане указана точка подключения.

7. Разработан продольный профиль основных магистралей в соответствие с п 5.2. ГОСТ 21.704-2011.

Раздел ЭС

Альбом 5:

8. Лист - 1 - наименование СО принято в соответствии с ГОСТ 21.101-2013.

9. Представлена «Ведомость строительно-монтажных работ» по прокладке кабельных линий.

Альбом 4:

10. Лист 1- наименование СО принято в соответствии с ГОСТ 21.101-2013.

11. Листы 3,4 - выполнена «Ведомость установки опор», пронумерованы опоры, проставлены привязки опор на плане расстановки.

Раздел СД

12. Выполнены сметы в формате KENML.

13. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

14. В сводном расчете откорректирована стоимость экспертизы.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	$м^2$	78372,72	78372,72
2	Площадь застройки	$м^2$	28,14	28,14
3	Площадь озеленения	$м^2$	57294,64	57294,64

4	Площадь покрытий	м^2	16383,01	16383,01
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 390,895 326,081 3,177 61,637	 389,496 325,463 3,192 60,840
6	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание: изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка – 78372,72 м^2
Площадь застройки – 28,14 м^2
Площадь озеленения – 57294,64 м^2
Площадь покрытий – 16383,01 м^2
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019 г., в том числе: – 389,496 млн.тенге
СМР – 325,463 млн.тенге
оборудование – 3,192 млн.тенге
прочие затраты – 60,840 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 14 июня 2019 года №041240000819/190110/00.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Суворов көшесі бойында Российский көшесінен №19 автожол көшесіне дейін саябақ орнату (Восточный саябағы)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер учаскелері – 78372,72 шаршы метр
Салынатын ауданы – 28,14 шаршы метр
Жасыл аймақ – 57294,64 шаршы метр
Қамту аймағы – 16383,01 шаршы метр
2019 жылғы ағымдағы бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: – 389,496 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 325,463 млн.теңге
жабдықтар – 3,192 млн.теңге

басқа шығындар – 60,840 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 14 маусымдағы №041240000819/190110/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

Директор

Свинцов М.С.

Эксперт

Балгужинов А.А.

Эксперт

Демченко Д.А.

Эксперт

Кенжебаев Е.К.

Эксперт

Сосновская О.В.

Эксперт

Григорьев А.С.

Эксперт

Номер: KZ81VDD00121431

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Кривенко, дом № 25,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 041240000819

Наименование производственного объекта: Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 21.06.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,3526214	0,34578
Устройство сквера вдоль ул.Суворова от ул.Российская до автодороги №19 (сквер Восточный)	0,3526214	0,34578
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0779	0,0632
Уксусная кислота	0,0003	0,002
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0000014	0,0296
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,1527	0,14508
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,1196	0,097
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00018	0,0005
Железо (II, III) оксиды	0,00158	0,0042
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00006	0,0002
Углерод оксид	0,0003	0,004
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.