СН РК 1.04-03-2002

Приложение 4
«УТВЕРЖДАЮ»
Заведующая детского сада «Шугыла»

_____ **Азатова Л .**
(фамилия, имя, отечество и должность заказчика утверждающего акт)

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

с. Кенестобе «__» _____ 2010г.

Приемочная комиссия, назначенная **ГККП «Детский сад «Шугыла»**
_____
(наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию)
Решением от «02» сентября 2010г. № ____
о составе:
Председателя-представителя заказчика Азатова Л. – заведующая детского сада «Шугыла»__
(фамилия, имя, отечество, должность)
Членов комиссии – представителей:
автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации) Маханова Р. – директор_____
(фамилия, имя, отечество, должность)
государственной архитектурно-строительной инспекции Сугирбаев С.Ш. – начальник Управления государственного архитектурно-строительного надзора_____
(фамилия, имя, отечество, должность)
местных органов (служб) архитектуры и градостроительства Султанов Ж. – И.О. Начальник отдела архитектуры, строительства и градостроительства
(фамилия, имя, отечество, должность)
органов государственного пожарного надзора Досалиев Т. – начальник ЧС района Байдибек
(фамилия, имя, отечество, должность)
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы Ыскаков А. - начальник
(фамилия, имя, отечество, должность)
других заинтересованных органов надзора организаций
Накыпбеков М. – начальник отдела образования Байдибекского района_____
Оразкулов Н. – директор ТОО «Тұран Құрылыс»_____
(фамилия, имя, отечество, должность)
генерального подрядчика Утемисов А. - ТОО «Көркем-2»_____
(фамилия, имя, отечество, должность)
субподрядных (монтажных) организаций_____
_____
(фамилия, имя, отечество, должность)
Проектных организации _____
_____
(фамилия, имя, отечество, должность)
эксплуатационных организации Азатова Л. – заведующая детского сада «Шугыла»_____
_____
(фамилия, имя, отечество, должность)

УСТАНОВИЛА:
1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Көркем-2»**
_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом **«Капитальный ремонт детского сада «Шугыла» в с. Кенестобе с/о Коктерек Байдибекского района ЮКО»**
(наименование объекта, его местоположение или адрес)
2. Капитальный ремонт производился на основании решения (постановления. Распоряжения, приказа) от «15» мая 2010г. № 1_____
(наименование органа вынесшего решения)

Разрешение на производства строительно-монтажных работ
от «02» августа 2010г. № 1073

3. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим капитальный ремонт здания установку котлов, проведению теплотрассы.
(указать виды работ)

и его субподрядными организациями _____

_____
(наименование организации)

выполнившими _____
(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ТОО «ДУМ-проект»
(наименование проектных организации)

5. Капитальный ремонт осуществлялся по проекту Дефектный акт
_____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6. Проектно-сметная документация утверждена _____
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объекте в целом)

«__» _____ 20__г. №_____

7. Строительно-монтажные работы осуществленный в сроки:
начало работ август 2010г. окончание работ ноябрь 2010г.
при продолжительности строительства, мес:
по норме или ПОС _____; фактически _____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация: Паспорт и руководство по эксплуатации котла Z-35 – 2шт, паспорт на насос, сертификаты соответствия на метериалы
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
_____
(общая площадь, вместимость и т.п.)

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Отопительные котлы Z-35
_____
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным)

_____
(материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам а его приемке после индивидуального испытания комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ……. К настоящему акту) в количестве:

по проекту 2 единиц;

фактически 2 единиц;

12. Мероприятия по охране труда, обеспечение взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
_____
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении …. к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14. Недоделки и дефекты устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **«Капитальный ремонт детского сада «Шугыла» в с. Кенестобе с/о Коктерек Байдибекского района ЮКО»**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель приемочной комиссии:

_____ Чотовалы

(подпись)

Члены рабочей комиссии:

_____ Сугирбаев С.Ш.

(подпись)

_____ Султанов Ж.

(подпись)

_____ Досанаев Т.

(подпись)

_____ Ысканов А.

(подпись)

_____ Накыпбеков М.

(подпись)

_____ Оразкулов Н.

(подпись)

_____ Маханова Р.Б.

(подпись)

_____ Утёмисов А.

(подпись)

Заказчик: ГККП детский сад "Шугыла"
Инженер: ТОО "Туран курылыс"
Подрядчик: ТОО «Коркем-2»
договор №01 от 16.06.2010 г.

форма 3

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010г

по объекту: Капремонт зданий детского сада "Шугыла" в с. Кенестобе, с/о Коктерек, района Байдибек, ЮКО

№ пп	Наименование работ	2010 год			
		С начала года		За отчетный период	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Общестроительные работы	3460209	3875434	3460209	3875434
	в том числе оборудование				
2	Инжиниринговые услуги 0,49%	16955	18990	16955	18990
3	Авторский надзор 0,2%	6920	7751	6920	7751
	Всего по объекту	**3484084**	**3902174**	**3484084**	**3902174**

Заказчик
Заведующая детского сада ГККП "Шугыла"
_____ Л. Азатова

Инженер
Директор
ТОО "Туран Құрылыс"
_____Оразкулов Н.

Инженер
Специалист 1 категорий
_____ Атабеков А.

Подрядчик
Директор
ТОО "Коркем-2"
_____А. Утемисов

04.08.10

Заказчик: ГККП детский сад "Шугыла" Форма 2
Подрядчик: ТОО «Коркем-2»
Договор: №01 от 16.06.2010 г.
Наименование объекта: Капремонт зданий детского сада "Шугыла" в с. Кенестобе, с/о Коктерек, района Байдибек, ЮКО

Акт
выполненных работ за июль месяц 2010 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге	Общая стоимость, тенге	Накладные расходы
1	2	3	4	5	6	7
		РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
1	Е0146-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов м2	34,36	158,38	5442	4933
2	Е0146-44-2	Разборка деревянных заполнений оконных проемов без подоконных досок м2	0,18	250,04	45	42
3	Е0146-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками м2	76,56	270,90	20740	19607
4	Е0146-44-2	Разборка деревянных заполнений оконных проемов без подоконных досок м2	0,27	250,04	68	64
5	Е0162-36-1	Очистка вручную простых фасадов от известковой окраски с земли и лесов м2	283,47	25,70	7285	6884
6	Е0154-4-2	Разборка подшивки потолков чистой из фанеры м2	27,38	21,98	602	633
7	Е0158-2-4	Разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов м2	454,9	48,37	22004	21773
8	Е0158-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш, обрешетки из брусков с прозорами м2	454,9	24,15	10986	10699
9	Е0163-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток м2	37,86	133,16	5041	4069
10	Е0158-4-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. м	41,2	14,39	593	588
11	Е0157-2-1	Разборка дощатого покрытия полов 1м2	88,18	51,33	4526	4614

	Е0157-1-2	Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков 1м2	88,18	11,07	976	1079
13	Е0157-1-1	Разборка основания покрытия полов-кирпичных столбиков под лаги 1м2	88,18	20,60	1817	2004
14	Е0157-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов 1м	94,35	5,64	532	571
		СОПУТСТВУЮЩИЕ РАБОТЫ				
15	С01031-А26- 1	Погрузка мусора строительного при автомобильных перевозках т	42,67	27,10	1156	809
16	С010333-А1- 1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 1 км, класс груза 1 т	42,67	17,73	757	168
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**		**82570**	
	Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**		**82570**	
		Накладные расходы -	**Тенге**		**78522**	
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	**Тенге**		**9665**	
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**		**170757**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**		**170757**	

РАЗДЕЛ 5. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

45	Е0161-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1м2, толщина слоя до 20 мм м2	363,27	592,79	215343	135006
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**		**215343**	
	Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**		**215343**	
		Накладные расходы -	**Тенге**		**135006**	
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	**Тенге**		**21021**	
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**		**371370**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**		**371370**	

РАЗДЕЛ 6. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

17	Е0115-51-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен м2	269,24	270,95	72949	32007
18	Е0115-58-1	Фактурная отделка фасадов мраморной крошкой м2	269,24	436,38	117490	15822
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**		**190439**	
	Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**		**190439**	
		Накладные расходы -	**Тенге**		**47829**	
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	**Тенге**		**14296**	
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**		**252564**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**		**252564**	

РАЗДЕЛ 7. КРОВЛЯ

	Е0158-6-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш - смена стропильных ног из досок м	117	243,76	28520	27227
20	С11021-75	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта м3	0,05	12200,00	610	--
21	Е0158-14-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали м2	454,9	42,53	19347	14221
22	С11021-15	Бруски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, IV сорта м3	3,06	8200,00	25092	--
23	С11021-53	Доски необрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 32,40 мм, IV сорта м3	0,438	6050,00	2650	--
24	Е0110-52-1	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам м2	454,9	21,41	9740	2853
25	Е0110-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев м3	0,4203	23143,99	9727	1888
26	Е0112-15-3	Устройство прокладной пароизоляции в один слой м2	454,9	151,85	69075	6725
27	Е0109-42-1	Монтаж кровельного покрытия зданий высотой до 25 м из профилированного листа м2	454,9	128,68	58535	25537
28	С11011-435	Настил профилированный оцинкованный Н35-1000-0,7, Н18-1000-,7 м2	454,9	896,00	407590	--
29	С11011-305	Крепежные детали для крепления профилированного настила к несущим конструкциям т	0,1284	525600,00	67487	--
30	Е0110-3-5	Дополнительные работы по стенам, устройство карнизов м2	65,7	263,04	17282	17769
31	С11021-67	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта м3	1,64	12700,00	20828	--
32	С11021-67	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта м3	0,96	12700,00	12192	--
33	С11021-75	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм, II сорта КОБЫЛКИ м3	0,135	12200,00	1647	--
		СЛУХОВЫЕ ОКНА-4ШТ				
34	Е0110-15-1	Устройство слуховых окон	4	1320,84	5283	4954

		шт				
35	С11021-75	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	0,568	12200,00	6930	--
		м3				
36	С11021-76	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	0,22	9700,00	2134	--
		м3				
37	С11021-76	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	0,072	9700,00	698	--
		м3				
38	С11021-14	Бруски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	0,016	10900,00	174	--
		м3				
39	С11021-72	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32, 40 мм, III сорта	0,172	10600,00	1823	--
		м3				
40	С11021-76	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	0,012	9700,00	116	--
		м3				
41	Е0109-42-1	Монтаж кровельного покрытия зданий высотой до 25 м из профилированного листа	23,24	128,68	2990	1305
		м2				
42	С11011-435	Настил профилированный оцинкованный Н35-1000-0,7, Н18-1000-,7	23,24	896,00	20823	--
		м2				
43	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	18,6	739,16	13748	3522
		м2				
44	С12061-152	Блоки оконные глухие одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж для сельхозяйственных зданий	1,91	3960,00	7564	--
		м2		--	--	--
45	С12065-88	Створки оконные одинарные для производственных зданий /ГОСТ 12506-81/, пл. 0,6-1,0 м2	0,8	2130,00	1704	--
		м2		--	--	--
46	С11011-797	Скобяные изделия оконных высотой до 1,2 м со спаренными и одинарными двухстворными переплетами для общественных зданий	4	266,80	1067	--
		комплект		--	--	--
47	Е0115-201-3	Остекление оконным стеклом толщиной 3мм окон с одинарным переплетом	0,8	387,65	310	30
		м2				
48	Е0115-165-1	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным деревянных стен	7,67	197,83	1517	744

		м2			
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге		817203	
Стоимость общестроительных работ -		Тенге		817203	
	Накладные расходы -	Тенге		106775	
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге		55439	
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге		979417	
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге		979417	
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге		1774108	
	временные здания и сооружения 2,72%	Тенге		48256	
	итого	Тенге		1822363	
	Затраты на производство в зимнее время 0,7%	Тенге		12757	
	Выслуга лет 1%	Тенге		18224	
	Дополнительные отпуска 0,4%	Тенге		7289	
	Итого	Тенге		1860633	
	с переходящим коэф 1,82323	Тенге		3392362	
	Налоги, сборы, платежи 2%	Тенге		67847	
	итого	Тенге		3460209	
	НДС 12%	Тенге		415225	
	всего	Тенге		3875434	

ИНЖЕНЕР
ТОО «Туран Құрылыс»
Атайкова А.

ПОДРЯДЧИК
ТОО «Коркем-2»